



# GACETA DEL GOBIERNO



Periódico Oficial del Gobierno Constitucional del Estado de México  
REGISTRO DGC NUM. 001 1021 CARACTERISTICAS 113282801

Mariano Matamoros Sur No. 308 C.P. 50130  
Tomo CLXII

Toluca de Lerdo, Méx., jueves 19 de septiembre de 1996  
No. 58

## SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

ACUERDO: Con el que se autoriza a la "Compañía Confeccionadora del Valle de México, S.A. de C.V.", el cambio de uso del suelo de habitacional de densidad media a Industrial para un predio con superficie de 1,200 m2., ubicado en la calle de Esfuerzo Campesino manzana 55, lote 18, en la colonia México Nuevo, municipio de Atizapán de Zaragoza, Estado de México.

AVISOS JUDICIALES: 1080-A1, 4430, 4433, 1071-A1, 1073-A1, 1066-A1, 1076-A1, 1075-A1, 4438, 4441, 4445, 1077-A1, 4453, 4454, 4455, 4394, 4450, 4443, 4442, 4452 y 1079-A1.

AVISOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES: 4439, 4436, 4437, 4440, 4456, 4447, 4448, 4449, 4451, 4446, 4458, 4457, 1078-A1, 4444, 1032-A1 y 1013-A1.

FE DE ERRATAS del sumario de la segunda sección, publicado en la Gaceta Número 57 del día 18 de septiembre del año en curso

FE DE ERRATAS del edicto 1012-A1, publicado los días 4, 9 y 12 de septiembre del año en curso

## SUMARIO:

### SECCION SEGUNDA

## PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

### SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

ING. M. ARTURO PEREZ GARCIA, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 2 PARRAFO SEGUNDO Y 33 DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL ESTADO Y CON APOYO EN LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 31 DE LA LEY ORGANICA DE LA ADMINISTRACION PUBLICA ESTATAL Y 1, 5, 6 Y 7 FRACCION XXXIII DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS, Y

### CONSIDERANDO

Que el C. Lic. Mauricio Guevara en su carácter de Representante Legal de la "Compañía Confeccionadora del Valle de México, S.A. de C.V." mediante escrito de fecha 2 de Octubre de 1995, solicitó al Director General de Desarrollo Urbano el cambio de uso del suelo de habitacional de densidad media a industrial (taller de costura) para un predio con una superficie de 1,200 M2., el cual se encuentra ubicado en la calle de Esfuerzo Campesino, Manzana 55, Lote 18 en la Colonia México Nuevo, Municipio de Atizapán de Zaragoza, Estado de México.

- Que acreditó la propiedad del inmueble mediante la Escritura Pública No. 840 de fecha 16 de Diciembre de 1994, tirada ante la fe del Notario Público Provisional No. 45 del Distrito Judicial de Tlalneantla, inscrita en el Registro Público de la Propiedad bajo la partida No. 1091, volumen 1300, libro primero, sección primera, de fecha 8 de Septiembre de 1995.

- Que acreditó la constitución de la "Compañía Confeccionadora del Valle de México S. A. de C.V.", mediante la Escritura Pública No. 177.966 de fecha 7 de Febrero de 1989, tirada ante la fe del Notario Público No. 35 del Distrito Federal
- Que el Plan del Centro de Población Estratégico de Atizapán de Zaragoza, publicado en la Gaceta del Gobierno el 3 de Agosto de 1993, asigna al predio de referencia un uso habitacional de densidad media con comercio y servicios (3B).
- Que la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de México en el párrafo segundo del artículo 33, dispone que "No constituirán modificación al respectivo plan de desarrollo urbano, la autorización sobre el cambio de uso del suelo a otro que al efecto se determine que sea compatible, el cambio de la densidad e intensidad de su aprovechamiento o el cambio de la altura máxima permitida, siempre y cuando el predio se encuentre ubicado en áreas urbanas o urbanizables del centro de población y el respectivo estudio de impacto urbano establezca que el cambio no altera las características de la estructura urbana prevista y las de su imagen y que se cuenta con dictámenes favorables de capacidad vial, hidráulico y sanitario y ambiental."
- Que asimismo, el párrafo tercero del artículo citado señala que la autorización respectiva será expedida por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas mediante acuerdo motivado y fundado, previa opinión favorable del Ayuntamiento.

Que para efecto de atender la solicitud de cambio de uso del suelo para la construcción de un taller de costura para el predio con superficie de 1,200.00 M2, es necesario cumplir con los requerimientos consignados por el artículo 33 de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de México.

- Que en este sentido, el H. Ayuntamiento de Atizapán de Zaragoza expresó su opinión favorable al cambio de uso del suelo solicitado, según se consigna en el Acta de Cabildo del día 26 de Junio de 1996, de acuerdo a la certificación que hace de la misma el C. Secretario del Ayuntamiento, con fecha 4 de Julio de 1996.

Que cuenta también con el Estudio de Impacto Urbano No. EIU/085/95 de fecha 5 de Junio de 1996, expedido por la Dirección de Planeación Urbana de la Dirección General de Desarrollo Urbano del Gobierno del Estado de México, en el cual se señala la normatividad y condicionantes a que estará sujeto.

- Que asimismo cuenta con el Dictamen de Capacidad Vial No. DCV/064/95 de fecha 5 de Junio de 1996, expedido por la Dirección de Planeación Urbana de la Dirección General de Desarrollo Urbano del Gobierno del Estado de México, en el que se señalan las obras que deberá de realizar con motivo de la presente autorización.
- Que la Dirección General de Normatividad, Reordenamiento e Impacto Ambiental de la Secretaría de Ecología del Gobierno del Estado de México, mediante oficio No. DGNRIA/OF 351/95 de fecha 27 de Noviembre de 1995, señaló que de acuerdo al artículo 11 de la Ley de Protección Ambiental del Estado de México, 5° y 6° de su Reglamento en materia de Impacto y Riesgo Ambiental, no requiere ser evaluada a través de una manifestación de Impacto Ambiental.
- Que mediante escrito de fecha 8 de Enero de 1996, el C. Director General del Organismo Municipal "Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Atizapán", emitió el correspondiente dictamen de capacidad hidráulica y sanitaria.
- Que el presente Acuerdo constituye un acto de autoridad motivado y fundado para atender las necesidades de la comunidad de Atizapán de Zaragoza, por lo que he tenido a bien expedir el siguiente:

#### A C U E R D O

- PRIMERO:** Se autoriza a la "Compañía Confeccionadora del Valle de México, S.A. de C.V." por conducto de su Representante Legal, Lic. Mauricio Morales Guevara, el cambio de uso del suelo de habitacional de densidad media a industrial para un predio con superficie de 1,200 M2, ubicado en la calle de Esfuerzo Campesino, Manzana 55, Lote 18 en la Colonia México Nuevo, Municipio de Atizapán de Zaragoza, Estado de México, para llevar a cabo la construcción de un taller de costura.
- SEGUNDO:** Para llevar a cabo en el predio de referencia la instalación del taller de costura a que se refiere el punto anterior, deberán tramitarse y obtenerse previamente la licencia estatal de uso del suelo y la municipal de construcción, así como las demás autorizaciones, permisos y licencias que se requieran.

- TERCERO:** El cambio de uso del suelo establecido en este Acuerdo para el predio en cuestión, no podrá ser modificado sin la previa autorización expresa de esta Secretaría.
- CUARTO:** Se deberá dar cabal cumplimiento a la normatividad establecida en el Estudio de Impacto Urbano No. EIU/085/95 y el Dictamen de Capacidad Vial No. DCV/064/95 ambos de fecha 5 de Junio de 1996, expedidos por la Dirección de Planeación Urbana de la Dirección General de Desarrollo Urbano, así como el Dictamen de Capacidad Hidráulica y Sanitaria de fecha 8 de Enero de 1996, emitido por el Organismo Municipal "Servicio de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Atizapán".
- QUINTO:** Se otorga un plazo de 6 meses contados a partir de la fecha de publicación del presente Acuerdo en la Gaceta del Gobierno, para que se concluyan las obligaciones contenidas en este documento, debiendo informar por escrito a esta autoridad de su cumplimiento en el transcurso de los 15 días naturales siguientes a la conclusión del plazo fijado.
- SEXTO:** Con fundamento en el artículo 46 fracción X de la Ley de Hacienda del Estado de México, cubrirá ante la Receptoría de Rentas del Gobierno del Estado de México, la cantidad de \$ 923.88 (NOVECIENTOS VEINTITRES PESOS, OCHENTA Y OCHO CENTAVOS), por concepto de derechos por la autorización del cambio de uso del suelo del predio que se indica, así como la cantidad que corresponda por el pago de los derechos relativos a la publicación de este Acuerdo en la Gaceta del Gobierno.
- SEPTIMO:** El incumplimiento por parte del titular de esta autorización a cualquiera de las obligaciones que se consignan en este Acuerdo y a las contenidas en los oficios a que se refieren los puntos que anteceden, traerá como consecuencia la revocación inmediata del presente Acuerdo, sin responsabilidad alguna para las autoridades estatales y municipales correspondientes.
- OCTAVO:** La presente autorización deja a salvo los derechos de terceros.

#### TRANSITORIOS

- PRIMERO:** Este Acuerdo entrará en vigor el día siguiente de su publicación en la Gaceta del Gobierno.
- SEGUNDO:** El presente Acuerdo deberá inscribirse en el Registro Público de la Propiedad en el Apéndice respectivo, así como en el correspondiente al Plan del Centro de Población Estratégico de Atizapán de Zaragoza y enviarse con todos sus antecedentes al Archivo de Planes de Desarrollo Urbano a cargo de la Dirección General de Desarrollo Urbano del Gobierno del Estado.

Dado en el Palacio del Poder Ejecutivo del Estado de México a los quince días del mes de Agosto de mil novecientos noventa y seis

**EL SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS.  
ING. M. ARTURO PEREZ GARCIA  
(RUBRICA).**

---

#### AVISOS JUDICIALES

---

#### JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DISTRITO DE ZUMPANGO EDICTO

En el expediente número 645/95, relativo al juicio ejecutivo mercantil, promovido por RAUL SOTO MEDRANO, endosatario en procuración de SERGIO RODRIGUEZ SAN PEDRO, ADMINISTRADOR UNICO DE DISTRIBUIDORA MOCTEZUMA DE ZUMPANGO, S.A en contra de DAVID LOPEZ ROLDAN promovido en este Juzgado Civil de Primera Instancia del distrito judicial de Zumpango, Estado de México,

con fundamento en el artículo 1411 del Código de Comercio en relación con los artículos 763 764 y relativos del Código de Procedimientos Civiles Aplicado Supletoriamente a la Legislación Mercantil, se señalan las doce horas del día dos de octubre del año en curso, para que tenga verificativo la sexta almoneda de remate, respecto de un lote de terreno y construcción ubicado en segunda calle Michoacán número diecisiete barrio de San Juan Tultepec México, el cual tiene las siguientes medidas y coincidencias al norte: 18.00 m con Aquilino Sánchez; al sur: 18.00 m con calle Michoacán; al oriente: 10.00 m con Sr. Cama; y al poniente: 10.00 m con propiedad privada, con una superficie de 180.00 metros cuadrados, con clave catastral número 007-01-235-33, convocándose postores por medio de edictos que deberán publicarse por una sola vez en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado, así como en la tabla de avisos de este

juzgado y lugares de costumbre, sirviendo como base para el remate la cantidad de CINCUENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL PESOS 73/100 M.N. por lo que convóquese postores. Dado en la ciudad de Zumpango, Estado de México, a los seis días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis -Doy fe.-El C. Secretario del Juzgado Civil, Lic. Cristóbal Luna Robles.-Rúbrica.

