



GACETA DEL GOBIERNO



Periódico Oficial del Gobierno del Estado de México
REGISTRO DGC NUM. 001 1021 CARACTERISTICAS 113282801

Mariano Matamoros Sur No. 308 C.P. 50130
Tomo CLXXIX A:202/3/001/02

Toluca de Lerdo, Méx., lunes 27 de junio del 2005
No. 123

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

ACUERDO POR EL QUE SE CREA LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 152 DEL ESTADO DE MEXICO, CON RESIDENCIA EN EL MUNICIPIO DE LERMA, MEXICO.

SUMARIO:

AVISOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES: 2310, 2319, 2327, 1100-A1 y 2330.

"2005. AÑO DE VASCO DE QUIROGA: HUMANISTA UNIVERSAL"
SECCION QUINTA

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

ARTURO MONTIEL ROJAS, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MEXICO, EN EJERCICIO DE LA FACULTAD QUE ME CONFIERE EL ARTICULO 77 FRACCION XXXVII DE LA CONSTITUCION POLITICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MEXICO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 9 DE LA LEY DEL NOTARIADO DEL ESTADO DE MEXICO; 4 Y 86 FRACCION IV DE SU REGLAMENTO; Y

CONSIDERANDO

- I. Que según el XII Censo General de Población y Vivienda del 2000, en el Municipio de Lerma, México, la población asciende a 114,327 habitantes.
- II. Que en el citado municipio en conjunción con sus colindantes, las operaciones inmobiliarias, comerciales y crediticias han aumentado considerablemente, según los datos proporcionados por el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de México.
- III. Que en el Municipio de Lerma los indicadores antes señalados se hacen más patentes, por lo que el Gobernador del Estado, atendiendo a los factores de la población beneficiada y tendencias de su crecimiento; a las estimaciones sobre las necesidades notariales y condiciones socioeconómicas de la población, solicitó al Colegio de Notarios del Estado de México emitiera opinión al respecto, el que manifestó su conformidad con la creación de una notaría en ese municipio.

Por lo expuesto y con fundamento en las disposiciones legales invocadas, he tenido a bien expedir el siguiente:

ACUERDO

UNICO: Se crea la Notaría Pública número 152 del Estado de México, con residencia en el Municipio de Lerma, México.

TRANSITORIOS

PRIMERO: Publíquese el presente acuerdo por una sola vez en el periódico oficial "Gaceta del Gobierno".

SEGUNDO: El presente acuerdo entrará en vigor el día de su publicación en el periódico oficial "Gaceta del Gobierno".

Dado en el Palacio del Poder Ejecutivo, en la ciudad de Toluca de Lerdo, capital del Estado de México, a los veintisiete días del mes de junio del dos mil cinco.

**SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION
EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL
DEL ESTADO DE MEXICO**

**ARTURO MONTIEL ROJAS
(RUBRICA).**

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO

**MANUEL CADENA MORALES
(RUBRICA).**

**AVISOS ADMINISTRATIVOS Y
GENERALES**

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO DE ZUMPANGO
E D I C T O**

Expediente 1375/139/05, LA SOCIEDAD MERCANTIL DENOMINADA CONSTRUCTORES E INGENIEROS ASOCIADOS DE TEQUIXQUIAC, S.A. DE C.V., a través de su administrador único ALVARO ASUNCION VAZQUEZ HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Avenida Niños Héroes sin número, Barrio de San Mateo, municipio de Tequixquiác, Estado de México, al norte: 20.00 m con Avenida Niños Héroes; al sur: 19.30 m con Esther Hernández Cruz; al oriente: 15.00 m con camino en apertura; al poniente: 18.00 m con Guadalupe Peláez Ricaño. Superficie aproximada de 309.53 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Zumpango, México, a 22 de junio de 2005.-El C. Registrador de la Propiedad, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.
2310.-27, 30 junio y 5 julio.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO DE TOLUCA
E D I C T O**

