GACETA DEL GOBIERNO

ESTADO DE MÉXICO

Periódico Oficial del Gobierno del Estado Libre y Soberano de México
REGISTRO DGC NUM. 001 1021 CARACTERISTICAS 113282801
Directora: Lic. Graciela González Hernández

Mariano Matamoros Sur No. 308 C.P. 50130
Tomo CXCIV A:202/3/001/02
Número de ejemplares impresos: 500

Toluca de Lerdo, Méx., jueves 1o. de noviembre de 2012
No. 86

SUMARIO:

SECRETARIA GENERAL DE GOBIERNO

EDICTO POR EL QUE SE NOTIFICA AL PROPIETARIO(S) O POSEEDOR(ES) DE LOS INMUEBLES QUE CORRESPONDEN A DOS POLIGONOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, MEXICO; EL PRIMERO DE ELLOS EN LOS SUB-TRAMOS COMPRENDIDOS DEL KILOMETRO 33+516.25 AL KILOMETRO 33+572.00 Y DEL KILOMETRO 34+551.42 AL KILOMETRO 37+150.50; Y EL SEGUNDO EN LOS SUB-TRAMOS COMPRENDIDOS DEL KILOMETRO 33+516.25 AL 33+572.00 Y DEL KILOMETRO 34+551.42 AL 37+150.50, PARA LA CONSTRUCCION DE LA AUTOPISTA DENOMINADA "TOLUCA-NAUCALPAN".

AVISOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES: 4477.

"2012. Año del Bicentenario de El Ilustrador Nacional"

SECCION TERCERA

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

SECRETARIA GENERAL DE GOBIERNO

EDICTO:

Que se notifica al propietario(s) o poseedor(es) de los inmuebles que corresponden a dos polígonos ubicados en el municipio de Huixquilucan, México; el primero de ellos en los sub-tramos comprendidos del kilómetro 33+516.25 al kilómetro 33+572,.00 y del kilómetro 34+551.42 al kilómetro 37+150.50; y el segundo en los sub-tramos comprendidos del kilómetro 33+516.25 al 33+572.00 y del kilómetro 34+551.42 al 37+150.50, para la construcción de la Autopista denominada "Toluca-Naucalpan", del instrumento jurídico siguiente:

DECRETO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO POR EL QUE SE EXPROPIA POR CAUSA DE UTILIDAD PÚBLICA A FAVOR DEL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO SISTEMA DE AUTOPISTAS, AEROPUERTOS, SERVICIOS CONEXOS Y AUXILIARES DEL ESTADO DE MÉXICO.

PRIMERO.- Declaro y determino como causa de utilidad pública la construcción de la Autopista denominada "Toluca-Naucalpan", en los sub-tramos comprendidos del kilómetro 33+516.25 al 33+572.00, del kilómetro 34+551.42 al kilómetro 37+150.50, en el municipio de Huixquilucan, México, en razón de que la misma tiene por objeto la apertura de puentes, carreteras y vías que faciliten el tránsito de personas o vehículos; lo anterior con fundamento en el artículo 3 fracción I de la Ley de Expropiación para el Estado de México.

SEGUNDO.- Acreditada la causa de utilidad pública y la idoneidad de los predios, se decreta la expropiación de los mismos, con una superficie total de 178,033.16 metros cuadrados, a favor del Organismo Público Descentralizado denominado Sistema de Autopistas, Aeropuertos, Servicios Conexos y Auxiliares del Estado de México, con las medidas y colindancias señaladas en el numeral uno de este Decreto.

TERCERO.- El monto de la indemnización que deberá pagarse al propietario Inmobiliaria "Magdalena Chichicaspa", con domicilio en Ejido de la Magdalena Chichicaspa, municipio de Huixquilucan, México, correrá a cargo del Organismo Público Descentralizado denominado Sistema de Autopistas, Aeropuertos, Servicios Conexos y Auxiliares del Estado de México, y será la cantidad que como valor fiscal o catastral figure en las oficinas catastraies o recaudadoras respectivas, debiéndose descontar las cantidades que resulten por adeudos fiscales.

(...)

(...)

(...)

(...)

OCTAVO.- Inscríbase el presente Decreto en el Instituto de la Función Registral del Estado de México, a favor del Organismo Público Descentralizado denominado Sistema de Autopistas, Aeropuertos, Servicios Conexos y Auxiliares del Estado de México, en razón de que la propiedad de los inmuebles expropiados le ha sido transmitida.

