



GACETA DEL GOBIERNO



Periódico Oficial del Gobierno del Estado de México
REGISTRO DGC NUM. 001 1021 CARACTERISTICAS 113282801

Mariano Matamoras Sur No. 308 C.P. 50130
Tomo CLXXVI A:202/3/001/02

Toluca de Lerdo, Méx., miércoles 3 de diciembre del 2003
No. 110

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

SUMARIO:

ACUERDO POR EL QUE SE ACEPTA LA RENUNCIA Y EN CONSECUENCIA SE DECLARA LA TERMINACION DEL CARGO DEL LICENCIADO ALFREDO MONTIEL ROJAS, COMO TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 86 DEL ESTADO DE MEXICO, CON RESIDENCIA EN EL MUNICIPIO DE TOLUCA, MEXICO Y SE NOMBRA A LA LICENCIADA ROSAMARIA MONTIEL BASTIDA, NOTARIA PROVISIONAL DE DICHA NOTARIA.

AVISOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES: 4375.

"2003. BICENTENARIO DEL NATALICIO DE JOSE MARIA HEREDIA Y HEREDIA"

SECCION CUARTA

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

ARTURO MONTIEL ROJAS, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MEXICO, EN EJERCICIO DE LA FACULTAD QUE ME CONFIERE EL ARTICULO 77 FRACCION XXXVII DE LA CONSTITUCION POLITICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MEXICO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 4, 7, 14, 16, 18, 41 FRACCION I Y 46 DE LA LEY DEL NOTARIADO DEL ESTADO DE MEXICO; Y

CONSIDERANDO

- I. Que mediante acuerdo del Ejecutivo del Estado de fecha seis de marzo de mil novecientos ochenta y uno, se designó al licenciado Alfredo Montiel Rojas, como titular de la Notaría Pública número 16 del Distrito Judicial de Toluca, actualmente 86 del Estado de México.
- II. Que por escrito de fecha veinticinco de noviembre de dos mil tres, el licenciado Alfredo Montiel Rojas, presentó al Gobernador del Estado, su renuncia expresa al cargo de titular de la Notaría Pública número 86 del Estado de México.
- III. Que lo anterior se encuentra ajustado a derecho conforme a lo dispuesto por el artículo 41 fracción I de la Ley del Notariado del Estado de México, quedando en consecuencia vacante dicha notaría.
- IV. Que siendo de orden público la función notarial su prestación debe darse en forma permanente para no afectar los intereses de los particulares que tramitan sus asuntos en la citada notaría.
- V. Que en términos del artículo 14 de la Ley mencionada, es facultad del Gobernador del Estado nombrar a un notario provisional para cubrir la vacante de una notaría ya creada.
- VI. Que la licenciada Rosamaria Montiel Bastida, se ha desempeñado como notaria interina en la Notaría Pública mencionada, demostrando experiencia, capacidad y eficiencia en el desempeño de la función notarial.

Por lo expuesto y con fundamento en las disposiciones legales invocadas he tenido a bien expedir el siguiente:

ACUERDO

- PRIMERO:** Se acepta la renuncia, y en consecuencia se declara la terminación del cargo del licenciado Alfredo Montiel Rojas, como titular de la Notaría Pública número 86 del Estado de México.
- SEGUNDO:** Se nombra a la licenciada Rosamaría Montiel Bastida, notaria provisional de la Notaría Pública número 86 del Estado de México, con residencia en el Municipio de Toluca, México.
- TERCERO:** Notifíquese el contenido del presente acuerdo al licenciado Alfredo Montiel Rojas, para su conocimiento y efectos legales correspondientes.
- CUARTO:** Notifíquese el contenido del presente acuerdo a la licenciada Rosamaría Montiel Bastida para los efectos del artículo 18 de la Ley del Notariado del Estado de México.

TRANSITORIOS

- PRIMERO:** Publíquese el presente acuerdo por una sola vez en el periódico oficial "Gaceta del Gobierno".
- SEGUNDO:** El presente acuerdo entrará en vigor el día de su publicación en el periódico oficial "Gaceta del Gobierno".