1080-A1.-19 septiembre

**JUZGADO SEPTIMO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

En los autos del expediente número 591/94, relativo al juicio ejecutivo mercantil, promovido por EVODIO MORALES CRUZ, en contra de JOSE ROGELIO HERRERA, la ciudadana juez séptimo civil de primera instancia de éste distrito judicial de Toluca, México, por auto de fecha tres de septiembre del año en curso, señaló las nueve horas del día dos de octubre de mil novecientos noventa y seis, para que tenga lugar en el presente juicio el remate en primera almoneda del bien embargado en autos, cuyas características son: Vehículo marca Volkswagen, modelo 1978, con placas de circulación LGC5560 del Estado de México, con número de motor 1182065861 número de serie 4603861, color blanco en regulares condiciones de uso; se convocan postores por medio de los presentes edictos que se publiquen en el Diario oficial la GACETA DEL GOBIERNO por tres veces dentro de tres días, sirviendo de base para el remate la cantidad de TRES MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N., cantidad en que fue valuado por peritos dicho bien y es postura legal la que cubra las dos terceras partes de la anterior cantidad, fíjense dichos edictos en la puerta del juzgado séptimo civil

Dado en la ciudad de Toluca, México, a los once días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis -C. Secretario, Lic. Roberto Reyes Santos -Rúbrica

4430 -18, 19 y 20 septiembre

**JUZGADO DE CUANTIA MENOR  
IXTAPALUCA, MEXICO  
E D I C T O**

EXPEDIENTE: 202/94

En el Juicio ejecutivo mercantil promovido por JOSE ALFREDO CORONA AGUILAR y/o PABLO RAMIREZ TORRES en contra de LOURDES VAZQUEZ URBINA, la Ciudadana LICENCIADA MA ANGELICA ROMERO CORTES, Juez de Cuantía Menor de Ixtapaluca, México, en fecha tres de septiembre de mil novecientos noventa y seis, señaló las diez treinta horas del día tres de octubre del año en curso para la celebración en remate de la primera almoneda de: Una Bicicleta Marca HUFFY, rodada veinte, color rojo; una bicicleta marca HUFFY rodada veinte color negro con amarillo, cada una de ellas en la cantidad de CIENTO CUARENTA PESOS CERO CENTAVOS, MONEDA NACIONAL; una bicicleta marca Récord, rodada veinte con un valor de DOSCIENTOS SIETE PESOS, CERO CENTAVOS MONEDA NACIONAL; tres bicicletas marca Récord rodada dieciséis, en colores rojo con blanco, negro con blanco y azul con blanco respectivamente, cada una de ellas por la cantidad de CIENTO TREINTA PESOS, CERO CENTAVOS MONEDA NACIONAL. Se convocan postores.

Para su publicación de tres veces en tres días en un periódico de los de mayor circulación de esta ciudad, en los estrados del juzgado y en el periódico Oficial del Gobierno. Se expide en Ixtapaluca, México, a los nueve días de el mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-El C. Secretario, Lic. Heriberto Robles Salazar.-Rúbrica.

4433.-18, 19 y 20 septiembre.

**JUZGADO CIVIL DE CUANTIA MENOR  
COACALCO DE BERRIOZABAL, EDO. DE MEXICO  
E D I C T O**

PABLO RAUL MORENO FALCON, promueve en el expediente 023/95, relativo al juicio ejecutivo mercantil, seguido en contra de JOSE ROMULO RAMIREZ RODRIGUEZ, El C. Juez ordena que en atención al punto resolutivo tercero de la sentencia dictada en autos, de conformidad con los artículos 1411 y 1412 del Código de Comercio en vigor, así como lo preceptuado por los artículos 758, 763, 764 y demás relativos al Código de Procedimientos Civiles en vigor en la entidad, aplicado supletoriamente a la legislación mercantil, se ordena a sacar a remate y en audiencia pública en primera almoneda el bien mueble embargado en autos y que consiste un vehículo automotor, marca Volkswagen, color blanco, pintura en mal estado, placas de circulación número MET 640 Edo., México, modelo 1978 número de serie 1182063805, R.F.A. 4602141, con interiores café con negro en regular estado, llantas regular estado, estribo derecho ligeramente caído, con autoestereo, marca targa, bocinas marca Sherwod y motor Hecho en México, a ese efecto se señalan las doce horas del día veintisiete de septiembre del año en curso, al efecto se convocan postores mandándose a publicar los edictos correspondientes de acuerdo a lo preceptuado por el primer ordenamiento legal, antes invocado esto es por tres veces dentro de tres días en el periódico la GACETA DEL GOBIERNO y en la tabla de avisos o puerta del juzgado, sirviendo como base para el referido remate la cantidad de \$2,300.00 (DOS MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), precio fijado en avalúo

Se expide el presente a los dos días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis -Doy fe.-La C. Secretario de Acuerdos, Lic. Ana Bertha Varela Córdova.-Rúbrica

1071-A1 -18, 19 y 20 septiembre.

**JUZGADO 9o. CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TLALNEPANTLA  
E D I C T O**

PRIMERA ALMONEDA DE REMATE.  
SE CONVOCAN POSTORES.

En el expediente marcado con el número 1477/95-1, relativo al juicio ejecutivo mercantil, promovido por LOZANO GOMEZ IRMA en contra de MELGAR OCHOA PATRICIA, se han señalado las catorce horas del día veintisiete de septiembre del año en curso, para que tenga verificativo la primera almoneda de remate del bien mueble embargado en el presente juicio, consistente en el vehículo de la marca Ford Gran Marquis, modelo 1994, con el número de motor K5120, número de serie AL54NB65852, sin placas de circulación y con permiso número 055701, cuatro puertas, sirviendo de base para el remate la cantidad de NOVENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del valor del bien mueble.

Para su publicación en el periódico GACETA DEL GOBIERNO que se edita en la ciudad de Toluca, México, en un periódico de mayor circulación de esta ciudad y en la tabla de avisos de este juzgado, por tres veces dentro de tres días, los presentes edictos se expiden a los doce días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Atentamente, El C. Primer Secretario de Acuerdos, Lic. Cristina Ocaña Bruno.-Rúbrica.

1073-A1.-18, 19 y 20 septiembre.

**JUZGADO OCTAVO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TLALNEPANTLA-ECATEPEC  
E D I C T O**

LIC. GUSTAVO ARRIAGA PALACIOS, en su carácter de endosatario en procuración de JAIME ARRIAGA PALACIOS, demanda en el expediente número 545/94, relativo al juicio ejecutivo mercantil, a MAYOLO HERNANDEZ RAMIREZ, C. Juez Octavo de lo Civil del Distrito Judicial de Tlalnepantla, con residencia en Ecatepec de Morelos, Estado de México, señala las 12.00 horas del día 23 de septiembre del año en curso, para que tenga verificativo la primera almoneda de remate, respecto del bien inmueble embargado en el presente juicio, ubicado en la calle de Guaymas número ciento dos, lote doce, manzana 8-C, fraccionamiento Jardines de Casanueva, Ecatepec de Morelos, estado de México, con una superficie de CIENTO TREINTA METROS NOVENTA Y CINCO CENTIMETROS CUADRADOS, sirviendo de base para el remate la cantidad de \$ 289,000.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL PESOS 00/100 M.N.) precio de avalúo. Se convoca a postores para que se presenten a la presente almoneda.

Publíquese por tres veces dentro de nueve días en la GACETA DEL GOBIERNO, en un periódico de mayor circulación y en la puerta de este juzgado. Dado en Ecatepec de Morelos, México, a 23 de agosto de 1996.-Doy fe.-C. Primer Secretario, Lic. José Luis Jiménez Yáñez.-Rúbrica

1056-A1. 17, 18 y 19 septiembre..

**JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE ZUMPANGO  
E D I C T O**

En el expediente número 644/92, relativo al juicio ejecutivo mercantil, promovido por TEMOC SAYAVEDRA ROMERO, OSCAR URIBE BENITEZ, RUTILO CEDILLO SALAZAR Y/O JUAN JOSE SERRANO DIAZ, endosatarios en procuración de ANTONIO TOBOM CASTELAN, en contra de TOMAS SANCHEZ JUAREZ, promovido en este juzgado civil de primera instancia del distrito judicial de Zumpango, Estado de México, con fundamento en el artículo 1411 del código de Comercio, en relación con los artículos 763, 764, 765, 768 del Código de Procedimientos Civiles aplicado supletoriamente a la legislación mercantil, se señalan las 10:00 horas del día 4 de octubre del año en curso, para que tenga verificativo la octava almoneda de remate, respecto de un terreno ubicado en Sor Juana Inés de la Cruz sin número, Barrio de San Francisco Molonco, municipio de Nextlalpan, México, el cual tiene las siguientes medidas y colindancias, al norte: 20.60 m con Crescencio Martínez; al sur: 19.25 m con calle Sor Juana Inés de la Cruz; al oriente: 43.25 m con Jesús Sánchez Juárez, al poniente: 43.25 m con Pedro Cortina Flores, con una superficie total aproximada de 861.75 m<sup>2</sup>, dentro del predio referido se encuentran dos construcciones, una en la parte sur de más de diez años de antigüedad, con un patio intermedio totalmente pavimentado en concreto y en su totalidad con barda perimetral, estacionamiento a cubierto para dos camionetas con lámina de asbesto y una barda que se encuentra a la mitad de las dos construcciones la construcción de la parte norte que se utiliza en la planta alta como recámaras (tres) y sala de T.V. y en la planta baja como taller, de la construcción de la parte sur se utiliza como casa habitación y cuenta con dos recámaras, sala comedor y cocina y baño

Convocándose postores por medio de edictos que deberán publicarse por una sola vez, en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado, así como en la tabla de avisos de este

juzgado, sirviendo de base para el remate la cantidad de CIENTO VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 57/100 M.N. por lo que se convocan postores, dado en la Ciudad de Zumpango, México, a los 10 días del mes de septiembre de 1996.-Doy fe.-El C. Secretario del Juzgado Civil, Lic. Cristóbal Luna Robles.-Rúbrica

1076-A1.-19 septiembre.

**JUZGADO TERCERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TEXCOCO  
E D I C T O**

GASPAR RIVERA TORRES FERNANDEZ.

JOEL PASTOR FERNANDEZ PEÑUÑURI, en el expediente número 487/96-1, que se Tramita en este juzgado, le demanda en la vía ordinaria civil la usucapión, respecto del lote de terreno número 35, de la manzana 7, de la colonia Bosques de Aragón de esta Ciudad, que mide y linda, al norte: 21.95 y 5.58 m con Boulevard de los Continentes; al sur: 20.00 m con lote 36, al oriente: 20.13 m con calle Bosques de Arabia; al poniente: 38.05 m con lote 34; con una superficie total de 610.60 m<sup>2</sup>. Ignorándose su domicilio se le emplaza para que comparezca por sí, por apoderado o por gestor que pueda representarlo a juicio dentro del término de treinta días contados a partir del siguiente al en que surta efectos la última publicación, apercibida que si no comparece dentro del término mencionado, se seguirá el juicio en su rebeldía, haciéndole las posteriores notificaciones en términos del artículo 195 del ordenamiento legal precitado. Quedando en la Secretaría del Juzgado las copias simples de traslado.

Publíquese por tres veces de ocho en ocho días en el periódico GACETA DEL GOBIERNO del Estado, que se edita en Toluca, México, así como en un diario de mayor circulación de esta Ciudad, se expide en Nezahualcóyotl, México, a los doce días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C. Primer Secretario de Acuerdos, P.D. Joel Gómez Trigos.-Rúbrica

1075-A1.-19 septiembre, 1o y 11 octubre.

**JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

Expediente número 1171/94, Juicio ejecutivo mercantil, promovido por ALFONSO ROSALES GARCIA, en contra de EDITH RITA MEJIA CUENCA, GUADALUPE MARICELA MEJIA VDA. DE ALARCON Y NORMA ISAI ALARCON M., el C. Juez del conocimiento señaló las diez horas del día quince de octubre del año en curso, para que tenga verificativo la primera almoneda de remate, del bien inmueble embargado en el presente juicio, siendo éste un lote de terreno en Calle de Misión, lote número 5, San Felipe Tlalmimilolpan, Municipio de Toluca, México.

Debiéndose anunciar la misma por medio de edictos, que se publicarán en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado, por tres veces dentro de nueve días, en términos de Ley, y en la tabla de avisos de éste juzgado, sirviendo de base para el remate la cantidad de las dos terceras partes de \$ 1,260,000.00 (UN MILLON DOSCIENTOS SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), cantidad en que fue valuado dicho bien, por los peritos designados. Convóquense postores y citense acreedores. Dado en Toluca, México, a los trece días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C. Secretario de Acuerdos, Lic. Gloria López Cardoso.-Rúbrica.

4438.-19, 25 septiembre y 1o. octubre

**JUZGADO SEXTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TEXCOCO  
E D I C T O**

En el Juzgado Sexto de lo Civil de Primera Instancia del Distrito Judicial de Texcoco con residencia en el municipio de Chimalhuacán, Estado de México se encuentran radicadas dentro de esta información ad-perpetuam, en el expediente marcado con el número 1059/96, promovidas por JOSE DOMINGO GARZON MONTES, respecto del inmueble denominado "La Palma", ubicado en calle Cerrada de Cedro número 33, de la Colonia Hank González, La Magdalena Atlixpac, municipio de Los Reyes La Paz, Distrito Judicial de Texcoco, Estado de México con las siguientes medidas y colindancias: al norte: 30.00 metros y linda con Guadalupe Moreno; al sur: 10.00 metros y linda con Miguel Alonso; al sur: 20.00 metros y linda con Andador; al oriente: 32.00 metros y linda con Gabriel Mora; al poniente: 13.00 metros y linda con Jose Mora Téllez; al poniente: 3.00 metros y linda con Andador; al poniente: 16.00 metros y linda con Pablo Medina, haciendo una superficie aproximada de 580.00 metros cuadrados.

Para su publicación de tres veces de tres en tres días en el periódico GACETA DEL GOBIERNO que se edita en la Ciudad de Toluca y en otro periódico de mayor circulación de este distrito judicial de Texcoco.-Se expiden en Chimalhuacán Estado de México a los 5 días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C. Primer Secretario de Acuerdos del Juzgado Sexto de lo Civil, Lic. Ma. Dolores Abundes Granados.-Rúbrica

4441 -19, 24 y 27 septiembre

**JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

En el expediente marcado con el número 525/96, relativo al Juicio Ejecutivo Mercantil, promovido por TERESA BERNAL GONZALEZ, en contra de JUAN PEREZ MONDRAGON, por auto de fecha treinta de agosto de mil novecientos noventa y seis, se señalaron las once horas del día nueve de octubre del año en curso, para que tenga verificativo la primera almoneda de remate, de los bienes embargados, por éste juzgado, consistente en: Un vehículo marca Chrysler, color vino, cuatro puertas interiores color vino, placas de circulación 331FMD del Distrito Federal, en regular estado de uso, modelo 1986, número de serie T609183, número de motor 2522PCQ12881, Registro Federal de Automóviles 7823047; otro bien mueble consistente en una vitrina refrigerador marca Nieto, modelo VM20ST, serie 0355FCE0758, color blanco, carga 830 gramos. Por lo que por medio de este conducto se convocan postores para que comparezcan al remate, al cual deberán aportar como postura legal la cantidad que cubra las dos terceras partes del precio fijado para cada bien mueble y que ambos hacen un valor de \$ 16,900.00 (DIECISEIS MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 M.N.)

Publíquese por tres veces dentro de tres días, en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado, en la tabla de avisos de este juzgado, se expide la presente a los nueve días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C. Primer Secretario, Lic. Ma. Elba Reyes Fabila.-Rúbrica

4445.-19, 20 y 23 septiembre.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE CUAUTITLAN  
E D I C T O**

En el expediente marcado con el número 2004/93, relativo al juicio ejecutivo mercantil promovido por JULIAN SIXTO OCAMPO en contra de MARIA GUADALUPE ESTUDILLO SALAS DE P., la ciudadana Juez Segundo Civil de Primera Instancia de Cuautitlan, México, señaló las once horas del día cuatro de octubre del año en curso para que tenga verificativo la tercera almoneda de remate, sobre el bien inmueble ubicado en calle Playa Manzanillo número cuatro, lote quince manzana trece, colonia la quebrada en el municipio de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, en la suma de SEISCIENTOS SIETE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N., y el terreno y construcción del inmueble ubicado en calle de Playa Manzanillo número catorce, colonia La Quebrada, municipio de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, valuado por peritos en la suma de DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N., siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del precio con la deducción de un veinte por ciento.

Y para su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México, y en el periódico de mayor circulación de éste distrito judicial así como en los estrados de éste H. Juzgado por solo una vez de manera que entre la publicación y fijación del edicto medie un término que no sea menor de siete días. Se expide en Cuautitlán, Méx., a 13 de septiembre de 1996.-C. Segundo Secretario de Acuerdos, Lic. Liborio Cortés Ortega.-Rúbrica.

1077-A1.-19 septiembre

**JUZGADO OCTAVO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TLALNEPANTLA-ECATEPEC  
E D I C T O**

EXPEDIENTE: 294/96.  
JUAN MANUEL ZAVALA MONTOYA

JOSE LUIS ITURRIAGA LARIOS, en el expediente marcado con el número 294/96-2, que se tramita en éste juzgado le demanda en la vía ordinaria civil sobre usucapón, respecto del lote de terreno número 8, manzana 405, de la colonia ciudad Azteca porción A Sección Primera del Fraccionamiento Azteca, municipio de Ecatepec de Morelos, el cual mide y linda: al norte: en 15.00 m con lote 7, al sur: en 15.00 m con lote 9, al oriente: 8.00 m con lote 38, al poniente: 8.00 con calle Tizoc y con una superficie total de CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS, ignorándose su domicilio se le emplaza, para que comparezca por sí por apoderado o por gestor dentro del término de treinta días que empezarán a contar a partir del siguiente en que surta sus efectos la última publicación ordenada, apercibiéndole que de no hacerlo este juicio se seguirá en su rebeldía y las subsiguientes notificaciones se le harán por lista como lo ordenan los artículos 185, 187 y 195 del Código de Procedimientos Civiles se dejan en la Secretaría del Juzgado las copias de traslado para que las recoja en días y horas hábiles.

Publíquese este edicto por tres veces de ocho en ocho días en la GACETA DEL GOBIERNO que se edita en Toluca, México y en un periódico de mayor circulación en esta población Ecatepec de Morelos, México, once de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-Segundo Secretario, P.D. Rogelio Díaz Franco.-Rúbrica.

4453 -19 septiembre, 1 y 11 de octubre

JUZGADO TERCER CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TEXCOCO  
E D I C T O

SALVADOR AMIEVA NORIEGA, MIGUEL RIVACOBA MARIN

TERESA HERNANDEZ VERA en el expediente marcado con el número 754/96-2 que se tramita en este juzgado les demanda en la vía ordinaria civil la usucapción respecto del lote de terreno número 27, de la manzana 20, colonia Campestre Guadalupeana de esta ciudad, el cual mide y anda: al norte, en 8.60 m con lote 26, al suroeste, en 14.75 m con Avenida Veracruz y al oriente, en 10.57 m con calle 8, con una superficie de 40.45 metros cuadrados, y por ignorarse su domicilio se les emplaza para que comparezcan por sí, por apoderado o por gestor que pueda representarlos en juicio dentro del término de treinta días contados a partir del siguiente al en que surta efectos la última publicación aprobados que si no comparece dentro del término mencionado, se seguirá su juicio en su rebeldía, haciéndoles las posteriores notificaciones en términos del artículo 195 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, quedando en la Secretaría del juzgado las copias simples de traslado.

Publíquese por tres veces de ocho en ocho días en el periódico GACETA DEL GOBIERNO del Estado que se edita en Toluca, México, así como en un diario de mayor circulación de esta ciudad, se expide en ciudad Nezahualcoyotl, México, a los treinta días del mes de agosto de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C. Segundo Secretario de Acuerdos, Lic. Guadalupe Adriana Cruz Lara.-Rubrica

4453.-19 septiembre, 1 y 11 de octubre.

JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O

En el expediente marcado con el número 1792/93 relativo al juicio ejecutivo mercantil promovido por BANCO MERCANTIL DE MEXICO en contra de ARACELI GUADALUPE CISNEROS PATIÑO Y/O.S. por auto de fecha cuatro de septiembre del año en curso, se señalaron las once horas del día dieciséis de octubre del año en curso para que tenga verificativo en el presente asunto la primera almoneda de remate respecto del bien inmueble embargado consistente en: Casa habitación, ubicado en calle Guerrero del barrio de Cuaxustenco, condominio denominado horizontal del lote "B" Conjunto Chilpancingo Metepec, México con las siguientes medidas y colindancias: al norte: 13.00 m con lote número 18 H, al sur: 13.00 m con lote número 16 H, al oriente: 7.00 m con la calle de Chilpancingo, al poniente: 7.00 m con lote número 7G es una casa habitación de dos niveles, planta baja, estancia comedor, cocina, cubo de escaleras, patio de servicio, cochera a descubierto para un auto, Planta Alta: vestíbulo, dos recámaras y un baño completo, y el cual tiene un valor comercial de \$115 000.00 (CIENTO QUINCE MIL PESOS 00/100 M.N.), por lo que se convoca a postores en términos del artículo 768 del Código de Procedimientos Civiles de aplicación supletoria a la legislación mercantil y como lo marca el artículo en mención deberán aportar las dos terceras partes del precio fijado, como postura legal.

Publíquese por tres veces dentro de nueve días en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado, en la tabla de avisos de este juzgado y en la tabla de avisos del juzgado del lugar de ubicación del inmueble Toluca, México, nueve de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C. Segundo Secretario, Lic. Ma. Leticia Leduc Maya.-Rubrica.

4454.-19, 24 y 27 septiembre.

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O

En el expediente No. 1095/94 relativo al juicio ejecutivo mercantil promovido por ARMANDO CARRERA BOJIVAR Y VICTOR MANUEL CARRERA THOMPSON apoderados legales de BANCO MEXICANO S.A. en contra de MARIO ALBERTO VILLA MARTINEZ El C. Juez Segundo Civil, de este distrito judicial, señaló las diez horas del día dos de octubre de este año, para que tenga verificativo la primera almoneda de remate, de los bienes embargados en el presente juicio, consistente en un televisor marca Sharp modelo Linytron, serie 612127, modelo 26ME10, de 26", mueble en color negro de plástico, observándose en regulares condiciones de uso así como funcionamiento.

El C. Juez ordeno su venta por medio de edictos que se publicarán en el periódico oficial GACETA DEL GOBIERNO del Estado por tres veces, dentro de tres días y por medio de avisos que se fijen en los estrados de este Juzgado, Segundo Civil de Primera Instancia de Toluca, México convocando postores y citándose acreedores, y sirviendo de base para el remate la cantidad que cubra las dos terceras partes de la cantidad de DOS MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL, Toluca, México, a 12 de septiembre de 1995.-Doy fe.-C. Secretario Lic. Ma. Cristina Miranda Cruz.-Rubrica

4455.-19, 20 y 23 septiembre.

