



# GACETA DEL GOBIERNO



Periódico Oficial del Gobierno Constitucional del Estado de México  
REGISTRO DGC NUM. 001 1021 CARACTERISTICAS 113282801

Mariano Matamoros Sur No. 308 C.P. 50130  
Toluca CLXH

Toluca de Lerdo, Méx., martes 1o. de octubre de 1996  
No. 66

## SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

ACUERDO: Con el que se autoriza a la C. María Asunción Díaz Lara, el cambio de uso del suelo de habitacional de muy baja densidad al de Comercio Especializado para un local Comercial con una superficie de 35.00 m2, el cual se encuentra ubicado en la calle Ignacio Zaragoza S/N, San Miguel Totocuitlapilco, Municipio de Metepec, México.

### SUMARIO:

AVISOS JUDICIALES: 4588, 4589, 4503, 4508, 4497, 1087-A1, 4199, 4213, 4205, 4453, 4494, 4506, 4438, 1091-A1, 4645, 4630, 1118-A1, 4614, 4620, 4633, 4615, 4638, 1124-A1, 1075-A1, 4443, 4583, 4450, 4492, 4476, 4573, 4602, 4604, 4580, 4592, 4593, 4669, 4668, 1128-A1, 4601 y 4594.

AVISOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES: 4488, 4489, 4491, 4500, 4505, 4570, 4571, 4596, 4608, 4587, 4584, 4585, 4586, 4572, 4678 y 1135-A1.

## SECCION PRIMERA

# PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

## SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

ING. M. ARTURO PEREZ GARCIA, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 2 PARRAFO SEGUNDO Y 33 DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL ESTADO Y CON APOYO EN LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 31 DE LA LEY ORGANICA DE LA ADMINISTRACION PUBLICA ESTATAL Y 1, 5, 6 Y 7 FRACCION XXXIII DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS, Y

### CONSIDERANDO

- Que la C. María Asunción Díaz Lara mediante escrito de fecha 27 de Marzo de 1996, solicitó al Director General de Desarrollo Urbano el cambio de uso del suelo de habitacional de muy baja densidad (H1) al de comercio especializado para un local comercial con superficie de 35.00 M2, el cual se encuentra ubicado en la Calle Ignacio Zaragoza s/n, San Miguel Totocuitlapilco, Municipio de Metepec, México, con el fin de llevar a cabo la instalación de una papelería y mercería.
- Que acreditó la propiedad del inmueble mediante la Inmatriculación Administrativa No. 4149/94 de fecha 21 de Junio de 1994, la cual se

encuentra inscrita en el Registro Público de la Propiedad bajo la Partida No. 223-4149, a Fojas 38, Volumen 349, Libro Primero, Sección Primera de fecha 27 de Julio de 1994.

- Que el Plan del Centro de Población Estratégico de Metepec publicado en la *Gaceta del Gobierno* el 6 de Abril de 1993, asigna al predio de referencia un uso habitacional de muy baja densidad (H1), en donde no se permite el uso de comercio especializado.

Que la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de México en el párrafo segundo del artículo 33, dispone que: "No constituirán modificación al respectivo plan de desarrollo urbano, la autorización sobre el cambio de uso del suelo a otro que al efecto se determine que sea compatible, el cambio de la densidad e intensidad de su aprovechamiento o el cambio de la altura máxima permitida, siempre y cuando el predio se encuentre ubicado en áreas urbanas o urbanizables del centro de población y el respectivo estudio de impacto urbano establezca que el cambio no altera las características de la estructura urbana prevista y las de su imagen y que se cuenta con dictámenes favorables de capacidad vial, hidráulico y sanitario y ambiental."

- Que asimismo el párrafo tercero del artículo citado, señala que la autorización respectiva será expedida por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas mediante acuerdo motivado y fundado, previa opinión favorable del Ayuntamiento.
- Que para efecto de atender su solicitud de cambio de uso del suelo al de comercio especializado, es necesario cumplir con los requerimientos consignados por el artículo 33 de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de México.
- Que en este sentido, el H. Ayuntamiento de Metepec, por conducto del C. Presidente Municipal Constitucional, después de oír a la Comisión de Planeación para el Desarrollo, expresó su opinión favorable al cambio solicitado, mediante oficio No. DPYDU/616/96 de fecha 3 de Junio de 1996.
- Que cuenta también con el Estudio de Impacto Urbano No. EIU/129/96 de fecha 14 de Mayo de 1996, expedido por la Dirección de Planeación Urbana de la Dirección General de Desarrollo Urbano del Gobierno del Estado de México y en el cual se señala que queda implícito el Dictamen de Capacidad Vial.
- Que mediante Oficio DGNRIA/OF 3527/96 de fecha 11 de Junio de 1996, la Dirección General de Normatividad, Reordenamiento e Impacto Ambiental de la Secretaría de Ecología del Gobierno del Estado de México, señala que con fundamento en el artículo 11 de la Ley de Protección al Ambiente del Estado de México, así como en los artículos 5 y 6 del Reglamento de la Ley de Protección al Ambiente en materia de Impacto y Riesgo Ambiental, esta actividad no requiere ser evaluada a través de una Manifestación de Impacto Ambiental.
- Que mediante oficio de fecha 22 de Agosto de 1996 el Presidente del Comité de Agua Potable de San Miguel Totocuitlapilco del Municipio de Metepec, expidió la factibilidad de servicios de agua potable y drenaje.

- Que el presente Acuerdo constituye un acto de autoridad motivado y fundado para atender las necesidades de la comunidad de Metepec, por lo que he tenido a bien expedir el siguiente:

### A C U E R D O

- PRIMERO:** Se autoriza a la C. María Asunción Díaz Lara el cambio de uso del suelo de habitacional de muy baja densidad (H1) al de comercio especializado para un local comercial con una superficie de 35.00 M2, el cual se encuentra ubicado en la Calle Ignacio Zaragoza s/n, San Miguel Totocuitlapilco, Municipio de Metepec, México, con el fin de instalar una papelería y mercería.
- SEGUNDO:** Para llevar a cabo en el predio al que se refiere el punto anterior, la instalación de una papelería y mercería, deberán tramitarse y obtenerse previamente la licencia estatal del uso del suelo y las demás autorizaciones, permisos y licencias que se requieran.
- TERCERO:** El uso del suelo establecido en este Acuerdo para el predio en cuestión, no podrá ser modificado sin la previa autorización expresa de esta Secretaría.
- CUARTO:** Se deberá dar cabal cumplimiento a la normatividad establecida en el Estudio de Impacto Urbano No. EIU/129/96 de fecha 14 de Mayo de 1996, expedido por la Dirección de Planeación Urbana de la Dirección General de Desarrollo Urbano del Gobierno del Estado de México.
- QUINTO:** Se otorga un plazo de 6 meses contados a partir de la fecha de publicación en la *Gaceta del Gobierno* de este Acuerdo, para que se concluyan las obligaciones contenidas en el presente documento, debiendo de informar por escrito a esta autoridad de su cumplimiento en el transcurso de los 15 días naturales siguientes a la conclusión del plazo fijado.
- SEXTO:** De conformidad con lo dispuesto en el párrafo segundo del artículo 33 de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de México, este Acuerdo no constituye modificación alguna al Plan del Centro de Población Estratégico de Metepec, toda vez que no se alteran las características de la estructura urbana prevista de dicho centro de población ni las de su imagen.
- SEPTIMO:** Con fundamento en el artículo 46 fracción X de la Ley de Hacienda del Estado de México, deberá cubrir ante la Caja General del Gobierno del Estado de México, la cantidad de \$778.76 (SETECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS, SETENTA Y SEIS CENTAVOS), por concepto de derechos por la autorización del cambio de uso del suelo del predio que se indica, así como la cantidad que corresponda por el pago de los derechos relativos a la publicación de este Acuerdo en la *Gaceta del Gobierno*.
- OCTAVO:** El incumplimiento por parte del titular de esta autorización a cualquiera de las obligaciones que se consignan en este Acuerdo

y a la normatividad contenida en el Estudio de Impacto Urbano No. EIU/129/96, traerá como consecuencia la revocación inmediata del presente Acuerdo, sin responsabilidad alguna para las autoridades estatales y municipales correspondientes.

**NOVENO:** La presente autorización deja a salvo los derechos de terceros.

### TRANSITORIOS

**PRIMERO:** Este Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en la *Gaceta del Gobierno*.

**SEGUNDO:** El presente Acuerdo deberá inscribirse en el Registro Público de la Propiedad en el Apéndice respectivo, así como en el correspondiente al Plan del Centro de Población Estratégico de Metepec, y enviarse con todos sus antecedentes al Archivo de Planes de Desarrollo Urbano a cargo de la Dirección General de Desarrollo Urbano del Gobierno del Estado.

Dado en el Palacio del Poder Ejecutivo del Estado de México, a los treinta días del mes de Agosto de mil novecientos noventa y seis.

**EL SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS.**

**ING. M. ARTURO PEREZ GARCIA**

(Rúbrica)

---

#### AVISOS JUDICIALES

---

**JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE LERMA  
E D I C T O**

En el expediente número 736/96, promovido por ALEJANDRA MORAN HERNANDEZ, relativo a la jurisdicción voluntaria sobre diligencias de información de dominio para acreditar que ha poseído por el tiempo y las condiciones de ley un inmueble cuyas medidas y colindancias son las siguientes: al norte 99.50 metros con el señor J. Guadalupe Verona, al sur 99.50 metros con Joaquín Eleno Torres, al oriente 11.20 metros con J. Guadalupe Verona, al poniente 11.90 metros con Sotero Quiñones, con una superficie aproximada de 1,149.22 metros cuadrados.

La C. Juez del Juzgado Civil de Primera Instancia de Lerma de Villada, México, admitió su solicitud en la vía y forma propuesta y ordenó la publicación de los edictos respectivos para su publicación por tres veces de tres en tres días en la GACETA DEL GOBIERNO y en otro periódico de mayor circulación, haciéndose saber a quienes se crean con igual o mejor derecho lo deduzcan en términos de ley. Dado en Lerma de Villada, México, a los veintitrés días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C. Segundo Secretario de Acuerdos, Lic. Ofelia Aguilar Mendoza -Rúbrica

4588 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

**JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

Expediente 2151/993, ejecutivo mercantil, BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, S.N.C. BANOBRAS contra LUCIO DAVILA DAVILA y/o MARIA FUENTES DE DAVILA, segunda almoneda de remate, once horas, quince de octubre del año en curso terreno con construcción ubicado en la calle Fuente de Minerva No. 212, Infonavit San Gabriel Metepec, Estado de México, norte 15.00 m con lote No. 25, sur: 15.00 m con lote No. 27, oriente 8.00 m con calle Minerva, poniente 8.00 m con lote No. 07, área total 120.00 m<sup>2</sup>. Gravámenes: Crédito por \$ 65,920.00 por BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS. Embargo Judicial por \$ 75,448.00 por ENRIQUE DE LA LUZ PLASCENCIA. Expediente 2151/992, Juzgado Primero Civil de esta ciudad Base CIENTO DIECISIETE MIL PLSOS, se convocan postores y se cita a los acreedores que figuran en el certificado de gravámenes.

Para su publicación por tres veces dentro de nueve días en GACETA DEL GOBIERNO del Estado, tablas de avisos de este juzgado y en las del Juzgado de Metepec, Estado de México. Dado en el Palacio de Justicia de la ciudad de Toluca, Estado de México, a los diecinueve días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis. Doy fe. Primer Secretario de Acuerdos, Lic. Ismael Hernández Jiménez -Rúbrica.

4589 -26 septiembre, 1 y 4 octubre.

**JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

Expediente número 1318/92, relativo a un juicio ejecutivo mercantil, promovido por NESTOR PLINIO AMAYA SUAREZ, en contra del SR. FRANCO MARTINEZ GONZALEZ, se señalan las doce horas del día catorce de octubre del año de mil novecientos noventa y seis, para que tenga verificativo la décima almoneda de remate, en el presente asunto consistente en un inmueble en el paraje conocido como La Era, en la Avenida Morelos número 44 ó 43 antes 42 del poblado de San Cristóbal Tecolot, municipio de Zinacantepec, Estado de México, consistente en casa habitación de un nivel la cual consta de sala comedor, cocina, baño y dos recámaras y un cuarto de estudio, con una superficie aproximada de 4,045.10 metros cuadrados, mismo que mide y linda: al norte en varias líneas, la primera de ellas de 17.70 metros y colinda con una tercera línea que va de norte a poniente de 13.30 metros con Germán Martínez, una línea más de sur a norte de 23.60 metros con Cruz Antonia Viuda de Morales y Germán Martínez, una línea de oriente a poniente de 18.00 metros con Cruz Antonia, por el poniente: 21.90 metros con calle de Morelos, una línea de oriente a poniente de 20.00 metros con Alvaro Pérez, por el lado sur: 54.25 metros con Félix Romero, Rosa Montes y Tomás Esquivel, por el oriente: una línea de 39.20 metros con Juan Guadarrama, una línea de oriente a poniente de 15.60 metros con Tereso Velázquez, con una superficie de construcción de 58 00 metros aproximadamente.

El C. Juez Tercero Civil de Toluca, México, ordena la publicación de los presentes por tres veces dentro del término de nueve días, en el periódico oficial GACETA DEL GOBIERNO, sirviendo de base para el remate la cantidad de \$ 71,681 40 (SETENTA Y UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 40/100 M.N.), déjese en los tableros de aviso un ejemplar del edicto por el tiempo que dure la publicación. Dado en el Juzgado Tercero Civil de Toluca, México, a los once días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe -C. Secretario de Acuerdos, Lic. Héctor Manuel Serrano Sánchez.-Rúbrica.

4503.-23, 26 septiembre y 1 octubre

**JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TEMASCALTEPEC  
E D I C T O**

A QUIEN PUDIERA INTERESAR

ABACUT ALBARRAN CARBAJAL, promueve por su propio derecho en el expediente 135/96, en la Vía de Jurisdicción Voluntaria, diligencias de Información de Ad-Perpetuam, respecto de un inmueble denominado El Llano de la Carrera, ubicado en Albarranes, Municipio de Temascaltepec, Estado de México, cuyas medidas y colindancias son, al norte: 430 00 metros y colinda con Abacut Albarrán Carbajal, al sur: en dos líneas 306.30 metros y 145 00 metros con Abacut Albarrán Carbajal, Felipe de Nova Nieto, Guadalupe Reyes y herederos de Eleno Reyes, al oriente, en dos líneas de 90.00 y 16.00 metros con herederos de Eleno Reyes y Miguel Carbajal González, y al poniente: en 110 00 metros con Abacut Albarrán Carbajal.

Se admitieron dichas diligencias, y se ordenó la publicación por tres veces de tres en tres días en el periódico oficial GACETA DEL GOBIERNO del Estado, y otro de mayor circulación que se edite en este Distrito Judicial, para que si alguna persona se cree con mejor derecho que el señor ABACUT ALBARRAN CARBAJAL, pase a deducirlo en términos de Ley, Temascaltepec, México, a diecinueve de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Secretario de Acuerdos, Lic. Rita Erika Colín Jiménez.-Rúbrica

4508 -23, 26 septiembre y 10 octubre.

**JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

En el expediente número 707/93, relativo al juicio ejecutivo mercantil, promovido por JOAQUIN MENDOZA ESQUIVEL y ALEJANDRO ACEVEDO ESQUIVEL en su carácter de apoderados de la INSTITUCION DE CREDITO denominada BANCOMER, S.A en contra de la señora BLANCA ORALIA DOMINGUEZ SOUZA LIMAS, la C. Juez Tercero de lo Civil de Toluca, México, señaló las trece horas del día once de octubre del año en curso, para que tenga verificativo la primera almoneda de remate en el presente asunto, respecto del bien mueble embargado consistente en un terreno ubicado en Rincon Vivero, municipio de Santo Tomás de los Plátanos, distrito judicial de Valle de Bravo, Estado de México, mismo que tiene las siguientes medidas y colindancias: al norte: 76.00 metros con la carretera; al sur: 75.00 metros con Beatriz Avila de H.; al oriente 35.00 metros con Antonio Zorrilla Huerta; y al poniente: 71.00 metros con Juan García Gómez, con una superficie aproximada de 4,001.00 metros cuadrados, inscrito el Registro Público de la Propiedad del mismo distrito de Valle de Bravo, bajo la partida número 985-886, del volumen 40, libro primero, sección primera, de fecha diez de octubre de mil novecientos noventa y uno, por lo que por medio de este conducto se convocan postores para que comparezcan al remate al cual deberán aportar como postura legal la cantidad que cubra las dos terceras partes del precio fijado en avalúos por los peritos designados en autos que es la cantidad de CIENTO CUATRO MIL PESOS 00/100 M.N.

Para su publicación por tres veces dentro de nueve días en la GACETA DEL GOBIERNO DEL Estado de Mexico, y en la tabla de avisos de este H. juzgado. Dado en Toluca, México a los cinco días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C. Secretario de Acuerdos, Lic. María Guadalupe Escalona Valdés.-Rúbrica.

4497.-23, 26 septiembre y 1 octubre.

**JUZGADO 1o. CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE CAUTITLAN  
E D I C T O**

En el expediente marcado con el número 53/94-2, relativo al juicio ejecutivo mercantil, promovido ante este juzgado por JORGE COTTIER Y MARTINEZ en contra de MARIA ESTELA ALMAZAN LOZA, se han señalado las once horas del cuatro de octubre del año en curso, para que tenga verificativo el remate en primera almoneda del bien embargado, consistente en terreno y construcción, casa habitación (campestre), en obra negra, ubicada en privada sin nombre en Los Arbolitos, barrio de Texcacoa, en Tepetzotlán, Estado de México, con las siguientes medidas y colindancias: al norte: en 24 19 m con Alejandra Catalina Castro de Alvarado; al sur: en 2.19 m con Benito Cureño; al oriente: en 20 67 m con Angélica Castro de Peza; al poniente: en 20 67 m con privada sin nombre, con una superficie de quinientos metros cuadrados aproximadamente, valuada por los peritos nombrados en autos en la suma de CIENTO SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.

Para su publicación por tres veces dentro de nueve días en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México un periódico de mayor circulación en este distrito judicial, y en la tabla de avisos de este tribunal, se expiden a los dieciocho días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis -Doy fe -La C. Segunda Secretaria de Acuerdos, P.D. Victoria I. Hernandez Navarro -Rúbrica

1087-A1 -23, 26 septiembre y 1 octubre.

**JUZGADO CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TEXCOCO  
E D I C T O**

C. MIGUEL ROSALES DELGADO  
EXPEDIENTE NUMERO: 11/96

FLORENCIO LUCERO ESTRADA en su carácter de apoderado del señor DOMICIANO CRUZ VIGUERAS, en el expediente marcado con el número 11/96, que se tramita en este juzgado le demanda en la vía ordinaria civil la nulidad absoluta del juicio ordinario civil sobre usucapión del lote de terreno número 31, de la manzana 158 de la colonia Tamaulipas Sección el Palmar en ciudad Nezahualcóyotl, Estado de México, que mide y linda: al norte: Diecisiete metros con lote treinta; al sur: Diecisiete metros con lote treinta y dos, al oriente: Siete metros con noventa y cinco centímetros, con calle Acacia y al poniente: Ocho metros con lote seis, con una superficie total de: Ciento treinta y seis metros cuadrados.- Ignorándose su domicilio se le emplaza para que dentro del término treinta días siguientes al en que surta sus efectos la última publicación de éste edicto comparezca por sí, por apoderado o por gestor que pueda representarlo a Juicio, apercibido de que si pasado éste término no comparece al presente seguirá en rebeldía previniéndose para que señale domicilio dentro de esta ciudad para oír notificaciones y en caso de no hacerlo las ulteriores y aún las carácter personal se harán en términos del artículo 195 del Código de Procedimientos Civiles en vigor quedando en la Secretaría de éste H. Juzgado las copias simples de traslado para que las reciba

Para su publicación por tres veces de ocho en ocho días en la GACETA DEL GOBIERNO que se edita en la ciudad de Toluca, México, y en un periódico de mayor circulación de esta ciudad.-Ciudad Nezahualcóyotl, México, a veintiocho de agosto de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C. Primer Secretario de Acuerdos, Lic. Miguel Bautista Nava.-Rúbrica.

4199 -6, 19 septiembre y 1º octubre

**JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

**EMPLAZAMIENTO  
A LUIS FERNANDO BARRERA LOPEZ.**

En los autos del expediente número 121/96, relativo al juicio ordinario civil, promovido por MARIBEL VARGAS BARRIOS en contra de LUIS FERNANDO BARRERA LOPEZ, la C. Juez del Juzgado Primero Familiar de Toluca, México, ordenó: que con fundamento en lo dispuesto por el artículo 194 del código de procedimientos civiles, emplácese al demandado señor LUIS FERNANDO BARRERA LOPEZ por medio de edictos que se publiquen por tres veces de ocho en ocho días, en el periódico GACETA DEL GOBIERNO del Estado y otro de mayor circulación de esta Ciudad, para dentro del término de treinta días hábiles contados a partir del siguiente al en que surta efectos sus efectos la última publicación, comparezca ante este juzgado por sí, o por apoderado o por gestor que pueda representarlo, para dar contestación a la demanda formulada en su contra, apercibido de que de no comparecer dentro del término concedido se seguirá el juicio en su rebeldía haciendo las ulteriores notificaciones en términos del artículo 195 del Código Procesal de la Materia Toluca, México, 25 de junio de 1996.-Doy fe.-C. Secretario, Lic. María del Pilar Torres Miranda.-Rúbrica.

