



# GACETA DEL GOBIERNO



Periódico Oficial del Gobierno del Estado Libre y Soberano de México  
REGISTRO DGC NUM. 001 1021 CARACTERISTICAS 113282801

Mariano Matamoros Sur No. 308 C.P. 50130  
Tomo CLXXXI A:2023/001/02  
Número de ejemplares impresos: 700

Toluca de Lerdo, Méx., viernes 28 de abril del 2006  
No. 81

## PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

### SUMARIO:

ACUERDO POR EL QUE SE NOMBRA AL LICENCIADO EDGAR RODOLFO MACEDO NUÑEZ, COMO NOTARIO TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 142 DEL ESTADO DE MEXICO, CON RESIDENCIA EN EL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, MEXICO.

AVISOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES: 1514, 1512 y 1500.

**"2006. AÑO DEL PRESIDENTE DE MEXICO, BENITO PABLO JUAREZ GARCIA"**

### SECCION TERCERA

## PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

ENRIQUE PEÑA NIETO, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MEXICO, EN EJERCICIO DE LA FACULTAD QUE ME CONFIERE EL ARTICULO 77 FRACCION XXXVII DE LA CONSTITUCION POLITICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MEXICO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 4, 7, 14, 16 Y 18 DE LA LEY DEL NOTARIADO DEL ESTADO DE MEXICO; 13 Y 15 DE SU REGLAMENTO; Y

### CONSIDERANDO

- I. Que por Acuerdo de fecha veintiuno de marzo de dos mil cinco, el Gobernador del Estado tuvo a bien nombrar al licenciado Edgar Rodolfo Macedo Núñez, notario provisional de la Notaría Pública número 142 del Estado de México con residencia en el Municipio de Tlalnepantla de Baz, México.
- II. Que en términos del artículo 14 de la Ley del Notariado, ha transcurrido un año del nombramiento del licenciado Edgar Rodolfo Macedo Núñez, como notario provisional de la Notaría Pública número 142 del Estado de México, en cuyo desempeño ha demostrado experiencia, capacidad y eficiencia en la función notarial, lo cual se encuentra avalado por la Secretaría General de Gobierno y el Colegio de Notarios del Estado de México.
- III. Que siendo de orden público la función notarial, su prestación debe darse en forma permanente para no afectar los intereses de los particulares que tramitan sus asuntos en la notaría citada, por lo que es necesario el nombramiento de un notario titular.

Por lo expuesto y con fundamento en las disposiciones legales invocadas, he tenido a bien emitir el siguiente:

### ACUERDO

**PRIMERO:** Se nombra al licenciado Edgar Rodolfo Macedo Núñez, como notario Titular de la Notaría Pública número 142 del Estado de México, con residencia en el Municipio de Tlalnepantla de Baz, México.

**SEGUNDO:** Notifíquese el presente acuerdo al licenciado Edgar Rodolfo Macedo Núñez, para los efectos del artículo 18 de la Ley del Notariado del Estado de México.

## TRANSITORIOS

- PRIMERO:** Publíquese el presente acuerdo por una sola vez en el periódico oficial "Gaceta del Gobierno".
- SEGUNDO:** El presente acuerdo entrará en vigor el día de su publicación en el periódico oficial "Gaceta del Gobierno".

Dado en el Palacio del Poder Ejecutivo, en la ciudad de Toluca de Lerdo, capital del Estado de México, a los veintiocho días del mes de abril de dos mil seis.

**SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION  
EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL  
DEL ESTADO DE MEXICO**

**LIC. ENRIQUE PEÑA NIETO  
(RUBRICA).**

**EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO**

**DR. EN D. VICTOR HUMBERTO BENITEZ TREVIÑO  
(RUBRICA).**

**AVISOS ADMINISTRATIVOS Y  
GENERALES**

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE CUAUTITLAN  
EDICTOS**

Exp. No. 3292/202/06, C. BACILIO HERNANDEZ TORRES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en denominado "La Loma de Zimapan", municipio de Teoloyucan, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 35.70 m con Avenida Ayuntamiento y con Andador de 3 m, sur: 33.60 m con Julia Comunidad Hernández, oriente: 11.06 m con Reynaldo Tinoco Peña, poniente: 11.00 m con José Rivero García. Superficie aproximada de: 381.00 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 6 de abril del año 2006.-C. Registrador, M. en D. Tania Lorena Lugo Paz.-Rúbrica.

