



# GACETA DEL GOBIERNO



Periódico Oficial del Gobierno Constitucional del Estado de México  
REGISTRO DGC NUM. 001 1021 CARACTERISTICAS 113282801

Mariano Matamoros Sur No. 308 C.P. 59130  
Tomo CLXIII

Toluca de Lerdo, Méx., martes 28 de enero de 1997  
No. 19

## SECRETARIA DE RELACIONES EXTERIORES

EXEQUATUR NUMERO 7 A FAVOR DEL C. ROBERTO EDUARDO GUDIÑO, PARA DESEMPEÑAR LAS FUNCIONES DE CONSUL GENERAL DE ARGENTINA EN MEXICO, D.F.

### SUMARIO:

AVISOS JUDICIALES: 348, 350, 351, 90-A1, 93-A1, 346, 344, 343, 92-A1, 94-A1, 347, 349, 331, 339, 341, 337 y 337, 338 y 353.

AVISOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES: 330, 332, 333, 334, 335, 340, 342, 91-A1, 336 y 345.

## SECCION SEGUNDA

# PODER EJECUTIVO FEDERAL

## SECRETARIA DE RELACIONES EXTERIORES

El Presidente de los Estados Unidos Mexicanos. Vista la Patente de Cónsul General que el Presidente de la Nación Argentina expidió en Buenos Aires, a favor del señor Roberto Eduardo Gudiño, le concede el presente Exequátur para que pueda ejercer las funciones de su cargo en México, D.F., con Circunscripción Consular en toda la República Mexicana.

Dado en la Ciudad de México, firmado de mi mano autorizado con el gran Sello de la Nación, refrendado por el Secretario de Relaciones Exteriores y registrado bajo el número siete a fojas quince del libro correspondiente, el día cinco del mes de noviembre del año de mil novecientos noventa y seis.-Rúbrica.

---

**AVISOS JUDICIALES**


---

**JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

En el Juzgado Primero de lo Civil de Toluca, México, se radicó el juicio ejecutivo mercantil número 1446/95, promovido por MARIA DE JESUS SOSA SOLIS en contra de DELFINO VILCHIS MARTINEZ el Ciudadano Juez señaló las once horas del día cinco de marzo del año en curso, para que tenga lugar la Primera Almoneda de Remate en el presente juicio respecto de un inmueble con construcción ubicado en Aldama Sur 1106 colonia Universidad en esta Ciudad, con superficie de 398 m2, que mide y linda al norte: 31.50 m con lote uno, al este: 12.70 m con calle Juan Aldama, al sur: 31.50 m con lote tres, al oeste: 12.70 m con lote 23, sirviendo de base para el remate la cantidad de OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 M.N., convóquese postores y acreedores.

Y para su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado, y en la tabla de avisos de éste juzgado por tres veces dentro de nueve días, Toluca, México, a diecisiete de enero de mil novecientos noventa y siete.-Doy fe.-C. Segundo Secretario, Lic. Pascual José Gómez González -Rubrica

348 -28 enero, 3 y 10 febrero

---

**JUZGADO 4o. CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TEXCOCO-NEZAHUALCOYOTL  
E D I C T O**

EXPEDIENTE 939/96.

DEMANDADO FAUSTO AYALA OROZCO.

JOSE HERNANDEZ ROJAS, le demandó en la vía ordinaria civil sobre usucapión, respecto del lote de terreno número 44, de la manzana 57, de la colonia General Vicente Villada, Segunda Sección, en esta Ciudad, que tiene las siguientes medidas y colindancias: al norte: 21.50 m con lote 45, al sur: 21.50 m con lote 43, al oriente: 10.00 m con lote 7, al poniente: 10.00 m con calle Azcapotzalco, con una superficie total de 215.00 m2. Ignorándose su domicilio se le emplaza para que dentro del término de treinta días contados a partir del siguiente al en que surta sus efectos la última publicación comparezca a contestar la demanda que hacen en su contra, se le apercibe que si pasado este término no comparece por sí, por apoderado o por gestor que pueda representarlo a juicio, el presente se seguirá en rebeldía, se tendrá por contestada la demanda en sentido negativo y las posteriores notificaciones se le harán e términos del artículo 195 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de México, quedando en la Secretaría a su disposición copias de la demanda

Para su publicación por tres veces de ocho en ocho días en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado que se edita en la ciudad de Toluca y en el periódico de circulación de esta Ciudad, Se expide en ciudad Nezahualcóyotl, México, a los catorce días del mes de noviembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-C. Primer Secretario de Acuerdos, Lic. Miguel Bautista Nava.-Rubrica

350.-28 enero, 10 y 20 febrero.

