



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO

# Periódico Oficial

## Gaceta del Gobierno

Gobierno del Estado Libre y Soberano de México

REGISTRO DGC NÚM. 001 1021 CARACTERÍSTICAS 113282801

Director: Lic. Aarón Navas Alvarez  
legislacion.edomex.gob.mx

Mariano Matamoros Sur núm. 308 C.P. 50130

A: 202/3/001/02

Fecha: Toluca de Lerdo, Méx., martes 28 de marzo de 2017

“2017. Año del Centenario de las Constituciones Mexicana y Mexiquense de 1917.”

### Sumario

SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO

EDICTO.

Tomo  
CCIII  
Número

56

SECCIÓN TERCERA

Número de ejemplares impresos:

200

# PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

## SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO



### E D I C T O

Que se notifica al propietario(s) y/o poseedor(es) de los predios ubicados en el municipio de Texcoco, Estado de México, 1. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-01, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-01, con una superficie de 47.91 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 7.64 metros con Camino, al Sur 18.35 metros con mismo predio, al Poniente 18.30 metros con propiedad privada. 2. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-02, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-02, con una superficie de 2,029.90 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 62.81 metros con zona parcelada, al Sur 79.58 metros con mismo predio, al Oriente 13.03 metros con parcela No. 70, al Poniente 48.33 metros con zona parcelada. 3. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-03, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-03, con una superficie de 176.10 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 28.94 metros con zona parcelada, al Sur 27.16 metros con mismo predio, al Oriente 13.03 metros con parcela No. 70. 4. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-04, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-04, con una superficie de 4,576.54 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 104.23 metros con mismo predio y zona parcelada, al Sur 104.63 metros con mismo predio, al Oriente 98.78 metros con camino, al Poniente 111.19 metros con zona parcelada. 5. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-05, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-05, con una superficie de 938.08 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 10.44 metros con camino, al Sur 13.75 metros con zona parcelada, al Oriente 77.25 metros con camino, al Poniente 77.94 metros con mismo predio. 6. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-06, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-06, con una superficie de 576.98 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 13.66 metros con zona parcelada, al Sur 10.87 metros con zona parcelada, al Oriente 49.09 metros con mismo predio, al Poniente 48.28 metros con camino. 7. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-09, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-09, con una superficie de 4,109.85 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 88.59 metros con mismo predio, al Sur 87.89 metros con parcela 59 y parcela 60, al Oriente 53.95 metros con zona parcelada, al Poniente 39.76 metros con parcela 50. 8. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-10, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-10, con una superficie de 5,990.17 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 101.35 metros con mismo predio, al Sur 98.32 metros con mismo predio, al Oriente 61.02 metros con parcela 54, al Poniente 60.54 metros con zona parcelada. 9. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-11, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-11, con una superficie de 520.36 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 52.08 metros con propiedad privada Coatlinchan, al Sur 52.10 metros con mismo predio, al Oriente 10.00 metros con parcela 169, al Poniente 10.00 metros con zona parcelada. 10. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-12, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-12, con una superficie de 606.57 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 50.04 metros con propiedad privada