(...)

En estricta observancia a los artículos 80 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México y 7 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de México, este instrumento se encuentra debidamente refrendado por el Licenciado Ernesto Javier Nemer Álvarez, Secretario General de Gobierno del Estado de México.

Dado en el Palacio del Poder Ejecutivo, en la ciudad de Toluca de Lerdo, capital del Estado de México a los tres días del mes de octubre del año dos mil doce.

Notificación realizada por la Dirección General Jurídica y Consultiva de la Secretaría General de Gobierno del Estado de México, de acuerdo a lo establecido por los artículos 9 y 12 de la Ley de Expropiación para el Estado de México y 25 fracción II del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México.

LIC. ISRAEL GÓMEZ PEDRAZA
DIRECTOR GENERAL JURÍDICO Y CONSULTIVO
(Rúbrica).

AVISOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES

INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL ECATEPEC DE MORELOS, MEXICO
E D I C T O S

Exp. 873/747/12, C. ROSA MARIA POLINCIANO TORRES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Av. Revolución, lote 12, Colonia San Juan Alcahuacan, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 10.70 m linda con el Sr. Tomás Pérez Cedillo, al sur: 11.00 m linda con Av. Revolución, al oriente: 23.25 m linda con el Sr. Guillermo Salazar Fragoso, al poniente: 22.25 m linda con la Sra. Carmen Carrillo. Superficie aproximada 248.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber

a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 18 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4477.-1, 7 y 12 noviembre.

Exp. 874/748/12, C. GUADALUPE ELIZALDE GONZALEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en "Texalpa", ubicado en lote B del Andador que comunica a la calle cerrada de Guerrero, del pueblo de San Pedro Xalostoc, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 10.60 m que colindan con el Sr. Arroyo, al sur: 10.60 m con andador que comunica a la calle cerrada de Guerrero, al oriente: 9.20 m colindando con lote C, al poniente: 9.20 m con Juana Elizalde. Superficie aproximada 95.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 18 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4477.-1, 7 y 12 noviembre.

Exp. 875/749/12, C. MARIA ELENA RIVERA SOLIS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle sin nombre, lote 09, manzana "A", del predio denominado Tepetzingo, Colonia Santa María Chiconautla, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 7.90 m con lote 10, al sur: 8.45 m con calle sin nombre, al oriente: 18.00 m con lote 08, al poniente: 18.00 m con calle sin nombre. Superficie aproximada 147.15 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 18 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4477.-1, 7 y 12 noviembre.

Exp. 876/750/12, C. MARIA CRISTINA CASTAÑEDA NAVARRO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle cerrada de Nacional No. 1, predio denominado "El Camino Real", Colonia Santa Clara Coatitla, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 7.50 m colinda con cerrada de Nacional, al sur: 7.50 m colinda con María de la Luz Canseco Mazín, al oriente: 29.33 m colinda con Jesús David Castañeda Navarro, al poniente: 29.20 m colinda con María del Carmen Navarro Jiménez. Superficie aproximada 219.46 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 18 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4477.-1, 7 y 12 noviembre.

Exp. 877/751/12, C. DOMINGO VARGAS LOPEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Los Sauces, lote 3ª. Mz. s/n, predio denominado El Progreso, Colonia Guadalupe Victoria, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 15.20 m linda con Josefina Bastida B., al sur: 15.20 m y linda con Hedilberto Fragoso Fragoso, al oriente: 15.00 m y linda con calle Los Sauces, al poniente: 15.00 m y linda con Moisés Rodríguez. Superficie aproximada 228.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 18 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4477.-1, 7 y 12 noviembre.

Exp. 878/752/12, C. SRES. LEOPOLDO RODRIGUEZ CHAVARRIA, VICTOR MELITON RODRIGUEZ CHAVARRIA, JOSUE YAEL RODRIGUEZ DURAN (MENOR DE EDAD) REPRESENTADO POR LA SRA. JUANA DURAN LOPEZ, promueven inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle privada Benito Juárez No. 169, predio denominado "Temazcaltitla", Colonia Santa Clara Coatitla, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 19.25 m colinda con Máximo Morales Zacarías, al sur: 17.89 m colinda con Enriqueta Miranda Aguilar, al oriente: 09.10 m colinda con privada Benito Juárez, al poniente: 10.00 m colinda con Enriqueta Miranda Aguilar. Superficie aproximada 175.78 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 18 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4477.-1, 7 y 12 noviembre.