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE IXTLAHUACA  
E D I C T O

En el expediente número 609/93, relativo al juicio ejecutivo mercantil, promovido por LIC. NOE ARMANDO MARTINEZ NAVA, endosatario en procuración del señor TOMAS LOPEZ ESQUIVEL, en contra de ANGEL HERNANDEZ SALGADO el C. Juez Civil de Primera Instancia de Ixtlahuaca, México, señaló las nueve horas del día treinta de septiembre del año en curso, para que tenga verificativo la primera almoneda de remate, de: bien inmueble embargado en el presente juicio, ubicado en la Colonia Electricistas, Segunda Sección, en la Ciudad de Atlacomulco, México, con las siguientes medidas y colindancias: al sur-poniente: 6.26 mts. con calle resultante de la subdivisión, al norte-poniente: 15.37 mts. con calle resultante de la regularización, al nor-oriente: 10.39 mts. con los lotes 23 y 24, al sur-oriente: 14.91 mts. con lote 21 con una superficie total de 124.00 metros cuadrados, sirviendo de base la cantidad de \$ 69 000 00 (OCHENTA Y NUEVE MIL PESOS 00/100 M.N.)

Debiéndose publicar por tres veces en nueve días, convocándose postores para que concurran a la primera almoneda de remate en el periódico GACETA DEL GOBIERNO y otro de mayor circulación que se edita en la Ciudad de Toluca, México. Dado en la Ciudad de Ixtlahuaca, México, a los nueve días de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C. Secretario, Lic. María de los Angeles Reyes Castañeda.-Rubrica.

4394.-17, 18 y 19 septiembre.

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE SULTEPEC  
E D I C T O

SILVIA ALVAREZ ROJAS, por su propio derecho, en el expediente número 106/96, demanda en la vía ordinaria civil de la sucesión del señor ISAIAS NAVA CARRIOLA y del

REGISTRADOR PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE ESTE DISTRITO JUDICIAL, la resolución judicial por parte de la suscrita, de que se ha convertido en propietaria de los siguientes bienes inmuebles: El terreno ubicado en el Rancho de San José, municipio de Texcaltitlán, el cual mide: al norte: tres líneas de 170 metros 172 y 360.30 metros con Eusebio Mancera, Pedro Rojas, Sara Ortiz y Francisco Salinas; al sur: cinco líneas de 147.80 metros, 241.60 metros, 158.0 metros, 159.60 metros y 130.40 metros con Claudio Enriquez, Miguel Alpizar, Magdalena de la Rosa, Rey Mancera y José Salazar; al oriente: cuatro líneas de 169.10 metros, 47.00 metros, 195.30 metros y 127.40 metros con Pedro Rojas, Baldomero Flores, Magdalena de la Rosa, Gustavo Ortiz y Francisco Salinas; al poniente: 355.90 metros y 323.56 con Sara Ortiz y Ejido de Texcaltitlán. Asimismo, respecto del inmueble denominado terreno de labor: ubicado en el paraje San José del Pedregal, perteneciente al municipio de Texcaltitlán, México y con las siguientes medidas y colindancias, al sur: 20.00 metros con la excarretera Toluca-Sultepec, al oriente: 310 metros con Felipe Salinas y herederos de Francisco Vilchis; y al poniente: 307 metros con herederos de Francisco Vilchis y Juan Alpizar, por virtud de haber operado a su favor la prescripción positiva, y como consecuencia de la prestación anterior, la cancelación en el Registro Público de la Propiedad de la inscripción que obra a favor del demandado, el pago de gastos y costas, y del C. Registrador Público de la Propiedad, la cancelación de las inscripciones de los bienes inmuebles cuya usucapción reclama y como consecuencia la inscripción a su favor de los bienes inmuebles que han quedado referidos con anterioridad.

Por lo que la C. juez ordenó su publicación por medio de edictos que contendrán una relación sucinta de la demanda y se publicarán por tres veces de ocho en ocho días en el periódico GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México y en otro de mayor circulación en esta población, haciéndole saber a los demandados que deben presentarse dentro del término de treinta días contados a partir del siguiente al en que surta efectos la última publicación, y debiéndose fijar en la puerta de este tribunal una copia del presente proveído por todo el tiempo que dure el emplazamiento, apercibidos que en caso de no hacerlo se seguirá el juicio en rebeldía, haciéndose las posteriores notificaciones en términos del artículo 195 del Código de Procedimientos Civiles, Sultepec, México, a trece de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C. Secretario, P.D. Alfonso Mateos Sánchez.-Rúbrica.

4450.-19 septiembre, 1 y 11 octubre.

**JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TENANCINGO  
E D I C T O**

VIRGINIA VELAZQUEZ GUADARRAMA, en el expediente número 552/95, que se tramita en el Juzgado Civil de Primera Instancia del Distrito Judicial de Tenancingo de Degollado, Estado de México, tramita juicio ordinario civil sobre divorcio necesario, seguido en contra de URBANO ALCAZAR SANCHEZ, por lo que la ciudadana juez dio entrada a su promoción, ordenándose la expedición de los edictos a fin de que el demandado sea emplazado a juicio, mismos que deberán ser publicados por tres veces dentro de ocho en ocho días mismos que deberán publicarse en la GACETA DEL GOBIERNO y en otro periódico de mayor circulación en esta localidad, edictos que contienen una relación sucinta de la demanda. "La disolución del vínculo matrimonial que me une al demandado, basada en la causal fracción XVIII del artículo 253 del Código Civil vigente, en caso de oposición, el pago de gastos y costas que me origine el juicio, debiendo de dar contestación a la demanda dentro de un

término de treinta días contados a partir de la última publicación, asimismo fijese un extracto de dicho emplazamiento en la puerta del tribunal, apercibiéndose al demandado para que señale domicilio para oír y recibir notificaciones y en caso de no hacerlo las posteriores aún las de carácter personal se le harán por lista y boletín judicial.-Doy fe.-Tenancingo de Degollado, Estado de México, agosto dieciséis de mil novecientos noventa y seis.-C. Segundo Secretario, Lic. Julio César A. Muñoz García.-Rúbrica.

4443.-19 septiembre 1 y 11 octubre.

**JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TENANCINGO  
E D I C T O**

En el expediente número 360/95, que se tramita en el Juzgado Civil de Primera Instancia de este distrito judicial de Tenancingo de Degollado, Estado de México, relativo al juicio ejecutivo mercantil, promovido por JULIO SERGIO BECERRIL ROMAN, a través de endosatarios en procuración en contra de ESTAMISLAO GARCIA S., se dictó un auto que a la letra dice: "...con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1411 del Código de Comercio anúnciese la venta para el remate y para que tenga verificativo la primera almoneda de remate, se señalan las trece horas del día cuatro de octubre del año en curso en consecuencia hágase la publicación de edictos en la GACETA DEL GOBIERNO y en un periódico de mayor circulación por tres veces dentro de tres días, anunciándose la venta de un camión de volteo marca Mercedes Benz, modelo 1993, clase y tipo 27, con número de motor 39090050170367, número de serie 3AM6651365008402, placas de circulación 3543-BK del Distrito Federal, llantas Isas, modelo LK1417134, transmisión número AHTB020301, con motor diesel, color blanco, con caja de volteo hidráulica, con un golpe en la salpicadera derecha, en regular estado, sirviendo de base para el remate la cantidad de \$ 65,000.00 (SESENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M N.), por lo que convóquense postores y cítese acreedores a la citada almoneda, debiéndose fijar una copia del edicto en la tabla de avisos o puerta de este juzgado.-Doy fe.-Tenancingo de Degollado, Estado de México, agosto veintisiete de mil novecientos noventa y seis.-C. Segundo Secretario, Lic. Julio César A. Muñoz García.-Rúbrica.

4442.-19, 20 y 23 septiembre

**JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE EL ORO  
E D I C T O**

Se hace saber que en el expediente número 355/94, relativo al juicio ejecutivo mercantil, promovido por ENRIQUE RODRIGUEZ LOPEZ, en contra de JUAN APOLINAR DE JESUS ROSQUILLO, se señalaron las trece horas del día veintisiete de septiembre del año en curso, para que tenga verificativo la séptima almoneda de remate del bien inmueble embargado en autos consistente en un terreno con construcción ubicado en calle Industrias número dos de Atlacomulco, México, con las siguientes medidas y colindancias: al norte: 10.00 m con lote número 55; al sur: 10.00 m con calle Industrias; al oriente: 20.00 m con lote número 35; al poniente: 20.00 m con lote número 33, con una superficie aproximada de 200 metros cuadrados.

Se expide el presente para su publicación por una sola vez en el periódico oficial GACETA DEL GOBIERNO y en la tabla de avisos de este juzgado, convóquense postores y cítese a acreedores, sirviendo de base para el remate del inmueble, la cantidad de \$ 162,089.51 (CIENTO SESENTA Y DOS MIL OCHENTA Y NUEVE PESOS 51/100 M N.), cantidad que resultó



de la deducción legal del 10% respecto del valor del inmueble. El Oro de Hidalgo, México, a trece de septiembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-Primer Secretario de Acuerdos. Lic. Hugo Luis Rojas Pérez -Rúbrica

4452 -19 septiembre.

**JUZGADO 6o. CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TEXCOCO  
E D I C T O**

Se encuentran radicadas la jurisdicción voluntaria información de dominio, en el expediente marcado con el número 1130/96, promovidas por MARGARITA PONCE DE LEON HUERTA Y JAVIER IRIGOYEN CAMACHO, respecto al inmueble comrendido de un terreno que tiene una superficie de 3505.5 metros cuadrados, y que tiene las siguientes medidas y colindancias: al norte: 233.70 m con Victoriano Arista, con domicilio en Francisco I. Madero s/n; al sur: 233.70 m con Margarita Ponce de Leon Huerta y Coopropietarias; al oriente: 15 m con calle Francisco I. Madero, al poniente: 15 m con Manuel Flores, con domicilio en Francisco I. Madero s/n

Para su publicación de tres veces de tres en tres días en el periódico GACETA DEL GOBIERNO que se edita en la ciudad de Toluca y en otro periódico de mayor circulación de este distrito judicial de Texcoco, se expiden en Chimalhuacan, Estado de México, a los once días del mes de septiembre del año de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C Segundo Secretario de Acuerdos. Lic. Víctor Manuel Díaz Pérez -Rúbrica

1079-A1 -19 24 y 27 septiembre

**AVISOS ADMINISTRATIVOS Y  
GENERALES**

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE TENANGO DEL VALLE  
E D I C T O**

Exp 815/96 C EDMUNDO RODRIGUEZ FERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre un inmueble ubicado en el paraje "Cimiento de Caobas", comunidad de Chiquixpac, perteneciente al municipio de Tianguistenco, México, que cuenta con las siguientes medidas y colindancias: al norte, dos líneas, a) 28.30 m con Sixto Carpena, b) 40.00 m con Juan Hernández Díaz; al Sur dos líneas a) 32.00 m con camino, b) 35.80 m, con Mauricio Manzanares, al oriente cuatro líneas a) 75.60 m, B) 77.80 m con Juan Hernández Díaz, c) 77.40 m con Gabino Salazar, d) 135.00 m con Mauricio Manzanares, y al poniente cuatro líneas a) 71.70 m, b) 61.00 m y c) 105.00 m lindan con José Bracamontes y d) 46.50 m con Sixto Carpena. El predio antes deslindado cuenta con una superficie de: 15 000.00 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en la GACETA DE GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo Tenango del Valle, Mexico a 9 de agosto de 1996.-El C Registrador, Patricia Diaz Rangel -Rúbrica

4439 -19, 24 y 27 septiembre

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE TLALNEPANTLA  
E D I C T O S**

Exp 11078/285/96, C ARMANDO RIVERA LOPEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Sección Zacatenco II manzana 03, lote 20, ubicado

en el municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda, al norte: 21.13 m con lote número 18, al sur: 20.50 m con lote número 22, al oriente: 7.90 m con calle sin nombre, al poniente: 7.85 m con lote 19. Superficie aproximada de: 164.72 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell -Rúbrica.