4213 -6, 19 septiembre y 1º octubre.

**JUZGADO CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TEXCOCO  
E D I C T O**

EXPEDIENTE NUMERO. 591/96.  
C. CONSUELO GALICIA VIUDA DE LOPEZ

MAXIMINO BARRALES CASTRO en el expediente marcado con el número 591/96, que se tramita en este juzgado le demanda en la vía ordinaria civil la usucapión del lote de terreno número tres, de la manzana 80 de la Colonia Estado de México, que tiene las siguientes medidas y colindancias, al norte: 21 50 metros, con lote 2, al sur: 21.50 metros, con lote 4, al oriente: 10 00 metros, con calle 2, y, al poniente: 10 00 metros, con lote 27, con una superficie total de: 215 00 metros cuadrados. Ignorándose su domicilio se le emplaza para que dentro del término de treinta días siguientes al en que surta sus efectos la última publicación de este edicto, comparezca por sí, por apoderado o por gestor que pueda representarlo a juicio, apercibido de que si pasado este término no comparece al presente se seguirá en rebeldía, previniéndose para que señale domicilio dentro de esta Ciudad, para oír notificaciones y en caso de no hacerlo las ulteriores y aún las personales se harán en términos del artículo 195 del Código de Procedimientos Civiles en Vigor, quedando en la Secretaría de este H. Juzgado las copias simples de traslado para que las reciba.

Para su publicación por tres veces de ocho en ocho días en la GACETA DEL GOBIERNO que se edita en la Ciudad de Toluca, México, y en un periódico de mayor circulación de esta Ciudad, Ciudad de Nezahualcóyotl, México, a 2 de septiembre de 1996.-Doy fe.-C. Primer Secretario de Acuerdos, Lic. Miguel Bautista Nava.-Rúbrica.

4225 -6, 19 septiembre y 1º octubre

**JUZGADO OCTAVO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TLALNEPANTLA-ECATEPEC  
E D I C T O**

EXPEDIENTE 294/96  
JUAN MANUEL ZAVALA MONTOYA

JOSE LUIS ITURRIAGA LARIOS, en el expediente marcado con el número 294/96 2, que se tramita en este juzgado le demanda en la vía ordinaria civil sobre usucapión, respecto del lote de terreno número 8, manzana 405, de la colonia ciudad Azteca porción A Sección Primera del Fraccionamiento Azteca, municipio de Ecatepec de Morelos, el cual mide y linda: al norte: en 15 00 m con lote 7, al sur: en 15 00 m con lote 9, al oriente: 8 00 m con lote 38, al poniente: 8 00 con calle Tizoc y con una superficie total de CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS, ignorándose su domicilio se le emplaza, para que comparezca por sí por apoderado o por gestor dentro del término de treinta días que empezarán a contar a partir del siguiente en que surta sus efectos la última publicación ordenada, apercibiéndole que de no hacerlo este juicio se seguirá en su rebeldía y las subsecuentes notificaciones se le harán por lista como lo ordenan los artículos 185, 187 y 195 del Código de Procedimientos Civiles se dejan en la Secretaría del Juzgado las copias de traslado para que las reciba en días y horas hábiles

Publiquese este edicto por tres veces de ocho en ocho días en la GACETA DEL GOBIERNO que se edita en Toluca, México, y en un periódico de mayor circulación en esta población Ecatepec de Morelos, México, once de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-Segundo Secretario, P.D. Rogelio Díaz Franco.-Rúbrica.

4453.-19 septiembre, 1 y 11 de octubre.

**JUZGADO CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TLALNEPANTLA  
E D I C T O**

EXPEDIENTE NUM. 199/96.

En auto de fecha 11 de marzo de 1996 radicado en el expediente cuyo número al rubro se indica relativo al juicio jurisdicción voluntaria información ad perpetuam, promovido por JOSE LUIS OLIVARES NAVA quien viene a promover información ad-perpetuam, respecto de que ha operado a su favor la prescripción positiva del lote marcado con el número 5, manzana "D", de la Colonia San Lucas Patoni, el cual tiene las siguientes medidas y colindancias: al norte 17.25 m con calle Acolfo Lopez Mateos, al sur 15.20 m con lote 5, al oriente 12.60 m con terreno Juárez, y al poniente 8.53 m con propiedad particular, teniendo una superficie de: 169.56 m<sup>2</sup>.

Para su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y en otro de mayor circulación en esta Ciudad, por tres veces de tres en tres días -Dado en Tlalnepantla, México, a los 19 días del mes de marzo de 1996 -Doy fe -C. Primer Secretario, Lic. Leopoldo Abiter González -Rubrica.

4494 -23, 26 septiembre y 1o. octubre.

**JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

En el Juzgado Primero de lo Civil de Toluca, México, se radicó el juicio ejecutivo mercantil número 682/95, promovido por JAVIER VILLAFÑA MADRIGAL en contra de ANTONIO HERRERA RANGEL Y OTRO, e. C. Juez señalo las doce horas del día once de octubre de mil novecientos noventa y seis, para que tenga lugar la Primera Almoneda de Remate en el presente juicio, respecto del siguiente bien Inmueble ubicado en Fuente de Apolo número 102, Lote 10, Metepec, México, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 16.50 m con lote 9, al sur 16.50 m con lote 11, al oriente 8.00 m con lote 2, al poniente 8.00 m con Fuente de Apolo. Con una superficie de 132.00 m<sup>2</sup>. Servirá de base para el remate la cantidad de CIENTO SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N. Convoquense postores y citese a acreedores.

Y para su publicación por tres veces dentro de nueve días en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado y en las tablas de avisos de éste Juzgado y del Juzgado Civil competente en Metepec, México. Dado en Toluca de Tlaxcala, Estado de México, a los dieciocho días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe -C. Segundo Secretario, Lic. Pascual José Gómez González -Rubrica

4506 -23, 26 septiembre y 1o. octubre.

**JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

Expediente número 1171/94 Juicio ejecutivo mercantil, promovido por ALFONSO ROSALES GARCIA, en contra de EDITH RITA MEJIA CUENCA, GUADALUPE MARICELA MEJIA VDA. DE ALARCON Y NORMA ISAI ALARCON M., el C. Juez del conocimiento señaló las diez horas del día quince de octubre del año en curso, para que tenga verificativo la primera almoneda de remate, del bien inmueble embargado en el presente juicio, siendo este un lote de terreno en Calle de Misión, lote número 5, San Felipe Tlalmimilpan, Municipio de Toluca, México.

Debiéndose anunciar la misma por medio de edictos que se publicaran en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado, por tres veces dentro de nueve días, en términos de Ley, y en la tabla de avisos de éste juzgado, sirviendo de base para el remate la cantidad de las dos terceras partes de \$ 1,260,000.00 (UN MILLON DOSCIENTOS SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), cantidad en que fue valuado dicho bien, por los peritos designados. Convoquense postores y citense acreedores. Dado en Toluca, México, a los trece días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe -C. Secretario de Acuerdos, Lic. Gloria López Cardoso -Rubrica.

4438 -19, 25 septiembre y 1o. octubre

**JUZGADO 1o. CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE CUAUTITLAN  
E D I C T O**

En el expediente marcado con el número 5894-96 relativo a juicio ejecutivo mercantil, promovido ante este juzgado por JORGE COTTIER Y MARTINEZ en contra de MARIA ESTELA ALMAZAN LOZA, se han señalado las once horas del cuatro de octubre del año en curso, para que tenga verificativo el remate en primera almoneda de bien embargado, consistente en terreno y construcción casa habitación (campestre), en obra negra, ubicada en privada sin nombre en Los Arbolitos, barrio de Texcacoac, en Tepetzotlán, Estado de México, con las siguientes medidas y colindancias: al norte en 24.19 m con Alejandra Catalina Castro de Avarado, al sur, en 2.19 m con Benito Careño, al oriente en 20.67 m con Angélica Castro de Peza, al poniente en 20.67 m con privada sin nombre, con una superficie de cuarentos metros cuadrados aproximadamente, valuada por los peritos nombrados en autos en la suma de CINCO SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.

Para su publicación por tres veces dentro de nueve días en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México, un periodico de mayor circulación en este distrito judicial, y en la tabla de avisos de este tribunal, se expiden a los dieciocho días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-La C. Segunda Secretaria de Acuerdos P.D. Victoria I. Hernández Navarro -Rubrica.

1087-A1, 23, 25 septiembre y 1 octubre

**JUZGADO DECIMO NOVENO DE LO CIVIL  
MEXICO, D.F.  
E D I C T O**

En los autos del juicio ejecutivo mercantil, promovido por BANCO NACIONAL DE MEXICO S.A. en contra de CARLOS ARNOLDO RODRIGUEZ NAVARRO, expediente 1041/94, Secretaría "A", la C. Juez Decimo Noveno de lo Civil, señalo las diez horas del día veintuno de octubre del año en curso, para que tenga lugar el remate en Primera Almoneda y en pública subasta el siguiente bien: calle Colina de Sanori No. 64, del lote 36, manzana 38, Sección Tercera, Fraccionamiento Boulevard, Naucalpan Estado de México, siendo el precio de avalúo la cantidad de TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N., y postura legal la que cubra las dos terceras partes del precio del avalúo. Se convocan postores.

Se publican por tres veces dentro de nueve días en los estrados del juzgado, en los de la Tesorería o Secretaría de Finanzas correspondiente, estrados del juzgado y el periodico que se le asigne. La C. Secretaria de Acuerdos "A" Lic. Eugenia Ma. Alejandra Esquivel R.-Rubrica.

1091-A1 -23, 26 septiembre y 1o. Octubre

**JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

En el expediente número 1501/89, relativo al juicio ejecutivo mercantil, promovido por JUAN SANCHEZ RIVERA, en contra de JUAN MANUEL CABALLERO ESPINOZA. El C. Juez Segundo de lo Civil de este Distrito Judicial señaló las diez horas del día once de octubre del año en curso, para que tenga verificativo la primera almoneda de remate, de los bienes embargados en el presente juicio consistentes en: un escritorio tipo ejecutivo con dimensiones de 1.50 metros de largo por 0.70 metros de ancho en mal estado de conservación. Cuatro sillas de madera de pino barnizadas en mal estado. Sillón de madera de pino barnizada, con dimensiones de 1.60 metros de largo por 0.60 metros de ancho en mal estado de uso. Un sillón individual de madera con forro de terciopelo en mal estado de uso y conservación.

El C. Juez ordenó su venta por medio de edictos que se publicarán en el periódico Oficial GACETA DEL GOBIERNO del Estado, por tres veces, dentro de tres días y por medio de avisos que se fijen en los estrados de este Juzgado Segundo Civil de Primera Instancia de Toluca, México, convocando postores y citando acreedores y sirviendo de base para el remate la cantidad que cubra las dos terceras partes de la cantidad de NOVECIENTOS CINCO PESOS 00/100 M.N. Toluca, México, a 20 de septiembre de 1996.-Doy fe.-C. Secretario, Lic. Ma. Cristina Miranda Cruz.-Rúbrica.

4645.-27, 30 septiembre y 1º octubre.

**JUZGADO SEPTIMO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

En el expediente marcado con el número 264/94, relativo al juicio ejecutivo mercantil, promovido por DISTRIBUIDORA PAPELERA D'IPASA, S.A. DE C.V. en contra de IMPRESORES PULIDO, S.A. DE C.V. y otros se señala las nueve horas del día catorce de octubre del año en curso, para que tenga verificativo la primera almoneda de remate, respecto del bien mueble embargado en el presente asunto el cual tiene las siguientes características: máquina de impresión marca Brandtgen & Kluge, serie 2013166, modelo SR224C3, hecha en Estados Unidos, incluyendo arrancador de marca General Electric C.R.6135-ER, de 1 1/2 H.P. con motor integrado a máquina General Electric modelo 5R224C3 Typer Frane 224, 115 volts, Speed 1800 CYC.60, de 1 1/2 H.P. hecho en Estados Unidos, sirviendo de base para el remate la cantidad de \$ 16,875.00 (DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.), cantidad en que fue valuado por los peritos nombrados en el presente juicio: por lo que por este conducto se convocan postores para el remate con fundamento en lo establecido por los artículos 1411 del Código de Comercio en vigor y 763 del Código de Procedimientos Civiles Aplicado Supletoriamente a la Legislación Mercantil.

Publíquese por tres veces dentro de tres días en la GACETA DEL GOBIERNO en esta ciudad de Toluca, México y por estrados de este juzgado. Dado en la ciudad de Toluca, México, el veinte de septiembre mil novecientos noventa y seis.-C. Segundo Secretario, Lic. Alejandro Albarrán Salgado.-Rúbrica.

4630.-27, 30 septiembre y 1 octubre.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE CUAUTITLAN  
E D I C T O**

**SE CONVOCAN POSTORES.**

En el expediente marcado con el número 286/95, relativo al juicio ejecutivo mercantil, promovido por CELSO SANTIAGO CRUZ, en contra de ANTONIO VARGAS DAVILA, la Ciudadana Juez segundo de lo civil de este distrito judicial, ha señalado las 11:00 horas del día 10 de octubre del año en curso, para que tenga verificativo el remate en primera almoneda de los bienes muebles embargado consistentes en sierra o cortadora eléctrica de hueso marca Tibon modelo ILL serie número 2450, con un valor de CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N. radiograbadora portátil marca General. SOUND, modelo 68707T en la cantidad de SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N. MOLINO de carnes marca Pigore, modelo 10022, serie número 282599, en la cantidad de DOS MIL PESOS, Báscula electrónica marca PEL. con capacidad para treinta kilogramos, serie 192845, número CH36-1982, en la cantidad de MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N., siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del precio.

Para su publicación por tres veces dentro de tres días en el periódico de mayor circulación en este distrito judicial, GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México, y en los estrados de este H. Tribunal. Se expide el presente a los 24 días del mes de septiembre, en la Ciudad de Cuautitlán, México, en 1996.-Doy fe.-C. Segundo Secretario de Acuerdos Lic. Liborio Cortés Ortega.-Rúbrica

1118-A1 -27, 30 septiembre y 1o. Octubre.

**JUZGADO SEXTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TLALNEPANTLA-ECATEPEC  
E D I C T O**

**EXPEDIENTE: 394/94.**

JOSE HUMBERTO MARTINEZ SALINAS, promoviendo por su propio derecho, en este Juzgado Sexto de lo Civil de Primera Instancia del Distrito Judicial de Tlalnepantla, con residencia en Ecatepec de Morelos, México, se señalan las trece horas con treinta minutos del día quince de octubre del año en curso, para que tenga verificativo la primera almoneda de remate, en el presente juicio ejecutivo mercantil, en contra de EULALIO GARDUÑO MILLAN, respecto a los bienes muebles embargados a).-Mesa para comercio de acero inoxidable de 2.00 por 1.00 metros, marca América; b).-Báscula electrónica de acero inoxidable de 30 kilogramos, marca Eura, modelo 2001-30; c).-Báscula mecánica de reloj de 30 kilogramos, marca Eura, serie 2969-A; d).-Refrigerador de 2.00 metros de largo, marca Nieto, serie X-12.00, e).-Rebanadora de carnes de acero inoxidable marca Mapasa, serie 200452. Fijándose como postura legal el que cubra las dos terceras partes de la cantidad de \$ 31,065.0 (TREINTA Y UN MIL SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.), cantidad resultante del peritaje que obra en autos

Por lo que el presente se publicará por tres veces dentro de tres días, publicándose en la GACETA DEL GOBIERNO, así como en la tabla de avisos del juzgado, por lo que se convoca a postores.-Dado en Ecatepec de Morelos, Estado de México, a los veinticuatro días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C. Primer Secretario, Lic. José Luis Martín López Santana.-Rúbrica.

4614 -27, 30 septiembre y 1o. octubre.

**JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

En el expediente marcado con el número 162/96, relativo al Juicio Ejecutivo Mercantil, promovido por JUAN ENRIQUEZ PALACIOS Y/O HONORIO ESPINOZA SERRANO, en contra de BERNARDO PEREZ BERNAL, por auto de fecha diecisiete de septiembre de mil novecientos noventa y seis, se señalaron las once horas del día veintitrés de octubre del año en curso para que tenga verificativo la primera almoneda de remate del bien embargado en este Juzgado consistente en un vehículo, Nissan Tsuru Tres, pintado de taxi, color azul y blanco, sin placas de circulación, interiores color azul, cristales íntegros, modelo 95, tantas llantas con Registro Federal: 5BAYB13-11352, motor número GA16-799057P. Con un valor comercial de \$ 36,000.00 (TREINTA Y SEIS MIL PESOS 00/00 M N ), por lo que deberá convocarse a postores, los que deberán aportar como postura legal las dos terceras partes del precio fijado.

Publíquese por tres veces dentro de tres días en la GACETA DEL GOBIERNO, así como en la tabla de avisos de este juzgado, se extiende a los veinte días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C. Segundo Secretario, Lic. María Leticia Leduc Maya. Rúbrica  
4620.-27. 30 septiembre y 1o. octubre

**JUZGADO 1o. CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE CUAUTITLAN  
E D I C T O**

En el expediente marcado con el número 1884/93, relativo al juicio ejecutivo mercantil, promovido por JOSE ANTONIO PAREDES VALADEZ en contra de MARTHA SOLORIO NAVARRETE, se han señalado las once horas del treinta de octubre del año en curso, para que tenga lugar la primera almoneda de los bienes embargados en este juicio, consistentes en un vehículo marca VW-Atlantic, dos puertas, modelo 1985, placas 142ASK del Distrito Federal, color gris, en malas condiciones, una televisión de color marca Sony de dieciséis pulgadas, valuados por los peritos designados en autos en la suma de OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS MONEDA NACIONAL.

Para su publicación por tres veces dentro de tres días en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México y un periódico de mayor circulación en este distrito judicial y en los estrados de este Juzgado. Se extiende a los veinticuatro días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C. segunda Secretario de Acuerdos, P.D. Victoria I. Hernández Navarro.-Rúbrica  
4633.-27. 30 septiembre y 1 octubre

**JUZGADO SEXTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TLALNEPANTLA-ECATEPEC  
E D I C T O**

EXPEDIENTE 394/94

JOSE HUMBERTO MARTINEZ SALINAS, promoviendo por su propio derecho, en este Juzgado Sexto de lo Civil de Primera Instancia del Distrito Judicial de Tlalnepantla, con residencia en Ecatepec de Morelos, México, se señalan las doce horas del día quince de octubre del año en curso, para que tenga verificativo la primera almoneda de remate, en el presente juicio ejecutivo mercantil, en contra de EULALIO GARDUÑO MILLAN, respecto al inmueble ubicado en Privada Sección 26, número 33, calle Sinterm, Colonia Río de Luz, Ecatepec, México, fijándose como postura legal, la que cubra las dos terceras partes de la cantidad de \$ 547,143.55 (QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CINCO CIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 55/100 M N.) cantidad resultante del heraje que obra en autos.

Por lo que el presente se publicará por tres veces dentro de nueve días, publicándose en la GACETA DEL GOBIERNO, así como en la tabla de avisos del juzgado, por lo que se convoca a postores.-Dado en Ecatepec de Morelos, Estado de México, a los veinticuatro días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C. Primer Secretario, Lic. José Luis Martín López Santana.-Rúbrica  
4615.-27. 30 septiembre y 1o. octubre.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DE CUANTIA MENOR  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

Juzgado Primero Civil de Cuantía Menor de Toluca, México, en el expediente número 3982/95, relativo al Juicio Ejecutivo Mercantil promovido por LIC JOAQUIN MENDOZA ESQUIVEL, ANGEL MENDOZA ESQUIVEL en contra de RICARDO DEL CALLEJO LLERENAS, la C. Juez del conocimiento ordenó sacar en remate en primera almoneda de remate los muebles consistentes en una bicicleta para hacer ejercicio megatón, en color blanco, con mecanismo de frenado mecánico, un refrigerador, General Electric, modelo TBX 14 YV, de 14 pies cúbicos, dos puertas número de serie: 9410A013375, Televisión de 14" Blanco y negro, modelo: MR-128, número de serie: 590014-16, color amarillo con negro, dos aspiradora marca Koblenz, modelo HOG331A, número de serie: 08-15-94 color amarillo con negro, modelo H06404, número de serie 052594, con un valor de \$ 4,110.00 (CUATRO MIL CIENTO DIEZ PESOS 00/100 M N ), precio de avalúo y siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del mismo señalándose para tal efecto las diez horas del día diecisiete de octubre del año en curso, ordenándose las publicaciones por tres veces dentro de tres días en la GACETA DEL GOBIERNO convocando postores. Toluca, México, 23 días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C. Secretario.-Rúbrica  
4638.-27. 30 septiembre y 1º octubre.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TLALNEPANTLA  
E D I C T O**

En los autos del expediente número 61/96-1 relativo al juicio ejecutivo mercantil, promovido por TORNILLOS Y BIRLOS AUTOMOTRICES, S.A. DE C.V., en contra de REMOSA DE MEXICO, S.A. El C. Juez de los autos, señaló las once horas del día once de octubre del año en curso, para que tenga lugar la audiencia de remate en primera almoneda, respecto de los bienes muebles consistentes en, un compresor marca ITSA, modelo T-84014-H, serie B 52718, tanque con capacidad de 140GAL, serie G-1401197-B/93, con prueba de tanque de 24 KCC, una copiadora marca Sharp modelo SF/370 doble charola, amplificadora y reductora, un televisor marca Sony de veintinueve pulgadas en color, sin control. Se convocan postores, sirviendo de base para el remate la cantidad de (VEINTIDOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 00/100 M N.) precio del avalúo rendido en autos.