**JUZGADO 2o. CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE CHALCO  
E D I C T O**

Exp. 607/996, VICTOR RAMIREZ RAMIREZ, promueve diligencias de información ad-perpetuam, respecto del inmueble sin denominación especial ubicado en la calle de Niño Artillero número 29 Barrio San Sebastián en Chalco, Estado de México, el cual mide y linda: norte: 18.35 m con calle Niño Artillero, sur: 18.35 m con la señora María de la Luz Torres, al oriente: 61.60 m con Guimaró Zamudio, al poniente: 61.60 m con Escuela Juana de Asbaje y una superficie total de 1.130.36 m2.

Para su publicación por tres veces de tres en tres días en la GACETA DEL GOBIERNO y en otro periódico de mayor circulación en la Entidad, Dados en Chalco, Estado de México, a los trece días del mes de noviembre de mil novecientos noventa y seis.-Doy fe.-El C. Primer Secretario de Acuerdos del Juzgado Segundo Civil de 1a. Instancia, Lic. Jesús Juan Flores.-Rubrica.

351 -28, 31 enero y 6 febrero.

---

**JUZGADO 2o. CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE CUAUTITLAN  
E D I C T O**

FRANCISCA SILVIA CERVANTES URBAN, promueve en el expediente 12/97, diligencias de información ad-perpetuam, respecto de un terreno ubicado en Avenida Joaquín Montenegro, sin número, Barrio San Rafael, en el paraje conocido con el nombre de Calvario o Calicanto, en la Cabecera Municipal de Tultepec, Estado de México, cuyas medidas y colindancias son las siguientes: al norte: mide 60.00 m linda con Familia Sánchez Godoy, al sur mide 66.00 m linda con Julián Urbán Solano y Dionicio Sánchez Luna, al oriente: mide 33.00 m linda con zanja pública, al poniente: mide 30.00 m linda con Avenida Joaquín Montenegro, Teniendo una superficie de 1,985.00 un mil novecientos ochenta y cinco metros cuadrados aproximadamente.

Y para su publicación por tres veces de tres en tres días, en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado y otro periódico de mayor circulación en esta Entidad, haciéndole saber a las personas que se crean con igual o mejor derecho comparezcan al local de éste juzgado a deducirlo.-Cuautitlán, México, 22 de enero de 1997.-C. Segundo Srio de Acuerdos -Rubrica

90-A1 -28, 31 enero y 6 febrero.

---

**JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
DISTRITO DE TLALNEPANTLA-ECATEPEC  
E D I C T O**

C RAMONA ZARATE AGUAYO.

Se hace de su conocimiento que su esposo el señor JOSE SANTANA PERALTA SOLORZANO, en el expediente principal número 1460/91-3, se promovió el juicio (verbal) demandando el divorcio necesario y en el cual se dictó sentencia definitiva y en consecuencia se tramita el incidente de liquidación

de bienes, en el cual el Ciudadano Juez del Conocimiento dictó un auto que a la letra dice: "Ecatepec de Morelos, México, a cinco de diciembre de mil novecientos noventa y seis.- A sus autos el escrito de cuenta presentado por el señor JOSE SANTANA PERALTA SOLORZANO, visto su contenido como lo solicita, con fundamento en el artículo 763 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, para que tenga verificativo la Primera Almoneda de Remate de los bienes inmuebles ubicados el primero de ellos en calle Montes Escandinavos número 9, Sección Montes Fraccionamiento Jardines de Morelos, Ecatepec, Estado de México, con las siguientes medidas y colindancias, al norte en 7.00 m con calle Montes Escandinavos, al sur, en 7.00 m con lote 12, al oriente: en 17.50 m con lote 22, y al poniente: 17.50 m con lote 20, y una superficie de 122.50 m<sup>2</sup>, el cual tiene un valor comercial de \$ 203.00.00 (DOSCIENTOS TRES MIL PESOS 00/100 M.N.) Y el segundo de los inmuebles ubicado en calle Campo de Tiro número Uno, Pie de la Cuesta, Municipio de Acapulco, Guerrero, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste en 30.50 m con Huertas Frutales, al sureste: en 8.10 m con Huertas Frutales, al suroeste, en 24.45 m con Andador Privado, y al noroeste: en 9.00 m con limite de expropiación, con una superficie de 234.91 m<sup>2</sup>. Y el cual tiene un precio es decir un valor comercial de \$ 110.000.00 (CIENTO DIEZ MIL PESOS 00/100 M.N.), inmuebles inventariados en la presente liquidación se señalan las once horas con treinta minutos del día veinte de febrero del año próximo, debiéndose anunciar su venta por dos veces de siete en siete días publicándose edictos en el periódico GACETA DEL GOBIERNO del Estado y en las tablas de aviso y puertas del juzgado del distrito judicial a que correspondá, Pie de la Cuesta Acapulco, Guerrero, lugar donde se ubica el inmueble, girándose al efecto el exhorto correspondiente a dicha autoridad para que en auxilio de las labores de éste juzgado de cumplimiento a lo ordenado en el presente proveído debiéndose citar a la señora RAMONA ZARATE AGUAYO, para los efectos correspondientes"