Dado en el Palacio del Poder Ejecutivo, en la ciudad de Toluca de Lerdo, capital del Estado de México, a los tres días del mes de diciembre de dos mil tres.

**SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION
EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MEXICO**

**ARTURO MONTIEL ROJAS
(RUBRICA).**

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO

**MANUEL CADENA MORALES
(RUBRICA).**

**AVISOS ADMINISTRATIVOS Y
GENERALES**

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO DE TOLUCA
E D I C T O**

Exp. 8827/646/2003, EULALIA DE JESUS GUZMAN, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Cda. San Antonio, San Pedro Totoltepec, Municipio de Toluca, Distrito de Toluca, mide y linda: al norte: 8.50 m colinda con Margarita Zepeda; al sur: 8.50 m colinda con privada San Antonio; al oriente: 6.00 m colinda con Margarita Zepeda Sanabria; al poniente: 6.00 m colinda con Eva Luis Lázaro. Superficie aproximada de 51.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber

a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, Méx., a 6 de noviembre de 2003.-C. Registrador, Lic. Jesús Guillermo Arizmendi Díaz.-Rúbrica.

4375.-3, 8 y 11 diciembre.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO DE TLALNEPANTLA
E D I C T O S**

Exp. I.A. 4993/372/03, C. MOISES ROSAS RUEDA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Juan Escutia s/n, Col. Juárez, actualmente calle Juan de la Barrera s/n Col. Benito Juárez 1ª. Sección Cabecera Municipal, Municipio de Nicolás Romero, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 15 m (quince metros lineales) colinda con calle; al sur: 15 m (quince metros lineales) con propiedad del Sr. Fidel Barrera Velázquez; al oriente: 18.00 m (dieciocho metros lineales) con propiedad del señor Fidencio Barrera Velázquez; al poniente: 18.00 m (dieciocho metros lineales) y colinda con

propiedad del Sr. Apolinar Barrera Velázquez. Superficie aproximada de 270.00 m² (doscientos setenta metros cuadrados).

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 22 de septiembre de 2003.-C. Registrador, Lic. Jorge Sergio Romo Hocht.-Rúbrica.

4375.-3, 8 y 11 diciembre.

Exp. I.A. 7332/478/03, GUILLERMINA RAMIREZ FRANCO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Ignacio R. Alatorre No. 30, Esq. Allende No. 2, Col. Zaragoza 1a., Municipio de Nicolás Romero, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 18.80 m y colinda con C. Francisco Chavarría; al sur: 19.00 m y colinda con calle Ignacio R. Alatorre; al oriente: 13.65 m y colinda con calle Allende; al poniente: 14.20 m y colinda con propiedad privada. Superficie aproximada de 263.08 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 11 de noviembre del 2003.-C. Registrador, Lic. Jorge Sergio Romo Hocht.-Rúbrica.

4375.-3, 8 y 11 diciembre.

Exp. I.A. 4362/32/03, C. RAFAEL LOPEZ MATA Y AURORA PINTOR AGUIRRE, QUIENES COMPRAN PARA SUS HIJOS MENORES DE EDAD ESMERALDA Y GERARDO DE APELLIDOS LOPEZ PINTOR, promueven inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado P. D. Los Encinos, lote 40, calle 10 de Mayo de la Colonia Altamira, Municipio de Naucalpan, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 20.00 m con propiedad del señor Rafael López; al sur: 20.00 m con propiedad del señor Teodoro Méndez; al oriente: 5.00 m con calle; al poniente: 5.00 m con propiedad de la señora Concepción Jacob. Superficie aproximada de 100 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 07 de octubre del 2003.-C. Registrador, P.D. Marcelino Pulido Hernández.-Oficio No. 202210002/623/2002.-Rúbrica.

4375.-3, 8 y 11 diciembre.