Y para su publicación por tres veces dentro de tres días en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México, en la tabla de avisos o puerta de este juzgado. Dado el presente a los veintitrés días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C. Primer Secretario de Acuerdos, Lic. José Ariel Jaramillo Arroyo.-Rúbrica.

1124-A1.-27. 30 septiembre y 1º octubre.

**JUZGADO TERCER CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TEXCOCO  
E D I C T O**

SALVADOR AMIEVA NORIEGA, MIGUEL RIVACOBBA MARIN

TERESA HERNANDEZ VERA, en el expediente marcado con el número 754/96-2, que se tramita en éste juzgado es demanda en la vía ordinaria civil la usucapión respecto del lote de terreno número 27 de la manzana 29 colonia Campestre Guadalupeana de esta ciudad, el cual mide y linda: al norte en 8.60 m con lote 26 al suroeste en 14.75 m con Avenida Veracruz y al oriente en 10.57 m con calle 8, con una superficie de 40.45 metros cuadrados, y por ignorarse su domicilio se les emplaza para que comparezcan por sí, por apoderado o por gestor que pueda representarlos en juicio dentro del término de treinta días contados a partir del siguiente al en que surta efectos la última publicación, apercibidos que si no comparece dentro del término mencionado, se seguirá su juicio en su rebeldía, haciéndoles las posteriores notificaciones en terminos del artículo 195 del Código de Procedimientos Civiles en vigor quedando en la Secretaria del juzgado las copias simples de traslado.

Publíquese por tres veces de ocho en ocho días en el periódico GACETA DEL GOBIERNO del Estado que se edita en Toluca, México, así como en un diario de mayor circulación de esta ciudad, se expide en ciudad Nezahualcóyotl, México, a los treinta días del mes de agosto de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C Segundo Secretario de Acuerdos, Lic. Guadalupe Adriana Cruz Lara -Rúbrica

4453 -19 septiembre, 1 y 11 de octubre

**JUZGADO TERCERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TEXCOCO  
E D I C T O**

GASPAR RIVERA TORRES FERNANDEZ

JOEL PASTOR FERNANDEZ PEÑUÑURI, en el expediente número 487/96-1, que se tramita en este juzgado, le demanda en la vía ordinaria civil la usucapión, respecto del lote de terreno número 35, de la manzana 7, de la colonia Bosques de Aragón de esta Ciudad, que mide y linda, al norte: 21.95 y 5.58 m con Boulevard de los Continentes, al sur, 20.00 m con lote 36, al oriente 20.13 m con calle Bosques de Arabia; al poniente: 38.05 m con lote 34, con una superficie total de 610.60 m2. Ignorándose su domicilio se le emplaza para que comparezca por sí, por apoderado o por gestor que pueda representarlo a juicio dentro del término de treinta días contados a partir del siguiente al en que surta efectos la última publicación, apercibida que si no comparece dentro del término mencionado, se seguirá el juicio en su rebeldía, haciéndole las posteriores notificaciones en terminos del artículo 195 del ordenamiento legal precitado. Quedando en la Secretaria del Juzgado las copias simples de traslado.

Publíquese por tres veces de ocho en ocho días en el periódico GACETA DEL GOBIERNO del Estado, que se edita en Toluca, México, así como en un diario de mayor circulación de esta Ciudad, se expide en Nezahualcóyotl, México, a los doce días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C Primer Secretario de Acuerdos, P.D. Joel Gómez Trigos -Rúbrica

1075-A1 -19 septiembre, 10 y 11 octubre

**JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TENANCINGO  
E D I C T O**

VIRGINIA VELAZQUEZ GUADARRAMA en el expediente número 552/95, que se tramita en el Juzgado Civil de Primera Instancia del Distrito Judicial de Tenancingo de Degollado Estado de México, tramita juicio ordinario civil sobre divorcio necesario seguido en contra de URBANO ALCAZAR SANCHEZ por lo que la ciudadana juez dio entrada a su promoción, ordenándose la expedición de los edictos a fin de que el demandado sea emplazado a juicio, mismos que deberán ser publicados por tres veces dentro de ocho en ocho días mismos que deberán publicarse en la GACETA DEL GOBIERNO y en otro periódico de mayor circulación en esta localidad, edictos que contienen una relación sucinta de la demanda. "La disolución del vínculo matrimonial que me une al demandado, basada en la causal fracción XVIII del artículo 253 del Código Civil vigente, en caso de oposición, el pago de gastos y costas que me origine el juicio, debiendo de dar contestación a la demanda dentro de un término de treinta días contados a partir de la última publicación, asimismo fijese un extracto de dicho emplazamiento en la puerta del tribunal apercibiendo al demandado para que señale domicilio para oír y recibir notificaciones y en caso de no hacerlo las posteriores aun las de carácter personal se le harán por lista y boletín judicial.-Doy fe.-Tenancingo de Degollado, Estado de México agosto dieciséis de mil novecientos noventa y seis.-C. Segundo Secretario Lic. Julio Cesar A. Muñoz García -Rúbrica  
4443.-19 septiembre, 1 y 11 octubre.

**JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

En el expediente marcado con el número 24/92 relativo al juicio ejecutivo mercantil, promovido por DIESEL DE TOLUCA S.A. DE C.V. en contra de FRANCISCO MANUEL HERRERA HERNANDEZ por auto de fecha doce de septiembre de año en curso, se señalaron las once horas del día veintinueve de octubre del año en curso, para que tenga verificativa la primera almoneda de remate del bien embargado consistente en un tren minicase ubicado en la Av. del Ejido sin número, colonia Jiquely Blanco, población Progreso de Obregon, municipio de Mexiquilpan de Juárez, Estado de Hidalgo México, con las siguientes medidas y colindancias, al norte: 144.00 m con Cerril y Juan Rodríguez Martínez al sur 144.00 m con Aníbal Mendoza Hernández ahora vía pública al oriente: 220.00 m con Raul Hernandez Chavez y Benancio Mendoza Rivera al poniente: 199.00 m con cerril área total 28,870 m2, lote de terreno ubicado en la falda de un cerro bastante erosionado, actualmente ocioso, con un valor comercial de \$ 164 000 00 (SESENTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 M.N.); por lo que se convoca a postores los que deberán aportar como postura legal las dos terceras partes de precio fijado en terminos del artículo 768 del Código de Procedimientos Civiles de Aplicación Supletoria a la Legislación Mercantil.

Publíquese el presente en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado en la tabla de avisos de este juzgado y en el lugar de ubicación del inmueble en remate, por tres veces dentro de nueve días Toluca, México, a diez días de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C Segundo Secretario Lic. Ma. Leticia Leduc Maya -Rúbrica

4583 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

**JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE Sultepec  
E D I C T O**

SILVIA ALVAREZ ROJAS, por su propio derecho, en el expediente número 106/96, demanda en la vía ordinaria civil de la sucesión del señor ISAIAS NAVA CARRIOLA y del REGISTRADOR PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE ESTE DISTRITO JUDICIAL, la resolución judicial por parte de la suscrita, de que se ha convertido en propietaria de los siguientes bienes inmuebles: El terreno ubicado en el Rancho de San José municipio de Texcatitlan, el cual mide al norte tres líneas de 170 metros, 172 y 350.30 metros con Eusebio Mancera, Pedro Rojas, Sara Ortiz y Francisco Salinas, al sur cinco líneas de 147.80 metros, 241.60 metros, 153.0 metros, 159.60 metros y 130.40 metros con Claudio Enriquez, Miguel Alcizar, Magdalena de la Rosa, Rey Mancera y José Saázar, al oriente cuatro líneas de 159.10 metros, 47.00 metros, 105.30 metros y 127.40 metros con Pedro Rojas, Bardomero Flores, Magdalena de la Rosa, Gustavo Ortiz y Francisco Salinas, al poniente 355.90 metros y 323.56 con Sara Ortiz y Ejido de Texcatitlan. Asimismo, respecto del inmueble denominado terreno de labor, ubicado en el paraje San José del Pedregal, perteneciente al municipio de Texcatitlan, México y con las siguientes medidas y colindancias: al sur 20.00 metros con la excarretera Toluca-Sultepec, al oriente 310 metros con Felice Salinas y herederos de Francisco Vilchis, y al poniente 307 metros con herederos de Francisco Vilchis y Juan Alpizar, por virtud de haber operado a su favor la prescripción positiva, y como consecuencia de la prestación anterior, la cancelación en el Registro Público de la Propiedad de la inscripción que obra a favor del demandado, el pago de gastos y costas, y del C. Registrador Público de la Propiedad, la cancelación de las inscripciones de los bienes inmuebles cuya usucapación reclama y como consecuencia la inscripción a su favor de los bienes inmuebles que han quedado referidos con anterioridad.

Por lo que la C. Juez ordena su publicación por medio de edictos que contendrán una relación sucinta de la demanda y se publicarán por tres veces de ocho en ocho días en el periódico GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México y en otro de mayor circulación en esta población, haciéndole saber a los demandados que deben presentarse dentro del término de treinta días contados a partir del siguiente al en que surta efectos la última publicación, y debiéndose fijar en la puerta de este tribunal una copia del presente proveído por todo el tiempo que dure el emplazamiento, apercibidos que en caso de no hacerlo, se seguirá en juicio en rebeldía, haciéndose las ulteriores notificaciones en términos del artículo 195 del Código de Procedimientos Civiles, Sultepec, México, a trece de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C. Secretario, P.D. Alfonso Mateos Sánchez.-Rubrica.

4450 -19 septiembre, 1 y 11 octubre

**JUZGADO CUARTO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

En el expediente marcado con el número 1404/95, relativo al Juicio Ejecutivo Mercantil promovido por ARTURO DURAN LARA y otros endosatarios en procuración de MICROHOUSE, S.A., en contra de ARMANDO E. PARDAVE MENDEZ, el C. Juez Cuarto Civil señaló las trece horas del día diez de octubre del año en curso para que tenga verificativo la Segunda Almoneda de remate de un inmueble ubicado en Hacienda de La Gavia No. 62 Fraccionamiento Santa Elena, que mide y linda, lote 02, al norte: 10.00 metros con Calle Hacienda La Gavia, al sur: 10.00 metros con propiedad privada, al oriente: 19.00 metros con con lote 06, al poniente: 19.00 metros con lote

01, con una superficie de: 190.00 metros cuadrados, al norte: 19.00 metros con Calle Hacienda La Gavia, al sur: 10.00 metros con propiedad privada, al poniente: 19.00 metros con lote 24, al poniente: 19.00 metros con lote 07, con una superficie de: 190.00 metros cuadrados, sirviendo de base para el remate la cantidad de \$ 250,000.00 (DOSCIENTOS SESENTA MIL CINCO CIENTO/100 M.N.) ya con la deducción de diez por ciento.

Para su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y en la tabla de avisos de este Juzgado y en la tabla de aviso del Juzgado de Lerma, México, por tres veces dentro de nueve días Toluca, México, a once de septiembre de 1996.-Doy fe.-C. Segundo Secretario, Lic. Elva Escobar Lopez.-Rubrica.  
4492 -23, 25 septiembre y 1o octubre

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DE CUANTIA MENOR  
NEZAHUALCOYOTL, MEXICO  
E D I C T O**

En el expediente marcado con el número 1436/94-2, relativo al juicio ejecutivo mercantil promovido por JORGE GONZALEZ VENTURA en contra de EDUARDO RAFAEL VEGA MENDEZ, por auto de fecha tres de septiembre del cursante año, se señalaron las once horas con treinta minutos del día veintisiete de septiembre de mil novecientos noventa y seis, para que tenga verificativo el Remate en Primer Almoneda del bien embargado en este asunto respecto de la Motocicleta marca Yamana, color vino, número de serie 4CK-012772, modelo 1992, mecánicamente en malas condiciones, llantas en mal estado, estado de conservación general Regular, por lo que por este edicto se convoca postores para el remate sirviendo de base para el mismo la cantidad de \$ 1,500.00 (UN MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.), siendo esta la postura legal que resulta de las dos terceras partes del valor del avalúo.

Publíquese por dos veces de siete en siete días en la GACETA DEL GOBIERNO y en tabla de avisos o puerta del juzgado. Dado en Ciudad Nezahualcóyotl, México, a los doce días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-C. Segundo Secretario, P.D. Alfredo Ortega Cerón.-Rubrica.

4476 -20 septiembre y 1o. octubre.

**JUZGADO 1o. CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TEXCOCO  
E D I C T O**

RUFINA PATRICIA PERALTA RIVERO, promueve en el Juzgado Primero Civil de Texcoco, México, bajo el expediente 931/96, diligencias de información ad perpetuam, respecto del terreno denominado "Panayari", ubicado en el pueblo de Cuauhtlan, Acapulco, Estado de México, el cual mide y linda, al norte: 13.44 m con Lorenzo Peralta Espinoza, al sur: 13.44 m con Gabriel Peralta Rivero, al oriente: 11.40 m con calle Arenal, al poniente: 11.40 m con Roberto Rocha, con una superficie total de 153.22 metros cuadrados.

Para su publicación por tres veces consecutivas de tres en tres días en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado y en otro periódico de mayor circulación que se edite en esta ciudad o en el Vale de México, se exige en Texcoco, México, a los dieciséis días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis Doy fe.-El C. Primer Secretario de Acuerdos, Lic. Marcelino Luna Rangel.-Rubrica.

4573 -20 septiembre, 1 y 4 octubre

**JUZGADO 2o. CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TLALNEPANTLA  
E D I C T O**

En los autos del expediente número 806/94, relativo juicio ejecutivo civil promovido por LEYVA GARCIA ALFONSO JAVIER Y OTROS, contra GABRIEL MAYA ROJAS Y MARIA ESTHER ROBLES VILCHIS. El Ciudadano Juez de los autos, señaló las doce horas del día veinticuatro de octubre del año en curso, para la celebración del Remate en Primera Almoneda del bien inmueble embargado ubicado en Juarez Sur número 22, Calimaya, Tenango del Valle, Estado de México inscrito bajo las partidas 882 y 883, Volumen XX, Libro Primero, Sección Primera. Se convoca a postores sirviendo de base para el remate la cantidad de SETECIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N. precio del avaluo rendido en autos siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes de la cantidad antes mencionada.

Para su publicación por tres veces dentro de nueve días en la GACETA DEL GOBIERNO en otro periódico de mayor circulación esta Ciudad, en la tabla de avisos del juzgado en turno de Tenango del Valle, México y en el inmueble materia del remate. Dado el presente en Tlalnepantla, Estado de México a los once días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C Segundo Secretario de Acuerdos, Lic. David Velazquez Vargas.-Rúbrica

4602 -26 septiembre- 1 y 4 octubre

**JUZGADO 6o. CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TEXCOCO  
E D I C T O**

En el Juzgado Sexto de lo Civil de Primera Instancia del distrito judicial de Texcoco, con residencia en el municipio de Chimalhuacán, Estado de México, se encuentran radicadas diligencias de información de dominio en el expediente marcado con el número 1159/96, promovidas por OFELIA CASTILLO DE MUJICA, respecto del inmueble denominado Apapazco, ubicado en la Cabecera del Municipio de Chimalhuacán, distrito judicial de Texcoco, Estado de México, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 50.40 m con propiedad de María del Refugio Castillo al sur 50.40 m y Linda con propiedad de la señora Magdalena Mujica Castillo al oriente 19.27 m con camino del Pueblo al poniente 14.70 m con propiedad de Bernardino Nequiz Castillo, anterior propietario Primitivo Castillo Beltrán, haciendo una superficie aproximada de 729.96 m<sup>2</sup>.

Para su publicación de tres veces en tres en tres días en el periódico GACETA DEL GOBIERNO que se edita en la ciudad de Toluca y en otro periódico de mayor circulación de este Distrito Judicial de Texcoco. Se expiden en Chimalhuacán, Estado de México, a los trece días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C Primer Secretario de Acuerdos del Juzgado Sexto de lo Civil, Lic. María Dolores Abundes Granados.-Rúbrica

4604 -26 septiembre- 1 y 4 octubre

**JUZGADO CUARTO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

En el expediente marcado con el número 1170/93, relativo al juicio ejecutivo mercantil, promovido por RAFAEL LECHUGA SOTO apoderado de BANCO MEXICANO, S.A. en contra de TERESA CAMACHO GÓMEZ el C. Juez Cuarto Civil, señaló las doce horas del día catorce de octubre del año en

curso, para que tenga verificativo la primera almoneda de remate de un inmueble ubicado en Isidro Fabala No. 1161, Santa María de las Rosas, Yancuá de pan, rodeada y lindada por: al norte 17.95 m con calle Alfredo Zarate Albarán, al sur 19.76 m con calle 3, al oriente 9.25 m con propiedad particular, al poniente 10.00 m con A. Guadalupe Victoria Sur hoy Isidro Fabala, con una superficie de 168.60 metros cuadrados, una camioneta Chevrolet Pick up, modelo 1992 color guinda, motor número NM109997, siendo de base para el remate la cantidad de \$ 280 500 00 (DOSCIENTOS OCHENTA MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.) en que fue valuado por los peritos nombrados.

Para su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y en la tabla de avisos de este Juzgado, por tres veces dentro de nueve días Toluca, México, a veinte de septiembre de 1996.-Doy fe.-C segundo Secretario, Lic. Elvia Esobar Lopez.-Rúbrica

4599 -26 septiembre- 1 y 4 octubre

**JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

Expediente número 613/96 en el presente juicio información ad perpetuam que GUILERMINA MARTINEZ SANCHEZ promueve por su propio derecho en la vía de jurisdicción voluntaria respecto del predio ubicado en el poblado de San Felipe Tlalmimolpan, municipio de Toluca, México, con las medidas y colindancias son: al norte 92.66 m con Pascual Martínez Sánchez al sur 89.26 m con Jose Chavez al poniente 87.66 m con María de Jesus Vda. de Martínez al oriente 82.74 m con camino a la Ciudad de Toluca. Con una superficie total de 7,859.55 m<sup>2</sup>.

Para su publicación GACETA DEL GOBIERNO y otro periódico de mayor circulación de esta Ciudad, por tres veces de tres en tres días, con el objeto de que si alguna persona se cree con derecho sobre el inmueble, lo deduzca en términos de ley.-Toluca, México, a 20 de septiembre de 1996.-Doy fe.-C Secretario, Lic. María Cristina Miranda Cruz.-Rúbrica

4592 -26 septiembre- 1 y 4 octubre

**JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

PASCUAL MARTINEZ SANCHEZ promoviendo por su propio derecho, en el expediente número 607/96, diligencias de información de dominio, para acreditar la posesión que dice tener sobre el inmueble ubicado en el poblado de San Felipe Tlalmimolpan, municipio de Toluca, México, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 81.13 mts. con León Soto al sur 92.69 mts. con Guillermina Martínez Sánchez al oriente 92.93 mts. con camino a Toluca, al poniente 88.50 mts. con María de Jesus Alarcón, con una superficie total de 7,859.71 metros cuadrados. Haciéndosele saber a quien o quienes se creen con igual o mejor derecho para que comparezcan ante este juzgado a deducir sus derechos.

Publíquese por tres veces de tres en tres días en los periódicos GACETA DEL GOBIERNO del Estado y en otro de mayor circulación de esta Ciudad. Dado en la Ciudad de Toluca, México, a los seis días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C Primer Secretario, Lic. María Elba Reyes Fabila.-Rúbrica

4593 -26 septiembre- 10. Y 4 octubre

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE EL ORO  
E D I C T O

Se hace saber que en el expediente numero 171/93, relativo al juicio ejecutivo mercantil, promovido por EMILIO NOVOA ALCANTARA en su carácter de endosatario en procuración de TECNOAUTOMOTRIZ ATLACOMULCO, S.A DE C.V. en contra de VALENTIN CONTRERAS ESQUIVEL, se señalaron las trece horas del día nueve de octubre del año en curso, para que tenga verificativo a primera almoneda de remate del bien mueble embargado en autos consistente en una camioneta blanca, marcado Dodge de dos puertas, con placas de circulación 1C5120 del Estado de México, modelo, 1981, automática, con número de serie T1 71095 y con Registro Federal de Automóviles 5651242, sin número de motor, únicamente con la leyenda hecho en México, en regular estado.

Se expide el presente para su publicación por tres veces dentro de tres días en el periódico oficial GACETA DEL GOBIERNO, en la tabla de avisos de este juzgado, convóquese postores y cítese a acreedores, sirviendo de base para el remate del inmueble, la cantidad de \$ 13,680.00 (TRECE MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 M.N.), cantidad en la que fue valuado por los peritos designados en el presente juicio respecto del mueble

El Oro de Hidalgo México, veinte de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-Primer Secretario de Acuerdos, Lic. Hugo Luis Rojas Pérez.-Rúbrica.  
4669 -30 septiembre, 1 y 2 octubre.

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE EL ORO  
E D I C T O

Se hace saber que en el expediente numero 935/95, relativo al juicio ejecutivo mercantil, promovido por EMILIO NOVOA ALCANTARA, en su carácter de endosatario en procuración de TECNOAUTOMOTRIZ ATLACOMULCO, S.A. DE C.V., en contra de GUSTAVO CARDENAS BECERRIL e IRMA CARDENAS BECERRIL se señalaron las trece horas del día diez de octubre del año en curso, para que tenga verificativo la primera almoneda de remate del bien mueble embargado en autos consistente en una camioneta marca Nissan tipo Pick Up largo, Standard típico, color verde perlado, modelo 1995, motor KA24-080623M, con número de serie 5MSGD21-025810, con un golpe muy leve en la salpicadera frontal

Se expide el presente para su publicación por tres veces dentro de tres días en el periódico oficial GACETA DEL GOBIERNO, en la tabla de avisos de este juzgado, convóquese postores y cítese a acreedores, sirviendo de base para el remate del inmueble, la cantidad de \$ 64,000.00 (SESENTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 M.N.), cantidad en la que fue valuado por los peritos designados en el presente juicio respecto del mueble

El Oro de Hidalgo, México, veinte de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-Primer Secretario de Acuerdos, Lic. Hugo Luis Rojas Pérez.-Rúbrica.  
4658 -30 septiembre, 1 y 2 octubre.