Y para su publicación en el periódico GACETA DEL GOBIERNO del Estado, por dos veces de siete en siete días. Se expide el presente a los diecisiete días del mes de enero de mil novecientos noventa y siete.-Doy fe.-C. Segundo Secretario de Acuerdos, Lic. Liborio Cruz Eslava.-Rúbrica.

93-A1 -28 enero y 7 febrero.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE CHALCO  
E D I C T O**

Exp. 266/96. LUIS SILVERIO GALICIA PALMA, promueve diligencias de información ad-perpetuam, respecto del bien inmueble denominado "Tenexcallitla", ubicado en el poblado de Zoyatzingo, municipio de Amecameca, Estado de México, con las siguientes medidas y colindancias: al norte: 149.00 mts. con camino; al noreste 355.60 mts. con Antonio Valle; otro norte: 200.40 mts. en línea quebrada con Juan Méndez, al oriente: 194.00 mts. con Manuela Méndez; al sur: 545.00 mts. en línea quebrada con César Gallardo Amaro; al poniente: 258.28 mts. con Manuel Arias, otro sur: 6.60 mts. con Manuel Arias; otro poniente: 94.00 mts. con Manuel Arias, con una superficie de: 115.520.68 metros cuadrados.

Publíquese por tres veces de tres en tres días en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado y en un periódico de mayor circulación en este lugar, expedidos en Chalco, México, a los 17 días del mes de enero de 1997.-Doy fe.-C. Segundo Secretario de Acuerdos, Lic. Ricardo Arias Salazar.-Rúbrica.

346.-28. 31 enero y 6 febrero.

**JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

En el Expediente número 892/95, relativo al Juicio Ejecutivo Mercantil, promovido por BANCO INTERNACIONAL, S.A. en contra de PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES TOLMEX, S.A. DE C.V. Y OTROS, el C Juez Segundo Civil, de este Distrito Judicial, señaló las diez horas del día diecisiete de febrero de mil novecientos noventa y siete para que tenga verificativo la tercera almoneda de remate de los bienes embargados en el presente juicio, consistentes en: Terreno y casa habitación, ubicado en la calle San Pedro No. 274, Lote 56 y 57, Fraccionamiento Residencial Rincón de Las Fuentes, Municipio de Metepec, Estado de México con las siguientes medidas y colindancias: lote No. 56.- al noreste: 12.50 metros con propiedad privada; al suroeste: 12.50 metros con calle San Pedro.- al sureste: 31.47 metros con Lote No. 58, al noroeste: 31.05 metros con lote No. 57 - La superficie de terreno se calcula según las anteriores medidas y es de: 391.08 Metros Cuadrados - lote No. 57.- al noreste: 12.50 metros con propiedad privada, al suroeste 12.50 metros con calle San Pedro, al sureste 31.62 metros con Lote No. 56 al noroeste: 30.62 metros con lote No. 58 - La superficie de terreno se calcula según las anteriores medidas y es de: 385.57 Metros Cuadrados, con los siguientes datos registrales: Partida No. 627 y 628-11378, a fojas 102, volumen 286, Libro Primero, Sección Primera de fecha 9 de octubre de 1989.

El C Juez ordenó su venta por medio de edictos que se publicarán en el Periódico Oficial GACETA DEL GOBIERNO del Estado, por tres veces dentro de nueve días, y por medio de avisos que se fijen en los estrados de este Juzgado, y en los estrados del Juzgado Civil de Primera Instancia de Metepec, México, convocando postores y citando acreedores, y sirviendo de base para el remate la cantidad que cubra las dos terceras partes de la cantidad de: \$ 1,975,402.89 (UN MILLON NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS DOS PESOS 89/100 M.N.), Toluca, México, a 24 de enero de 1997.-Doy fe.-C. Secretario, Lic. Dora Nuño Mejía.-Rúbrica.