4436 -19, 24 y 27 septiembre

Exp 11084/291/96, C TITA DIAZ DUEÑAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado Techalotes, lote S/N, manzana S/N, de la Col Sta. Ma Chiconautla de la calle Dolores S/N, Ecatepec, Edo de Méx., mide y linda: al norte: 16.00 m linda con la calle Dolores, al sur: 10.00 m linda con J. Carmen González, al oriente: 10.00 m linda con Macario González Gómez, al poniente: 10.00 m linda con calle Tercera. Superficie aproximada de: 130.00 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica

4436 -19, 24 y 27 septiembre.

Exp 11086/293/96 C. LEOPOLDO CRUZ MARTINEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "Tepostiac", manzana 1, lote 10, Colonia Ampliación Chiconautla, Estado de México, mide y linda: al norte: 19.00 m colinda con lote No 9, al sur: 19.00 m colinda con lote No 11, al oriente: 7.00 m colinda con calle sin nombre, al poniente: 7.00 m colinda con propiedad privada. Superficie aproximada de: 133.00 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4436 -19, 24 y 27 septiembre.

Exp 11087/294/96, C. MARGARITA GERMAN AGUILAR, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "Santa Cruz", manzana 07, lote 04, Santa María Chiconautla, municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda: al norte: 19.00 m con lote No. 03, al sur: 19.00 m con lote No. 05, al oriente: 7.00 m con calle sin nombre, al poniente: 7.00 m con lote No. 07. Superficie aproximada de: 133.00 m2

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell -Rúbrica.

4436 -19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 11071/276/96, C. LIBRADA SOSA GUTIERREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado Sección Tecaxtilla, manzana 14,

lote 03. Colonia Ampliación Chiconautla, municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda: al norte, 10.00 m colinda con calle sin nombre, al sur, 10.00 m colinda con propiedad privada, al oriente, 13.50 m colinda con lote No. 4, al poniente, 13.50 m colinda con lote No. 2. Superficie aproximada de: 135.00 m<sup>2</sup>

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4436 -19, 24 y 27 septiembre

Exp 11046/323/96, C. FORTINO GARCIA ONTIVEROS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle sur I, de la Colonia La Preciosa, manzana 03, lote 14 de Santo Tomás Chiconautla, municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda: al norte: 14.00 m con Ma. de Lourdes Zamora Gaspar, al sur, 14.00 m con Guadalupe Jaimes Domínguez, al oriente, 9.00 m con Ma. de Lourdes Magaña, a poniente, 9.00 m con calle Sur I. Superficie aproximada de: 126.00 m<sup>2</sup>

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica

4436 -19, 24 y 27 septiembre

Exp 11047/324/96, C. LUISA MARTINEZ NAVA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el predio denominado Zacatenco II, manzana 01, lote 13, Santa María Chiconautla, municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda: al norte: dos tramos: 25.50 y 4.00 m con lote número 12, al sur, 30.50 m con lote número 14, al oriente: 7.00 m con calle sin nombre, al poniente, dos tramos: 5.00 y 2.00 m con calle sin nombre. Superficie aproximada de: 190.00 m<sup>2</sup>.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica

4436 -19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 11048/325/96, C. JUANA URBINA MELO promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en sección Tepetzingo Chico, manzana 02, lote 05, ubicado en el municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda: al norte: 17.00 m con lote número 06, al sur: 17.25 m con lote número 04, al oriente: 7.00 m con lote número 18, al poniente, 7.00 m con calle sin nombre. Superficie aproximada de: 119.88 m<sup>2</sup>.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4436 -19, 24 y 27 septiembre

Exp 11088/295/96, C. DANIEL MARQUEZ SEGUNDO promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en La Preciosa, Santo Tomás Chiconautla (lote 51), Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda: al norte: 15.00 m linda con Saúl Gómez Perez, al sur, 15.00 m linda con terreno baldío, al oriente, 9.00 m linda con calle sur No. 2, al poniente, 9.00 m linda con terreno baldío. Superficie aproximada de: 135.00 m<sup>2</sup>

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4436.-19, 24 y 27 septiembre.

Exp 11089/296/96, C. MARCELA GOMEZ TELLEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Sección "Tlazaipa I", manzana 03, lote 10, ubicado en el municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda: al norte, 4.90 m con calle sin nombre, al sur, 3.75 m con calle sin nombre, al oriente, 29.95 m con calle sin nombre, al poniente, 30.08 m con lotes números 09 y 19. Superficie aproximada de: 114.22 m<sup>2</sup>

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica

4436 -19, 24 y 27 septiembre

Exp 11090/297/96, C. ROSALIO JIMENEZ DUARTE, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio "Soriano", manzana 16-A, lote 5, Colonia Ciudad Cuauhtémoc, municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda: al norte, 14.80 m con calle sin nombre, al sur: 5.95 m con calle sin nombre, al oriente, 14.35 m con calle sin nombre, al poniente: 10.68 m con lote No. 04. Superficie aproximada de: 116.00 m<sup>2</sup>.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4436 -19, 24 y 27 septiembre.

Exp 11093/300/96, C. GUADALUPE CRUZ MARTINEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio "Tepostlaco", manzana 01, lote 12, Colonia Ampliación Chiconautla, Estado de México, (municipio de Ecatepec de Morelos), mide y linda, al norte: 19.00 m colinda con lote no. 11, al sur: 19.00 m colinda con lote No. 13, al oriente, 7.00 m colinda con calle sin nombre, al poniente: 7.00 m colinda con propiedad privada. Superficie aproximada de: 133.00 m<sup>2</sup>

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4436.-19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 11076/263/95. C. MARIA DE LA LUZ PEREZ CANO promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Sección Zacatenco II, lote 06, manzana 03, ubicado en el municipio de Ecatepec de Morelos, mide y linda: al norte 24.75 m con el número 04, al sur 24.10 m con lote número 08, al oriente 7.72 m con calle sin nombre, al poniente 8.00 m con lote número 05. Superficie aproximada de 191.60 m<sup>2</sup>.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-E. C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4436.-19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 11072/279/96 C. JOSE GUADALUPE SANCHEZ ARRONIZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado Sección Zacatenco III, manzana 2-U, lote 15, Santa María Chiconautla, municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda: al norte 15.00 m con lote No. 14, al sur 15.00 m con lote No. 16, al oriente 8.00 m con lote No. 38, al poniente 8.00 m con calle sin nombre. Superficie aproximada de 120.00 m<sup>2</sup>.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-E. C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4436.-19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 11085/292/96. C. OLIMPIA MENDOZA DE ANGELES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Sección Tepetzingo Chico, manzana 03, lote 03, ubicado en el municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda, al norte 10.00 m con lote No. 04, al sur 10.00 m con lote No. 02, al oriente 10.00 m con propiedad privada, al poniente 12.00 m con calle sin nombre. Superficie aproximada de 120.00 m<sup>2</sup>.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-E. C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4436.-19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 11079/286/96. C. ISAAC NAVA HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Sección La Nopalera (G.F.) lote 17, manzana 04, municipio de Ecatepec de Morelos, distrito de Tlalnepantla, mide y linda, al norte 15.00 m con lote No. 18, al sur 15.00 m con lote No. 16, al oriente 8.00 m con propiedad privada, al poniente 8.00 m con calle sin nombre. Superficie aproximada de 120.00 m<sup>2</sup>.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-E. C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4436.-19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 11090/287/95. C. SILRVANDO LUNA VAZQUEZ, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en lote 5, manzana 3, sección Chalma, ubicado en el municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda, al norte 15.00 m con lote No. 06, al sur 15.00 m con lote No. 04, al oriente 5.00 m con lote No. 12, al poniente 8.00 m con calle sin nombre. Superficie aproximada de 120.00 m<sup>2</sup>.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-E. C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4436.-19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 11081/288/96. C. PABLO GOMEZ MORALES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en lote 6, manzana 3, predio denominado La Majada II, de la Colonia Ampliación Chiconautla, Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda, al norte 15.00 m linda con lote No. 7, al sur 15.00 m linda con lote No. 5, al oriente 8.00 m linda con calle sin nombre, al poniente 8.00 m linda con lote número 23. Superficie aproximada de 120.00 m<sup>2</sup>.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-E. C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4436.-19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 11082/289/96. C. JESUS LUGO HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en lote 26, manzana 02, calle Nevada de Las Brisas, Santo Tomás Chiconautla, municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda, al norte 15.00 m con Angel Domínguez, al sur 15.00 m con Petronilo Nájera, al oriente 8.00 m con calle Nevada, al poniente 8.00 m con Brigida Arellano. Superficie aproximada de 120.00 m<sup>2</sup>.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-E. C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4436.-19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 11083/290/96. C. DAVID SANCHEZ FLORES, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en predio denominado Tecaztitla, lote 26, manzana 13, de la calle S/N, ampliación Santa Ma, Chiconautla, municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda: al norte 15.00 m con lote 25, al sur 15.00 m con lotes 1 y 2, al oriente 8.00 m con calle S/N, al poniente 8.00 m con calle S/N. Superficie aproximada de 120.00 m<sup>2</sup>.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-E. C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4436.-19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 11077/284/96, C. JUANA ROQUE ROBLES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Sección Tlazalpa II manzana 07, lote 38, ubicado en el municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda: al norte: 15.00 m con lote No. 37, al sur: 15.00 m con lote No. 39 al oriente: 8.00 m con calle sin nombre, al poniente: 8.00 m con lote número 03. Superficie aproximada de: 120.00 m2

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica

4436.-19, 24 y 27 septiembre

Exp. 11091/298/96, C. JOSE LUIS MUNGUIA PEÑA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio "El Cerrito", (F B), manzana 01, lote 05, municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda: al norte: 15.00 m con lote No. 04, al sur: 15.00 m con lotes 6 y 7, al oriente: 8.00 m con Secc. Barranca I, al poniente: 8.00 m con calle sin nombre. Superficie aproximada de: 120.00 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4436.-19, 24 y 27 septiembre

Exp. 11092/299/96 C. JUAN GOMEZ GUTIERREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio "Tepetzingo", manzana C, lote 11, colonia Ampliación Chiconautla, municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda: al norte: 15.00 m linda con lote No. 9, al sur: 15.00 m linda con lotes 14 y 15, al oriente: 8.00 m linda con lote 12, al poniente: 8.00 m linda con calle sin nombre. Superficie aproximada de: 120.00 m2

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4436.-19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 11044/321/96, C. JOAQUIN SANCHEZ CORTEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el predio denominado Soriano, manzana 09, lote 06, Ampliación Chiconautla, municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda: al norte: 8.00 m con lote No. 13, al sur: 8.00 m con calle sin nombre, al oriente: 15.00 m con lote No. 07, al poniente: 15.00 m con lote número 05. Superficie aproximada de: 120.00 m2

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4436.-19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 11045/322/96, C. FILEMON GOMEZ DOMINGUEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado Sección Nopalera, manzana 03, lote 10, ampliación Chiconautla, municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda: al norte: 8.00 m con calle sin nombre, al sur: 8.00 m con lote No. 31, al oriente: 15.00 m con lote No. 11, al poniente: 15.00 m con lote número 09. Superficie aproximada de: 120.00 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4436.-19, 24 y 27 septiembre.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE CUAUTITLAN  
EDICTOS**

Exp. 6862/96, GUILLERMO AGUILAR ALFARO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en manzana 908, calle Plata, Tercera Secc. Unidad Morelos, municipio de Tlaxiátlán, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 18.00 m con María Eugenia Pérez Ramos, sur: 18.00 m con Alborada 1, oriente: 10.00 m con canal de desagüe Tultepec, poniente: 10.00 m con Perfecto González Méndez. Superficie aproximada: 180.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 4 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