JUZGADO NOVENO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TLALNEPANTLA  
E D I C T O

PRIMERA ALMONEDA DE REMATE  
SE CONVOCAN POSTORES

En el expediente marcado con el número 1609/94-1, relativo al juicio ejecutivo mercantil promovido por HUGO BARSSE VALADEZ, en contra de JULIO RODRIGUEZ HERRERA, se han señalado las 14:30 horas del día 9 de octubre del año en curso, para que tenga verificativo la primera almoneda de remate del bien embargado en el presente juicio y que consiste en una camioneta Nissan tipo estaquitas, modelo 1993, color gris con número de motor M843H0830 número de serie 3G720-15473, placas KL63 493, con kilometraje de 68,365 Kms., sirviendo de base para el remate la cantidad de VEINTE MIL PESOS 00/100 M.N., predio de avalúo

Para su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado, en los estrados del juzgado y en un periódico de mayor circulación en la Ciudad de Tlalnepanitla, por tres veces dentro de tres días, dado en Naucalpan de Juárez, México, a los 23 días del mes de septiembre de 1996.-Atentamente.-El C. Primer Secretario de Acuerdos, Lic. Cristina Ocaña Bruno.-Rúbrica.  
1128-A1.-30 septiembre, 1o. y 2 octubre.

JUZGADO CUARTO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O

En el expediente marcado con el numero 1404/95, relativo al Juicio Ejecutivo Mercantil, promovido por ARTURO DURAN LARA y otros endosatarios en procuración de MICROHOUSE, S.A., en contra de ARMANDO E PARDAVE MENDEZ, el C. Juez Cuarto Civil señaló las trece horas del día diez de octubre del año en curso, para que tenga verificativo la Segunda Almoneda de remate de un inmueble ubicado en Hacienda de La Gavia No. 62, Fraccionamiento Santa Elena, que mide y linda, lote 02, al norte: 10.00 metros con Calle Hacienda La Gavia, al sur: 10.00 metros con propiedad privada, al oriente: 19.00 metros con lote 06, al poniente: 19.00 metros con lote 01, con una superficie de: 190.00 metros cuadrados, lote 03 al norte: 19.00 metros con Calle Hacienda La Gavia, al sur: 10.00 metros con propiedad privada, al poniente: 19.00 metros con lote 24, al poniente: 19.00 metros con lote 02, con una superficie de: 190.00 metros cuadrados, sirviendo de base para el remate la cantidad de \$ 260,100.00 (DOSCIENTOS SESENTA MIL CIEN 00/100 M.N.), ya con la deducción del diez por ciento.

Para su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y en la tabla de avisos de este Juzgado y en la tabla de aviso del Juzgado de Lerma, México, por tres veces dentro de nueve días, Toluca, México, a once de septiembre de 1996.-Doy fe.-C. Segundo Secretario, Lic. Elvia Escobar López.-Rúbrica.

4492.-23, 26 septiembre y 1o. octubre.

JUZGADO 8o. CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TLALNEPANTLA-ECATEPEC  
E D I C T O

EXPEDIENTE NUMERO 1375/89  
PRIMERA SECRETARIA

REFUGIO RAMIREZ LUGO.

SAMUEL RUELAS GONZALEZ, promueve juicio ejecutivo mercantil, en contra de RFFUGIO RAMIREZ LUGO, respecto del inmueble embargado en el presente juicio, consistente en la casa número trescientos cincuenta y nueve, calle cerrada de Oaxaca, manzana veintiocho lote treinta y cuatro colonia Granjas Valle de Guadalupe, Sección B, Ecatepec Estado de México, el C. Juez señaló las doce horas del día diez de octubre del año en curso para que tenga lugar el Remate en Primer Almoneda del inmueble mencionado, sirviendo de base para el remate la cantidad de CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS precio de avalúo notifíquese personalmente o presente proveído a la parte demandada en el domicilio en donde fue emplazado a juicio. Se previene al actor para que exhiba certificado de gravámenes debidamente actualizados con el apercibimiento que de no hacerlo, no se llevará a cabo el remate.

Publíquese por tres veces dentro de nueve días en la GACETA DEL GOBIERNO y en un periódico de mayor circulación así como en los estrados de éste juzgado, convocándose postores para el remate, Ecatepec de Morelos, México, a dieciocho de septiembre de mil novecientos noventa y seis -Doy fe -C. Primer Secretario de Acuerdos, Lic. José Luis Jiménez Yañez -Rúbrica.

4801 -26 septiembre 1 y 4 octubre

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE EL ORO  
E D I C T O

A QUIEN PUDIERA INTERESAR

Se hace saber que en el expediente número 447/95 ESTHER LUCINA MAYA CABALLERO promueve diligencias de información ad perpetuum respecto de un terreno con casa ubicada en la parte norte de la cabecera municipal de Ahacumulco, México, denominado "Bongoni" sobre la carretera panamericana sin número el cual mide y linda: al norte 36 20 mts. colinda con propiedad del señor Sergio Pérez Rebolledo; al sur 36 20 mts. colinda con propiedad de Concepción Monroy; al oriente 14 00 mts. colinda con Luis Montiel; al poniente 14 00 mts. colinda con Carretera Panamericana y que tiene una superficie total de 506 90 metros cuadrados.

La Ciudadana Juez por auto de fecha nueve de septiembre del año en curso admitió la solicitud promovida y ordeno publicar el presente en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México y en el periódico de mayor circulación en este Distrito Judicial por tres veces de tres en tres días con la finalidad de que las personas que se crean con algún derecho sobre el inmueble descrito comparezcan a deducirlo en términos de Ley. El Oro de Hidalgo, México, trece de septiembre de 1996 -Doy fe - Primer Secretario de Acuerdos, Lic. Hugo Luis Rojas Pérez -Rúbrica.

4594 -26 septiembre, 1o. y 4 octubre

A V I S O S   A D M I N I S T R A T I V O S   Y  
G E N E R A L E S

REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE TENANGO DEL VALLE  
E D I C T O S

Exp. 860/96. LORENZO AGUSTIN LOPEZ PALACIOS Y MARIA GUADALUPE COSME HERNANDEZ, promueven inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Mariano Matamoros s/n., San Bartolomé Atlatlauca municipio de Tenango del Valle, distrito de Tenango del Valle, México, mide y linda: norte: 10 72 m con calle Mariano Matamoros; sur 10 73 m con Maria Digna Diaz Castrejón; oriente: 19.37 m con calle privada; poniente: 20.00 m con Félix Palacios Bobadilla Superficie aproximada de 214.40 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Tenango del Valle, México, a 22 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Patricia Diaz Rangel -Rúbrica  
4488.-23 26 septiembre y 1 octubre.

Exp. 865/96. BULMARO GARCIA MONTES DE OCA promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en carretera a la Mariposa Km. 18, Santiago Tilapa municipio de Tianguistenco distrito de Tenango del Valle, México, mide y linda: norte, 43.00 m con Severiano Cedillo Castilla; sur 50.50 m con Quirino Rojas Moreno; oriente 13 00 m con carretera a Tenango, poniente 11 00 m con Emilio Méndez Superficie aproximada de 561 00 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Tenango del Valle, México, a 26 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Patricia Diaz Rangel -Rúbrica.  
4488.-23, 26 septiembre y 1 octubre

Exp. 866/96. LORENZO LORETO GALINDO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Emilio Carranza No. 25, Santiago Tilapa, municipio de Tianguistenco, distrito de Tenango del Valle, México, mide y linda: norte 24.54 m con Nicolasa Gómez; sur: 20.00 m con Ramón Mendoza; 3.31 m con Benito González; oriente 18.14 m con calle Emilio Carranza No. 25; poniente 9.10 m con Benito González; 8.75 m con Epitacio Ordóñez. Superficie aproximada de 390.00 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Tenango del Valle México, a 26 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Patricia Diaz Rangel -Rúbrica.  
4488 -23, 26 septiembre y 1 octubre.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE TEXCOCO  
E D I C T O S**

Exp. 3122/96, PEDRO MARIN PEREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en San Sebastián Chimalpa, predio denominado La Cerca manzana 1, lote 8, municipio de Los Reyes La Paz, distrito de Texcoco, mide y linda: al norte: 10.00 m con Unificación de Pueblos y Colonias, al sur: 10.00 m con Manuel Fraguoso, al oriente: 12.00 m con lote 7, al poniente: 12.00 m con lote 9. Superficie aproximada de: 120.00 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Los Reyes La Paz, Mexico, a 3 de junio de 1996.-El C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica  
4489 -23, 26 septiembre y 1o. octubre.

Exp. 3164/96, RAUL PEÑALOZA MARTINEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en San Sebastián Chimalpa, predio Cinta Larga manzana 1, lote 9, municipio de Los Reyes La Paz, distrito de Texcoco, mide y linda: al norte: 10.00 m con lote 10; al sur: 9.95 m con lote 08, al oriente: 12.04 m con calle 15 de Septiembre, al poniente: 12.04 m con terreno baldío. Superficie aproximada de: 120.00 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Los Reyes La Paz, Mexico, a 4 de junio de 1996.-El C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.  
4489 -23, 26 septiembre y 1o. octubre

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE OTUMBA  
E D I C T O S**

Exp. 1937/96, C. MARTHA GUZMAN ZAMORA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en cabecera municipal de San Martín de las Pirámides, distrito de Otumba, predio denominado "Piedras Negras", mide y linda: norte: 30.00 m con Av. Ascension Alvarez, sur: 30.00 m con Eustorgio Garcia y Antonio Aburto, oriente: 29.00 m con Carlos Garcia Pimente, poniente: 20.10 m con calle S/N. Superficie aproximada de: 871.00 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Otumba Estado de México, a 21 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez.-Rúbrica  
4489 -23, 26 septiembre y 1o. octubre.

Exp. 1938/96, ERNESTO ISIDRO MENDOZA SOSA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en San Martín de las Pirámides, Municipio de San Martín de las Pirámides, distrito de Otumba, Estado de México, mide y linda: norte: 17.30 m linda con Alberto Mendoza Sosa y 3.00 m linda con 12da. Cerrada de Rosendo Arnáiz, sur: 20.00 m linda con Eligio Galicia Hernández, oriente: 24.55 m linda con Tomás Cruz Zamorano y Privada de Rosendo Arnáiz, poniente: 25.20 m linda con Leonardo Mendoza Sanchez. Superficie aproximada de: 464.01 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Otumba, Estado de México, a 29 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez.-Rúbrica  
4489 -23, 26 septiembre y 1o. octubre

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE JILOTEPEC  
E D I C T O S**

Exp. 435/1996, C. MA DEL REFUGIO NOGUEZ NAVARRETE, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Fraccionamiento de la Ex Hacienda de Arroyozarco, en Ranchería de El Rincón, predio "La Cabrera", en el municipio de Jilotepec, mide y linda: norte: 172.00 m y linda con Juan Gonzalez, sur: en dos lineas de: 78.00 m y linda con Félix Zúñiga; oriente: 305.00 m y linda con Jesús Sandoval, poniente: 285.00 m y linda con Emiliano Noguez

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Jilotepec, Mexico, a 26 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica.  
4489 -23, 26 septiembre y 1o. octubre

Exp. 439/1996, C. MARIA DEL CARMEN GARCIA MALDONADO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Dexcani el Alto, predio "Fuente Vieja", municipio de Jilotepec, mide y linda: norte: 10.00 m y linda con callejon; sur: 10.00 m y linda con Rio de Coscomate, oriente: 26.00 m y linda con Ma. Lida Garcia Maldonado (antes Austreberto Garcia Alegria), poniente: 26.00 m y linda con Ofelia Garcia Maldonado (antes Austreberto Garcia Alegria). Con una superficie de: 260.00 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Jilotepec, Mexico, a 26 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica  
4489 -23, 26 septiembre y 1o. octubre

Exp. 438/1996, C. FELIPE GARDUÑO HERNÁNDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en la población de Buena Vista, municipio de Jilotepec, mide y linda: norte: 109.00 m y linda con Rodrigo Carlos Gregorio; sur: 155.00 m y linda con Cesáreo Santiago Zúñiga (actual Felipe Garduño Hernández); oriente: 55.00 m y linda con Camino Real, poniente: 104.00 m y linda con Francisco Carlos Martínez (actuales Teresa Hernandez Martínez y Manuel Gabriel Gregorio). Con una superficie de: 10,494.00 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Jilotepec, Mexico, a 26 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica  
4489 -23, 26 septiembre y 1o. octubre

Exp. 436/1996, C. FELIPE GARDUÑO HERNÁNDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en la población de Buena Vista, en el municipio de

Jilotepec, mide y linda: norte: 210.00 m y linda con propiedad de J. Jesús Orozco (actual Carlos Orozco Martínez); sur: 98.00 m y linda con camino a Canalejas; oriente: 109.00 m y linda con Jesús Orozco y camino a Canalejas; poniente: 110.00 m y linda con terreno de Francisco Gregorio (actual Fermín Garduño Carlos) Con una superficie de: 16,863.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 26 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica.

4489.-23, 26 septiembre y 1o. octubre.

Exp. 434/1996, C. EVARISTO CADENA HUITRON, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el poblado de San Miguel de la Victoria, municipio de Jilotepec, mide y linda: norte: 129.00 m y linda con Bernabé Martínez A.; sur: 143.67 m y linda con Apolinar Sánchez M.; oriente: 78.00 y 20.32 m en línea quebrada de dos rumbos y linda con un callejón; poniente: 107.50 m y linda con José Alcántara. Con una superficie de: 1-25-92 hectáreas.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 26 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica.

4489.-23, 26 septiembre y 1o. octubre

Exp. 437/1996, C. MA LIDIA GARCIA MALDONADO promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Dexcani bajo predio "Fuente Vieja" municipio de Jilotepec, mide y linda: norte: 20.00 m y linda con callejón; sur: 20.00 m y linda con Río de Coscomate; oriente: 13.00 m y linda con Rosa García Maldonado (antes Austreberto García Maldonado); poniente: 13.00 m y linda con Ma del Carmen García Maldonado (antes Austreberto García Alegria). Con una superficie de: 260.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 26 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica.

4489.-23, 26 septiembre y 1o. octubre.

#### REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE TEXCOCO EDICTOS

Exp. 5316/96, C. ANGEL GARCIA GUERRERO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en La Magdalena Panoaya, municipio de Texcoco, distrito de Texcoco, Estado de México, predio denominado "El Amanal", mide y linda: norte: 16.60 m linda con Juan Lucas Limón; sur: 16.68 m linda con Juan Isidoro Gallegos Yescas; oriente: 11.36 m linda con Privada del Trabajo; poniente: 11.36 m linda con Alfredo Santillán Galván. Superficie aproximada de: 189.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco, Estado de México, a 29 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

4489.-23, 26 septiembre y 1o. octubre

Exp. 5317/96, C. PATRICIA CORTEZ DE FLORES promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Inmediaciones Santiago Cuauhtlaipan municipio de Texcoco, distrito de Texcoco, Estado de México predio denominado "Coyonocaxco o Arenal", mide y linda: norte: 13.76 m linda con Casimira Delgadillo; sur: 13.76 m linda con Patricia Ramírez de Flores; oriente: 19.25 m linda con Irma Delgadillo Delgadillo; poniente: 20.75 m linda con Juana Castro, actualmente José Roberto Hernández Ortiz. Superficie aproximada de: 275.20 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco, Estado de México, a 29 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

4489.-23, 26 septiembre y 1o. octubre.

Exp. 5307/96, C. JUANA JIMENEZ BERNARDO, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Prolongación Moctezuma, Barrio México 85, San Vicente municipio de Chicoloapan, distrito de Texcoco, México predio denominado "San Martín", mide y linda: norte: 3.50 m; sur: Circuito Emilio Chuayffet; sur: 9.00 m; poniente: Calle Chuayfet; oriente: 10.40 m linda con Roberto Pérez Álvarez; poniente: 10.40 m con Carmela Alvarado Tecumalapa. Superficie aproximada de: 93.60 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco, Estado de México, a 29 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

4489.-23, 26 septiembre y 1o. octubre.

Exp. 5318/96, C. JUAN ROMERO HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Santiago Chimalpa, municipio de Chiautla, distrito de Texcoco, Estado de México predio denominado "Teotihuacán", mide y linda: norte: 14.90 m linda con José Peralta Escobar; sur: 14.90 m linda con calle Avenida Independencia; oriente: 07.20 m linda con José Peralta Escobar; poniente: 07.00 m linda con Arturo Guzmán Martínez. Superficie aproximada de: 105.79 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco, Estado de México, a 29 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

4489.-23, 26 septiembre y 1o. octubre.

Exp. 7465/95 C. ERNESTO MANUEL RIVERA LOPEZ PORTILLO, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en La Concepción Jolalpan, municipio de Tepetlaoxtoc, distrito de Texcoco, Estado de México, predio denominado "Canacastía", mide y linda: norte: 93.00 m linda con Manuel Tovar Martínez; sur: 76.00 m linda con Urbano Ayala Rayón; oriente: 19.00 m linda con Rafael Quintero Almeraya; poniente: 10.00 m linda con Camino Real. Superficie aproximada de: 796.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco, Estado de México, a 29 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

4489.-23, 26 septiembre y 1o. octubre.

Exp. 5308/96, C. GELDINO RAYMUNDO FERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Santo Tomás Apipilhuasco, municipio de Tepetitlaxtloc, distrito de Texcoco, Estado de México, predio denominado "Moxala", mide y linda: norte: 386.00 m linda con Ejido; sur: 338.00 m linda con Eulalia López López, Cirila López Aguilar y Mauro Bustamante; oriente: 63.00 m linda con Pascual Bustamante de la Rosa, poniente: 123.00 m linda con Esteban Venegas López. Superficie aproximada de: 33.688.25 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Texcoco, Estado de México, a 29 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica  
4489.-23, 26 septiembre y 10 octubre.

Exp. 5308/96, C. PAULINO JUAREZ ROJAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en besana de Santa Ana Xometla, municipio de Acolman, distrito de Texcoco, Estado de México, predio sin denominación, mide y linda: norte: 229.80 m con Cornelio Juárez Alonso, Francisco Flores y Aristeo González; sur: 229.80 m con Antonio Juárez Ramírez y Mario Juárez Rosas; oriente: 87.00 m con Crescencio Juárez Rojas; poniente: 87.00 m con Gervacio Badillo y Enriqueta Contreras Ramirez. Superficie aproximada de: 20,000.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Texcoco, Estado de México, a 28 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.  
4489.-23, 26 septiembre y 10 octubre.

Exp. 5218/96, ASOCIACION DE COLONOS DEL ESTADO DE MEXICO, "ILGUICAMINA" A.C REPRESENTANTE LEGAL LA C. MARIA SOLEDAD SOLIS CORDOVA, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en la Colonia Leyes de Reforma, en términos de la población de San Mateo Huexotla, municipio de Texcoco, distrito de Texcoco, Estado de México, predio denominado "La Joya", mide y linda: norte: 254.50 m linda con Rancho Tolimpa, propiedad del señor Antonio Celis Gutiérrez, sur: 409.00 m linda con calle Circuito de Fraccionamiento "Lomas del Cristo" oriente: 269.00 m linda con camino, poniente: 267.60 m linda con Luis Zamora, actualmente Manuel Zamora. Superficie aproximada de: 90,000.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Texcoco, Estado de México, a 22 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica  
4489.-23, 26 septiembre y 10 octubre.

Exp. 5276/96, C. GUADALUPE FLORENCIA BANDA HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Prolongación Avenida Juárez, municipio de San Vicente Chicoloapan, distrito de Texcoco, Estado de México, predio denominado "Colaxtitla", mide y linda: norte: 9.05 m con callejón de Avenida Juárez; sur: 9.05 m con Gloria Hernández Vidal; oriente: 9.35 m con María del Carmen Banda, poniente: 9.35 m con Avenida Zaragoza. Superficie aproximada de: 84.62 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber

a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Texcoco, Estado de México, a 27 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.  
4489.-23, 26 septiembre y 10 octubre

#### REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE CUAUTITLAN EDICTOS

Exp. 9180/96 C. JUAN AGUILAR BELTRAN Y AURORA ALVAREZ DORANTES, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en el Barrio de Santa María Calzaca, predio La Calzaca, municipio de Tepeoyucan, México, mide y linda: norte: 14.82 m y linda con calle cerrada (actual calle Paraiso); sur: 13.30 m y linda con Valente Contreras Martínez; oriente: 25.00 m y linda con Inocencio Pineda (actual Carina Pineda Luna); poniente: 24.51 m y linda con Cirio Carrillo. Con una superficie aproximada de: 310.99 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México, a 5 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.  
4489.-23, 26 septiembre y 10 octubre

Exp. 9172/96, C. J. BENITO FERREGRINO MORALES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el Pueblo de Huehuetoca, en el municipio de Huehuetoca, mide y linda: norte 1): 75.10 m 49.10 m y linda con Noé Martínez y 26.00 m con Vicente Villegas, al norte 2): 60.15 m 5.25 m y linda con entrada particular, 33.00 m y linda con Luisa Feregrino y 22.00 m y linda con Antonio Villegas; al sur, 130.10 m y linda con Bernardo Feregrino Morales; al oriente 1): 18.00 m y linda con Av. Juárez, al oriente 2): 15.00 m y linda con entrada particular, al poniente: 33.00 m y linda con Río Cuautitlán. Con una superficie de: 3,359.63 m<sup>2</sup>

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México, a 5 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.  
4489.-23, 26 septiembre y 10 octubre

Exp. 9176/96, C. AMADA PADRES RESENDIZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Miguel Hidalgo, El Rosario, municipio de Cuautitlán Izcalli, México, mide y linda: norte: 17.30 m y linda con calle Miguel Hidalgo; sur: 16.30 m y linda con Juan Paredes R.; oriente: 28.00 m y linda con Eustolia Balderas Evangelina; poniente: 26.00 m y linda con Martín Paredes R. (Actual Martín Paredes Reséndiz y José Manuel Reséndiz). Con una superficie aproximada de: 454.10 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México, a 5 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.  
4489.-23, 26 septiembre y 10 octubre.