Exp. 5010/334/2005, JOSE TOMAS GARDUÑO RUIZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en la esquina que forman las calles de Progreso y Pino Suárez, en el poblado de San Buenaventura, municipio de Toluca, distrito de Toluca, mide y linda: al norte: 13.45 m colinda con privada sin nombre; al sur: 8.60 m con calle Pino Suárez; al oriente: 31.30 m con calle Progreso; al poniente: 37.00 m colinda con Juan Espinoza Garduño. Superficie aproximada de 386.54 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Toluca, México, a 15 de junio de 2005.-C. Registrador, Lic. Jesús Guillermo Arizmendi Díaz.-Rúbrica.
2319.-27, 30 junio y 5 julio.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO DE TOLUCA
E D I C T O**

Exp. 5332/349/2005, TERESA MARGARITA MENDEZ SAMANO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en la calle Independencia No. 101, San Francisco Tlalcalcalpan, municipio de Almoloya de Juárez, distrito de Toluca, mide y linda: al norte: 14.10 m colinda con calle Independencia; al sur: 14.10 m colinda con Jesús Méndez Sámano; al oriente: 9.90 m colinda con Jesús Méndez Sámano; al poniente: 9.90 m colinda con Teresa Margarita Méndez Sámano. Superficie aproximada de 139.40 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Toluca, México, a 21 de junio de 2005.-C. Registrador, Lic. Jesús Guillermo Arizmendi Díaz.-Rúbrica.
2327.-27, 30 junio y 5 julio.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO DE CUAUTILAN
E D I C T O S**

Exp. 2332/140/05, MANUELA SANDOVAL MORENO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en domicilio Paraje denominado "Chamacuero", actualmente "La Cantera", municipio de Tultepec, distrito de Cuautitlán, Estado de México, mide y linda: al norte: en 12.30 m con Pablo Carlos Antonio, al sur: en 12.20 m con Pilar Templos Canales, al segundo sur: en 13.20 m con Felicitas Carlos Antonio,

al noroeste: en 20.30 m con Ismael Morán García y Manuel Morán García, al primer poniente: en 7.70 m con Pablo Carlos Antonio, al segundo poniente: en 4.50 m con calle Bugambilias, al tercer poniente: en 7.70 m con Felicitas Carlos Antonio. Superficie aproximada: 166.32 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 2 de mayo del año 2005.-C. Registrador Público de la Propiedad y del Comercio Adscrito al Distrito Judicial de Cuautitlán, México, M. en D. Tania Lorena Lugo Paz.- Rúbrica.

1100-A1.-27, 30 junio y 5 julio.

Exp. 9865/964/04, FELIPE ESCALONA PRADO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en domicilio Pueblo de San Mateo Xoloc, municipio de Tepotzotlán, distrito de Cuautitlán, Estado de México, mide y linda: al norte: en dos tramos, uno de: 34.10 m con Cirilo Sánchez Santillán y otro de: 32.00 m con Julia Colín de Sánchez, actualmente Pedro Sánchez Colín, al sur: en dos tramos, uno de: 10.00 m con Paula Barreto y otro de 68.50 m con Hipólito Rosas, actualmente Gloria de Jesús Barreto y Esther Rosas Lozano, al oriente: en dos tramos, uno de: 56.00 m con camino vecinal y otro de: 37.00 m con Julia Colín de Sánchez, actualmente Pedro Sánchez Colín, al poniente: en 105.50 m con Anselmo Ramirez, actualmente Gloria de Jesús Barreto y Juana Esther Rosas Lozano. Superficie aproximada: 5,991.55 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 13 de junio del año 2005.-C. Registrador Público de la Propiedad y del Comercio Adscrito al Distrito Judicial de Cuautitlán, México, M. en D. Tania Lorena Lugo Paz.- Rúbrica.

1100-A1.-27, 30 junio y 5 julio.