344.-28. 31 enero y 6 febrero.

**JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE EL ORO  
E D I C T O**

A QUIEN PUDIERA INTERESAR

Se hace saber que en el expediente número 582/96, OTILIA SEGUNDO GASPAS, promueve diligencias de información Ad Perpetuam, sobre una construcción que se encuentra ubicada en calle "La Palma" S/N, actualmente calle Lázaro Cárdenas S/N en Atlacomulco, Estado de México, con las siguientes medidas y colindancias: al norte: 10.00 metros con Gregorio Mercado Flores; al sur: 10.00 metros con calle La Palma S/N; al oriente 20.00 metros con Gregorio Mercado Flores; al poniente: 20.00 metros con Gregorio Mercado Flores; con una superficie total es de: 200.00 metros cuadrados.

La Ciudadana Juez por auto de fecha veintiséis de noviembre de mil novecientos noventa y seis, admitió la solicitud promovida y ordenó su publicación en la GACETA DEL

GOBIERNO del Estado de México y en el periódico de mayor circulación en este Distrito Judicial por tres veces de tres en tres días, haciendo saber a quienes tengan algún derecho sobre el inmueble descrito lo deduzcan en términos de Ley.-El Oro de Hidalgo, México, a tres de diciembre de novecientos noventa y seis.-Doy fe.-El Secretario de Acuerdos, Lic. J. Trinidad Pantoja Alva.-Rúbrica.

343.-28, 31 enero y 6 febrero.

**JUZGADO DECIMO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TLALNEPANTLA  
E D I C T O**

**TERCERA ALMONEDA DE REMATE.  
SE CONVOCA A POSTORES**

En el expediente marcado con el número 606/94, relativo al juicio ejecutivo mercantil, promovido por AUTOMOTRIZ NAUCALPAN, S.A. DE C.V., en contra de CINTHIA MARTINEZ TORRES Y MAGDALENA TORRES DE MARTINEZ, para que tenga verificativo la Tercera Almoneda de Remate del bien inmueble ubicado en retorno del Capulín número 13, lote 8, manzana 6, Colonia Club de Golf Valle Escondido, municipio de Atzapán de Zaragoza, Estado de México, misma que se llevará a cabo a las 13:00 horas del día 10 de febrero del año en curso. Sirviendo de base para el remate la cantidad de UN MILLON CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N., siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes.

Debiendo publicar en el periódico GACETA DEL GOBIERNO del Estado, lo que deberá hacerse por una sola ocasión, fijándose un edicto en la tabla de avisos de este Juzgado.-Dado en la Ciudad de Tlalnepantla, Estado de México, a los 15 días del mes de enero de 1997.-Doy fe.-C. Segundo Secretario de Acuerdos, Lic. Fco. Javier Sánchez Martínez.-Rúbrica.

92.-A1.-28 febrero.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE CUAUTITLAN  
E D I C T O**

**SE CONVOCAN POSTORES.**

En el expediente marcado con el número 1114/94, relativo al Juicio Ejecutivo Mercantil, promovido por RAUL PANTOJA DURAN, en contra de SALOMON HEMSANI CHAMAH, la Ciudadana Juez Segundo Civil de Cuautitlán, México, señalo las once horas del día seis de febrero del año en curso, para que tenga verificativo la tercera almoneda de remate en el presente Juicio, respecto del siguiente bien inmueble: inmueble ubicado en: Esquina que forman las calles de Cuautitlán y Texcoco, zona cumbria, Municipio de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, dentro del predio mencionado existe una construcción designada a la habitación, edificada en dos niveles con una superficie construida en las dos plantas de: 280.00 metros cuadrados. El terreno sensiblemente plano de forma rectangular totalmente urbanizado, destinado a la

habitación unifamiliar con las siguientes medidas y colindancias: al norte: en diecinueve metros y colinda con propiedad particular; al sur: 19.00 metros y colinda con Calle Texcoco; al poniente: en 8.00 metros con propiedad particular; al oriente: en 8.00 metros con calle Cuautitlán, con una superficie total de ciento cincuenta y dos metros cuadrados.

Para su publicación por una sola vez en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México, en otro periódico de mayor circulación en este Distrito Judicial y en la tabla de avisos de este Juzgado, de manera que entre la publicación y fijación del edicto y la fecha de remate medie un término que no sea menor de siete días, sirviendo como base para el remate la cantidad de TRESCIENTOS MIL PESOS, 007100 M.N., siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del precio fijado, con una deducción del 20%. Se expide el presente a los 24 días del mes de enero de 1997.-Doy fe.-C. Segundo Secretario de Acuerdos, Lic. Liborio Cortés Ortega.-Rúbrica.