4437.-19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 9161/96, JUAN HERNANDEZ GARCIA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en terreno denominado Techachalco, municipio de Melchor Ocampo, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 30.00 m con barranca pública, sur: 30.00 m con Elena Vargas Hernández, oriente: 10.00 m con Guadalupe Sandoval Vda. de Vargas, poniente: 10.00 m con Av. Paseo Tlatelco. Superficie aproximada: 300.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 4 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

4437.-19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 9118/96, ANTONIA SANABRIA GONZALEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el paraje conocido con el nombre La Canoa, San Mateo Ixtacalco, municipio de Cuautitlán, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 51.00 m con el señor Erasmo González, sur: 51.00 m con calle pública La Canoa, oriente: 81.50 m con Felipe Suárez Sánchez, poniente: 83.20 m con Jesús Jiménez. Superficie aproximada: 4,199.85 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 4 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

4437 -19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 6863/96 LAURA PEREZ RAMOS, promueve inscripción administrativa, sobre el inmueble ubicado en manzana 908, calle Plata, Tercera Secc. Unidad Morelos, municipio de Tultitlán, distrito de Cuautitlán, mide y linda, norte 18.00 m con calle sin nombre, sur: 18.00 m con Fernando Téllez Leyva, oriente: 10.00 m con María Margarita González Francisco, poniente: 10.00 m con calle sin nombre. Superficie aproximada: 180.00 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 4 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

4437 -19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 8835/96. OFELIA RIVERO ROMERO, promueve inscripción administrativa, sobre el inmueble ubicado en paraje denominado Oxtoc o Atlagcotebito, municipio de Melchor Ocampo, distrito de Cuautitlán, mide y linda, norte: 50.00 m con la misma vendedora Marcela Romero Vda. de Rivero, sur: 50.00 m con Guardarraya de Municipio de Tultepec, oriente: 27.72 m con Alfonso Domínguez Rivero, poniente: 48.00 m con Marcela Romero Vda. de Rivero. Superficie aproximada: 1,893.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 4 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

4437 -19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 8744/96. ROSARIO ROMERO DE ALVARADO, promueve inscripción administrativa, sobre el inmueble ubicado en terreno denominado Paraje, municipio de Melchor Ocampo, distrito de Cuautitlán, mide y linda; norte: 73.00 m colinda con camino público, sur: 75.85 m colinda con propiedad de Paz Romero, oriente: 164.40 m colinda con propiedad de los señores Alfonso González y Feliciano Rosas, poniente: 165.50 m con propiedad de los señores Lucio Romero Ruiz y Marcelino Robles. Superficie aproximada: 12,260.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 4 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

4437 -19, 24 y 27 septiembre

Exp. 8914/96. NORMA AYALA PEREZ, promueve inscripción administrativa, sobre el inmueble ubicado en lote 52, de la manzana 811, en Prados Ecatepec, municipio de Tultitlán, distrito de Cuautitlán, mide y linda; norte: 12.00 m con

avenida Prados del Norte, sur: 12.00 m con lote 51 y 2, oriente: 12.00 m con lote 1, poniente: 12.00 m con lote 53. Superficie aproximada: 144.00 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 4 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

4437 -19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 8312/96 HECTOR JIMENEZ AYALA, promueve inscripción administrativa, sobre el inmueble ubicado en lote 29, manzana 304, calle Aries, Prados Ecatepec, municipio de Tultitlán, distrito de Cuautitlán, mide y linda; norte: 18.00 m con lote 28, sur: 18.00 m con lote 30, oriente: 8.00 m con calle Aries, poniente: 8.00 m con lote 32. Superficie aproximada: 144.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 4 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

4437 -19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 3295/95 ALBERTO GREGORIO LOPEZ VELAZCO, promueve inscripción administrativa, sobre el inmueble ubicado en Heroes de Chapultepec sin número, municipio de Melchor Ocampo, distrito de Cuautitlán, mide y linda; norte: 10.00 m y linda con calle Héroes de Chapultepec, sur: 10.00 m y linda con el señor Sergio López Velazco, oriente: 34.40 m y linda con Margarita González, poniente: 37.90 m y linda con Felix Corona Hernández. Superficie aproximada: 357.90 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 4 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

4437 -19, 24 y 27 septiembre

### REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE CHALCO E D I C T O S

Exp. 6690/96, ROBERTO DE LA ROSA, promueve inscripción administrativa, sobre el inmueble ubicado en Tlamapa, municipio de Ayapango, distrito de Chalco, mide y linda; norte: 77.00 m con barranca, sur: 77.00 m con barranca, oriente: 190.00 m con Benito de la Rosa, poniente: 190.00 m con Filiberto Martínez. Superficie aproximada: 14,630.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Chalco, México, a 30 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Eulalio Esparza Nieto.-Rúbrica.

4437 -19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 6698/96, JULIO ROCHA RODRIGUEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en San Juan Tepeocapulco, municipio de Atlaulda, distrito de Chalco, mide y linda: norte: 118.80 m con Juana Rocha Rodríguez, sur: 234.80 m con Genaro de la Rosa, oriente: 50.90 m con Jesús Amaro Rodríguez, poniente: 153.00 m con Antonio Portillo. Superficie aproximada: 10,393.90 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Chalco, México, a 30 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Eulalio Esparza Nieto.-Rúbrica.

4437.-19. 24 y 27 septiembre

Exp. 6701/96, EULALIO MEJIA ARGONZA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Huitzilzingo, municipio de Chalco, distrito de Chalco, mide y linda, norte: 15.75 m con calle Hidalgo, sur: 16.00 m con Macario Neri Gonzalez, oriente: 39.00 m con Eufracia Jalpa Ramirez, poniente: 39.00 m con Anastasio Ramirez. Superficie aproximada: 619.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Chalco, México, a 2 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Eulalio Esparza Nieto.-Rúbrica.

4437.-19. 24 y 27 septiembre.

Exp. 6719/96, FELIPE MARTINEZ MARTINEZ, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Zoyatzingo, municipio de Amecameca, distrito de Chalco, mide y linda: norte: 229.28 m con Ma. del Carmen Martínez, sur: 229.28 m con Gustavo López Sánchez, oriente: 19.27 m con Gustavo López Sánchez, poniente: 19.27 m con Tarcisio Gerardo O. Superficie aproximada: 4,418.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Chalco, México, a 2 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Eulalio Esparza Nieto.-Rúbrica.

4437.-19. 24 y 27 septiembre.

Exp. 6720/96, FELIPE MARTINEZ MARTINEZ, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en San Antonio Zoyatzingo, municipio de Amecameca, distrito de Chalco, mide y linda: norte: 30.00 m con Narciso Castro, noroeste: 30.00 m con Narciso Castro, sur: 96.70 m con Benigno Sánchez, oriente: 167.20 m con Procopio Martínez Galicia, 52.40 m con Narciso Castro, poniente: 68.40 m con barranca de Tepapay, poniente: 83.50 m con Benigno Sánchez. Superficie aproximada 15,066.14 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Chalco, México, a 2 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Eulalio Esparza Nieto.-Rúbrica.

4437.-19. 24 y 27 septiembre.

Exp. 6918/96, FELIPE MARTINEZ MARTINEZ, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Zoyatzingo, municipio de Amecameca, distrito de Chalco, mide y linda: norte: 37.70 m con Onofre Méndez, sur: 38.20 m con Antonio Valle, oriente: 143.00 m con Jacinto López Martínez, poniente: 143.00 m con Pedro Sánchez Martínez. Superficie aproximada: 5,426.65 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Chalco, México, a 2 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Eulalio Esparza Nieto.-Rúbrica.

4437.-19. 24 y 27 septiembre.

#### REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE TENANCINGO E D I C T O

Exp. 1602/96, ANDRES GARCIA GUADARRAMA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en paraje denominado Las Paredes, Santa María, municipio de Villa Guerrero, distrito de Tenancingo, México, mide y linda: norte: 164.00 m con Joba González, sur: 162.50 m con Ramón García Davila, oriente: 28.00 m con Ofelia Vallejo, poniente: 28.00 m con Arroyo. Superficie aproximada: 4,571.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tenancingo, México, a 3 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. José Luis Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

4437.-19. 24 y 27 septiembre

#### REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE TLALNEPANTLA E D I C T O S

Exp. I.A. 3152/45/96, ROGELIO PONCE MONROY, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en lote 8, manzana 1, calle Serapio Rendón, Col. Las Palomas, municipio de Tlalnepantla, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: norte: 10.00 m con Jesús Morales, sur: 10.00 m con calle, oriente: 19.00 m con lote 9, poniente: 19.00 m con lote 9. Superficie aproximada de: 190.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 28 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Miguel Ángel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

4437.-19. 24 y 27 septiembre.

Exp. I.A. 6224/288/96, PABLO REYES CERON Y BLANCA TINOCO ESPINOZA, promueven inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en colonia Francisco I. Madero, Sección 20, municipio de Villa Nicolás Romero, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: norte: 7.00 m con cerrada Tejocote, sur: 7.00 m con calle Morelos, oriente: 27.00 m con Gloria Cerón Alarcón, poniente: 27.00 m con Refugio González Mosqueda. Superficie aproximada de 189.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 28 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica

4437 -19. 24 y 27 septiembre

Exp. I.A. 6225/289/96, JUAN SANTOS VEGA, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Transfiguración calle Principal S/N, municipio de Villa Nicolás Romero, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: norte: 42.541 m con carretera, sur: 40.546 m con camino Nacional, oriente: 67.989 m con Juan Vega, poniente: 67.514 m con Delfino Sánchez. Superficie aproximada de 2.690.00 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 28 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica

4437 -19. 24 y 27 septiembre.

Exp. I.A. 6226/290/96 TOMAS GARCIA TAPIA promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en colonia Benito Juárez Barrón, municipio de Villa Nicolás Romero, distrito de Tlalnepantla, mide y linda, norte: 6.00 m con Juan Márquez, sur: 6.00 m con calle Ignacio Zaragoza, oriente: 20.00 m con lote de terreno, poniente: 20.00 m con Luis García Pineda. Superficie aproximada de: 120.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 28 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

4437 -19. 24 y 27 septiembre.

Exp. I.A. 6227/291/96, ELVIRA GONZALEZ VARGAS promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en San José El Vidrio, municipio de Villa Nicolás Romero, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: norte: 109.50 2.00 y 57.40 m con Agustina Becerril, Felipe Morales B. Apolinar Becerril V., y Faustino Poñafie, hoy servidumbre de paso, sur: 170.25 m con calle Morelos, oriente: 24.80 m con calle sin nombre, poniente: 8.60 m con calle sin nombre, Rosendo Dávila R., Edmundo Dávila y Juan Becerril V. hoy calle S/N. Superficie aproximada de: 8,538.10 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 28 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

4437 -19. 24 y 27 septiembre.

Exp. 11052/259/96, C. UBALDO BONFIL MENDOZA promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado Sección Embajada II, calle Embajada de Portugal manzana 4, lote 2, Santa María Chiconautla, municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de

México, mide y linda; al norte: 8.00 m con calle Embajada de Portugal, al sur: 8.00 m con propiedad privada, al oriente: 15.00 m con Lote número 05, al poniente: 15.00 m con lote número 01. Superficie: 120.00 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4436 -19. 24 y 27 septiembre

Exp. 11070/277/96, C. RUBEN RODRIGUEZ OJEDA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Sección Tlazalpa X, manzana 02, lote 18, municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda: al norte: 16.00 m con lote No. 19, al sur: 16.00 m con lote No. 17, al oriente: 7.50 m con calle sin nombre, al poniente: 7.50 m con lote No. 05. Superficie: 120.00 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica

4436 -19. 24 y 27 septiembre.