Exp. 3147/190/05, RENE URBAN RAMIREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en domicilio Barrio de Santiaguillo, municipio de Tultitlán, distrito de Cuautitlán, Estado de México, mide y linda: al norte: en 7.05 m con Avenida del Sabino, al sur: en 7.15 m con Cruz Urbán Martínez, al oriente: en 17.85 m con Privada General Manuel de la Peña, al poniente: en 17.85 m con Maria Luisa Ocaña Urbán. Superficie aproximada: 125.00 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 16 de junio del año 2005.-C. Registrador Público de la Propiedad y del Comercio Adscrito al Distrito Judicial de Cuautitlán, México, M. en D. Tania Lorena Lugo Paz.- Rúbrica.

1100-A1.-27, 30 junio y 5 julio.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO DE TLALNEPANTLA
E D I C T O S**

Exp. 2654/76/05, C. MARIA LEONARDA SANCHEZ FLORES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en la calle Pinos, lote 37, manzana 3, del predio denominado "San Jaco Santa Clara", Col. San Jaco Santa Clara, municipio de Ecatepec de Morelos, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 17.50 mts. con Fernando Gutiérrez Sánchez; al sur: 17.50 mts. con propiedad privada; al oriente:

7.00 mts. con Fermín Mendoza Espinoza; al poniente: 7.00 mts. con calle Pinos, con superficie aproximada de: 120.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a de abril del 2005.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

2330.-27, 30 junio y 5 julio.

Exp. 2655/77/05, C. MAXIMO RODRIGUEZ CERVANTES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el predio denominado "Terraple", Santo Tomás Chiconautla, municipio de Ecatepec de Morelos, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 20.00 mts. Avenida Ferrocarril Hidalgo; al sur: 20.00 mts. con Rosendo Silva Estrada; al oriente: 40.00 mts. con Guillermo Cedillo Hernández; al poniente: 40.00 mts. con Modesto Díaz Sandoval, con superficie aproximada de: 800.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a de abril del 2005.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

2330.-27, 30 junio y 5 julio.

Exp. 2656/78/05, C. NATIVIDAD SANTIAGO LOPEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle de Las Gardenias, manzana 1, lote 4, predio denominado "Tepopotla" Col. Ciudad Cuahutémoc, municipio de Ecatepec de Morelos, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 16.35 mts. con lote 3, de la mz. 1; al sur: 16.75 mts. con lote 5 de la mz. 1; al oriente: 7.71 mts. con propiedad privada; al poniente: 7.70 mts. con calle de las Gardenias; con superficie aproximada de: 127.44 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 28 de abril del 2005.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

2330.-27, 30 junio y 5 julio.

Exp. 2657/79/05, C. FRANCISCO CASTAÑEDA RODRIGUEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el predio denominado "Lote número uno Rancho Cerro Gordo", del pueblo de San Andrés de la Cañada, municipio de Ecatepec de Morelos, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 17.58 mts. con calle sin nombre; al sur: 15.94 mts. con Renato Castañeda Rodríguez; al oriente: 16.45 mts. con Mariana Castañeda Rodríguez; al poniente: 19.24 mts. con Hilaria Castañeda Rodríguez; con superficie aproximada de: 250.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 28 de abril del 2005.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

2330.-27, 30 junio y 5 julio.

Exp. 2658/80/05, C. PABLO SOTO SOTO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Fuego, manzana S/N, lote 2, predio denominado "La Barranca", Col. Gpe. Coatzacocho Tulpelac, municipio de Ecatepec de Morelos, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 14.50 mts.

con lote 3; al sur: 14.50 mts. con lote 1; al oriente: 8.50 mts. con lote 4; al poniente: 8.50 mts. con calle Fuego; con superficie aproximada de: 123.25 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 28 de abril del 2005.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

2330.-27, 30 junio y 5 julio.

Exp. 2659/81/05, C. GUILLERMO CARBAJAL ROJAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el pueblo de Santa Clara Coatitla del predio denominado "Xacalco", municipio de Ecatepec de Morelos, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 8.50 mts. con Manuel Espinoza y Angela Nava; al sur: 13.60 mts. con calle Hidalgo; al oriente: 18.80 mts. con línea que va de oriente a poniente de 1.50 mts. y en 24.55 mts. con servidumbre de paso; al poniente: 43.40 mts. con Angela Nava; con superficie aproximada de: 475.43 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 28 de abril del 2005.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

2330.-27, 30 junio y 5 julio.