1514.-25, 28 abril y 4 mayo.

Exp. No. 3765/206/06, C. HUMBERTO VAZQUEZ SANCHEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en "Xhaxhalpa", ubicado en los términos del Barrio San Juan, municipio de Tultitlán, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 11.00 m colinda con camino público, sur: 11.00 m colinda con Manuela Flores, oriente: 14.50 m colinda con Manuela Flores, poniente: 14.50 m colinda con Felipe Ruiz. Superficie aproximada de: 159.50 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-

Cuautitlán, México, a 6 de abril del año 2006.-C. Registrador, M. en D. Tania Lorena Lugo Paz.-Rúbrica.

1514.-25, 28 abril y 4 mayo.

Exp. No. 3291/201/06, C. ENRIQUE BALTAZAR ROMERO CANCHOLA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en denominado "La Grande", en el Barrio de Atzacualco, municipio de Teoloyucan, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 13.00 m con Lucas Rodríguez Lázcano, sur: 19.50 m con calle Berriozábal, oriente: 23.60 m con Eliseo Tranquilino Coyol Jiménez, poniente: 13.80 m con Lucas Rodríguez Lázcano. Superficie aproximada de: 267.46 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 6 de abril del año 2006.-C. Registrador, M. en D. Tania Lorena Lugo Paz.-Rúbrica.

1514.-25, 28 abril y 4 mayo.

Exp. No. 3767/206/06, C. FABIOLA SAN JUAN DIAZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en "Solar Cimapan", ubicado en el Barrio de Cimapan del municipio de Coyotepec, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 9.00 m colinda con Hilarión Hernández Díaz, sur: 10.25 m colinda con calle Francisco I. Madero, oriente: 14.50 m colinda con Simón Díaz, poniente: 13.75 m colinda con calle privada. Superficie aproximada de: 135.85 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 6 de abril del año 2006.-C. Registrador, M. en D. Tania Lorena Lugo Paz.-Rúbrica.

1514.-25, 28 abril y 4 mayo.

Exp. No. 3768/209/06, C. MICAELA ALVARADO SANCHEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en "Solar San Juan", ubicado en el Bo. San Juan, municipio de Coyotepec, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 16.70 m colinda con Rita Alegría Martínez, sur: 13.80 m colinda con Francisco Melchor González, oriente: 12.70 m colinda con Cerrada Jalisco, poniente: 12.70 m colinda con continuación Melchor Ocampo. Superficie aproximada de: 193.67 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México, a 6 de abril del año 2006.-C. Registrador, M. en D. Tania Lorena Lugo Paz.-Rúbrica.

1514.-25, 28 abril y 4 mayo.

Exp. No. 3775/216/05, C. OLIVIA RIVERO MOLINA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Morelos S/N, Colonia Santa María Cuautepac, municipio de Tultitlán, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 15.00 m con la Sra. María Delfina Lima Juárez, sur: 15.00 m colinda con calle Morelos, oriente: 15.00 m con el señor Miguel Angel Romero Rendón, poniente: 15.00 m colinda con el señor Alfredo Valenzuela Medina. Superficie aproximada de: 225.00 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México, a 6 de abril del año 2006.-C. Registrador, M. en D. Tania Lorena Lugo Paz.-Rúbrica.

1514.-25, 28 abril y 4 mayo.

Exp. No. 3778/217/06, C. ELISEO FRANCO FRANCO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en denominado "El Puente", en el Barrio de Cuaxoxoca, municipio de Teoloyucan, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 27.00 m con Benito Corona Leyva, sur: 27.00 m con Javier Aldape Cruz, oriente: 5.00 m con calle Frontera, poniente: 5.00 m con Apolinar Corona Palmas. Superficie aproximada de: 135.00 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México, a 6 de abril del año 2006.-C. Registrador, M. en D. Tania Lorena Lugo Paz.-Rúbrica.

1514.-25, 28 abril y 4 mayo.