Exp. 11073/280/96, C. ALFONSO OCHOA ESCUDERO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Sur 2, lote 25, manzana 3, colonia La Preciosa, en Santo Tomás Chiconautla, municipio de Ecatepec de Morelos, mide y linda: al norte: 14.00 m linda con Ma. de Lourdes Magaña de Romero, al sur: 14.00 m linda con Margarita Mansilla, al oriente: 9.00 m linda con calle Sur 2, al poniente: 9.00 m linda con lote baldío. Superficie: 126.00 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4436 -19. 24 y 27 septiembre.

Exp. 11074/281/96, C. JOSE ROBERTO ALVARADO HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado Tepostlaco, calle sin nombre, lote 7, manzana 02, Ampliación Chiconautla, municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda; al norte: 18.50 m con lote No. 06, al sur: 18.50 m con lote No. 08, al oriente: 7.00 m con propiedad privada, al poniente: 7.00 m con calle sin nombre. Superficie: 129.50 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4436 -19. 24 y 27 septiembre.

Exp. 11075/282/96, C. GUILLERMINA GODINEZ JARAMILLO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Sección Zacatenco II, lote 1, manzana 1, municipio de Ecatepec de Morelos, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 22.26 m con propiedad privada, al sur: 22.20 m con lote número 02, al oriente: 7.85 m con calle sin nombre, al poniente: 12.69 m con propiedad privada. Superficie: 225.38 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica

4436.-19, 24 y 27 septiembre.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE TLALNEPANTLA  
E D I C T O S**

Exp. I.A. 6229/287/96, MA. DOLORES PFREZ FLORES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Col. Campestre Liberación, municipio de Nicolás Romero, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: norte: 10.16 m con calle Nogales, sur: 8.39 m con lote 19; oriente: 25.00 m con lote, ponente: 25.00 m con lote 35. Superficie aproximada de 231.56 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 28 de agosto de 1996.-C. Registrador Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica

4437.-19, 24 y 27 septiembre

Exp. I.A. 7042/96/96, EVELIO VENEGAS SALDAÑA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en P.D. La Laguna, poblado San Lucas Patoni, actualmente Col. Las Palomas, municipio de Tlalnepantla, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: norte: 18.00 m con lote; sur: 18.00 m con Suc. de Senen Parada; oriente: 12.00 m con Simón Fragoso Mercado; poniente: 12.00 m con calle pública. Superficie aproximada de 216.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 28 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica

4437.-19, 24 y 27 septiembre.

Exp. I.A. 7043/97/93, JUAN VENEGAS SALDAÑA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en P.D. La Laguna, poblado San Lucas Patoni, actualmente Col. Las Palomas, municipio de Tlalnepantla, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: norte: 18.60 m con calle pública; sur: 18.60 m con Suc. de Senen Parada; oriente: 12.00 m con Simón Fragoso Mercado; poniente: 12.00 m con calle pública. Superficie aproximada de 223.20 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber

a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 28 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

4437.-19, 24 y 27 septiembre.

Exp. I.A. 8092/238/96, IMELDA ALANIS LOPEZ DE MONZON, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Embajada Marruecos s/n., manzana 7, Col. Cd. Cuauhtémoc, municipio de Ecatepec, Sección Embajadas, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: norte: 8.236 m con Petra Duarte; sur: 8.267 m con Embajada de Marruecos; oriente: 19.362 m con José Cirilo Rodríguez; ponente: 16.636 m con Alberto Moreno. Superficie aproximada de 159.890 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4437.-19, 24 y 27 septiembre.

Exp. I.A. 8095/241/96, ALBERTO MORENO PERALES, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Embajada Marruecos No. s/n., No. manzana 7, Col. Cd. Cuauhtémoc, municipio de Santa María Chiconautla, lugar denominado Tecuesconco, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: norte: 8.236 m con Félix Báez; sur: 8.267 m con Embajada de Marruecos; oriente: 19.636 m con Rogelio Monzón; poniente: 19.911 m con Guillermo Enrique Mendiola. Superficie aproximada de 162.141 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica

4437.-19, 24 y 27 septiembre.

Exp. I.A. 8093/239/96 GUILLERMO ENRIQUE MENDIOLA GODINEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Embajada Marruecos s/n., manzana 7, Col. Cd. Cuauhtémoc, municipio de Ecatepec, Santa María Chiconautla, predio Tecuesconco, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: norte: 8.236 m con Félix Báez; sur: 8.267 m con Embajada de Marruecos; oriente: 19.911 m con Alberto Moreno; poniente: 20.185 m con Jesús Martínez. Superficie aproximada de 164.352 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica

4437.-19, 24 y 27 septiembre

Exp. I.A. 8094/240/96, JOSE CIRIACO RODRIGUEZ AVILA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Embajada Marruecos, manzana 7, Col. Cd. Cuauhtémoc, municipio de Ecatepec, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: norte: 8.236 m con Petra Duarte; sur: 8.267 m con Embajada de Marruecos; oriente: 19.087 m con Petra Duarte; poniente: 19.362 m con Imelda Alanis. Superficie aproximada de 157.639 m<sup>2</sup>.



El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalhepantla, México, a 27 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell -Rúbrica

4437.-19. 24 y 27 septiembre

Exp. IA 670/47/96. OSCAR CHAPARRO GARCIA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Col. Libertad, municipio de Villa Nicolás Romero, distrito de Tlalhepantla, mide y linda: norte 10.65 m con propiedad privada, sur 10.67 m con calle Capulines, oriente 17.70 m con Santiago Hernandez Sanchez, poniente 15.00 m con Cda. sin nombre. Superficie aproximada de 175.50 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalhepantla México, a 04 de septiembre de 1996.-C. Registrador Lic. Miguel Angel Vaquez de Pozo -Rúbrica

4437.-19. 24 y 27 septiembre

Exp. IA 6447/304/95 ABIGAIL DE LOURDES MARTINEZ FONSECA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Cda. Francisco I. Madero, Secc. 20 municipio de Villa Nicolás Romero, distrito de Tlalhepantla, mide y linda: norte 22.50 m con carretera a Santa Ana, sur 32.30 m con Bonifacio Gomez Martinez, actualmente termina en vértice por ser un triángulo, oriente termina en vértice por ser triángulo, actualmente 30.30 m con Bonifacio Gómez Martínez, poniente 24.00 m con Maximo Norberto Lopez. Superficie aproximada de 230.62 metros, actualmente 266.00 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalhepantla, México, a 28 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vaquez del Pozo -Rúbrica

4437.-19. 24 y 27 septiembre

Exp. IA 10329/325/96 MARIA CONCEPCION PEÑARROJA MORALES promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en terreno denominado Tepeolulco, municipio de Ecatepec de Morelos, distrito de Tlalhepantla, mide y linda: norte, tramo de 37.70 m con barranca y 8.00 m con Sr. Raymundo F., sur 60.80 m con Sr. Lucas Fragoso; oriente 2 tramos 47.00 m con Sr. Raymundo Fragoso y 70.00 m con Raymundo Fragoso, poniente en curva 111.70 m con Román Sánchez noroeste 8.00 m con el barranco Superficie aproximada de 5 174.08 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalhepantla, México, a 30 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell -Rúbrica.

4437.-19. 24 y 27 septiembre.

REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE SULTEPEC  
E D I C T O S

Exp. 361/96 MARTIN ROBERTO JUAREZ ESCOBAR, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en la Delegación de la Nueva Santa María, municipio de Texcáitlan, distrito de Sultepec, mide y linda: norte 164.00 m colinda con Federico Gonzalez, sur 168.00 m colinda con Maximiliano Escobar, oriente en dos líneas la primera 149.00 m con el Sr. Fermón Rojas y la otra línea de 100.00 m colinda con camino vecinal; poniente 25.00 m con camino vecinal

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Sultepec, México, a 9 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Armando López Cruz -Rúbrica

4440.-19. 24 y 27 septiembre.

Exp. 363/96, RUTILO PEREZ ARELLANO Y JULIA PEREZ ARELLANO promueven inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Santa María denominado Cruz Blanca, municipio de Tlatlaya, distrito de Sultepec, mide y linda: al norte 367.00 m colinda con Gonzalo Flores Pérez, al sur 184.00 m colinda con Apolonio González Hernández, al oriente 214.00 m colinda con Lazaro Arellano Rodríguez, al poniente 241.00 m colinda con Lazaro Arellano Rodríguez. Superficie aproximada de 57 405.50 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Sultepec, México, a 10 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Armando López Cruz -Rúbrica

4440.-19. 24 y 27 septiembre.

Exp. 360/96, MARCELINO, MELCHOR, AURORA, RAQUIF, CEFEDONIO Y AIDA todos de apellidos ARANDA GARCIA, promueven inmatriculación administrativa, sobre cuatro fracciones de terreno ubicadas en Crucero de Puerto Frío, del municipio de Tlatlaya, del distrito de Sultepec, Estado de México, las cuales miden y lindan: Primera fracción: al norte 162.30 m colinda con Rufino Vences, al sur 140.00 m colinda con Marcelino Calderón; al oriente 623.00 m colinda con Marcelino Calderon; al poniente 650.00 m colinda con Martín Peña. Superficie aproximada de 9 63 58 m2. Segunda fracción: al norte 320.00 m colinda con Marcelino Calderón, al sur 377.00 m colinda con Jesús Domínguez y Eusebio Rojas, al oriente 482.00 m colinda con Sotero Peña, al poniente 493.66 m colinda con Marcelino Calderón. Superficie aproximada de 33-07-52 Has. Tercera fracción: al norte 245.00 m colinda con Sotero Peña; al sur 419.00 m colinda con Jacinto Vences; al oriente 256.80 m colinda con Evaristo Cresencio o Rufino Hernández Cardoso; al poniente 511.00 m colinda con Santos Demetrio y Sotero Peña. Superficie aproximada de 12-71-22 Has. Cuarta fracción: al norte 433.05 m colinda con Rufino Hernández Cardoso; al sur 415.03 m colinda con Pedro Jaimes, al oriente 158.02 m colinda con Emilio Hernández Cardoso; al poniente 93.03 m colinda con Pedro Jaimes y Pedro García. Superficie aproximada de 5-33-55 Has

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber

a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Sultepec, México, a 9 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Armando López Cruz.-Rúbrica.

4440 -19, 24 y 27 septiembre

Exp. 365/96, FRANCISCO RODRIGUEZ DOMINGUEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Agua Dulce, denominado en el paraje de la Casa Blanca, municipio de Zacualpan, distrito de Zacualpan, mide y linda: norte 349.00 m colinda con barranca de Don José González; sur: 549.00 colinda con Macedonio Rodríguez y Feliciano Martínez; oriente: 400.00 m colinda con camino vecinal; poniente: 48.00 m colinda con Macedonio Rodríguez. Superficie aproximada de 10 hectáreas 61 áreas y 76 centiáreas.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Sultepec, México, a 11 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Armando López Cruz -Rúbrica

4440 -19, 24 y 27 septiembre.

Exp No 364/96, JOSE ELEUTERIO BAHENA RAMIREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Zacualpilla, municipio de Zacualpan, distrito de Sultepec, se refiere a terreno y casa, mide y linda, al norte, 99.00 m colinda con Leobardo Martínez, al sur 100.00 m colinda con Alberto Romero; al oriente 58.00 m colinda con calle Real; al poniente: 58.00 m colinda con un camino. Superficie aproximada de 5 771.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Sultepec, México, a 10 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Armando Lopez Cruz.-Rúbrica.

