



GACETA DEL GOBIERNO



ESTADO DE MÉXICO

Periódico Oficial del Gobierno del Estado Libre y Soberano de México
REGISTRO DGC NUM. 001 1021 CARACTERISTICAS 113282801
Directora: Lic. Graciela González Hernández

Marlano Matamoros Sur No. 308 C.P. 50130
Tomo CXCIV A:202/3/001/02
Número de ejemplares Impresos: 200

Toluca de Lerdo, Méx., viernes 25 de enero de 2013
No. 18

SUMARIO:

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

CONVENIO DE SUPLENCIA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL LICENCIADO VICTOR ALFONSO VARELA VELASCO, COMO NOTARIO PUBLICO CIENTO TRES DEL ESTADO DE MEXICO Y POR LA OTRA PARTE EL MAESTRO EN DERECHO CARLOS CESAR AUGUSTO MERCADO VILLASEÑOR, NOTARIO PUBLICO NUMERO OCHENTA Y SIETE DEL ESTADO DE MEXICO.

AVISOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES: 275, 276, 282 y 275.

“2013. Año del Bicentenario de los Sentimientos de la Nación”

SECCION TERCERA

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

CONVENIO DE SUPLENCIA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL LICENCIADO VICTOR ALFONSO VARELA VELASCO, NOTARIO PÚBLICO CIENTO TRES DEL ESTADO DE MÉXICO Y POR OTRA PARTE EL MAESTRO EN DERECHO CARLOS CÉSAR AUGUSTO MERCADO VILLASEÑOR, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO OCHENTA Y SIETE DEL ESTADO DE MÉXICO, DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS

PRIMERA. El Licenciado VICTOR ALFONSO VARELA VELASCO y el Maestro CARLOS CÉSAR AUGUSTO MERCADO VILLASEÑOR, Notarios Públicos números ciento tres y ochenta y siete del Estado de México, respectivamente; con fundamento en lo dispuesto por los artículos veintitrés y veintiséis de la Ley del Notariado del Estado de México; convienen en suplirse recíprocamente en sus faltas temporales.

SEGUNDA. En el desempeño de sus funciones como suplentes, los Notarios firmantes tendrán las facultades y obligaciones que se señalan en la referida Ley del Notariado del Estado de México, y las demás disposiciones legales aplicables.

TERCERA. El presente convenio tendrá una duración indefinida, mientras los firmantes conserven su calidad de Notarios Públicos del Estado de México.

CUARTA. El presente convenio deberá publicarse en el Periódico Oficial “Gaceta del Gobierno”, y en dos diarios de mayor circulación en la Entidad y registrarse ante la Secretaría General de Gobierno, Archivo General de Notarías del Estado de México y Colegio de Notarios del Estado de México.

TOLUCA DE LERDO, ESTADO DE MÉXICO, A LOS VEINTITRÉS DÍAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

LIC. VICTOR ALFONSO VARELA VELASCO
NOTARIO PÚBLICO CIENTO TRES
DEL ESTADO DE MÉXICO
(RUBRICA).

MTRO. CARLOS CÉSAR AUGUSTO MERCADO
VILLASEÑOR
NOTARIO PÚBLICO OCHENTA Y SIETE
DEL ESTADO DE MÉXICO
(RUBRICA).

AVISOS ADMINISTRATIVOS Y
GENERALES

INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL
DISTRITO DE ZUMPANGO
EDICTO

Expediente 53320/124/10, LA C. MA. DE JESUS NAVARRETE CORTES, promueve inmatriculación administrativa, respecto de un inmueble ubicado en calle Libertad, Barrio de Atenanco, Municipio de Nextlalpan de Felipe Sánchez Solís, Distrito de Zumpango, Estado de México, el cual tiene las siguientes medidas y colindancias: al norte: en 73.00 metros con Guillermo Navarrete, al sur: en 73.00 metros con Joaquín García Chávez, al oriente: en 18.80 metros con calle pública (Libertad), al poniente: en 18.50 metros con David Hernández. Superficie aproximada de: 1,361.45 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Zumpango, México, a 12 de diciembre del año dos mil doce.-C. Registrador de la Propiedad de Zumpango, México, Lic. Carlos Ruiz Domínguez.-Rúbrica.

275.-22, 25 y 30 enero.

INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL
DISTRITO DE TOLUCA
EDICTO

Exp. 215442/1761/2012, LA C. LEONILA NIETO ZEPEDA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en privada sin nombre y s/n, San Antonio Buenavista, Municipio de Toluca, Distrito Judicial de Toluca, el cual mide y linda: al norte: 13.00 mts. colinda con Sr. Arturo García de Paz, al sur: 13.00 mts. colinda con Sr. Enrique Manuel Camilo, al oriente: 15.12 mts. colinda con privada sin nombre, al poniente: 14.88 mts. colinda con Sr. David Morales. Con una superficie aproximada de: 195.00 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días; haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 11 de enero del 2013.-C. Registrador, M. en D. Juan José Libián Conzuelo.-Rúbrica.