Exp. No. 3780/219/06, C. LIDIA LAZARO MEDINA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en denominado "La Era", en el Barrio de Cuaxoxoca, municipio de Teoloyucan, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 11.00 m con María Carranza, sur: 12.20 m con Av. Reforma, oriente: 35.60 m con Miguel Luz, poniente: 29.50 m con María Carranza. Superficie aproximada de: 378.00 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México, a 6 de abril del año 2006.-C. Registrador, M. en D. Tania Lorena Lugo Paz.-Rúbrica.

1514.-25, 28 abril y 4 mayo.

Exp. No. 1996/107/05, C. ROSA MARIA RANGEL JIMENEZ EN REPRESENTACION DE SUS MENORES HIJOS GUILLERMO GABRIEL SALAS RANGEL Y SANDRA IVON SALAS RANGEL, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el poblado de San Francisco Tepojaco, municipio de Cuautitlán Izcalli, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 7.00 m con Av. Morelos, sur: 3.5 m con Camilo García, oriente: 46.00 m con Agustín Santos, poniente: 46.00 m con Antonio Gómez. Superficie aproximada de: 231.00 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México, a 28 de marzo del año 2006.-C. Registrador, M. en D. Tania Lorena Lugo Paz.-Rúbrica.

1514.-25, 28 abril y 4 mayo.

Exp. No. 07157/381/05, C. LEOPOLDO PABLO LUGO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Justo Sierra S/N, Colonia San Francisco Tepojaco, municipio de Cuautitlán Izcalli, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 4.00 m con Tomás Juárez Romero, norte: 3.90 m con Tomás Juárez Romero, sur: 7.90 m con calle Justo Sierra, oriente: 14.00 m con Tomás Juárez Romero, 14.00 m con Cándido Hdez., poniente: 28.00 m con calle privada sin nombre. Superficie aproximada de: 181.00 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México, a 28 de marzo del año 2006.-C. Registrador, M. en D. Tania Lorena Lugo Paz.-Rúbrica.

1514.-25, 28 abril y 4 mayo.

Exp. No. 3779/218/06, C. JOSE MARIA PAEZ MARTINEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Manzanos S/N, de la Colonia Ampliación El Rosario, municipio de Cuautitlán Izcalli, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 31.22 m con calle Manzanos, sur: 31.22 m con Irma Sandoval Jiménez, oriente: 64.50 m con calle Luis Echeverría, poniente: 64.50 m con José Manuel Miranda C. Superficie aproximada de: 2,000.00 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México, a 6 de abril del año 2006.-C. Registrador, M. en D. Tania Lorena Lugo Paz.-Rúbrica.

1514.-25, 28 abril y 4 mayo.

#### REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE OTUMBA E D I C T O S

Exp. 10891/509/04, ARACELI CAMACHO RODRIGUEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle del Canal s/n., Santa María Ozumbilla, municipio de Tecámac de F.V., Estado de México, distrito judicial de Otumba, mide y linda: al norte: 13.80 m y linda con Soledad Acosta Buendía; al sur: 11.75 m y linda con Ciro Rodríguez Acosta; al oriente: 10.25 m y linda con calle del Canal; al poniente: 11.00 m y linda con José Luna. Con una superficie aproximada de: 136.11 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor

circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo. Otumba, México, a 4 de abril de 2006.-C. Abogado dictaminador en funciones de Registrador Auxiliar del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de este distrito judicial con fundamento en el artículo 17, fracción I, Jesús García Chávez.-No. Oficio 2022IA000-527/05.-Rúbrica.

1512.-25, 28 abril y 4 mayo.

Exp. 20/1/06, GUADALUPE MORALES SOTO quien compra para sus menores hijos RAMSES RAMIREZ MORALES E ISABEL RAMIREZ MORALES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "La Soledad" ubicado en el pueblo de San Lucas Xolox, municipio de Tecámac distrito judicial de Otumba, mide y linda: al norte: 27.00 m y linda con Ponciano Galindo; al sur: 38.50 m y linda con Manuel Meléndez; al oriente: 22.50 m y linda con calle sin nombre; al poniente: 20.00 m y linda con Valentín Villalobos. Con una superficie aproximada de: 696.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo. Otumba, México, a 23 de marzo de 2006.-C. Abogado dictaminador en funciones de Registrador Auxiliar del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de este distrito judicial con fundamento en el artículo 17, fracción I, Jesús García Chávez.-No. Oficio 2022IA000-527/05.-Rúbrica.

1512.-25, 28 abril y 4 mayo.