Exp. 9177/96, C. ANA MARIA DE LOS REMEDIOS FIGUEROA CRUZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el pueblo del Rosario, municipio de

Cuautitlán Izcalli, mide y linda norte 29.80 m y linda con Javier Blas Villegas (actual Celerina Cruz) sur 29.30 m y linda con Florencio Torrijos (actual Bertha García) oriente 41.60 m y linda con Ignacio Baca (actual Campo de foot baal), poniente 41.60 m y linda con Encarnación Melgarejo (actual Carmen Fuentes) Con una superficie aproximada de. 1,229.28 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 5 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

4489.-23, 26 septiembre y 1o. octubre.

Exp 9178/96, C RAFAEL ORDOÑEZ MEDINA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Barrio San Bartolo, predio "El Salitre", municipio de Teoloyucan, México mide y linda: norte: 89.72 m y linda con Arnulfo Pérez Rodríguez, sur. 89.72 m y linda con Francisco y Eduardo Flores; oriente: 28.00 m y linda con camino público (actual Avenida de Los Pinos), poniente: 28.00 m y linda con Jaime A. Orozco Vargas. Con una superficie aproximada de: 2,489.70 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Cuautitlán, México, a 5 de septiembre de 1996. El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica

4489.-23, 26 septiembre y 1o. octubre

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

Exp 11015/96, CONCEPCION SIERRA VDA. DE PAYAN, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Bahía de todos los Santos No. 9, Santa Ana Tlapaltitlán, municipio de Toluca, distrito de Toluca, mide y linda: norte: 10.50 m con Motel del Rey, sur. 10.50 m con calle Bahía de todos los Santos, oriente: 24.00 m con Eliseo Miranda Patricio, poniente: 24.00 m con Amado Mejía. Superficie aproximada: 252.00 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Toluca, México, a 12 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Ignacio González Castañeda.-Rúbrica

4491.-23, 26 septiembre y 1º octubre.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE LERMA  
E D I C T O**

Exp. 1255/96, MARIO REYES GARCIA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Paraje El Cerrito Mexicano San Mateo Atarasquillo, municipio de Lerma, distrito de Lerma, mide y linda; norte: 40.00 m con María de la Luz Tovar, 58.20 con Alberto García Alejandro, 38.10 con Paula de Jesús Jiménez, sur 41.00 m con Paula de Jesús Jiménez, 94.60 con Mario Reyes García, oriente: 70.00 m con Mario Reyes García, poniente, 25.30 m con Alejandro García Alejandro, 16.60 con Mario Reyes García, 16.40 con Paula de Jesús Jiménez, 10.60 con Mario Reyes García. Superficie aproximada: 4,677.05 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Lerma, México, a 18 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Jesús G. Arizmendi Díaz.-Rúbrica

4500.-23, 26 septiembre y 1º octubre

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE OTUMBA  
E D I C T O**

Exp 1982/96, JOSE NERI ORTEGA BLANCAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en camino sin nombre en las orillas de la comunidad de San Pablo, municipio de San Martín de las Pirámides, distrito de Otumba, mide y linda, norte En dos medidas 1ª 97.50 m camino sin nombre 2ª 185.00 m con Primo Sandoval Ortega sur En dos líneas 1ª 191.00 m con Antonio Blancas y Darío Jiménez la segunda de 62.00 m con el señor Juan González oriente En dos medidas 1ª de 154.70 m linda con los señores Primo Sandoval y Enrique Castillo y la 2ª de 10.00 m con Juan González, poniente: 143.90 m y linda con el Sr. Lázaro Méndez, predio denominado sin nombre Superficie aproximada 30,223.93 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Otumba, México, a 17 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez.-Rúbrica

4500.-23, 26 septiembre y 1º octubre

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE TEXCOCO  
E D I C T O S**

Exp. 5649/96, FERNANDO RESENDIZ OLIVARES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle del Bajío No. 10 Cuanalan, municipio de Acolman, distrito de Texcoco, mide y linda: "Tecoyac" (Terreno) norte 18.33 m con calle del Bajío, sur 18.95 m con Francisco Leobardo Vidal Flores, oriente 26.68 m con Privada poniente: 27.00 m con Alfonso Gómez Bolaños Superficie aproximada 500.30 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Texcoco, México, a 19 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica

4505.-23, 26 septiembre y 1º octubre.

Exp 5309/96, JOSE FRANCISCO SALDIVAR GOMEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en San Pedro Chaulzingo, municipio de Tepetlaoxtoc, distrito de Texcoco, Edo. de México, mide y linda, el predio denominado "Triatlata" norte 133.00 m con Josefina Soveranes de Ortiz, sur 52.00 m con Catalina Rojas oriente 94.50 m con calle poniente: 45.00 m con Catalina Rojas Alva Superficie aproximada: 6,451.875 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber

a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo. Texcoco, México, a 29 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

4489 -23, 26 septiembre y 1º octubre

Exp. 5310/96, C. JOSE ANTONIO JAVIER ESPINOSA promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en La Concepción Jolalpan, municipio de Tepetlaoxtoc, distrito de Texcoco, Edo. de México, mide y linda, el predio denominado "Zazacualla", norte: 17.50 m linda con Leopoldo Espinosa Almeraya, sur: 17.50 m linda con Guadalupe Prado Espinosa, oriente: 24.20 m linda con José Joel Javier Espinosa, poniente: 24.20 m linda con Leopoldo Espinosa Almeraya. Superficie aproximada: 423.50 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Texcoco, Edo. de México, a 29 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

4489 -23, 26 septiembre y 1º octubre.

Exp. 5311/96, C. JOSE JOEL JAVIER ESPINOSA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en La Concepción Jolalpan, municipio de Tepetlaoxtoc, distrito de Texcoco, Edo. de México, mide y linda, el predio denominado "Zazacualla", norte: 17.50 m linda con Leopoldo Espinosa Almeraya, sur: 17.50 m linda con Guadalupe Prado Espinosa, oriente: 24.20 m linda con María de la Luz Espinosa Sánchez, poniente: 24.20 m linda con José Antonio Javier Espinosa. Superficie aproximada: 423.50 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Texcoco, Edo. de México, a 29 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

4489 -23, 26 septiembre y 1º octubre

Exp. 5312/96, C. PAULA JAVIER DE JAVIER, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en San Pablo Jolalpan, municipio de Tepetlaoxtoc, distrito de Texcoco, Edo. de México, mide y linda, el predio denominado "Las Dos Cuchillas", norte: 22.00 m linda con Desiderio Javier Díaz actualmente Germán Javier Espejel, sur: 22.00 m linda con Armando Javier Flores, actualmente Lidia Javier Espejel, oriente: 12.00 m linda con Reyes Javier Sánchez, poniente: 12.00 m linda con calle El Ollote. Superficie aproximada: 264.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Texcoco, Edo. de México, a 21 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

4489 -23, 26 septiembre y 1º octubre.

Exp. 5313/96, C. MA. LIDIA JAVIER ESPEJEL, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en San Pablo Jolalpan, municipio de Tepetlaoxtoc, distrito de Texcoco, Edo. de México, mide y linda, el predio denominado "Dos Cuchillas", norte: 22.00 m linda con Antonio Javier Espejel, actualmente Paula Javier Espejel, sur: 22.00 m linda con Fidel Javier Díaz, oriente: 12.00 m linda con Reyes Javier Sánchez, poniente: 12.00 m linda con calle Río Bravo. Superficie aproximada: 264.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Texcoco, Edo. de México, a 29 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

4489 -23, 26 septiembre y 1º octubre

Exp. 5314/96, C. DAMASO CASTILLO ROSAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en La Tercera Demarcación, municipio de Tepetlaoxtoc, distrito de Texcoco, Edo. de México, mide y linda, el predio denominado Potrero No. 2, norte: 36.00 y 06.80 m linda con Francisco Labastida y Esperanza Espinosa, sur: 42.00 m linda con Ofelia Espinosa, oriente: 96.00 m linda con J. María Castillo, poniente: 48.00 y 50.00 m linda con Esperanza Espinosa y Ofelia Espinosa. Superficie aproximada: 4,091.46 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Texcoco, Edo. de México, a 29 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

4489 -23, 26 septiembre y 1º octubre.

Exp. 5315/96, C. MARIA ANA LILIA Y MARIA GUILLERMINA DE APELLIDOS MARTINEZ HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el pueblo de San Juan Totolapan, municipio de Tepetlaoxtoc, distrito de Texcoco, Edo. de México, mide y linda, el predio denominado "Calyecac", norte: 20.00 m linda con Camino, sur: 20.00 m linda con Silvestre Lopez Vasquez, oriente: 25.00 m linda con Cayetano Garcia, poniente: 25.00 m linda con Silvestre López Vázquez. Superficie aproximada: 500.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Texcoco, Edo. de México, a 29 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

4489 -23, 26 septiembre y 1º octubre.

Exp. 5305/96, CIRO OCHOA HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en camino Granjas de Acolman, municipio de Acolman, Santa Catarina, distrito de Texcoco, mide y linda, norte: 13.40 m con calle, sur: 11.40 m con Propiedad Particular, oriente: 18.00 m con Alfredo Carballo, poniente: 18.00 m con Fracción Restante. Superficie aproximada: 205.20 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Texcoco, México, a 29 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

4489 -23, 26 septiembre y 1º octubre

#### REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE TENANGO DEL VALLE E D I C T O S

Exp. 766/96, CARLOS Y JOSE ABRAHAM GOMEZ LOPEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en La Concepción Coahuila, municipio de

Calimaya de Díaz Glez. distrito de Tenango del Valle. mide y linda: norte 76.60 m colinda con Ernesto Trigos, sur 76.60 m colinda con Vicente Córdova Lopez, oriente 109.80 m colinda con Vicente Córdova López y Ramón Jaurez Osollo, poniente 109.80 m colinda con María García. Superficie aproximada: 8.432.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tenango del Valle, México, a 26 de julio de 1996.-El C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

4488.-23. 26 septiembre y 1º octubre.

Exp 767/96. J. CARMEN DELGADO VELAZQUEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en domicilio conocido de Zaragoza de Guadalupe, municipio de Calimaya, distrito de Tenango del Valle, mide y linda: norte 70.00, 230.00 y 102.00 m con Barranca, sur 59.00, 40.00, 67.00 y 168.00 m con camino, 162.00 m con Serafin Zarza Valdés, oriente: 135.00 m con Manuel Bernal, poniente: 75.00 m con Barranca. Superficie aproximada: 63,401.00 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tenango del Valle, México a 26 de julio de 1996.-El C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

4488.-23. 26 septiembre y 1º octubre

Exp. 768/96. J. CARMEN DELGADO VELAZQUEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Zaragoza de Guadalupe, en camino al Monte, municipio de Calimaya, distrito de Tenango del Valle, mide y linda: norte: 116.40 m con Jaime Delgado Rivera, sur, 108.00 m con camino al Monte, oriente, 103.00 m con Agustín Delgado Valdés, poniente 89.00 m con Roberto Mendoza Valdés. Superficie aproximada: 10,780.00 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tenango del Valle, México, a 26 de julio de 1996.-El C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel. Rúbrica.

4488 -23, 26 septiembre y 1º octubre.

Exp 769/96. J. CARMEN DELGADO VELAZQUEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en domicilio conocido Zaragoza de Guadalupe, municipio de Calimaya, distrito de Tenango del Valle, mide y linda: norte 77.00 y 179.00 m con Barranca, sur 250.00 m con Barranca, oriente: 52.00 m con Barranca, poniente: 9.00 m con Isidro Velázquez Nava y 133.00 m con Roberto García Delgado. Superficie aproximada: 31,590.00 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tenango del Valle, México, a 26 de julio de 1996.-El C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

4488.-23. 26 septiembre y 1º octubre

Exp 779/96, FIDENCIO LOPEZ COLIN, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en San Lorenzo Cuauhtenco, municipio de Calimaya de Díaz Glez., distrito de Tenango del Valle, mide y linda: norte 192.40 m colinda con Bernarda González e Inés González, sur, 181.00 m colinda con camino del Jaral, oriente 92.50 m colinda con camino a la Palma, poniente: 85.00 m colinda con Micaela Corona. Superficie aproximada: 16,570.00 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tenango del Valle, México a 30 de julio de 1996.-El C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

4488 -23. 26 septiembre y 1º octubre

Exp 780/96, FIDENCIO LOPEZ COLIN, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en San Lorenzo Cuauhtenco, municipio de Calimaya de Díaz Glez., distrito de Tenango del Valle, mide y linda: norte, 4 líneas 171.00 m con Refugio Mora, 34.20 m con Barranca, 60.00 m con Félix Jiménez y 20.00 m con Jesús Carmona, sur 238.00 m con Dolores N. oriente 4 líneas 42.00 m con Felipa Valdés, 42.00 m con Jesús Carmona, 98.20 y 34.00 m con Félix Jiménez, poniente 3 líneas 42.00 m con camino, 184.00 m con Refugio Mora y Jesús Carmona, 45.00 m con Barranca. Superficie aproximada 23,000.00 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tenango del Valle, México, a 30 de julio de 1996.-El C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

4488.-23. 26 septiembre y 1º octubre

Exp. 788/96, ROGACIANO DIAZ DIAZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Juárez Esq. Rayón, municipio de Rayón, distrito de Tenango del Valle, mide y linda: norte 1.53 m con Rodolfo Campos Díaz, sur 17.25 m con calle Benito Juárez, oriente 25.80 m con Guadalupe Díaz Gómez, poniente En dos líneas una de 30.13 m con calle Ignacio López Rayón y otra de 139 m con calle Rayón. Superficie aproximada 269.11 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tenango del Valle, México a 1º de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

4488 -23. 26 septiembre y 1º octubre

Exp. 796/96 GREGORIO PONCE COLIN, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en calle Morelos s/n en San Diego La Huerta, municipio de Calimaya, distrito de Tenango del Valle, mide y linda: norte 17.00 m con Emma Colin Samano, sur: 173.00 m con Enrique Vaides Mauro Zaragoza Bonifacio Flores Vicente Arellano y Humberto Flores, oriente: 33.75 m con Baldomero Carbajal, poniente, 10.00 m con calle Morelos, 30.00 m con Jesús Maya. Superficie aproximada: 6,178.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber

a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-  
Tenango del Valle, México, a 5 de agosto de 1996.-E. C.  
Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

4488.-23. 25 septiembre y 1º octubre

Exp. 797/96. CRISTINA PONCE COLIN, ISRAEL PONCE COLIN Y JOSE FRANCISCO PONCE COLIN, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Morelos s/n en San Diego La Huerta, municipio de Calimaya, distrito de Tenango del Valle, Méx., mide y linda, norte 147.00 m con Angela Valdes, Luis Estrada, Guillermo Piña, Felipa Valdes y Domingo Sanchez, sur 171.00 m con Gregorio Ponce Colín, oriente 33.75 m con Baldomero Carbajal, poniente 46.00 m con calle Morelos. Superficie aproximada: 6,339.30 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-  
Tenango del Valle, México, a 5 de agosto de 1996.-E. C.  
Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

4488.-23. 25 septiembre y 1º octubre

Exp. 824/96. LEOPOLDO ROJAS BERNAL, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en calles Francisco Javier Mina y Narciso Mendoza s/n, municipio de Mexicaltzingo, distrito de Tenango del Valle, Méx., mide y linda, norte 3.20 m con Hilda Somera Domínguez, sur 3.20 m con calle Narciso Mendoza, oriente 12.60 m con Calle Francisco Javier Mina, poniente 12.60 m con Arturo Somera Cortes. Superficie aproximada: 40.32 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-  
Tenango del Valle, México, a 14 de agosto de 1996.-E. C.  
Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

4488.-23. 25 septiembre y 1º octubre

Exp. 846/96. C. ERNESTINA ROMERO MORA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Zona Urbana, en Prolongación Emiliano Zapata s/n en Zaragoza de Guadalupe, municipio de Calimaya de Díaz Glez, distrito de Tenango del Valle, Méx., mide y linda; norte 20.00 m colinda con María de Carmen Carreño Zarza, sur 20.00 m colinda con Clemencia Salazar Salazar, oriente 10.00 m colinda con calle Emiliano Zapata, poniente 10.00 m colinda con María del Carmen Carreño Zarza. Superficie aproximada: 200.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-  
Tenango del Valle, México, a 19 de agosto de 1996.-E. C.  
Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

4488.-23. 25 septiembre y 1º octubre

Exp. 847/96. MARÍA DEL LOS ANGELES GARCÍA ROSALES, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Zona Rústica, San Bartolito Hlalelco, municipio de Calimaya de Díaz Glez, distrito de Tenango del

Valle, Méx., mide y linda; norte 18.10 m colinda con camino al Panteón, sur 18.10 m colinda con camino al pueblo de San Andrés Ocotlán, oriente 52.00 m colinda con Rosa García de López, poniente 52.00 m colinda con Rogelio García Díaz. Superficie aproximada: 1,695.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-  
Tenango del Valle, México, a 19 de agosto de 1996.-E. C.  
Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

4488.-23. 25 septiembre y 1º octubre

Exp. 848/96. C. AGUSTÍN DÍAZ ESCALONA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Zona Rústica, en San Marcos de la Cruz, municipio de Calimaya de Díaz Glez, distrito de Tenango del Valle, Méx., mide y linda, norte 145.30 m colinda con Barranca, sur 126.00 m colinda con camino a San Marcos de la Cruz, oriente 100.00 m colinda con Cami, poniente 80.00 m colinda con José Díaz Corona. Superficie aproximada: 12,195.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-  
Tenango del Valle, México, a 19 de agosto de 1996.-E. C.  
Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

4488.-23. 26 septiembre y 1º octubre.

Exp. 849/96. C. PAULINA FRANCISCA GARCÍA ROSALES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Zona Rústica, en San Bartolito Hlalelco, municipio de Calimaya de Díaz Glez, distrito de Tenango del Valle, Méx., mide y linda, norte 56.20 m colinda con Tereso López Fuentes, sur 56.00 m colinda con Jesús González y Nicolás Ayala, oriente 44.50 m colinda con María Garduño Vda. de Mucientes, poniente 42.80 m colinda con Herinda Garduño Vda. de Bobadilla. Superficie aproximada: 3,736.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-  
Tenango del Valle, México, a 19 de agosto de 1996.-E. C.  
Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

4488.-23. 26 septiembre y 1º octubre

Exp. 855/96. C. SERAFÍN MALVAIS ROMERO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Zona Rústica, en Calimaya de Díaz González, municipio de Calimaya de Díaz Glez, distrito de Tenango del Valle, Méx., mide y linda; norte 3 líneas 74.00, 45.00 y 60.00 m colinda con Barranca, sur 4 líneas de 86.00, 26.00, 10.00 y 40.00 m colinda con Barranca y 2 de 113.30 m con Sabino Sánchez, oriente 13.00 m colinda con Barranca, poniente 132.00 m colinda con Ignacio Malvais Romero. Superficie aproximada: 13,015.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-  
Tenango del Valle, México, a 21 de agosto de 1996.-E. C.  
Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

4488.-23. 26 septiembre y 1º octubre

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE CUAUTITLAN  
E D I C T O S**

Exp. 9179/96. C. GASPAR BASURTO GARCIA promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Encino s/n Bo. Tlatilco predio "sin nombre", municipio de Teoloyucan, México, mide y linda, norte: 20.00 m y linda con Fidel Carranza Pineda (actual José Soza Ramírez), sur: 20.00 m y linda con Eiena Gutiérrez Mendoza, oriente: 10.00 m y linda con Fidel Carranza Pineda (actual Rafael Martínez Suárez), poniente: 10.00 m y linda con calle Encino. Con una superficie aproximada: 200.00 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 4 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica  
4489 -23, 26 septiembre y 1<sup>o</sup> octubre

Exp. 9173/96 C. JUANA RAMIREZ PEREZ, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Cabecera Municipal de Huenuetoca, México, mide y linda, norte: 43.58 m y linda con María Martha Ramirez P., sur: 43.58 m y linda con Octavio Ramirez Pérez (actual Octavio Rodolfo Ramirez Narvaez y Paola Ramirez Narvaez) oriente: 13.48 m y linda con María Luisa Concepción R., poniente: 13.48 m y linda con Av. Benito Juárez. Con una superficie aproximada: 587.46 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 4 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica  
4489 -23, 26 septiembre y 1<sup>o</sup> octubre.