94-A1.-28 enero.

**JUZGADO CIVIL DE CUANTIA MENOR  
METEPEC, MEX.  
E D I C T O**

En el expediente número 692/96, relativo al Juicio Ejecutivo Mercantil, promovido por ALFONSO LOPEZ LOPEZ, en contra de ROGELIO LOPEZ GARCIA, el C. Juez del Conocimiento del Juzgado Civil de Cuantía Menor de Metepec, México, LIC. ARTURO ESPINOZA GARCIA, que actúa en forma legal con C. Secretario de Acuerdos que da fe, dictó el siguiente auto. A sus autos el escrito de cuenta, VISTO, su contenido y el Estado Procesal que guardan los presentes autos, como se solicita, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1411 del Código de Comercio en vigor se señalan las once horas del día diecisiete de febrero de mil novecientos noventa y siete para que tenga verificativo la primera almoneda de remate en el presente juicio, sirviendo de base la cantidad de \$ 3,000.00 (TRES MIL PESOS 00/100 M.N.) siendo postura legal la cantidad que cubra las dos terceras partes, atento a lo establecido por el artículo 763 del Código de Procedimientos Civiles en Vigor en la entidad de aplicación supletoria a la Ley Mercantil, consecuentemente háganse las publicaciones de ley por medio de edictos en la GACETA DEL GOBIERNO por tres veces dentro de los tres días, convocando postores a quien se les hace de su reconocimiento que el bien en remate es: UN AUTOMOVIL marca Renault, tipo 4, modelo 1996, No. de motor ML8859, No. de serie 5455759, Registro Federal de vehículos 3828713, color azul claro, interiores de tela color negro, cristales parabrisas laterales y posteriores completos, llantas cuatro de un 50% de vida útil, placas de circulación NFV 545, el vehiculo presenta las siguientes condiciones pintura y carrocería en condiciones regulares para su edad, sin comprobar su funcionamiento: lo que se hace del conocimiento para todos los efectos legales a que haya lugar, bienes que fueron valuados por los peritos nombrados.

Para su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y en la Tabla de Avisos en este H. Juzgado, por tres veces dentro de tres días, se expiden los edictos correspondientes en fecha veinticuatro de enero de 1997.-Se expide el edicto correspondiente.-Doy fe.-C. Secretario, Lic. Benito Juárez Ortiz.-Rúbrica.

347.-28, 29 y 30 enero.

**JUZGADO TERCERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TEXCOCO-NEZAHUALCOYOTL  
E D I C T O**

En el expediente marcado con el número 1640/94-2, relativo al Juicio Ejecutivo Mercantil promovido por Rafael Rodríguez Flores, en su carácter de endosatario en Procuración de Felipe Cid Martínez, en contra de Víctor Juan Vázquez Domínguez, por auto de fecha nueve de enero de mil novecientos noventa y siete, se señalaron las trece horas del día veintisiete de febrero del año en curso, para que tenga verificativo el Remate en Primer Almoneda del bien embargado en este asunto, consistente en la camioneta marca Ford Pick Up, color blanco con puertas negras y franja color azul en la caja, con camper de aluminio color oro, marca Gueto, con puerta en la parte trasera placas de circulación 561ERX, de México, Distrito Federal Modelo 1981, número de motor Hecho en México, número de serie AC1JYU48312, número de Registro Federal de automóviles 5963159, tipo custom, por lo que por este edicto, se convoca postores para el remate, sirviendo de base para el mismo la cantidad de \$ 6,000.00 (SEIS MIL PESOS 00/100 M.N.), precio del avalúo y será postura legal, la que cubra las dos terceras partes de dicha cantidad

Publíquese por tres veces dentro de tres días hábiles en la GACETA DEL GOBIERNO, y en un diario de mayor circulación en esta ciudad y en los sitios públicos de costumbre dado en Ciudad Nezahualcóyotl, México, a los quince días del mes de enero de mil novecientos noventa y siete -Doy fe.-C. Segunda Secretario de Acuerdos, Lic. Guadalupe Adriana Cruz Lara.-Rúbrica