Exp. 4929/551/05, TERESA ARISTA MORALES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "San José", ubicado en el pueblo de San Felipe Teotitlán, municipio de Nopaltepec, distrito de Otumba, México, mide y linda: al norte: 39.34 m con Saturnino Arista Morales; al sur: 40.00 m con calle Durango; al oriente: 53.53 linda con Ma. Elena Uribe Razo y Francisco Coronel Dávila; al poniente: 48.53 m con calle Huilotongo. Una superficie aproximada de: 2015.90.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo. Otumba, México, a 31 de marzo 2006.-C. Abogado dictaminador en funciones de Registrador Auxiliar del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de este distrito judicial con fundamento en el artículo 17, fracción I, Jesús García Chávez.-No. Oficio 2022IA000-527/05.-Rúbrica.

1512.-25, 28 abril y 4 mayo.

Exp. 1572/72/06, UNION DE COMERCIANTES DEL CENTRO POPULAR DE ABASTO DE CIUDAD CUAUHEMOC, ECATEPEC, MEXICO, A.C., promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "Santa Anita", en el pueblo de Santo Domingo Ajoloapan, del municipio de Tecámac, distrito de Otumba, mide y linda: al noreste: 88.30 m con camino al panteón; al noroeste: 150.45 m con Trinidad Martínez Orozco; al sureste: 178.31 m con Cecilio Martínez Orozco. Superficie aproximada de: 6,684.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo. Otumba, México, a 28 de marzo de 2006.-El C. Registrador Auxiliar de la Propiedad, Jesús García Chávez.-Rúbrica.

1512.-25, 28 abril y 4 mayo.

Exp. 455/37/06, MARIA DEL PUEBLITO MALDONADO MORALES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "Tlalpac", ubicado en Segunda Cerrada Francisco I. Madero sin número en el pueblo de San Pablo Tecalco, municipio de Tecámac Estado de México, distrito judicial de Otumba, teniendo las siguientes medidas y colindancias: al norte: 21.00 m linda con María de los Angeles Ramírez Maldonado; al sur: 21.00 m linda con Rufina Maldonado Morales; al oriente: 10.00 m linda con María San Juan Velásquez; al poniente: 10.00 m linda con cerrada de Francisco I. Madero. Con una superficie aproximada de: 210.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo. Otumba, México, a 18 de abril de 2006.-C. Abogado dictaminador en funciones de Registrador Auxiliar del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de este distrito judicial con fundamento en el artículo 17, fracción I, Jesús García Chávez.-No. Oficio 2022IA000-527/05.-Rúbrica.

1512.-25, 28 abril y 4 mayo.

Exp. 454/36/06, RUFINA MALDONADO MORALES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "Tlalpac", ubicado en Segunda Cerrada Francisco I. Madero sin número en el pueblo de San Pablo Tecalco, municipio de Tecámac Estado de México, distrito judicial de Otumba, teniendo las siguientes medidas y colindancias: al norte: 13.00 m linda con Silvia Martínez Romero; al sur: 13.00 m linda con Segunda cerrada de Francisco I. Madero; al oriente: 21.00 m linda con Juana Morales Maldonado; al poniente: 21.00 m linda con María del Carmen López Pérez. Con una superficie aproximada de: 273.00 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo. Otumba, México, a 18 de abril de 2006.-C. Abogado dictaminador en funciones de Registrador Auxiliar del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de este distrito judicial con fundamento en el artículo 17, fracción I, Jesús García Chávez.-No. Oficio 2022IA000-527/05.-Rúbrica.

1512.-25, 28 abril y 4 mayo.

#### REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE TOLUCA E D I C T O

Exp. 10201/637/2004, C. ISRAEL AVILA BADILLO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Veracruz No. 200, Norte San Gaspar Tlahuelilpan, municipio de Metepec, distrito de Toluca, mide y linda: norte: 20.85 m con calle Jalisco; sur: 20.85 m con Leodegario Jorge Avila Sara; oriente: 41.05 m con Jesús Avila Hernández; al poniente: 41.05 m con calle Veracruz. Superficie aproximada: 855.89 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Toluca, México, a 25 de enero de 2006.- C. Registrador, Lic. María Guadalupe Morales González.-Rúbrica.

1500.-25, 28 abril y 4 mayo.