Exp. 9174/96. C. F. FFRAIN PAIACIOS RAMIREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en El Pueblo de Axotlán, municipio de Cuautitlán Izcalli, México, mide y linda, norte: 30.00 m y linda con Justo Germán Vargas Mora, sur: 30.00 m y linda con entrada particular (actual cerrada Citlalpot), oriente: 10.00 m y linda con Jorge Melgarejo Velázquez (actual Gregorio Vargas), poniente: 10.00 m y linda con entrada particular (actual Calle Axayacatl). Con una superficie aproximada: 300.00 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 4 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica  
4489 -23, 26 septiembre y 1<sup>o</sup> octubre

Exp. 9175/96. C. FELIX RODRIGUEZ GARCIA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Camino Nacional Po. del Rosario, municipio de Cuautitlán Izcalli, mide y linda, norte: 10.00 m y linda con Propiedad de Leandro Martínez Mayen (actual Javier García), sur: 10.00 m y linda camino Nacional (actual calle de Golondrinas), oriente: 25.00 m y linda con Propiedad de Leandro Martínez Mayen (actual Javier García), poniente: 25.00 m y linda con terreno Baldío (actual María Trejo). Con una superficie aproximada: 250.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 4 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica  
4489 -23, 26 septiembre y 1<sup>o</sup> octubre

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE TEMASCALTEPEC  
E D I C T O S**

Exp. 634/96. DELFINO HERNANDEZ CARBAJAL, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en barrio del Monte, municipio de San Simón de Guerrero, distrito de Temascaltepec, México, mide y linda, norte en tres líneas la 1a. 180.00 m, la 2a. 51.00 m, la 3ra. 131.00 m con barranca y Francisco Cruz, sur, en dos líneas la 1ra. 132.00 m la 2da. 75.00 m con Amancio Carabajal, José González Ernesto Arroyo y Amado Hernández, oriente: 180.00 m y colinda con Ernesto Arroyo; poniente: en tres líneas la 1ra. 175.00 m, la 2a. 80.00 m y la 3a. 90.00 m y colinda con Domingo Salinas. Superficie aproximada de: 74.5x125 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Temascaltepec, México, a 5 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Juan José Libién Conzuelo.-Rúbrica  
4488 -23, 26 septiembre y 1 octubre

Exp. 632/96. JUAN FELICIANO OLIVARES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Cuadrilla de los Timbres, del municipio de Temascaltepec, México, distrito de Temascaltepec, México, mide y linda, norte: 417.00 m con carretera de los Timbres al Tule, sur, tres líneas una de 87.00 m con Humberto Olivares Ortiz, otra de 80.00 m y la última de 127.00 m con Julia Jaramillo Olivares, oriente: 150.00 m con J. Trinidad Olivares Reyes, poniente: dos líneas una de 150.00 m y otra de 119.00 m las dos con Humberto Olivares Ortiz. Superficie aproximada de 81.472.50 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Temascaltepec, México, a 5 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Juan José Libién Conzuelo.-Rúbrica  
4488 -23, 26 septiembre y 1 octubre

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE IXTLAHUACA  
E D I C T O S**

Exp. 387/96. MACARIO CARREOLA HUIJIBON, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en lugar denominado Xaso Barrio Cuarto, municipio de San Bartolo Morelos, distrito de Ixtlahuaca, mide y linda, norte: 40.00 m y 52.50 m con Arrollo y José Carreola; sur: 43.00 m y 44.60 m con Margarita Carreola y Leonardo Cuevas, oriente: 66.50 m y 22.90 m con Alvaro Molina y Margarita Carreola, poniente: 79.50 m y 29.80 m con José Carreola y camino

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber

a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-  
Ixtlahuaca, México, a 5 de septiembre de 1996.-C. Registrador,  
Lic. Sonia Elvia Hernández Trejo -Rúbrica

4488 -23, 26 septiembre y 1 octubre

Exp. 388/96. GUILLERMO GOMEZ BARRANCO promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en paraje denominado Shida, Barrio Enguindo, municipio de Jocotitlán, México, distrito de Ixtlahuaca, mide y linda: norte, 179.00 m con Amanda Reyes Dávila, sur 141.00 m con Guillermo Gomez Barranco y Jerónimo Reyes Valdez; oriente: 35.50 m con camino comunal; poniente: 70.00 m con Guillermo Gómez Barranco. Superficie aproximada de 8120.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-  
Ixtlahuaca, México, a 5 de septiembre de 1996.-C. Registrador,  
Lic. Sonia Elvia Hernandez Trejo -Rúbrica.

4488.-23, 26 septiembre y 1 octubre

Exp. 397/96, DOMINGO ROMERO AYALA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Santa Ana Ixtlahuaca, municipio de Ixtlahuaca, México, distrito de Ixtlahuaca, mide y linda: norte: 35.50 m con Domingo Romero sur: 32.50 m con Flavio Reyes, poniente: 32.20 m con Marcelino Peña. Superficie aproximada de 00-05-71 Has

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-  
Ixtlahuaca, México, a 5 de septiembre de 1996.-C. Registrador,  
Lic. Sonia Elvia Hernández Trejo -Rúbrica.

4488 -23, 26 septiembre y 1 octubre

#### REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE TEXCOCO E D I C T O S

Exp. 5132/96 MIGUEL DELGADO VEGA promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Barrio Xochitenco, municipio de Chimalhuacán, distrito de Texcoco, mide y linda: norte 9.52 m con Av. Juárez, sur 8.38 m con Juana Sánchez Vascan, oriente 11.44 m con Leonardo Jiménez Buendía; poniente 10.80 m con Renato Reynoso Jiménez. Superficie aproximada de 90.05 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-  
Texcoco, México, a 4 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa -Rúbrica

4488.-23, 26 septiembre y 1 octubre

Exp. 4750/96. C. BERNABE MENDEZ MENDEZ, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en callejón del Mirador, lote 1, predio denominado Tlamimilolpa, barrio Ampliación San Agustín Atlapulco, municipio de Chimalhuacán, distrito de Texcoco, mide y linda: al norte, 24.00 m y linda con Teonogenes García; al sur 27.00 m y linda con Gumersindo Santos; al oriente 8.60 m y linda con Callejón del Mirador, al oriente: 9.50 m y linda con Víctor Gonzalez. Superficie aproximada de 231.45 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-  
Texcoco de Mora, México, a 5 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa -Rúbrica

4488 -23, 26 septiembre y 1 octubre

Exp. 4795/96 C. MODESTO LUCAS GONZALEZ DOMINGUEZ, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en calle Agustín de Iturbide, lote 03, manzana 6, predio denominado Xalipac 15, barrio de San Lorenzo, municipio de Chimalhuacán, distrito de Texcoco, mide y linda: al norte 10.00 m con calle Agustín de Iturbide, al sur 10.00 m con lote 3, al oriente 15.00 m con lote 2, al poniente 15.00 m con lote 4. Superficie aproximada de 150.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-  
Texcoco de Mora, México, a 5 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa -Rúbrica

4488 -23, 26 septiembre y 1 octubre

Exp. 5101/96 MARIA CRISTINA GARCIA LOPEZ promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Callejón de la Paz s/n, Cabecera Municipal de Chimalhuacán, municipio de Chimalhuacán, distrito de Texcoco, mide y linda: norte 11.40 m con José Manuel Levano Espinosa, sur 12.00 m con camino, oriente 10.60 m con Tomas Alonzo Martínez; poniente 11.30 m con andador particular. Superficie aproximada de 128.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-  
Texcoco, México, a 5 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa -Rúbrica

4488 -23, 26 septiembre y 1 octubre

#### REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE TENANGO DEL VALLE E D I C T O S

Exp. 856/96. C. RAYMUNDO DELGADO VILLEGAS promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Zona Urbana, en Zaragoza de Guadalupe, municipio de Calimaya de Díaz González, distrito de Tenango del Valle, mide y linda: norte 15.00 m colinda con calle Gustavo Baz, sur 15.00 m colinda con J. Guadalupe Vázquez, oriente 66.00 m colinda con Alejandro Escamilla Velázquez, poniente 2 líneas 52.50 m colinda con Carlos Arias Collín y 15.50 m colinda con Fermín Villegas. Superficie aproximada de 1,920.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-  
Tenango del Valle, México, a 21 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel -Rúbrica

4488 -23, 26 septiembre y 1 octubre

Exp. 896/96, C. LUZ MARIA MARURI GOMEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Zona Urbana, en Santa María Nativitas, municipio de Calimaya de Díaz González, distrito de Tenango del Valle, mide y linda: norte: 10.00 m colinda con camino al monte; sur: 8.50 m colinda con Rita Medina; oriente: 30.00 m colinda con Pascual Barrera Licea; poniente: 32.50 m colinda con Rebeca Maruri Gómez. Superficie aproximada de 290.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tenango del Valle, México, a 30 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

4488 -23, 26 septiembre y 1 octubre

Exp. 895/96, C. REBECA MARURI GOMEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Zona Urbana, en Santa María Nativitas, municipio de Calimaya de Díaz González, distrito de Tenango del Valle, mide y linda: norte: 9.50 m colinda con camino al monte; sur: 7.00 m colinda con Rita Medina; oriente: 32.50 m colinda con Luz María Maruri Gómez; poniente: 35.00 m colinda con Pascual Barrera Licea. Superficie aproximada de 295.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tenango del Valle, México, a 30 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

4488 -23, 26 septiembre y 1 octubre.

Exp. 872/96 ERASTO LOPEZ MOTA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en paraje Zacacuala, en San Bartolito Tlatelolco, municipio de Calimaya, distrito de Tenango del Valle, México, mide y linda: norte: 42.60 m con Ejido de San Bartolito; 57.00 m con Rodolfo Díaz Quiroz; sur: 92.00 m con carril; 6.00 m con Rodolfo Díaz Quiroz; oriente: 102.00 m con zanja; 29.00 y 72.00 m con Rodolfo Díaz Quiroz; poniente: 203.00 m con Ejido de San Bartolito. Superficie aproximada de 13,793.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tenango del Valle, México, a 28 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

4488 -23, 26 septiembre y 1 octubre.

Exp. 873/96, C. MARIA DE LA LUZ VAZQUEZ VDA. DE ROSAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Zona Urbana, en San Bartolito Tlatelolco, municipio de Calimaya de Díaz González, distrito de Tenango del Valle, mide y linda: norte: 11.10 m colinda con Antonio López Díaz; sur: 11.10 m colinda con calle Hidalgo; oriente: 21.20 m colinda con calle Constituyentes; poniente: 21.20 m colinda con Ignacio López González. Superficie aproximada de 235.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber

a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tenango del Valle, México, a 28 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

4488 -23, 26 septiembre y 1 octubre

Exp. 874/96, C. LUIS ESTEVEZ CORONA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Zona Rústica, en San Marcos de la Cruz, municipio de Calimaya de Díaz González, distrito de Tenango del Valle, mide y linda: noreste: 288.00 m colinda con Barranca; sur: 240.00 m colinda con Bonifacio y Fernando Estévez; oriente: no hay continuación; poniente: 120.00 m colinda con camino que conduce a Zaragoza. Superficie aproximada de 14,400.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tenango del Valle, México, a 28 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

4488 -23, 26 septiembre y 1 octubre

Exp. 875/96, C. LUIS ESTEVEZ CORONA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Zona Rústica, en San Marcos de la Cruz, municipio de Calimaya de Díaz González, distrito de Tenango del Valle, mide y linda: norte: 160.00 m colinda con Manuel González; sur: 3 líneas 40.00 m colinda con Manuel Mendoza; 15.00 m y 144.00 m colinda con Joaquín Gomara; oriente: 85.00 m colinda con Asunción Robles; poniente: 87.00 m colinda con camino. Superficie aproximada de 14,055.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tenango del Valle, México, a 28 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

4488 -23, 26 septiembre y 1 octubre.

Exp. 876/96, C. LUIS ESTEVEZ CORONA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Zona Rústica, en San Marcos de la Cruz, municipio de Calimaya de Díaz González, distrito de Tenango del Valle, mide y linda: norte: 2 líneas 27.00 m colinda con Magdalena Tania Vda. de Carmona y 29.00 m con Romana; Luciana; Juana Pavón; sur: 109.00 m colinda con Pedro Carmona Pavón; oriente: 2 líneas 8.50 m con Romana; Luciana; Juana Pavón; 61.50 m colinda con Filiberto Carmona Pavón; poniente: 64.70 m colinda con camino que conduce al Rancho San José. Superficie aproximada de 4,711.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tenango del Valle, México, a 28 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

4488 -23, 26 septiembre y 1 octubre

Exp. 867/96, GUADALUPE LUCIFRO VALDES LEON, REPRESENTADA POR HILDA PATRICIA VALDES LEON, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en paraje Tetipca, en la Ranchería de Ocotenco, San

Nicolas Coatepec, municipio de Tenangustenco, distrito de Tenango del Valle, México, mide y linda: norte: 80.50 m con carretera Federal, sur: 80.50 m con camino y barranca, oriente: 195.00 m con calle Santana, poniente: 267.00 m con calle 1. Superficie aproximada de 18,059.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Tenango del Valle, México, a 1 de agosto de 1996 -C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangiel-Rúbrica.

4461-23, 26 septiembre y 1 octubre

Exp. 857/96 ANASTACIO URIBE PUJICO, promueve matriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en calle Tlaxcamtla, municipio de Joquiangó, distrito de Tenango del Valle, México, mide y linda: norte: 172.00 m con camino, sur: 263.00 m con Pablo Urbina, oriente: 279.00 m con Barranca, poniente: 167.65 m con Barranca. Superficie aproximada de 23,000.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Tenango del Valle, México, a 26 de agosto de 1996 -C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangiel-Rúbrica.

4465-23, 28 septiembre y 1 octubre

Exp. 802/96 ANASTACIO URIBE PUJICO, promueve matriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en paraje Tecuancó, municipio de Joquiangó, distrito de Tenango del Valle, México, mide y linda: norte: 45.50 y 55.00 m con Victorio Chavama, al sur: 55.00 y 77.00 m con Victorio Urbina y Anastacio Solalinde, al oriente: 160.00 y 74.00 m con Casimiro Alvarez y Pedro Semas, al occidente: 181.00, 217.00 y 181.00 m con camino, barranca, establo y Anastacio Solalinde. Superficie aproximada de 30,178.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Tenango del Valle, México, a 26 de agosto de 1996 -C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangiel-Rúbrica.

4468-23, 26 septiembre y 1 octubre

Exp. 885/96 GENARO DIAZ GARDUÑO, promueve matriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en San Juan la Isla, municipio de Rayós, distrito de Tenango del Valle, mide y linda: norte: 25.15 m con calle Libertad, sur: 25.60 m con Gertrudis Díaz, oriente: 19.65 m con calle Moctezuma, poniente: 19.50 m con Jesús Garduño. Superficie aproximada de 498.45 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Tenango del Valle, México, a 26 de agosto de 1996 -C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangiel-Rúbrica.

4468-23, 26 septiembre y 1 octubre

Exp. 784/96 GUADALUPE RODRIGUEZ SERENO, promueve matriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en paraje Cuatro Salmos, municipio de Rayós, distrito de Tenango del Valle, México, mide y linda: norte: 77 m con barranca, sur: 12.50 m con carretera Federal-Tenango del Valle, oriente: 148.70 m con Delfino Díaz Mercado, poniente: 169.20 m con Bonifacio Nava, al norte y al occidente: 284.10 m.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Tenango del Valle, México, a 1 de agosto de 1996 -C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangiel-Rúbrica.

4461-23, 26 septiembre y 1 octubre

Exp. 905/96 ONIEL TRUJILLO URBINA, promueve matriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en calle Ignacio Arenal No. 103, municipio de Mexicalzingo, distrito de Tenango del Valle, México, mide y linda: norte: 13.75 m con Carmen Sánchez, sur: 13.75 m con Joaquín Carrillo, oriente: 12.50 m con Amparo Ramírez, al sur: 12.50 m con calle Ignacio Arenal. Superficie aproximada de 111.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Tenango del Valle, México, a 1 de septiembre de 1996 -C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangiel-Rúbrica.

4465-23, 28 septiembre y 1 octubre

Exp. 898/96 ESTHERIA SALGADO GUTIERREZ, promueve matriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en calle Manuel González Ortega s/n, municipio de Tenangustenco, distrito de Tenango del Valle, México, mide y linda: norte: 10.00 m con calle González Ortega, sur: 10.00 m con Antonio Antonio Palma Guzmán, oriente: 30.00 m con Lorenzo Antonio Palma Guzmán, poniente: 30.00 m con Gertrudis Garza. Superficie aproximada de 300.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Tenango del Valle, México, a 2 de septiembre de 1996 -C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangiel-Rúbrica.

4468-23, 26 septiembre y 1 octubre

Exp. 889/96 PAULA LLON NAVA, promueve matriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en calles Matamoros y Nicolás Ambrósio, La Ciénega de Contipac, municipio de Camuaya, distrito de Tenango del Valle, México, mide y linda: norte: 20.75 m con calle Matamoros, sur: 20.75 m con Rosa Delgado, oriente: 19.50 m con calle Nicolás Ambrósio, poniente: 19.65 m con Enrique Arellano. Superficie aproximada de 499.56 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Tenango del Valle, México, a 26 de agosto de 1996 -C. Registrador, Lic. Patricia Díaz Rangiel-Rúbrica.

4468-23, 26 septiembre y 1 octubre

REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE TEMASCALTEPEC  
E D I C T O S

Exp. 585/96 JUAN FRANCISCO RAMIREZ VALENZUELA, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en el barrio de Santarín del municipio de Temascaltepec, México, distrito de Temascaltepec, México, mide y linda, norte: 79.00 m con Jesús María Ramos Reynoso, sur: 159.05 m con Río Santiago, oriente: 149.00 m con Río Santiago, poniente: 159.00 m con carretera Temascaltepec-Valle de Bravo. Superficie aproximada de: 15,059.80 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Temascaltepec, México, a 16 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Juan José Libien Conzuelo -Rúbrica  
4570 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 587/96 MARGARITO MORALES REYES, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en San Simón de Guerrero, municipio de San Simón de Guerrero, distrito de Temascaltepec, México, mide y linda, norte: 114.00 m con Delfino Jaime y Adolfo Morales, sur: 104.00 m con Juan Ramírez, oriente: 139.00 m con Amato Morales, poniente: 120.00 m con Cecilio Morales. Superficie aproximada de: 1,000.05 Has.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Temascaltepec, México, a 15 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Juan José Libien Conzuelo -Rúbrica  
4570 -26 septiembre, 1 y 4 octubre.