Exp. 2660/82/05, C. GUILLERMINA ALVAREZ VILLALBA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en la calle sin nombre, lote 21 manzana 2, del predio denominado "Corralillo", Col. Ciudad Cuahutémoc, municipio de Ecatepec de Morelos, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 10.20 mts. con lote 20; al sur: 15.40 mts. con lote 22; al oriente: 9.80 mts. con lote 14; al poniente: 8.00 mts. con calle sin nombre, con superficie aproximada de: 102.40 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a de abril del 2005.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

2330.-27, 30 junio y 5 julio.

Exp. 2661/83/05, C. JULIETA NERY, GERARDO Y ALICIA LOPEZ MONTIJO, promueven inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en 2º Callejón de 7ª Cerrada de Vicente Guerrero #10, del predio denominado "Tepexomulco", Col. Santa Clara, municipio de Ecatepec de Morelos, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 16.55 mts. con 2º callejón de 7ª Cda. Vicente Guerrero #10 y Rafael Quintanilla; al sur: 6.20 y 4.38 mts. con Cecilio Montijo y Fábrica; al oriente: 9.20 y 10.22 mts. con salida a la cerrada y fábrica; al poniente: 4.62 y 10.62 mts. con Joaquina Juárez, con superficie aproximada de: 199.43 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 28 de abril del 2005.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

2330.-27, 30 junio y 5 julio.

Exp. 2662/84/05, C. MARIA DEL CARMEN ALVAREZ GARCIA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el

inmueble ubicado en la calle sin nombre, lote 10, manzana 2, del predio denominado "Corralillo", Col. Ciudad Cuahutémoc, municipio de Ecatepec de Morelos, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 5.30 mts. con calle sin nombre; al sur: 11.50 mts. con lotes 11 y 19; al oriente: 13.50 mts. con calle sin nombre; al poniente: 18.80 mts. con calle sin nombre, con superficie aproximada de: 132.80 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a de abril del 2005.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

2330.-27, 30 junio y 5 julio.

Exp. 2663/85/05, C. JAVIER GONZALEZ CASTAÑEDA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en San Isidro Atlautenco, municipio de Ecatepec de Morelos, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 31.58 mts. con Sergio López Tinajas; al sur: 31.84 mts. con Pilar Osornio Lara; al oriente: 14.08 mts. con Juan López Miranda; al poniente: 14.66 mts. con calle, con superficie aproximada de: 453.27 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a de abril del 2005.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

2330.-27, 30 junio y 5 julio.

Exp. 2664/86/05, C. MARIA LETICIA VEGA APOLINAR, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en la calle actual Cerrada de Zacualpan, lote 5 manzana 1, del predio denominado "Zacuatitla", Col. Ampliación Santa Clara, actual Hank González, municipio de Ecatepec de Morelos, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 11.00 mts. con actual Cerrada de Zacualpan; al sur: 11.00 mts. con lotes 9 y 8; al oriente: 11.88 mts. con lote 6; al poniente: 11.50 mts. con lote 4, con superficie aproximada de: 128.59 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 28 de abril del 2005.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

2330.-27, 30 junio y 5 julio.

Exp. 2665/87/05, C. GENARO VAZQUEZ GOMEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en la calle Parque de Chapultepec, lote 14, manzana 6, del predio denominado "El Parque Tulpetlac", Col. El Parque Tulpetlac, municipio de Ecatepec de Morelos, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 7.00 mts. con lote 4; al sur: 7.00 mts. con calle Parque Chapultepec; al oriente: 17.20 mts. con lote 13; al poniente: 17.20 mts. con lote 15, con superficie aproximada de: 120.40 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 28 de abril del 2005.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

2330.-27, 30 junio y 5 julio.