276.-22, 25 y 30 enero.

INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL
DISTRITO DE TOLUCA
EDICTO

Exp. 197506/1552/2012, EL C. NICOLAS FLORES ALAMO, promueve inmatriculación administrativa, sobre un

terreno ubicado en cerrada José María Morelos s/n, San Mateo Otzacatipan, Municipio de Toluca, Distrito Judicial de Toluca, el cual mide y linda: al norte: 10.00 mts. colinda con cerrada de José María Morelos y Pavón, al sur: 10.00 metros colinda con Salvador Peña Martínez, al oriente: 124.90 metros colinda con Cruz Mateo Rivera Robles, al poniente: 124.90 metros colinda con Eduardo Marfil Pérez. Teniendo una superficie de: 1,249.00 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días; haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 06 de septiembre del 2012.-C. Registrador, M. en D. Juan José Libián Conzuelo.-Rúbrica.

282.-22, 25 y 30 enero.

INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL
DISTRITO DE TEXCOCO
EDICTOS

LEON GRESS GOMEZ, con número de expediente 435/12, promueve inmatriculación administrativa respecto del inmueble denominado "Buena Vista" ubicado en el Barrio de Chimalpa en el pueblo de Tepexpan, Municipio de Acolman, Distrito de Texcoco, Estado de México, el cual mide y linda; al norte: 25.10 mts. linda con privada S/N; al sur: 20.75 mts. con Carmen Montufar; al oriente: 11.10 mts. con lote baldío; al poniente: 8.54 mts. con Teodoro Fuentes Martínez; con una superficie aproximada de 172.85 metros cuadrados.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco, Méx., a 23 de noviembre de 2012.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Marco Antonio González Palacios.-Rúbrica.

275.-22, 25 y 30 enero.

MARTHA RAMIREZ MENDEZ, con número de expediente 431/12, promueve inmatriculación administrativa respecto del inmueble denominado "San Miguel Otenco" ubicado en Avenida del Panteón S/N en el Barrio de Atenguillo, Municipio de Chiautla, Distrito de Texcoco, Estado de México, el cual mide y linda; al norte: 13.00 mts. linda con Eduardo Mejía Gómez; al sur: 13.50 mts. con Avenida del Panteón; al oriente: 35.00 mts. con Albino Cuéllar Conde; al poniente: 39.50 mts. con Hilario Cuéllar Conde actualmente Centro de Fe, Esperanza y Amor Asociación Religiosa; con una superficie aproximada de 480.10 metros cuadrados.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres, en tres días. Haciéndose saber

a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco, Méx., a 23 de noviembre de 2012.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Marco Antonio González Palacios.-Rúbrica.
275.-22, 25 y 30 enero.

ELEAZAR SANCHEZ URBINA, con número de expediente 429/12, promueve inmatriculación administrativa respecto del inmueble denominado "Caltitla" ubicado en calle de La Luz número 7 en la población de Atlatongo, Municipio de Teotihuacán, Distrito de Texcoco, Estado de México, el cual mide y linda; al norte: 21.80 mts. linda con Andrés Urbina Aguilar; al sur: 21.80 mts. con Gonzalo Sánchez Urbina; al oriente: 11.00 mts. con calle de La Luz; al poniente: 11.00 mts. con Concepción Valencia Saldaña; con una superficie aproximada de 239.80 metros cuadrados.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres, en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco, Méx., a 23 de noviembre de 2012.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Marco Antonio González Palacios.-Rúbrica.
275.-22, 25 y 30 enero.

BRENDA JOVITA SANCHEZ URBINA, con número de expediente 428/12, promueve inmatriculación administrativa respecto del inmueble denominado "Caltitla" ubicado en calle de La Luz N°14, en la población de Atlatongo, Municipio de Teotihuacán, Distrito de Texcoco, Estado de México, el cual mide y linda; al norte: 19.70 mts. linda con calle de La Luz; al sur: 21.80 mts. con Roberto Urbina Aguilar; al oriente: 9.10 mts. con calle de La Luz; al poniente: 9.10 mts. con Oscar Valencia Saldaña; con una superficie aproximada de 188.82 metros cuadrados.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres, en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco, Méx., a 23 de noviembre de 2012.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Marco Antonio González Palacios.-Rúbrica.
275.-22, 25 y 30 enero.