Exp. 588/96, MARTIN ENCISO JAIMES, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Rincon de James, municipio de Tejupilco, distrito de Temascaltepec, mide y linda, norte: 10.00 m y colinda con Victoria Santín Gama, sur: 10.00 m y colinda con una calle sin nombre, oriente: 20.00 m y colinda con Juan Gama García, poniente: 20.00 m y colinda con Josefina de Paz. Superficie aproximada de: 200.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Temascaltepec, México, a 19 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Juan José Libien Conzuelo -Rúbrica  
4570 -25 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 610/96, MARTHA FLORENCIA QUIROZ PALMA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en San Antonio Albarranes, del municipio de Temascaltepec, México, distrito de Temascaltepec, México, mide y linda, norte: 804.00 m con propiedad del señor Teodomiro

Escobar, sur: 804.00 m con propiedad del señor Teodomiro Escobar, oriente: 170.00 m con propiedad del señor Tomas Escobar, poniente: 170.00 m con terrenos comunales. Superficie aproximada de: 1,104.00 Has.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Temascaltepec, México, a 26 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Juan José Libien Conzuelo -Rúbrica  
4570 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 611/96 DAVID TORRES LUJAN, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en barrio del Río de Tequoxqujar, del municipio de Temascaltepec, México, del distrito de Temascaltepec, México, mide y linda, norte: 20.86 m con el mismo vendedor, sur: 63.20 m colinda con el río de San Andrés de los Gama, oriente: 47.10 m colinda con María Lara, poniente: 51.50 m colinda con Pedro Balbuena. Superficie aproximada de: 4,000.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Temascaltepec, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Juan José Libien Conzuelo -Rúbrica  
4570 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 612/96 SILVIANO NAVARRETE DOMINGUEZ Y FELICITAS MACEDO UGARTE, promueven inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Paso de Vigas, del municipio de Tejupilco, México, del distrito de Temascaltepec, México, mide y linda, norte: 177.00 m colinda con Anísteo Navarrete D., sur: 240.00 m colinda con Sara Navarrete Domínguez, oriente: 122.00 m colinda con carretera, poniente: 45.00 m colinda con Anísteo Navarrete D. Superficie aproximada de: 2,000.00 Has.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Temascaltepec, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Juan José Libien Conzuelo -Rúbrica  
4570 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 613/96 MIGUEL SANTOS FAUSTINO, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Tonatico de las Mesas de Ixtacan, municipio de Tejupilco, México, del distrito de Temascaltepec, México, mide y linda, norte: 279.00 m colinda con Obispo Atanacio, sur: 438.00 m colinda con Santos Pascual Carmen, oriente: 456.00 m colinda con Eduardo Pascual Secundino, poniente: 422.00 m colinda con Alfredo Secundino Morales. Superficie aproximada de: 15,73.81 Has.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Temascaltepec, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Juan José Libien Conzuelo -Rúbrica  
4570 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 614/96 EDUARDO LEON BENITEZ promueve inscripción administrativa, sobre el inmueble ubicado en pueblo de La Cabecera, del municipio de Tequillo, México, del distrito de Temascaltepec, México, mide y linda, norte 224.00 m colinda con Marco Antonio Aguirre, sur 240.00 m colinda con Gonzalo Navarrete, oriente 213.00 m colinda con el mismo vendedor, poniente 302.00 m colinda con Hilberto León y Pablo León. Superficie aproximada de 9,23.55 Has.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Temascaltepec, México, a 27 de agosto de 1996 -El C. Registrador, Lic. Juan José Libien Conzuelo -Rubrica  
4570.-26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 616/96 J. GUADALUPE AGUIRRE HERNANDEZ, promueve inscripción administrativa, sobre el inmueble ubicado en Paso de Vgas, del municipio de Tequillo, México, del distrito de Temascaltepec, México, que mide y linda, norte 332.00 m y colinda con Bertín Benítez Benítez al sur y al oriente 278.00 m y colinda con Heriberto Salazar Castillo, de poniente a noreste 372.00 m y colinda con Alfonso Torres, de noreste a norte 51.00 m y colinda con Silvano Aguirre Hernández, de norte al este 166.00 m y colinda con Onesimo Benítez.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Temascaltepec, México, a 27 de agosto de 1996 -El C. Registrador, Lic. Juan José Libien Conzuelo -Rubrica  
4570.-26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 616/96 DARIO GUADUPEAN GONZALEZ, promueve inscripción administrativa, sobre el inmueble ubicado en Piedra Grande, del municipio de Tequillo, México, del distrito de Temascaltepec, México, mide y linda, norte 302.00 m y colinda con Bertha Juana Grijalva, sur 648.00 m y colinda con propiedad de señor Hector, oriente 754.00 m y colinda con Abelardo Macedo Lopez, poniente 450.00 m y colinda con Reynaldo Gonzalez y Juan Rojas.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Temascaltepec, México, a 27 de agosto de 1996 -El C. Registrador, Lic. Juan José Libien Conzuelo -Rubrica  
4570.-26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 617/96 JUANA ESPINOZA MARCELIÑO promueve inscripción administrativa, sobre el inmueble ubicado en San Andrés Ocotepéc, del municipio de Tequillo, México, del distrito de Temascaltepec, México, mide y linda, norte 200.00 m colinda con Hermina Espinoza Marcelino, sur 448.00 m colinda con el señor Gaudencio Antonio Toribio, oriente 154.00 m colinda con Miguel Marcelino Avilés, poniente 235.00 m colinda con Lázaro Marcelino.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber

a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Temascaltepec, México, a 27 de agosto de 1996 -El C. Registrador, Lic. Juan José Libien Conzuelo -Rubrica  
4570.-26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 618/96 HORTENCIA BUENO BENITEZ promueve inscripción administrativa, sobre el inmueble ubicado en El Tenexquite, del municipio de Tequillo, México, del distrito de Temascaltepec, México, mide y linda, norte 825.00 m colinda con Abraham Calderon y Fortunato Hernandez, sur 950.00 m y colinda con la señora Librada Bueno, oriente 611.00 m colinda con el señor Aurelio Reza, poniente 400.00 m y colinda con el señor Aurelio Reza.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Temascaltepec, México, a 27 de agosto de 1996 -El C. Registrador, Lic. Juan José Libien Conzuelo -Rubrica  
4570.-26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 625/96 JOSÉ SANTOS BENITEZ CABRERA, promueve inscripción administrativa, sobre el inmueble ubicado en el barrio del Temeroso, municipio de Temascaltepec, distrito de Temascaltepec, mide y linda, norte 20.00 m colinda con el Rio del Vado, sur 19.00 m con carretera Federal, oriente 27.00 m con la señora Angela Piña N., poniente 27.00 m con la señora María Espinoza N.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Temascaltepec, México, a 28 de agosto de 1996 -El C. Registrador, Lic. Juan José Libien Conzuelo -Rubrica  
4570.-26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 626/96 MARGARITO RAMIREZ LOZA, promueve inscripción administrativa, sobre el inmueble ubicado en barrio de Cruz Verde, San Simón de Oro, del municipio de San Simón de Guerrero, distrito de Temascaltepec, México, mide y linda, norte 100.00 m colinda con la señora Eufrocina Caballero, sur 100.00 m colinda con carretera, oriente 100.00 m colinda con terreno de pueblo, poniente 100.00 m colinda con una barranca. Superficie aproximada de 10,000.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Temascaltepec, México, a 29 de agosto de 1996 -El C. Registrador, Lic. Juan José Libien Conzuelo -Rubrica  
4570.-26 septiembre, 1 y 4 octubre

REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE TEXCOCO  
E D I C T O

Exp. 4842/96 ROJAS DE LA CRUZ MARIA, promueve inscripción administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle A Bustamante Lt. 19 mz. 6 Col. Progreso de Oriente, municipio de Chimalhuacán, distrito de Texcoco, mide y linda, norte, 6.85 m

con Lily Galicia, sur 0.80 m con calle A. de Sampedro, norte 18.00 m con calle 20 Lorena Beltrán, poniente 12.00 m con calle López. Superficie aproximada de 23.35 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periodo de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Texcoco, México, a 29 de agosto de 1995 - El C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Ferreras, Rubrica.

4570 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE OTUMBA  
E D I C T O S**

Exp. 1872/96 FRANCISCO DEL CUDIO DEL SACRILIO, promueve inscripción administrativa sobre el inmueble ubicado en el pueblo de San Juan Teacalco, municipio de Temascalapa, distrito de Otumba, mide y linda norte 10.00 m con Succ. de Juana Angélica Rodríguez y Arce y Guadalupe Franco, sur 07.00 m linda con calle Monte del Encanto y linda con calle Morente, poniente 27.00 m linda con carretera. Predio denominado "Cuarenta y Seis" superficie aproximada de 415.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periodo de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Otumba, México, a 26 de agosto de 1996 - El C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez, Rubrica.

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 1515/96 VALENTIN JIMENEZ JIMENEZ, promueve inscripción administrativa sobre el inmueble ubicado en el pueblo de San Bartolo Actopan, municipio de Temascalapa, distrito de Otumba, mide y linda norte 27.00 m y linda con calle Hernández Ramírez, sur 26.00 m linda con calle Morente 27.00 m linda con calle Morente 27.00 m linda con calle Hernández Ramírez. Predio denominado "Bentón" superficie aproximada de 603.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periodo de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Otumba, México, a 26 de agosto de 1996 - El C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez, Rubrica.

4572 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 1574/96 VALENTIN JIMENEZ JIMENEZ, promueve inscripción administrativa sobre el inmueble ubicado en el pueblo de San Bartolo Actopan, municipio de Temascalapa, distrito de Otumba, mide y linda norte 24.50 m con Jose Alfredo Quiñónez, sur 19.00 m con calle 16 de septiembre, poniente 25.00 m con calle Zamora, poniente 24.00 m con Teresa del Sr. José Alberto Gamboa. Predio denominado "San Pablo y la Soledad" Superficie aproximada de 415.30 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periodo de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber

a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Otumba, México, a 26 de agosto de 1996 - El C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez, Rubrica.

4570 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 1875/96 ANTONINO MARTINEZ ROMO, promueve inscripción administrativa sobre el inmueble ubicado en el pueblo de San Bartolo Actopan, municipio de Temascalapa, distrito de Otumba, mide y linda norte 10.00 m linda con Ana Guadalupe Duran, sur 10.25 m linda con Juan García Vial y Pedro Roberto López, este 11.70 m con Juana Florencia Martínez, poniente 12.40 m con Camino Nacional. Predio denominado "Arbol Grande" Superficie aproximada de 14.633.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periodo de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Otumba, México, a 26 de agosto de 1996 - El C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez, Rubrica.

4573 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 1876/96 DOMINGO RAMIREZ CRUZO, promueve inscripción administrativa sobre el inmueble ubicado en el pueblo de Otumba, distrito de Otumba, mide y linda norte 10.00 m con calle San Diego, sur 20.00 m linda con calle Morente 27.00 m linda con Sr. Narciso Martínez Zárate y Rubén Jiménez, poniente 8.10 m linda con calle Paseo denominado "Guadalupe" Superficie aproximada de 159.45 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periodo de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Otumba, México, a 26 de agosto de 1996 - El C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez, Rubrica.

4574 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 1851/96 IRMA LOPINGOSA HERRERA Y JESUS MARTINEZ RAMIREZ, promueve inscripción administrativa sobre el inmueble ubicado en Poyosco, municipio de Otumba, distrito de Otumba, mide y linda norte 25.70 m linda con Prospero Esposa Estrella, sur 25.00 m linda con Egidio de Oxtopac, oeste 40.00 m linda con Ignacio Herrera, poniente 43.00 m linda con calle San. Predio denominado "El Llano" Superficie aproximada de 1,000.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periodo de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Otumba, México, a 12 de agosto de 1996 - El C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez, Rubrica.

4575 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 1881/96 SALVADOR CRUZ AGUILAR, promueve inscripción administrativa sobre el inmueble ubicado en Buenavista, municipio de Otumba, distrito de Otumba, mide y linda norte 107.00 m con carretera, sur 115.00 m linda con Abraham Ochoa, Volcán, poniente 83.00 m linda con Anja-

Montalvo ponente 93.00 m linda con Eduardo Olvera García Predio denominado "Palo Dulce". Superficie aproximada de 10,323.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Otumba, México a 12 de agosto de 1996.-E. C. Registrador Lic. Sergio A. Coronado Marquez.-Rúbrica

4570 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 1689/96 SALVADOR CRUZ AGUILAR promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Buenavista, municipio de Otumba, distrito de Otumba mide y linda, norte: 146.00 m con Abraham Ortega Vergara, sur: 155.00 m linda con Barranca, oriente: 105.00 m linda con Angel Montalvo, poniente: 146.00 m linda con Eduardo Olvera García Predio denominado "Palo Dulce II". Superficie aproximada de 18,888.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Otumba, México, a 12 de agosto de 1996. E. C. Registrador Lic. Sergio A. Coronado Marquez.-Rúbrica

4573 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE CUAUTITLAN  
E D I C T O**

Exp. 9442/96 C. JUAN ARTEAGA HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Francisco I. Madero, Col. San Francisco Tepojaco, municipio de Cuautitlan Izcaitl, mide y linda, norte: 12.00 m y linda con Sr. Antonio Bernal, sur: 12.00 m y linda con la Av. Francisco I. Madero, oriente: 50.00 m y linda con el Sr. Isidro Martínez, poniente: 50.00 m y linda con el Sr. Antonio Mendieta. Con una superficie de 600.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlan, México a 11 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE TEXCOCO  
E D I C T O S**

Exp. 5595/96 C. PEDRO SAUL OLVERA GALINDO, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Noncalco, municipio de Chiautla, distrito de Texcoco, Estado de México, predio denominado Nexpa mide y linda, norte: 20.80 m linda con Antonio Atamirano, sur: 18.00 m linda con callejón, oriente: 15.00 m linda con Enrique Mota, poniente: 15.00 m linda con Germán Soriano. Superficie aproximada de 291.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber

a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Texcoco, Estado de México, a 11 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 5596/96, C. MELITON RODRIGUEZ SANCHEZ, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en San Lucas Huitzilhuacan, municipio de Chiautla, distrito de Texcoco, Estado de México, predio denominado Tlaxco, mide y linda, norte: 15.00 m linda con calle A Salvador Alarcón, sur: 15.00 m linda con el mismo terreno del señor Pedro Rodríguez Sánchez, oriente: 15.00 m linda con Daniel Rodríguez Sánchez, poniente: 15.00 m linda con Felipe Rodríguez Sánchez. Superficie aproximada de 225.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco, Estado de México, a 11 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE TLALNEPANTLA  
E D I C T O S**

Exp. 7062/338/96, PEDRO ESTRADA RODRIGUEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Morenos s/n., San José el Vidrio, municipio de Nicolás Romero, distrito de Tlalnepantla, mide y linda, norte: 10.45 m y colinda con Mario Estrada Rodríguez, sur: 10.45 m y colinda con camino vecinal, oriente: 09.00 m y colinda con Arnulfo Gutiérrez Peñafiel, poniente: 09.00 m y colinda con Josefa Estrada Rodríguez. Superficie aproximada de 94.05 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Miguel Ángel Vázquez del Pozo.-Rúbrica

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 7063/339/96, NORA HOSANA AGUILAR DIONISIO, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en La Luz, San Miguel Hila, municipio de Nicolás Romero, distrito de Tlalnepantla, mide y linda, norte: en dos tramos uno de 5.29 y 28.37 m y colinda con privada sin nombre y Romana Dionisio, sur: 29.12 m y colinda con Arturo González, oriente: 18.11 m y colinda con Donaciano Rojas, poniente: en dos tramos uno de 11.30 y 5.16 m y colinda con Romana Dionisio y privada sin nombre. Superficie aproximada de 521.16 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Miguel Ángel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre.

Exp. 7064/340/96, RICARDO FUENTES DOMINGUEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Cerrada Hidalgo No. 14, Col. Independencia,

municipio de Nicolás Romero, distrito de Tlalnequanta mide y linda norte 9.65 m con Cerrada Hida go, sur 10.10 m con María Adelfa Guzmán de la Luna, oriente 24.17 m con Eugenio Blancas Ronquillo, poniente 23.40 m con Angel Garrido Urbano. Superficie aproximada de 236.72 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnequanta, México, a 17 de septiembre de 1996.-C. Registrador Lic. Miguel Ángel Vázquez del Pozo.-Rubrica.

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp 7065/347/96 HERMINIO VELGA ALMAZAN promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en barrio Guadalupe s/n. San José el Vidrio, municipio de Nicolás Romero, distrito de Tlalnequanta mide y linda norte 69.00 m y colinda con Edgar García, sur 35.00 m y colinda con Sotero Ponce R., oriente 33.05 m, colinda con camino vecinal, poniente 33.90 m y colinda con Ignacio Vega R. y Josef Vega A. Superficie aproximada de 1.485.05 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnequanta, México, a 17 de septiembre de 1996.-C. Registrador Lic. Miguel Ángel Vázquez del Pozo.-Rubrica.

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp 7067/345/96 JUAN GONZALEZ CASTILLO Y MARIA LUISA RODRIGUEZ BAEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Aguas Calientes s/n., Loma San Miguel, San José el Vidrio, municipio de Nicolás Romero, distrito de Tlalnequanta, mide y linda noroeste 83.40 m y colinda con calle Cía. de San Rafael, sureste 95.80 m y colinda con Enrique González Rodríguez, noroeste 65.60 m y colinda con Rodolfo Gómez Carreño, sureste 19.80 m y colinda con calle sin nombre (actualmente calle Aguas Calientes). Superficie aproximada de 3.115.53 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnequanta, México, a 17 de septiembre de 1996.-C. Registrador Lic. Miguel Ángel Vázquez del Pozo.-Rubrica.

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp 7065/344/96 FRANCISCO GONZALEZ CASTILLO promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Chiapas No. 27, San José el Vidrio, municipio de Nicolás Romero, distrito de Tlalnequanta mide y linda norte 45.40 m y colinda con Luis Granados Valerio, sur 17.90 m y colinda con Guillermo González Castillo, oriente 20.00 m y colinda con Gerardo González Vega, poniente 22.63 m y colinda con calle Chiapas. Superficie aproximada de 559.07 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnequanta, México, a 17 de septiembre de 1996.-C. Registrador Lic. Miguel Ángel Vázquez del Pozo.-Rubrica.

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp 7069/345/96 CITA CELIA RODRIGUEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en El Bosquesito, Loma de Guadalupe Victoria s/n., San José el Vidrio, municipio de Nicolás Romero, distrito de Tlalnequanta mide y linda norte 97.00 m con Antonio Gómez Rivas, sur en 5 tramos 20.07, 16.05, 32.56, 5.24 y 16.33 m con calle Loma de Guadalupe Victoria, oriente 103.39 m con Enriqueta Granados Rodríguez, poniente 76.26 m con Cecilio González Rivas. Superficie aproximada de 7.685.93 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnequanta, México, a 17 de septiembre de 1996.-C. Registrador Lic. Miguel Ángel Vázquez del Pozo.-Rubrica.

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

### REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE JILOTEPEC E D I C T O S

Exp 463/1996 C. DA: MUCIO HERNANDEZ ZUÑIGA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en la Ranchería del Rincon, municipio de Jilotepec, mide y linda norte 125.00 m y linda con Nazario Hernández (actual camino vecinal a Canalejas), sur 130.00 m y linda con Félix Zuñiga (actual Mucio Zuñiga), oriente 176.00 m y linda con hijos de Pedro Hernández (actual Cirio Hernández Sandoval), poniente en dos líneas de 95.00 y 100.00 m y linda con German Noguez (actual Cirio Noguez). Con una superficie de 2.300.00 (dos hectáreas treinta áreas, cero centiáreas).

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 2 de septiembre de 1996.-El C. Registrador Lic. Carlos Zuñiga Millán.-Rubrica.

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp 464/1996, C. FIDEL MARTINEZ ZAMUDIO, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en el poblado de Santiago Oxthoc, municipio de Jilotepec, mide y linda norte 32.00 y 100.00 m en dos líneas de poniente a oriente y linda con Margarito Montoya Chávez, sur 52.00 y 21.50 m en dos líneas de poniente a oriente y linda con Enrique Atenógenes Antonio, Abraham Pérez Atenógenes y un Arroyo de por medio (actual Gonzalo Martínez y Arroyo), oriente 66.00, 83.00, 78.40, 19.00 y 170.00 m en cinco líneas de norte a sur y linda con Margarito Montoya Chávez y Gonzalo Martínez Zamudio (actual callejón), poniente 82.00, 61.00 y 93.20 m en tres líneas de sur a norte y linda con Felipe Atenógenes Antonio y Margarito Montoya Chávez (actual Abraham Pérez). Con una superficie de 3.45-50 (tres hectáreas, cuarenta y cinco áreas, cincuenta centiáreas).

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 2 de septiembre de 1996.-El C. Registrador Lic. Carlos Zuñiga Millán.-Rubrica.

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 465/1996. C. ANDRES MARTINEZ BRAVO promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Poblado de Santiago Oxtotoc predio La Peña municipio de Jilotepec, mide y linda norte 112.00 m y linda con Zenaydo Perez (actual Onofre P. y Eulogio Pérez), sur 150.00 m y linda con Isabel Bravo (actual Nemora Martínez) y callejon; oriente 144.00 m y linda con Alejandro Montoya (actual Guadalupe Perez Rivera); poniente 120.00 m y linda con Zenaydo Perez (actual Eulogio Pérez Navarrete). Con una superficie de 172.92 (una hectarea, setenta y dos areas, treinta y dos centiareas).

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Jilotepec, México, a 2 de septiembre de 1996 -El C. Registrador Lic. Carlos Zuñiga Millán -Rúbrica

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 467/1996. C. ANTONIO ALCANTARA ESCOBAR promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en pueblo de Los Matheos, municipio de Jilotepec, mide y linda norte 150.00 m y linda con Javier Alcantara Escobar, sur 206.00 m y linda con Ma. Mercedes Guerrero, oriente 95.00 m, 24.00 y 62.00 m y linda con Ramiro y Simón García, poniente 167.00 m y linda con Gertrudis Escobar. Con una superficie de 32512.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Jilotepec, México, a 2 de septiembre de 1996 -El C. Registrador Lic. Carlos Zuñiga Millán -Rúbrica

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 468/1996. C. MARGARITA GARCIA MALDONADO promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Dexasan Bajo, predio Fuente Vieja, municipio de Jilotepec, mide y linda norte 37.00 m y linda con camino (actual Camino Nacional), oriente 33.00 m y linda con Río de Coscomate, poniente 30.00 m y linda con carretera a Dexasan Alto. Con una superficie de 450.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Jilotepec, México, a 2 de septiembre de 1996 -El C. Registrador Lic. Carlos Zuñiga Millán -Rúbrica

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 469/1996. C. JUSTREBERTO GARCIA MALDONADO promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Dexasan Bajo, predio Fuente Vieja, municipio de Jilotepec, mide y linda norte 30.00 m y linda con Ma. Esther García y Ofelia García, sur 20.00 m y linda con camino (actual Austreberto García Alegria), oriente 17.00 m y linda con Río Coscomate (actual Austreberto García), poniente 17.00 m y linda con Alberta Abundo y carretera a Dexasan Alto (actual camino a las Peñas).

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber

a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Jilotepec, México, a 2 de septiembre de 1996 -El C. Registrador Lic. Carlos Zuñiga Millán -Rúbrica

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre.

Exp. 470/1996. C. CIRO BECERRIL MARTINEZ promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en el poblado de San Miguel de la Victoria, municipio de Jilotepec, mide y linda norte 185.00 m y linda con Juan Becerril, sur 165.00 m y linda con Juana Salinas (actual Francisco Martínez Salinas), oriente 89.00 m y linda con Cirilo Reyes, poniente 50.00 m y linda con camino de servicio público. Con una superficie de 119.34 (una hectarea, diecinueve areas, treinta y cuatro centiareas).

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Jilotepec, México, a 2 de septiembre de 1996 -El C. Registrador Lic. Carlos Zuñiga Millán -Rúbrica

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre.