Exp. I.A. 8022/524/03, C. JULIETA SILVIA ROJAS PINEDA, EN SU CARACTER DE ALBACEA DE LA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA DE LOS BIENES DEL SR. FIDEL ROJAS SANCHEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en P. D. "Tlhuacán", Cerrada de Cuauhtémoc No. 29, del Pueblo de Santa Clara, Municipio de Ecatepec, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 10.00 m, 8.30 m con Benito Rojas, 3.90 m con Rubén Rojas; al sur: 10.00 m y 14.45 m con Cerrada y Fidel Rojas; al oriente: 33.18 m con Lidia Herrera, y 11.55 m con Fidel Rojas; al poniente: 5.00 m con Benito Rojas Hernández, 24.07 m con Francisco Elfego Cigales Rivero y Rubén Rojas, 15.87 m con Lourdes Izquierdo. Superficie aproximada de 741.98 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber

a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 7 de octubre del 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

4375.-3, 8 y 11 diciembre.

Exp. I.A. 7854/514/03, C. JOSE GIL GARCIA GUZMAN, QUIEN COMPRA PARA LA MENOR ANA MARIA GARCIA GARRIDO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en P. D. "Comixco", Priv. de Moctezuma, lote diez, manzana tres, del Pueblo de Santa Clara, Municipio de Ecatepec, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 7.00 m con Teodoro Ayala y Miguel Maya; al sur: 7.00 m con Privada de Moctezuma; al oriente: 21.00 m con lote 11 de Gregorio Flores López; al poniente: 21.00 m con lote 9. Superficie aproximada de 147.00 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 7 de octubre del 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

4375.-3, 8 y 11 diciembre.

Exp. I.A. 7952/525/03, C. LUCIO MENDOZA MORALES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en P. D. "Xicotentla", en el lugar de su vecindad, actualmente calle 5 de Mayo No. 13-A, San Cristóbal, Municipio de Ecatepec, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 8.80 m con calle, actualmente calle 5 de Mayo; al sur: 8.85 m con Sebastián Rivero; al oriente: 51.70 m con S. Genaro Rodríguez; al poniente: 51.35 m con Hermilo Vite Sierra. Superficie aproximada de 454.00 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 28 de octubre del 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

4375.-3, 8 y 11 diciembre.

Exp. I.A. 9091/690/03, C. JOSE ALEJANDRO MARQUEZ PEREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Sinaloa número ciento quince en Tulpetlac, Municipio de Ecatepec, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 13.80 m con calle Sinaloa; al sur: 13.20 m con Mario Antonio González Pérez; al oriente: 11.20 m con José Angel Dávila Márquez; al poniente: 13.23 m con Antonio Ortega A. Superficie aproximada de 168.49 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 11 de noviembre de 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

4375.-3, 8 y 11 diciembre.

Exp. I.A. 4516/72/03, C. CATALINA LUNA GARCIA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en 5ta. de Morelos, Col. Lomas de San Juan Ixhuatepec, Municipio de Tlalnepantla, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 18.00 m con calle Prolongación 5ta. de Morelos; al sur: 18.00 m con Cerrada 5ta. de Morelos; al oriente: 17.00 m con Emilio Hernández; al poniente: 17.00 m con Emilio Hernández. Superficie aproximada de 285.00 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 07 de noviembre de 2003.-C. Registrador, Lic. Jorge Sergio Romo Hocht.-Rúbrica.

4375.-3, 8 y 11 diciembre.

Exp. I.A. 4517/73/03, C. FLORENTINO SANCHEZ MORQUECHO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en 6ta. de Morelos, Col. Lomas de San Juan Ixhuatepec, Municipio de Tlalnepantla, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 37.80 m con Antonio Solonio; al sur: 37.80 m con Víctor Manuel Sánchez; al oriente: 8.00 m con Concepción Rodríguez; al poniente: 8.00 m con calle 6ta. de Morelos. Superficie aproximada de 302.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 07 de noviembre de 2003.-C. Registrador, Lic. Jorge Sergio Romo Hocht.-Rúbrica.

4375.-3, 8 y 11 diciembre.