349.-28, 29 y 30 enero

**JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

En el expediente N°. 1606/92, relativo al Juicio Ejecutivo Mercantil, promovido por BANCO B.C.H., S.A., ahora BANCO UNION S.A., en contra de ARMANDO ALVA CAMACHO Y ESTHER SOLIS VERBONNEN, se señalan las doce horas del día veinticuatro de febrero de 1997, para que tenga verificativo la segunda almoneda de remate en el presente asunto respecto del siguiente bien inmueble ubicado en calle Sur 111 número 1707 Col. Aeronáutica Militar, Delegación Venustiano Carranza, México, Distrito Federal, servicios completos medidas y colindancias: norte: 16.08 mts. con lote 24, sur: 16.08 mts. con lote 22, oriente: 7.746 mts. con límites del Campo Militar de Aviación hoy calle Sur 111, al poniente: 7.746 mts. con lote número 05, datos registrales: bajo el número 232 del Tomo 216, Volumen 07, Sección Primera de la Serie a Fojas, 259 de fecha 26 de enero de 1977. La C. Juez Tercero Civil de Toluca, México, ordenó la publicación en el periódico GACETA DEL GOBIERNO por tres veces dentro de nueve días, así como a través de los avisos que se fijen en la puerta o tabla de avisos de este Juzgado, convocando a postores, citando a los demandados y acreedores en caso de existir sirviendo de base para el remate la cantidad de CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL PESOS 00/100 M.N., cantidad fijada por los peritos nombrados en autos.-Doy fe.-Toluca, México, 21 de enero de 1997.-C. Secretario, Lic. Héctor Manuel Serrano Sánchez.-Rúbrica.

331.-28 enero, 3 y 10 febrero.

**JUZGADO TERCERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TEXCOCO-NEZAHUALCOYOTL  
E D I C T O**

MARIA DEL CARMEN BALTAZAR TORRES DE HERNANDEZ.

ROSARIO ODILIA MORAN REYES, por su propio derecho, en el expediente número 1073/96-1, que se tramita en este Juzgado, les demanda en la vía Ordinaria Civil, la Usucapión, respecto del lote de terreno número 44, de la manzana 44, de la Colonia Metropolitana segunda sección, de esta Ciudad, que mide y linda: al norte: 16.70 mts. con lote 43; al sur 16.70 mts con lote 45, al oriente: 8.00 mts. con calle Hemiciclo a Juárez y al poniente: 8.00 mts. con lote 13. Con una superficie de 133.60 metros cuadrados, ignorándose su domicilio se le emplaza para que comparezca por sí, por apoderado o por gestor que pueda representarlo a juicio dentro del término de treinta días contados a partir del siguiente al en que surta efectos la última publicación, apercibida que si no comparece dentro del término mencionado, se seguirá el Juicio en su rebeldía, haciéndole las posteriores notificaciones en términos de los artículos 185 y 195 del Código de Procedimientos Civiles en vigor. Quedando en la Secretaría del Juzgado, las copias simples de traslado.

Publíquese por tres veces de ocho en ocho días en el periódico GACETA DEL GOBIERNO del Estado que se edita en Toluca, México, así como en un diario de mayor circulación de esta ciudad, se expide en Nezahualcóyotl, México, a los veinticuatro días del mes de enero de 1997.-Doy fe.-C. Primer Secretario de Acuerdos, P.D. Joel Gómez Trigos.-Rúbrica.  
339.-28 enero, 10 y 20 febrero.

**JUZGADO OCTAVO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO DE TLALNEPANTLA-ECATEPEC  
E D I C T O**

EXPEDIENTE NUM 19/97  
PRIMERA SECRETARIA.

DAVID ANICETO TOVAR ACEVEDO, promueve Diligencias de Inmatriculación, respecto de una fracción del inmueble denominado San Antonio, que se encuentra ubicado en la Colonia Tierra Blanca, Ecatepec de Morelos, Estado de México, el cual tiene las siguientes medidas y colindancias: al norte 8.60 metros con avenida Insurgentes, al sur: 8.60 metros con José Torres Aguilar, al oriente: 10.24 metros con Dominga Hernández Rivero, al poniente: 10.24 metros con Propiedad Privada. Con una superficie total de: 88.60 m2.

El Juez admitió las presentes Diligencias, ordenando publicar por tres veces de diez en diez días, en la GACETA DEL GOBIERNO y en otro periódico de mayor circulación, haciéndose saber a las personas que se crean con mejor o igual derecho, lo hagan valer en la vía y forma correspondiente, dentro de los treinta días contados a partir de la última publicación ordenada.-Ecatepec de Morelos, 23 de enero de 1997.-Primer Secretario, Lic. José Luis Jiménez Yáñez.-Rúbrica.

341.-28 enero, 12 y 26 febrero.

**JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

En el expediente número 1724/93, relativo al Juicio Ejecutivo Civil, promovido por BANCO MEXICANO S.A., en contra de JESUS MARTINEZ GARCIA, ANA MARIA GARCIA

VALDEZ, Y/O PETRA VALDEZ GUTIERREZ, el C. Juez Segundo de lo Civil de este Distrito Judicial, señaló las diez horas del día doce de marzo de mil novecientos noventa y siete, para que tenga verificativo la primera almoneda de remate, del bien embargado en el presente juicio, consistente en: Un lote de terreno y casa habitación, ubicado en la calle González Ortega No. 205 Ote. Colonia Doctores, Toluca, México, con las siguientes medidas y colindancias: al norte: 5.60 m. con Sra. Ma. de los Angeles Gutiérrez V., al sur: 5.60 m. con calle de González Ortega Ote., al oriente: 13.00 m. con Sr. Julio Bross, al poniente: 13.00 m. con Sra. Ma. de los Angeles Gutiérrez V. Con una superficie de 72.80 m<sup>2</sup>.

El C. Juez ordenó su venta por medio de edictos que se publicarán en el periódico Oficial GACETA DEL GOBIERNO del Estado, por tres veces, dentro de nueve días, y por medio de avisos que se fijen en los estrados de este Juzgado, convocando postores y citando acreedores y sirviendo de base para el remate la cantidad que cubra las dos terceras partes de la cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL.-Toluca, México, a 10 de enero de 1997.-Doy fe.-C. Secretario, Lic. Dora Nuño Mejía.-Rúbrica  
337.-28 enero, 3 y 10 febrero.

**JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

En el expediente número 1660/93, relativo al Juicio Ejecutivo Mercantil, promovido por BANCO MEXICANO S.A., en contra de MIGUEL ANGEL ESQUIVEL VALDESPINO Y/O MARCO ANTONIO ESQUIVEL VALDESPINO, el C. Juez Segundo de lo Civil de este Distrito Judicial, señaló las diez horas del día veinticinco de marzo de mil novecientos noventa y siete, para que verificativo la Primera Almoneda de Remate, del bien embargado en la calle de Molino del Rey No. 100 colonia Pensiones en esta ciudad de Toluca, México, con las siguientes medidas y colindancias: al norte: 15.405 m con el lote 3 de la calle 10, al sur: 15.405 m con lote 5 de la calle 7, al oriente: 8.00 m con lote 5 de la calle II, al poniente: 8.00 m con calle 10 antes hoy Molino del Rey, con una superficie de 123.24 m<sup>2</sup>, con los siguientes datos registrales, volumen 220, partida número 434-1518, fojas 55 del libro primero, sección primera, de fecha dos de mayo de mil novecientos ochenta y cinco. El C. Juez ordenó su venta por medio edictos que se publicarán en el periódico oficial GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México, por tres veces dentro de nueve días y por medio de avisos que se fijen en los estrados de este Juzgado, convocando postores y citando a acreedores y sirviendo de base para el remate la cantidad que cubra las dos terceras partes de la cantidad de \$ 550,000.00 (QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), Toluca, México, a veintiuno de enero de mil novecientos noventa y siete.-Doy fe.-C. Secretario, Lic. Dora Nuño Mejía.-Rúbrica.

338.-28 enero, 3 y 10 febrero.

**JUZGADO OCTAVO DE LO CIVIL  
DISTRITO DE TOLUCA-METEPEC  
E D I C T O**

Se hace saber que en el expediente marcado con el número 243/96, relativo al Juicio Ejecutivo Mercantil promovido por RUBEN MONTENEGRO CONZALEZ, en contra de ELIZABETH ANN VIZCARRA PERALTA, en fecha siete de

febrero de mil novecientos noventa y siete a las trece horas se llevará a cabo la Primera Almoneda de Remate del vehículo VW JETTA modelo 1994, cuatro puertas, cinco velocidades, color gris plata, sirviendo de base para dicho remate la cantidad de \$ 53,000.00 (CINCUENTA Y TRES MIL PESOS 00/100 M.N.), para su publicación por tres veces dentro de tres días en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México, y la tabla de avisos de este Juzgado. Dado en el Juzgado Octavo Civil de Toluca con residencia en Metepec, México, a los veintitres días del mes de enero de mil novecientos noventa y siete.-Doy fe.-C. Secretario de Acuerdos, Lic. Carlos Bastida Fonseca.-Rúbrica.

353.-28, 29 y 30 enero.