FELIX DANIEL LOPEZ LOPEZ, con número de expediente 416/12, promueve inmatriculación administrativa respecto del inmueble denominado "Tierra Grande" ubicado en el Barrio de Xochitenco, Municipio de Chimalhuacán, Distrito de Texcoco, Estado de México, el cual mide y linda; al norte: 14.83 mts. linda con Ana Arely López López; al sur: 14.83 mts. con Bordo de Contención; al oriente: 9.10 mts. con sucesores de Eustacio Castañeda; al poniente: 9.10 mts. con calle cerrada de Dalia; con una superficie aproximada de 135.00 metros cuadrados.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres, en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco, Méx., a 23 de noviembre de 2012.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Marco Antonio González Palacios.-Rúbrica.
275.-22, 25 y 30 enero.

ANA ARELY LOPEZ LOPEZ, con número de expediente 415/12, promueve inmatriculación administrativa respecto del inmueble denominado "Tierra Grande" ubicado en el Barrio de Xochitenco, Municipio de Chimalhuacán, Distrito de Texcoco, Estado de México, el cual mide y linda; al norte: 14.83 mts. linda con Eva Pérez Martínez; al sur: 14.83 mts. con Félix Daniel López

López; al oriente: 9.10 mts. con sucesores de Eustacio Castañeda; al poniente: 9.10 mts. con calle cerrada de Dalia; con una superficie aproximada de 135.00 metros cuadrados.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres, en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco, Méx., a 23 de noviembre de 2012.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Marco Antonio González Palacios.-Rúbrica.
275.-22, 25 y 30 enero.

CARLOTA HORTENCIA HERNANDEZ LOPEZ, con número de expediente 411/12, promueve inmatriculación administrativa respecto del inmueble denominado "Rosastitla" ubicado en el Poblado de Vicente Rivapalacio, Municipio de Texcoco, Distrito de Texcoco, Estado de México, el cual mide y linda; al norte: 36.54 mts. linda con Constantino Hernández Yescas; al sur: 32.45 mts. con José Arellano Elizalde; al oriente: 11.54 mts. con privada Centenario; al poniente: en tres líneas 11.57 mts. 2.47 mts. y 6.10 mts. todas con calle 16 de Septiembre; con una superficie aproximada de 546.00 metros cuadrados.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres, en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco, Méx., a 23 de noviembre de 2012.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Marco Antonio González Palacios.-Rúbrica.
275.-22, 25 y 30 enero.

PATRICIA ESCOBAR MARTINEZ, con número de expediente 409/12, promueve inmatriculación administrativa respecto del inmueble denominado "Santa Rosa" ubicado en lote de terreno 20, manzana 120 de la calle Flor del Rocio en la Colonia Santa Rosa, Municipio de Chi., Distrito de Texcoco, Estado de México, el cual mide y linda; al norte: 19.60 mts. linda con Sra. Aurelia Méndez Zorrilla; al sur: 19.80 mts. con Sr. Pablo Trujillo; al oriente: 7.45 mts. con lote baldío; al poniente: 7.20 mts. con calle Flor del Rocio; con una superficie aproximada de 140.00 metros cuadrados.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres, en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco, Méx., a 23 de noviembre de 2012.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Marco Antonio González Palacios.-Rúbrica.
275.-22, 25 y 30 enero.

MARIO RICARDO MERAZ RUIZ, con número de expediente 390/12, promueve inmatriculación administrativa respecto del inmueble denominado "Tlapahuayan" ubicado en el Barrio San Vicente, Municipio de Tepetlaoxtoc, Distrito de Texcoco, Estado de México, el cual mide y linda; al norte: 28.95 mts. linda con Fracción "D" actualmente José Noé Meraz Ruiz; al sur-poniente: 19.20 mts. con Fracción "B"; actualmente Guillermo Meraz Ruiz; al sur-oriente: 10.50 mts. con Fracción "F"; actualmente de los Angeles Meraz Ruiz; al oriente: 10.70 mts. con Ramiro Meraz Ruiz actualmente José Ramiro Meraz Ruiz; al poniente: 8.00 mts. con calle Cuauhtémoc; con una superficie aproximada de 272.61 metros cuadrados.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres, en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-

Texcoco, Méx., a 23 de noviembre de 2012.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Marco Antonio González Palacios.-Rúbrica.

275.-22, 25 y 30 enero.

LAURA AUGUSTA CRUZ PEREZ, con número de expediente 397/12, promueve inmatriculación administrativa respecto del inmueble sin denominación especial ubicado en calle sin nombre S/N comunidad de Santa María Coatlán, Municipio de Teotihuacán, Distrito de Texcoco, Estado de México, el cual mide y linda; al norte: 12.00 mts. linda con Macario Sáenz; al sur: 12.00 mts. con calle sin nombre; al oriente: 25.00 mts. con José Isabel Cano Ortega; al poniente: 25.00 mts. con Macario Sáenz; con una superficie aproximada de 300.00 metros cuadrados.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres, en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Texcoco, Méx., a 23 de noviembre de 2012.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Marco Antonio González Palacios.-Rúbrica.