4440.-19, 24 y 27 septiembre.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE JILOTEPEC  
E D I C T O S**

Exp 524/96, C MA DEL CARMEN GUTIERREZ DE C, Y JUAN S. CORDERO LOPEZ, promueve inmatriculación administrativa, de predio en Macavaca, municipio de Chapa de Mota, distrito de Jilotepec, México, y mide: al norte: 51.30 con Juan Aquino y Leonel Preciado P., al sur: 63.32 con Juan Aquino M., Leonel Preciado P., al oriente: 19.30 con calle; al poniente: 22.76 con terreno baldío. Superficie de 1,110.10 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 17 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica.

4456.-19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 523/96, C. ANA MA F REYES CAMPOS, promueve inmatriculación administrativa, de predio en Macavaca, municipio de Chapa de Mota, distrito de Jilotepec, México, y mide: al norte 297.0 con Manolo Alcántara; al sur: 187.0 con los vendedores; al oriente: 94.0, 60.0, 60.0 con camino V; al poniente: 9 líneas 45.0, 21.0, 40.0, 57.0, 32.0, 67.0, 60.0, 45.00 y 48.0 con barranca. Superficie de 4-37-87 Has.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 17 de septiembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica.

4456 -19, 24 y 27 septiembre.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE TEXCOCO  
E D I C T O S**

Exp. 5336/96, TOMAS CORREDOR RIVAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el predio denominado Temascaltilla, ubicado en el pueblo de Riva Palacio, municipio de Texcoco, distrito de Texcoco, que mide y linda: al norte: 15.25 m con José González; al sur: 14.00 m con José Méndez; al oriente: 33.60 m con Albina Delgado Vda. de Acosta; al poniente: 31.65 m con calle. Superficie aproximada de 479.20 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco, México, a 13 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

4447 -19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 5593, ROBERTO SANCHEZ CANTO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el municipio de Chimalhuacán de este distrito de Texcoco, y mide y linda: al norte: 15.00 m con José Cedillo Valverde; al sur: 13.36 m con mismo terreno (Lino Valverde); oriente: 107.60 m con Lucio Buendía; y al poniente: 108.78 m con mismo terreno. Con superficie de 1533.88 m2

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco, México, a 11 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

4447 -19, 24 y 27 septiembre.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE VALLE DE BRAVO  
E D I C T O**

Exp. 996/96, CIRILO RODRIGUEZ HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Cruz Blanca, municipio de Oztotoapan, distrito de Valle de Bravo, que mide y linda: al norte: 8 líneas que suman 414.00 m con Anita Rodríguez; al sur: en 6 líneas que suman 372.00 m con Angel Hernández y Maurilio Rivera; al oriente: 10 líneas que suman 514.00 m con Julio Aguilar y Jesús Ayala; y al poniente: 3 líneas que suman 275.00 m con Anita Rodríguez. Con superficie de 22-19-00 Has.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Valle de Bravo, México, a 17 de septiembre de 1996.-El Oficial Auxiliar por Oficio 202-74-DG/516/96, C. Graciela Hernández Díaz.-Rúbrica.

4448.-19, 24 y 27 septiembre.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

Exp. 8051/96. CIRILA DE JESUS ESTEBAN, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en calle Sor Juana Inés de la Cruz s/n., barrio de Santa Cruz Autopan, municipio y distrito de Toluca, México, mide y linda: al norte 13.60 m con Atanacio Jiménez Cruz; al sur 13.60 m con Ignacio Martínez Sánchez, al oriente 11.00 m con Atanacio Jiménez Cruz y 1.00 m con privada; al poniente 12.00 m con María Martínez. Superficie de 163.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Toluca, México, a 3 de julio de 1996.-El C. Registrador, Lic. Ignacio González Castañeda.-Rúbrica.

4449 -19, 24 y 27 septiembre

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE TLALNEPANTLA  
E D I C T O**

Exp. I.A. 12999/327/96. EFRAIN ROMO RUIZ, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Av. Colina No. 215 Tulpetlac, municipio de Ecatepec de Morelos, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: norte 24.70 m con Romana Reyes, 11.50 m con Amelia Montaño, sur 36.00 m con andador privado, oriente 9.00 m con calle Colina Norte, 7.00 m con Amelia Montaño, poniente 16.00 m con Teresa Arellano Ruiz. Superficie aproximada de 498.70 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Tlalnepantla, México, a 11 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Javier Mendoza Powell.-Rúbrica.

4451 -19, 24 y 27 septiembre

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE LERMA  
E D I C T O**

Exp. 1220/96. ENRIQUE PUEBLA JARAMILLO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Amelia Fuentes s/n., Col. Lazaro Cardenas Plan de Labores, municipio de Ocoyoacac, distrito de Lerma, mide y linda: norte 18.00 m con Privada Amelia Fuentes Tapia, sur 18.00 m con herederos de Gregorio Pascual, oriente 13.50 m con Graciela Romero Vázquez, poniente 13.50 m con Elia Reyes de Cerón. Superficie aproximada de 243.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Lerma de Villada, México, a 10 de agosto de 1996.-C. Registrador, Lic. Jesus G. Anzures Díaz.-Rúbrica.

4446 -19, 24 y 27 septiembre.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE OTUMBA  
E D I C T O S**

Exp. 1950/96. MA. GLADALUPE PONCE VILLELA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en la Comunidad Pesa del Rey, municipio de Temascalapa, distrito de Otumba, mide y linda: norte 53.10 m

con Héctor Basurto López sureste: 105.00 m con Rio Seco, al oeste: 16.05 m linda con Gabriel Navarrete Alemán; poniente: 96.30 m linda con José Ponce Orozco. Predio denominado Zazacuala. Superficie aproximada de 4000.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Otumba, México, a 3 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez.-Rúbrica.

4458 -19, 24 y 27 septiembre.

Exp. 1949/96. CECILIA MARCHAND FOMEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en San Juan Tecalco, municipio de Temascalapa, distrito de Otumba, mide y linda: norte 31.55 m con el Sr. Antonio Sánchez Meneses; sur 31.70 m linda con calle privada; oriente 10.00 m con el Sr. Antonio Sánchez Meneses, poniente 10.00 m linda con camino. Predio denominado Tecorral. Superficie aproximada de 316.00 m<sup>2</sup>.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Otumba, México, a 3 de septiembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez.-Rúbrica.

4457 -19, 24 y 27 septiembre.

**NOTARIA PUBLICA NUMERO 17  
TLALNEPANTLA, MEXICO**

**PUBLICACION NOTARIAL**

FSC No. 25,659/646

JORGE ANTONIO FRANCOZ GARATE, Notario Interino de la Notaría Pública No. 17, del Distrito Judicial de Tlalnepantla, Estado de México, y Notario del Patrimonio Inmueble Federal hago saber para los efectos del Artículo 1023 del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado de México, que en escritura Pública No. 25,659, de fecha 12 de septiembre de 1996, se inició ante mí, la Tramitación Extrajudicial de la Sucesión Testamentaria a bienes del señor ANTONIO ESPINOSA DE LOS MONTEFROS LOPEZ.

La señora SUSANA MARIA FERNANDEZ LOPEZ, reconoce la validez del Testamento y sus derechos, acepto la Herencia asimismo acepta el cargo de Albacea que le fue conferido el cual protesto desempeñar fielmente conforme a los que a su clase compete declarando que en su oportunidad procederá a formular el inventario y avalúo de los bienes relictos.

ATENTAMENTE

LIC. JORGE ANTONIO FRANCOZ GARATE.-Rúbrica.

1078-A1.-19 y 30 septiembre.

**NOTARIA PUBLICA NUMERO 30  
TLALNEPANTLA, MEX.  
A V I S O N O T A R I A L**

EXPEDIENTE. 24/96.

A 10 de septiembre de 1996.

LICENCIADO SALOMON VAZQUEZ VARELA, Titular de la Notaría Pública Número Treinta, del Distrito Judicial de Tlalnepantla, Estado de México, hace saber para los efectos del Artículo mil veintitrés del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México; que en la escritura número treinta y cinco mil sesenta, volumen número mil diez, de fecha diez de septiembre de mil novecientos noventa y seis, pasada ante la fe del suscrito Notario, la señora FEMINA AMELIA ESCOBAR SILVA, en su carácter de

Albacea Testamentaria y heredera Universal, reconoció la validez del Testamento otorgado por el señor ENRIQUE GONZALEZ GUADARRAMA, aceptó la herencia instituida a su favor, el cargo conferido, manifestando que procederá a formar el inventario y avalúo que constituye el acervo hereditario.

Para su publicación dos veces de siete en siete días en la GACETA DEL GOBIERNO de Estado de México y Periódico de mayor circulación:

ATENAMENTE

EL NOTARIO PUBLICO NUMERO TREINTA  
LIC. SALOMON VAZQUEZ VARELA.-Rúbrica.

4444 -19 y 30 septiembre.

NOTARIA PUBLICA No. 33  
DISTRITO DE TLALNEPANTLA

A V I S O N O T A R I A L

DANIEL GOÑI DIAZ, Notario Público No. 33 del distrito de Tlalnepantla, Estado de México, hace saber que por escritura ante mi número 12593 de 31 de julio de 1996, quedó radicada la sucesión testamentaria a bienes del señor ARMANDO BECERRIL ESTRADA, a solicitud de los Sres. ARMANDO, RMA JUDITH MA VIRTUDES EUGENIA LUISA MARIA DE LAS VIRTUDES Y JOAQUIN ALFREDO de apellidos BECERRIL YAÑEZ, quienes reconocieron la validez del testamento, aceptaron la herencia y el Sr. ARMANDO BECERRIL YAÑEZ aceptó el cargo de albacea que le fue conferido, protestando su fiel y real desempeño y manifestó que procederá a la formación del inventario respectivo

Naucalpan, Edo. de México a 2 de septiembre de 1996.  
Publíquese 2 avisos de 7 en 7 días  
Lic. Daniel Goñi Diaz -Rúbrica.

1032-A1 -9 y 19 septiembre

FE DE ERRATAS

Del edicto 1012-A1, publicado los días 4, 9 y 12 de septiembre del año en curso

DICE:

SALOMON NENSAMI CHAMAN

DEBE DECIR

SALOMON HEMSANI CHAMAH

ATENTAMENTE  
LA DIRECCIÓN.

FE DE ERRATAS

Del sumario de la segunda sección, publicado en la Gaceta del día 18 de septiembre de año en curso

DICE

SENTENCIA: Dictada en el expediente TUA/10°DTO/(C)390/95, del poblado de Santiago Tepalcapa, municipio de Cuautitlan Izcalli, Estado de México

DEBE DECIR:

SENTENCIA Dictada en el expediente TUA/10°DTO/(C)389/95 del poblado de Santiago Tepalcapa, municipio de Cuautitlan izcalli, Estado de México

ATENTAMENTE  
LA DIRECCIÓN.

CUPROQUIM AGRO. S.A. DE C.V.  
(EN LIQUIDACION)

BALANCE FINAL DE LIQUIDACION  
AL 30 DE JUNIO DE 1996

ACTIVO		PASIVO	
BANCOS	22,618	ACREEDORES DIVERSOS	208
DEUDORES DIVERSOS	628,175	CAPITAL CONTABLE	
		CAPITAL SOCIAL	2,350,000
		ACTUALIZACION DEL CAPITAL SOCIAL	5,876,373
		RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIOES	(1,597,934)
		ACT. DE RESULTADOS DE EJERC. ANT	(5,761,214)
		RESULTADO DEL EJERCICIO	(216,639)
		SUMA CAPITAL CONTABLE	650,586
SUMA ACTIVO	<u>650,793</u>	SUMA PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>650,793</u>

Este Balance se publica para cumplir con el Art. 247 de la Ley General de Sociedades Mercantiles.

LIC. MIGUEL ESPINOZA -RUBRICA.  
LIQUIDADOR

1013-A1 -4 19 septiembre y 3 octubre