Exp. 879/753/12, C. GUILLERMINA FLORES ENRIQUEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en cerrada de Gasoducto No. 2, predio denominado "Texpalispa", Colonia San Pedro Xalostoc, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 7.77 m colinda con el Acueducto Chiconautla, al sur: 7.83 m colinda con calle cerrada de Gasoducto, al oriente: 14.15 m colinda con Miguel Martínez L., al poniente: 10.90 m colinda con Antonio Flores. Superficie aproximada 94.29 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 18 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4477.-1, 7 y 12 noviembre.

Exp. 880/754/12, C. GENARO GUTIERREZ GUTIERREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle de Venustiano Carranza sin número denominado El Cornejal, de la Colonia Guadalupe Victoria, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 12.825 m con calle Venustiano Carranza, al sur: 13.52 m con la Sra. Manuela Rodríguez Viuda de Fuentes, al oriente: 23.735 m

con la Sra. Teresa Cervantes de Jain, al poniente: 19.46 m con lote baldío. Superficie aproximada 277.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 18 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4477.-1, 7 y 12 noviembre.

Exp. 882/755/12, C. LOURDES LAZCANO VELAZQUEZ QUIEN COMPRA EN NOMBRE Y REPRESENTACION DE LA MENOR JUANA IRIS RIVERO LAZCANO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en paso de servidumbre que comunica a la cerrada Veracruz lote 3 del predio denominado Carranzaco, Santa María Chiconautla, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 13.31 m con paso de servidumbre, al sur: 13.31 m con Silverio Rivero, al oriente: 11.80 m con Ariana Rivero Lázcano, al poniente: 12.56 m con Ana Yeli Rivero Lázcano. Superficie aproximada 162.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 24 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4477.-1, 7 y 12 noviembre.

Exp. 883/756/12, C. J. NATIVIDAD PEREZ RIOS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Pirules, lote 4, del predio denominado Milpa Grande, Colonia Guadalupe Victoria, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 10.00 m con Onorio Hernández y Aurelia Fragoso, al sur: 10.00 m con calle Pirules, al oriente: 25.20 m con Ma. Candelaria Sánchez Rangel, al poniente: 25.20 m con Lucas Guzmán. Superficie aproximada 252.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 24 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4477.-1, 7 y 12 noviembre.

Exp. 884/757/12, C. JORGE LOPEZ OROCIO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle prolongación de Lechepa, lote 7, manzana 2, del predio denominado La Barranca, Colonia Hank González, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 20.20 m con Pedro Gaona Guzmán, al sur: 21.55 m con propiedad privada, al oriente: 7.00 m con Antonio Arenas, al poniente: 7.00 m con calle prolongación Lechepa. Superficie aproximada 145.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 24 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4477.-1, 7 y 12 noviembre.

Exp. 886/759/12, C. HIPOLITA PEREZ DEZHA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en cerrada de 21 de Marzo, lote 12, manzana s/n, predio denominado La Mesa, Colonia Benito Juárez Norte Xalostoc, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 9.60 m colinda con el Sr. Jorge Alvarez Sánchez, al sur: 9.60 m colinda con la cerrada de 21 de Marzo, al oriente: 12.70 m colinda con el Sr. Mario Hernández Magdalena, al poniente: 12.70 m colinda con el Sr. Moisés Zamora Colín. Superficie aproximada 121 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 10 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4477.-1, 7 y 12 noviembre.

Exp. 887/760/12, C. CELINA ANDRADE OROZCO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Emiliano Zapata, lote 17, manzana 2, predio denominado San Jaco, Colonia Hank González Ampliación Santa Clara, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 7.00 m linda con calle Emiliano Zapata, al sur: 7.00 m linda con lote 14, al oriente: 20.25 m linda con lote 18, al poniente: 20.50 m linda con lote 16. Superficie aproximada 142.62 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 10 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4477.-1, 7 y 12 noviembre.

Exp. 888/761/12, C. MANUEL ALMARAZ ALVARADO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle cerrada Ojo de Agua, lote 4, predio denominado Xacopinca, Santa María Chiconautla, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 34.00 m con Pedro Rojas, al sur: 34.00 m con Ma. Teresa Flores Marta y Humberto Báez, al oriente: 19.00 m con Gabriel Domíngues, Roberto Juárez y Cda. Ojo de Agua, al poniente: 19.00 m con Joel Silva Badillo. Superficie aproximada 646.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 10 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4477.-1, 7 y 12 noviembre.