275.-22, 25 y 30 enero.

ANGEL RAMIREZ LOPEZ, con número de expediente 396/12, promueve inmatriculación administrativa respecto del inmueble denominado "Tlalmelate" ubicado en privada sin nombre y sin número, Municipio de Acolman, Distrito de Texcoco, Estado de México, el cual mide y linda; al norte: 33.25 mts. linda con Humberto Rivero Espinoza; al sur: 33.25 mts. con Humberto Rivero Espinoza; al oriente: 12.00 mts. con calle privada; actualmente prolongación de Roble; al poniente: 12.00 mts. con Catarino Rivero; con una superficie aproximada de 399.00 metros cuadrados.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres, en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Texcoco, Méx., a 23 de noviembre de 2012.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Marco Antonio González Palacios.-Rúbrica.

275.-22, 25 y 30 enero.

MA. DE LOS ANGELES MERAZ RUIZ, con número de expediente 391/12, promueve inmatriculación administrativa respecto del inmueble denominado "Tlapahuayan" ubicado en Barrio San Vicente, Municipio de Tepetlaoxtoc, Distrito de Texcoco, Estado de México, el cual mide y linda; al norte: 10.50 mts. linda con Fracción "C" actualmente Mario Ricardo Meraz Ruiz; al sur: 10.50 mts. con calle Potrero; al este: 23.00 mts. con Ramiro Meraz Ruiz actualmente José Ramiro Meraz Ruiz; al poniente: 23.00 mts. con Fracción "B" 12.00 mts. y con Fracción "A" 11.00 mts. actualmente Guillermo Meraz Ruiz y Juan Meraz Ruiz; con una superficie aproximada de 241.50 metros cuadrados.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres, en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Texcoco, Méx., a 23 de noviembre de 2012.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Marco Antonio González Palacios.-Rúbrica.

275.-22, 25 y 30 enero.

GERARDO VAZQUEZ CASTILLO, con número de expediente 389/12, promueve inmatriculación administrativa respecto del inmueble denominado "Culhuacapan" ubicado en Avenida Netzahualcōyotl número 48-2, Municipio de Chimalhuacán, Distrito de Texcoco, Estado de México, el cual mide y linda; al norte: 10.45 mts. linda con Esteban Constantino Gálvez; al sur: 10.45 mts. con Teresa Constantino; al oriente: 12.00 mts. con callejón; al poniente: 12.00 mts. con Nazario Castillo; con una superficie aproximada de 125.40 metros cuadrados.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres, en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Texcoco, Méx., a 23 de noviembre de 2012.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Marco Antonio González Palacios.-Rúbrica.

275.-22, 25 y 30 enero.

INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL
DISTRITO DE TEXCOCO
E D I C T O S

ELIA CORTEZ CALLEJAS, con número de expediente 386/12, promueve inmatriculación administrativa respecto del inmueble denominado "Santa Ana", ubicado en los límites de la Colonia Profesor Carlos Hank González, Municipio de La Paz, Distrito de Texcoco, Estado de México, el cual mide y linda: al norte: 12.00 mts. linda con propiedad que es o fue de Rosalío Luna Ibáñez; al sur: 12.00 mts. con calle pública cerrada, Sur 16; al oriente: 33.00 mts. con propiedad que es o fue de Alicia García; al poniente: 33.00 mts. con Rosenda Islas Fernández; con una superficie aproximada de: 339.00 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres, en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Texcoco, Méx., a 23 de noviembre de 2012.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Marco Antonio González Palacios.-Rúbrica.

275.-22, 25 y 30 enero.

MAURO CANO SEGURA, con número de expediente 376/12, promueve inmatriculación administrativa, respecto del inmueble denominado "Ezetitla", ubicado en el Barrio de San Pablo, en la Avenida Morelos número 44, Municipio de Chimalhuacán, Distrito de Texcoco, Estado de México, el cual mide y linda: al norte: 14.60 mts. linda con Alberto Cano; al sur: 15.70 mts. con calle Morelos; al oriente: 8.90 mts. con Modesto Cano; al poniente: 11.80 mts. con callejón San Juan; con una superficie aproximada de: 115.83 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres, en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Texcoco, Méx., a 23 de noviembre de 2012. C. Registrador de la Propiedad, Lic. Marco Antonio González Palacios.-Rúbrica.

275.-22, 25 y 30 enero.