Exp. 471/1996. C. LUCAS INIESTA MARTINEZ promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en predio Acama, municipio de Jilotepec, mide y linda norte 351.20, 32.40, 126.00 y 186.00 m y linda con Antonia Osorio Herrera, Felipe Lugo Reyes y Paolo Lugo L., sur 733.20, 25.50 y 48.00 m y linda con Silvestre Iniesta, oriente 72.60 m y linda con Silvestre Iniesta Reyes, poniente 99.00 m y linda con la carretera. Con una superficie de 598.51 Hectareas.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Jilotepec, México, a 2 de septiembre de 1996 -El C. Registrador Lic. Carlos Zuñiga Millán -Rúbrica

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 472/1996. C. VICENTE GARCIA ALCANTARA, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en pueblo de Coscomate del Progreso, municipio de Jilotepec, mide y linda norte 72.00 m y linda con Juan Roda y callejon intermedio, sur 120.00 m y linda con Luis García y Josefath García y un arroyo intermedio, oriente 162.00 m y linda con Josefath García, poniente 186.00 m en línea quebrada y linda con la venedora. Con una superficie de 128.83 (una hectarea, veintiocho areas y ochenta y tres centiareas).

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordeno su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Jilotepec, México, a 2 de septiembre de 1996 -El C. Registrador Lic. Carlos Zuñiga Millán -Rúbrica

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 439/1996. C. ANTOLIN MONTOYA MARTINEZ, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Santiago Oxtotoc, municipio de Jilotepec, mide y linda norte 118.00 m y linda con Vicenta Montoya Martínez, sur 151.00 m y linda con una barranca, oriente 139.00 m y linda con Gabino Montoya Martínez y Epigmenio Montoya Martínez (actual

Concepción Martínez Gutiérrez; poniente: 70.00 m y linda con Epigmenio Montoya Martínez. Con una superficie de 1.44.75 Hectareas

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 9 de septiembre de 1996 -El C. Registrador, Lic. Carlos Zuñiga Millán -Rubrica

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre.

Exp. 483/1996 C. LORENZO JUAREZ GARCIA promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en san Lorenzo Oteyudo municipio de Jilotepec México, mide y linda norte: 25.00 m y linda con Andres Juárez (actual Gabriel Juárez) sur: 26.00 m y linda con Gabriel Juárez oriente: 15.00 m y linda con Efrén Doroteo, poniente: 15.00 m y linda con calle al Panteón. Con una superficie de 390.00 m2

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 9 de septiembre de 1996 -El C. Registrador, Lic. Carlos Zuñiga Millán -Rubrica

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 484/1996 C. CLAUDIO GARDUÑO CARLOS promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Buena Vista, manzana 4a, predio El Monte, en el municipio de Jilotepec mide y linda norte: 139.00 m y linda con camino a la Raya, sur: 169.00 m y linda con Manuel Gabriel Gregorio, oriente: 66.00 m y linda con Ignacio Carlos Garduño, poniente: 70.00 m y linda con Pedro Gabriel Garduño. Con una superficie de 12.012.00 m2

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 9 de septiembre de 1996 -El C. Registrador, Lic. Carlos Zuñiga Millán -Rubrica

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

Exp. 466/1996 CC. REMIGIO RIVERA PEREZ Y/O REBECA RIVERA MARTINEZ, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en poblado de Santiago Oxtoc, predio el Puente, municipio de Jilotepec, mide y linda norte: 112.00 m y linda con Rio Federal, sur: 32.00 m y linda con callejón público, oriente: 114.00 y 112.00 m y linda con Arcete Pérez y Antonia Rivera, poniente: 147.00 m y linda con callejón público. Con una superficie de 1-41-36 (una hectarea, cuarenta y una areas treinta y seis centiareas)

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 2 de septiembre de 1996 -El C. Registrador, Lic. Carlos Zuñiga Millán -Rubrica

4571 -26 septiembre, 1 y 4 octubre

#### REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE LERMA E D I C T O S

Exp. 1149/96 ODILON SILVA DAVILA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Avenida Independencia No. 32, en el Barrio de San Juan, municipio de San Mateo Atenco, distrito de Lerma de Villada, mide y linda, norte: 18.00 m colinda con el C. Angel Espinoza, sur: 18.00 m linda con el C. Javier Martínez, oriente: 18.00 m colinda con la C. María Elena Escutia, poniente: 18.00 m colinda con Avenida Independencia

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Lerma de Villada, México, a 4 de septiembre de 1996 -C. Registrador, Lic. Jesus Guillermo Arizmendi Diaz.-Rubrica

4596 -26 septiembre, 1o y 4 octubre.

Exp. 1253/96, GLORIA CRUZ POLICARPO, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Cerro de Los Coyotes de la Loma de San Miguel Ameyalco, municipio de Lerma, distrito de Lerma de Villada, mide y linda: norte: 30.50 m con Rubén Ojeda Cardenas, sur: 34.20 m con Roberto Banderas, oriente: 105.20 m con Eduardo Roldán M., poniente: 77.20 m con Eduardo Roldán M. Superficie aproximada de 2.641.00 m2

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Lerma de Villada, México, a 18 de septiembre de 1996 -C. Registrador, Lic. Jesus Guillermo Arizmendi Diaz.-Rubrica

4598 -26, septiembre, 1o y 4 octubre.

#### REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE OTUMBA E D I C T O S

Exp. 1690/96 IGNACIO ZALDIVAR BRICEÑO promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en colonia E, Rancho Otumba, municipio de Otumba, distrito de Otumba, mide y linda, norte: 25.00 m linda con Gerónimo Sauza, sur: 25.00 m linda con Cipriano Ramirez Palafox, oriente: 14.00 m linda con calle Pirules, poniente: 14.00 m linda con Ma. Isabel Ramirez Palafox. Predio denominado "Obra Pía" Superficie aproximada de 350.00 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Otumba, México, a 12 de agosto de 1996 -C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez -Rubrica

4570 -26, septiembre, 1o y 4 octubre.

Exp. 1691/96 MFRCED CALDERON OROZCO, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en San Antonio Coayuca, municipio de Axapusco, distrito de Otumba, mide y linda: norte: 99.68 m linda con Jaime

Calderón O. sur 90.68 m linda con Hilaria Zúñiga Vda. De B. oriente 486.45 m linda con Enrique Calderón O. poniente 492.42 m linda con Adalberto Calderón O. Predio denominado "Potrero". Superficie aproximada de 43,196.77 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Otumba, México, a 12 de agosto de 1996 - C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez -Rubrica.

4570 -26, septiembre, 10 y 4 octubre.

Exp. 1793-96, FEDERICO NEFTALÍ FLORES O. promueve inscripción administrativa sobre el inmueble ubicado en San Antonio Coayula municipio de Axapusco, distrito de Otumba, mide y linda norte 75.00 m con Olaya Orozco, sur 75.00 m con Emilio García, oriente 100.00 m con Petra Bautista, poniente 100.00 m linda con Humberto Bautista. Predio denominado "San Pedro". Superficie aproximada de 7,500.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Otumba, México, a 12 de agosto de 1996 - C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez -Rubrica.

4570 -26, septiembre, 10 y 4 octubre.

Exp. 1685-96, MANUEL SANCHEZ BLANCAS promueve inscripción administrativa sobre el inmueble ubicado en Xala municipio de Axapusco, distrito de Otumba, mide y linda norte 143.00 m con Marcelino Sánchez Blancas, sur 143.00 m linda con María Félix Sánchez B., oriente 125.00 m linda con Anastasio Franco Ramírez, poniente 125.00 m linda con Joaquín de Oros Martínez. Predio denominado "La Hacienda de San Antonio Xala". Superficie aproximada de 11,175.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Otumba, México, a 12 de agosto de 1996 - C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez -Rubrica.

4570 -26, septiembre, 10 y 4 octubre.

Exp. 1684-96, JUAN JOSÉ HERNÁNDEZ VALENZUELA, promueve inscripción administrativa sobre el inmueble ubicado en Guadalupe Reina, municipio de Axapusco, distrito de Otumba, mide y linda norte 66.00 m linda con Miguel Hernández Torres, sur 66.00 m linda con calle, oriente 37.00 m linda con René Rojas Vazquez, poniente 40.00 m linda con Camino Nacional. Predio denominado "Cuchilla Primera". Superficie aproximada de 2,058.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Otumba, México, a 12 de agosto de 1996 - C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez -Rubrica.

4570 -26, septiembre, 10 y 4 octubre.

Exp. 1698-96, CIRILO GONZÁLEZ ISLAS, promueve inscripción administrativa sobre el inmueble ubicado en San Antonio Coayula municipio de Axapusco, distrito de Otumba, mide y linda norte 10.55 m linda con calle, sur 10.04 m con Roberto Vázquez, oriente 137.00 m linda con Pablo González O., poniente 107.66 m linda con Teodomira González Teller. Predio denominado "La Joya". Superficie aproximada de 1,969.59 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Otumba, México, a 12 de agosto de 1996 - C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez -Rubrica.

4570 -26, septiembre, 10 y 4 octubre.

Exp. 1697-96, ESTHER SALINAS VDA. DE TORRES, EN REPRESENTACION DE ALBERTO TORRES SALINAS, promueve inscripción administrativa sobre el inmueble ubicado en Santa María Actopan, municipio de Axapusco, distrito de Otumba, mide y linda norte 20.00 m linda con calle, sur 20.00 m linda con carretera, oriente 64.00 m con Domingo García Cruz, Francisco Gómez Cuñel, Ma. Eugenia Torres S. Yulanda Herrera Salinas, poniente 34.00 m linda con Ma. Esther Torres Salinas, Maximino Torres Salinas y Alfredo Torres. Predio denominado "Guadalupe". Superficie aproximada de 1,680.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Otumba, México, a 12 de agosto de 1996 - C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez -Rubrica.

4570 -26, septiembre, 10 y 4 octubre.

Exp. 1692-96, JAIME CALDFRON OROZCO promueve inscripción administrativa sobre el inmueble ubicado en San Antonio Coayula municipio de Axapusco, distrito de Otumba, mide y linda, norte 176.00 m con camino, norte 7.12 m con Flor Zúñiga, sur 199.06 m con Enrique Calderón y Mercado Calderón, oriente 154.00 m con Marcelino Bautista, 57.00 m con Flora Zúñiga, poniente 261.78 m con Adalberto Calderón Orozco. Predio denominado "Potrero". Superficie aproximada de 47,589.12 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Otumba, México, a 12 de agosto de 1996 - C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez -Rubrica.

4570 -26, septiembre, 10 y 4 octubre.

Exp. 1698-96, ESTHER SALINAS VDA. DE TORRES EN REPRESENTACION DE ALFREDO TORRES SALINAS, promueve inscripción administrativa sobre el inmueble ubicado en Santa María Actopan, municipio de Axapusco, distrito de Otumba, mide y linda norte 43.00 m con Maximino Torres Salinas, sur 43.00 m con carretera, oriente 44.00 m con Alberto Torres, poniente 44.00 m con calle. Predio denominado "Guadalupe". Superficie aproximada de 1,892.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber

a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-  
Otumba, México a 12 de agosto de 1996 -C. Registrador, Lic.  
Sergio A. Coronado Marquez.-Rúbrica

4570 -26. septiembre. 1o. y 4 octubre

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O S**

Exp. 11343/96 GERARDO BERNABE CEBALLOS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en San Francisco Tlaicfalcaban, municipio de Almoloya de Juárez, distrito de Toluca, mide y linda: al norte 74.00 m con Francisco Hernández, al sur 69.30 m con Ricardo Jasso; al oriente 15.56 m con Candelario Guadarrama, al poniente 15.56 m con Río de San Pedro Tejalpa. Superficie aproximada de 1.114.87 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 19 de septiembre de 1996 -El C. Registrador, Lic. Ignacio González Castañeda -Rúbrica

4587 -26. septiembre. 1o. y 4 octubre

Exp. 11342/96 FRANCISCO JAVIER GALVAN, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el Barrio de San Pedro, municipio de Almoloya de Juárez, distrito de Toluca, mide y linda: al norte 19.70 m con camino que conduce a San Miguel Almoloyan; al sur 19.70 m con José Ascención Gómez Esquivel, al oriente 27.00 m con Dolores Torres de Jesús, al poniente 25.00 m con J. Concepcion de Jesús Martínez. Superficie aproximada de 512.20 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 19 de septiembre de 1996 -El C. Registrador, Lic. Ignacio González Castañeda -Rúbrica

4587 -26. septiembre. 1o. y 4 octubre

Exp. 11341/96, AMALIA MARTINEZ OCAMPO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en San Miguel Almoloyan, municipio de Almoloya de Juárez, distrito de Toluca, mide y linda: al norte 150.00 m con Epifanio Rendon, al sur 150.00 m con Pedro González, al oriente 20.00 m con Pedro González, al poniente 20.00 m con Abdón Hernández. Superficie aproximada de 3.000.00 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 19 de septiembre de 1996 -El C. Registrador, Lic. Ignacio González Castañeda -Rúbrica

4587.-26. septiembre. 1o. y 4 octubre

Exp. 11340/96, BELINDA ALBARRAN PONTON, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en la Avenida Cristo Rey S/N en Santiago Tlacotepec,

municipio y distrito de Toluca, mide y linda: al norte 27.80 m con Luis Rutilo Cuevas Rivas y Celia Espinoza Balbuena de Cuevas; al sur, dos líneas 18.60 y 9.20 m con Dora María Tomasa Luna Cuevas y Ricardo Reyes F., al oriente 34.00 m con Jose Salas Rojas; al poniente: dos líneas 20.00 y 14.00 m con la Avenida Cristo Rey y Ricardo Reyes Flores. Superficie aproximada de 610.80 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 19 de septiembre de 1996 -El C. Registrador, Lic. Ignacio González Castañeda -Rúbrica.

4587 -26. septiembre. 1o. y 4 octubre.

Exp. 11272/96, ENRIQUE VIVEROS VILLA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Cto. Miguel de la Madrid S/N Zinacantepec, municipio de Zinacantepec, distrito de Toluca, mide y linda: norte 21.00 m con Cecilia Fonseca Robles, sur 22.00 m con Modesto Contreras, al oriente 13.00 m con servidumbre de paso, poniente 13.00 m con calle Circuito Miguel de la Madrid Hurtado (camino San Pedro). Superficie aproximada de 277.44 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 17 de septiembre de 1996 -C. Registrador, Lic. Ignacio González Castañeda -Rúbrica.

4584 -26. septiembre. 1o. y 4 octubre

Exp. 11271/96 CELIA MARTINEZ CARBALLO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Calle Independencia S/N, Zinacantepec, municipio de Zinacantepec, distrito de Toluca, mide y linda: norte 20.00 m con Ing. Rafael de Jesús Echavarría Soto, sur 20.00 m con Silvia Morales de Ojeda, oriente 11.50 m con servidumbre de paso; poniente 11.50 m con Salomon Flores Mercado. Superficie aproximada de 230.00 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 17 de septiembre de 1996 -C. Registrador, Lic. Ignacio González Castañeda -Rúbrica

4585 -26. septiembre, 1o. y 4 octubre

Exp. 11270/96 RAFAEL DE JESUS ECHAVARRIA SOTO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Calle Independencia S/N, Zinacantepec, municipio de Zinacantepec, distrito de Toluca, mide y linda: norte 20.00 m en dos líneas de oriente a poniente 10.00 m con Margarita Woodhouse Andra de la segunda 10.00 m con Mariana Gabriela Sosa Camacho, sur 20.00 m con Celia Martínez Carballo, oriente 28.00 m con servidumbre de paso; poniente 23.00 m con servidumbre de paso. Superficie aproximada de 460.00 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber

a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 17 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Ignacio González Castañeda.-Rúbrica

4586.-26, septiembre, 1o. y 4 octubre.

Exp. 11153/96. JUAN MANUEL MIRA HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Calle Jalisco S/N, San Gaspar Tlahuelilpan, municipio de Metepec, distrito de Toluca, mide y linda: norte: 34.00 m con calle Jalisco; sur: 34.00 m con vesana; oriente: 20.00 m con Javier Mira Hernández; poniente: 20.00 m con calle Tabasco. Superficie aproximada de: 680.00 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 12 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Ignacio González Castañeda.-Rúbrica.

4572.-26, septiembre, 1o. y 4 octubre

Exp. 11154/96. BASILIA IRMA MIRA HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en domicilio conocido San Gaspar Tlahuelilpan, municipio de Metepec, distrito de Toluca, mide y linda: norte: 23.60 m con vereda; sur: 23.60 m con María del Carmen Esthela Becerra; oriente: 14.00 m con vereda; poniente: 14.00 m con (Leticia Mira Hernández), 11.00 m y 3.00 m con área común de paso. Superficie aproximada de: 333.40 m<sup>2</sup>

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 12 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Ignacio González Castañeda.-Rúbrica.

4572.-26, septiembre, 1o. y 4 octubre.

Exp. 11152/96. JAVIER MIRA HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Calle Jalisco S/N, San Gaspar Tlahuelilpan, municipio de Metepec, distrito de Toluca, mide y linda: norte: 34.00 m con calle Jalisco; sur: 34.00 m con vesana; oriente: 20.00 m con vereda; poniente: 20.00 m con Juan Manuel Mira Hernández. Superficie aproximada de: 680.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 12 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Ignacio González Castañeda.-Rúbrica.

4572.-26, septiembre, 1o. y 4 octubre.

Exp. 11151/96. LETICIA MIRA HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Calle Celaya S/N, San Gaspar Tlahuelilpan, municipio de

Metepec, distrito de Toluca, mide y linda: norte: 23.60 m con vereda; sur: 23.60 m con área común de paso; oriente: 11.00 m con Basilia Irma Mira Hernández; poniente: 11.00 m con Rosa María Mira Hernández. Superficie aproximada de: 259.60 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 12 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Ignacio González Castañeda.-Rúbrica.

4572.-26, septiembre, 1o. y 4 octubre.

Exp. 11150/96. ROSA MARIA MIRA HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Calle Celaya No. 11, San Gaspar Tlahuelilpan, municipio de Metepec, distrito de Toluca, mide y linda: norte: 23.60 m con vereda; sur: 23.60 m con área común de paso; oriente: 11.00 m con Leticia Mira Hernández; poniente: 11.00 m con calle Celaya. Superficie aproximada de: 259.60 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 12 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Ignacio González Castañeda.-Rúbrica.

4572.-26, septiembre, 1o. y 4 octubre.

#### REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE TLALNEPANTLA EDICTO

Exp. 6924/337/96. MAXIMINA ROSAS ACEVES, promueven inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en El Potrero, Col. Laureles S/N, municipio de Isidro Fabela, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: norte: 59.70 m con Hilaria Arana; sur: 59.70 m con Toribio Rosas Blanquel; oriente: 119.90 m con Miguel Sánchez Rosas; poniente: 119.90 m con Juan Roa Rosas y 5.00 m con Cda. Sin nombre. Superficie aproximada de: 7,187.88 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 04 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Miguel Ángel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

4489.-23, 26 septiembre y 1o octubre

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE SULTEPEC  
E D I C T O S**

Exp. 380/96 FRANCISCO HERNANDEZ REYES promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Chiquientepec municipio de Texcaltitlán distrito de Sultepec, mide y linda norte: 77.00 m colinda con Celia Reyes Castañeda sur: 82.00 m colinda con Iginio González Hernández oriente: 45.00 m colinda con Imelda Carbajal Huicochez ponente: 44.00 m colinda con Iginio González Hernández Superficie aproximada de 3 537.75 m<sup>2</sup>

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Sultepec, México, a 25 de septiembre de 1996 -C. Registrador, Lic. Armando López Cruz.-Rubrica

4678 -1, 4 y 9 octubre

Exp. 381/96, LUIS HERNANDEZ REYES promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Chiquientepec municipio de Texcaltitlán distrito de Sultepec, mide y linda: al norte: 90.00 m colinda con Silvestre Hernández Reyes al sur: 106.00 m colinda con una vereda al oriente: 48.00 m colinda con Francisca Flores en dos líneas al ponente: 50.50

m colinda con la carretera Superficie aproximada de 4 826.50 m<sup>2</sup>

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Sultepec, México, a 25 de septiembre de 1996 -C. Registrador, Lic. Armando López Cruz.-Rubrica

4678 -1, 4 y 9 octubre

Exp. No. 382/96 IRINFO LOPEZ FILGUERA promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Tetzcapan conocido con el paraje El Ojo de Agua, municipio de Zacualpan distrito de Sultepec mide y linda norte: 656.00 m colinda con Rodolfo Bustos Avés, sur: 480.00 m colinda con Santiago López Filguera, oriente: 221.00 m colinda con Río de Acevedotlar poniente: 415.00 m colinda con camino vecinal a Sta. Lucia y Tetzcapan. Superficie aproximada de 180 624.00 m<sup>2</sup>

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo - Sultepec, México, a 25 de septiembre de 1996 -C. Registrador, Lic. Armando López Cruz.-Rubrica

4678 -1, 4 y 9 octubre

**SATELEC-PIERRE ROLLAND DE MEXICO, S.A. DE C.V.  
BALANCE FINAL DE LIQUIDACION AL  
24 DE SEPTIEMBRE DE 1996**

**ACTIVO**

Suma Activo

0

**PASIVO**

Suma pasivo

0

**CAPITAL**

Capital social

\$ 2,939,900

Pérdidas acumuladas

(2,939,900) 0

Suma pasivo y capital

0

Este balance se publica para cumplir con lo establecido en la fracción II del artículo 247 de la Ley General de Sociedades Mercantiles vigente.

Los Documentos relativos y libros de la sociedad quedan a disposición de los accionistas para los efectos legales a que hubiere lugar

México, D.F., a 25 de septiembre de 1996

C.P. MIGUEL ANGELO MARTIN ORDOÑEZ RUBRICA  
LIQUIDADADOR