Exp. I.A. 4214/67/03, C. CATALINA LUNA GARCIA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Col. Lomas de San Juan Ixhuatepec, Samuel Villegas No. 80, Municipio de Tlalnepantla, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 30.00 m con lote 5; al sur: 31.17 m con lote siete; al oriente: 20.47 m con calle Samuel Villegas; al poniente: 20.49 m con límite de Colonia. Superficie aproximada de 625.35 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 07 de noviembre de 2003.-C. Registrador, Lic. Jorge Sergio Romo Hocht.-Rúbrica.

4375.-3, 8 y 11 diciembre.

Exp. I.A. 3865/66/03, C. J. REMEDIOS LUGO ROJAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en lote 2, manzana 127, calle Fco. Boca Negra No. 23, Santa María Tlayacampa, Municipio de Tlalnepantla, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 32.20 m con Deportivo Santa María Tlayacampa; al sur: 33.70 m con Francisco Bocanegra, actualmente calle Francisco Boca Negra; al oriente: 6.00 m con callejón público sin nombre; al poniente: 2.00 m con Andador Arrollo. Superficie aproximada de 131.80 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 07 de noviembre de 2003.-C. Registrador, Lic. Jorge Sergio Romo Hocht.-Rúbrica.

4375.-3, 8 y 11 diciembre.

Exp. I.A. 3864/65/03, C. GRACIELA RODRIGUEZ BOLAÑOS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Av. Hidalgo No. 36, Santa María Tlayacampa, Municipio de Tlalnepantla, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 7.80 m con Av. Hidalgo; al sur: 07.10 m con Alejandro Tovar; al oriente: 09.10 m con propiedad privada,

actualmente Silvia Martínez Zamora; al poniente: 10.60 m con propiedad privada, actualmente José Luis Barajas Rendón. Superficie aproximada de 75.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 07 de noviembre de 2003.-C. Registrador, Lic. Jorge Sergio Romo Hocht.-Rúbrica.

4375.-3, 8 y 11 diciembre.

Exp. I.A. 7334/480/03, ROCIO OSORIO MEJIA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Ignacio Allende No. 42, Col. Ampliación Granjas Gpe., Municipio de Nicolás Romero, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 10.00 m y colinda con calle Ignacio Allende; al sur: 10.00 m y colinda con calle Benito Juárez; al oriente: 15.92 m y colinda con propiedad privada; al poniente: 15.90 m y colinda con propiedad privada. Superficie aproximada de 159.13 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 11 de noviembre del 2003.-C. Registrador, Lic. Jorge Sergio Romo Hocht.-Rúbrica.

4375.-3, 8 y 11 diciembre.

Exp. I.A. 6565/476/03, C. LUCIANO LOPEZ ARIAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Col. San Isidro La Colmena, P.D. "La Colmena o San Ildefonso", calle Lorenzo Garza, actualmente Col. San Isidro La Paz, 1ª. Sección, Municipio de Nicolás Romero, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 28.00 m con calle Manolete; al sur: 24.10 m con Sr. Servando Ortiz; al oriente: 30.30 m con calle Lorenzo Garza; al poniente: 31.70 m con Remedios Vega, Reyes Guzmán y Alvaro González. Superficie aproximada de 804.72 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 12 de noviembre del 2003.-C. Registrador, Lic. Jorge Sergio Romo Hocht.-Rúbrica.

4375.-3, 8 y 11 diciembre.

Exp. I.A. 6782/477/03, C. JORGE ANTONIO ISLAS GONZALEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en terreno sin denominación ubicado en vía corta a Morelia sin número, Col. Zaragoza, 2a. Sección, Municipio de Nicolás Romero, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 18.50 m con vía corta a Morelia; al sur: 17.00 m con Víctor Acéves Flores y Rosa María Franco; al oriente: 15.00 m con María de las Mercedes Acéves Flores; al poniente: 8.50 m con Víctor Acéves Vargas. Superficie aproximada de 201.06 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 12 de noviembre del 2003.-C. Registrador, Lic. Jorge Sergio Romo Hocht.-Rúbrica.

4375.-3, 8 y 11 diciembre.