Coatlinchan, al Sur 50.69 metros con mismo predio, al Oriente 19.00 metros con parcela 171, al Poniente 10.17 metros con parcela 169. 11. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-13, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-13, con una superficie de 1,198.62 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 50.77 metros con propiedad privada Coatlinchan, al Sur 51.98 metros con mismo predio, al Oriente 26.45 metros con parcela 172, al Poniente 16.03 metros con parcela 170. 12. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-14, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-14, con una superficie de 3,263.98 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 51.48 metros con propiedad privada Coatlinchan, al Sur 69.48 metros con mismo predio, al Oriente 86.88 metros con parcela 174, al Poniente 39.54 metros con parcela 172. 13. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-15, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-15, con una superficie de 5,203.16 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 47.74 metros con propiedad privada Coatlinchan, al Sur 64.41 metros con mismo predio, al Oriente 130.77 metros con parcela 175, al Poniente 86.88 metros con parcela 173. 14. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-16, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-16, con una superficie de 3,771.70 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 61.65 metros con camino, al Sur 79.46 metros con mismo predio, al Oriente 89.27 metros con parcela 197, al Poniente 34.70 metros con zona parcelada. 15. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-17, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-17, con una superficie de 4,148.25 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 69.32 metros con mismo predio, al Sur 68.97 metros con mismo predio, al Oriente 78.45 metros con zona parcelada, al Poniente 78.65 metros con parcela 196. 16. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-19, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-19, con una superficie de 547.84 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 9.93 metros con zona parcelada, al Sur 27.79 metros con mismo predio, al Oriente 43.72 metros con parcela 310, al Poniente 25.29 metros con línea de transmisión eléctrica. 17. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-20, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-20, con una superficie de 3,078.96 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 70.15 metros con mismo predio, al Sur 54.94 metros con camino, al Oriente 34.79 metros con camino, al Poniente 94.53 metros con parcela 310. 18. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-21, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-21, con una superficie de 101.56 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 6.85 metros con mismo predio, al Oriente 30.46 metros con camino, al Poniente 29.67 metros con mismo predio. 19. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-22, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-22, con una superficie de 2,581.95 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 50.36 metros con camino, al Oriente 104.37 metros con camino, al Poniente 119.11 metros con mismo predio. 20. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-23, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-23, con una superficie de 563.17 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Sur 22.58 metros con camino, al Oriente 51.08 metros con mismo predio, al Poniente 48.83 metros con camino. 21. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-24, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-24, con una superficie de 7,286.72 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 25.77 metros con camino, al Sur 82.47 metros con camino, al Oriente 155.56 metros con mismo predio y parcela 240, al Poniente 110.74 metros con camino. 22. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-25, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-25, con una superficie de 7,554.40 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 62.63 metros con camino, al Sur 54.51 metros con zona parcelada, al Oriente 143.39 metros con mismo predio, al Poniente 150.62 metros con mismo predio. 23. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-26, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-26, con una superficie de 2.29 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 3.34 metros con camino, al Sur 4.16 metros con camino, al Poniente 1.49 metros con

mismo predio. 24. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-27, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-27, con una superficie de 14.56 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 1.22 metros con camino, al Sur 4.26 metros con camino, al Oriente 6.81 metros con camino, al Poniente 9.59 metros con mismo predio. 25. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-28, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-28, con una superficie de 114.32 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 1.22 metros con camino, al Sur 4.26 metros con camino, al Oriente 6.81 metros con camino, al Poniente 9.59 metros con mismo predio. 26. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-29, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-29, con una superficie de 5,117.94 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 50.73 metros con camino, al Sur 51.43 metros con zona parcelada, al Oriente 104.85 metros con mismo predio, al Poniente 99.99 metros con mismo predio. 27. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-30, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-30, con una superficie de 4,461.17 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 51.91 metros con camino, al Sur 10.26 metros con camino, al Oriente 152.22 metros con parcela 537, al Poniente 150.27 metros con mismo predio. 28. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-31, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-31, con una superficie de 3,649.08 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Sur 48.00 metros con camino, al Oriente 174.77 metros con mismo predio, al Poniente 150.20 metros con parcela 475. 29. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-32, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-32, con una superficie de 2,517.59 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 36.46 metros con camino, al Sur 18.88 metros con camino, al Oriente 99.39 metros con parcela 491, al Poniente 108.89 metros con mismo predio. 30. PREDIO: POLIGONO-P-TEX-ESC-33, CLAVE DEL PREDIO NÚM. P-TEX-ESC-33, con una superficie de 1,697.18 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte 20.09 metros con camino, al Sur 39.61 metros con zona parcelada, al Oriente 71.62 metros con parcela 491, al Poniente 63.65 metros con mismo predio.

Por lo que en cumplimiento al acuerdo de fecha dieciséis de marzo del año en curso, emitido por el suscrito, solicito su presencia para efecto de que acudan a la diligencia de ejecución del Decreto del Ejecutivo del Estado de dos de diciembre de dos mil dieciséis, por el que se expropia por causa de utilidad pública una superficie total de 76,446.90 metros cuadrados, ubicados en Texcoco, Estado de México, correspondiente al trazo del Circuito Exterior Mexiquense en su Fase II, en el tramo comprendido del kilómetro 63+727 al kilómetro 64+490 y del 70+420 al 69+860, del Sistema Carretero del Oriente del Estado de México, abarcando treinta polígonos en el Municipio de Texcoco, Estado de México, a favor del Organismo Público Descentralizado Sistema de Autopistas, Aeropuertos, Servicios Conexos y Auxiliares del Estado de México; mismo que tendrá verificativo el próximo 30 de marzo del año dos mil diecisiete, a las 13:30 horas, indicándoles que la diligencia de posesión se realizará indefectiblemente.

**A T E N T A M E N T E**

**JESÚS LUIS IGNACIO ZENDEJAS OSORIO**  
**DIRECTOR GENERAL DE GOBIERNO**  
**REGIÓN TEXCOCO**  
**(RÚBRICA).**