**AVISOS ADMINISTRATIVOS Y  
GENERALES**

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE OTUMBA  
E D I C T O S**

Exp. 2950/96, RICARDO SANCHEZ HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en camino sin nombre, San Martín de las Pirámides, municipio de San Martín de las P., distrito de Otumba, mide y linda: norte: 49.40 m con Lucio Sánchez Genis, sur: 50.00 m linda con Miguel Sánchez de Lucio, oriente: 106.00 m con Gerardo Sánchez de Lucio, poniente: 107.00 m con Pedro Benitez. Predio denominado "Santo Milpa". Superficie aproximada: 5,293.05 m<sup>2</sup>.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Otumba, México, a 13 de diciembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez.-Rúbrica

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 3174/96, J. GUADALUPE RAMIREZ JIMENEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Reyes Acozac, municipio de Tecamac, distrito de Otumba, mide y linda: norte: 235.00 m linda con sucesión de José Flores y Heriberto Galindo, sur: 240.00 m linda con J. Loreto García y Agapito López, oriente: 43.00 m linda con camino Nacional, poniente: 47.00 m con barranca. Predio denominado "Achichilco 3o". Superficie aproximada: 10,687.50 m<sup>2</sup>.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Otumba, México, a 13 de diciembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE CUAUTITLAN  
E D I C T O S**

Exp. 9047/96, ERNESTO CORTES AYALA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el paraje denominado Tlalmimilolpa, Col. Educación, municipio de

Melchor Ocampo, distrito de Cuautitlán, Edo. de Méx., mide y linda; norte: 31.00 m con calle principal, sur: 31.10 m con Juan Viquez, oriente: 27.50 m con calle principal, poniente: 25.00 m con Antonia González Ramírez. Superficie aproximada: 815.062 m<sup>2</sup>.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, Edo. de México, a 29 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 9048/96. JUAN CARLOS GARCIA NUÑEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el paraje denominado Tlalmimilolpa, Col. Educación, municipio de Melchor Ocampo, distrito de Cuautitlán, Edo. de Méx., mide y linda; norte: 21.90 m con Benito Gómez Mejía, sur: 23.20 m con Isidro Romero, oriente: 2.00 m con Juan Viquez, poniente: 10.00 m con calle principal Superficie aproximada: 131.40 m<sup>2</sup>

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 29 de agosto de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero

Exp. 115/97, GABRIELA SILVA DE CABALLERO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en una fracción del paraje denominado Apatlaxco, Delegación Teyahualco, municipio de Tultepec, distrito de Cuautitlán, Edo. de Méx., mide y linda; norte: 10.00 m con Isaias González, sur: 10.00 m con carretera Tultepec-Coacalco, oriente: 50.00 m con Fabiola López Landabazo, poniente: 50.00 m con Jacobo Valencia y Arturo López González. Superficie aproximada: 500.00 m<sup>2</sup>.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 9 de enero de 1997.-El C. Registrador, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE JILOTEPEC  
E D I C T O S**

Exp. 783/96, C. JOSE QUINTANAR VALLADARES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble que se encuentra ubicado en San Lorenzo Nenamicoyan, municipio de Jilotepec, México, distrito de Jilotepec, México, mide y linda; al norte: 125.00, 207.00 y 136.00 m con Juan Quintanar, al sur: 263.00 m con Tomás González y Severiano Pérez, al oriente: 489.00 m con Virgilio Paulin, al poniente: 211.00 m con un Callejón. Superficie aproximada de: 103,333.00 m<sup>2</sup>.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber

a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 17 de diciembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 784/96, C. AGUSTIN MARCELO HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble que se encuentra ubicado en Agua Escondida, municipio de Jilotepec, México, distrito de Jilotepec, México, mide y linda; al norte: 428.00 m con Francisco Marcelo, al sur: 567.60 m con Juan Marcelo, al oriente: 180.70 m con Juan Marcelo, al poniente: 82.25 m con Francisco Marcelo S. Superficie aproximada de: 6-50-00 Hectáreas

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 18 de diciembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 785/96, C. AGUSTIN MARCELO HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble que se encuentra ubicado en Agua Escondida, municipio de Jilotepec, México, distrito de Jilotepec, México, mide y linda; al norte: 99.00 m con Juan Marcelo, al sur: 166.50 m con Lic. Abel Huitrón y Juan Huitrón, al oriente: 192.00 m con Luis Martínez, al poniente: 207.00 m con Espiridión Martínez. Superficie aproximada de: 2-64-83 Hectáreas.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 18 de diciembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 786/96, C. J. JESUS ALEJO SANCHEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble que se encuentra ubicado en San Pablo Huantepec, Méx., municipio de Jilotepec, México, distrito de Jilotepec, México, mide y linda; al norte: 61.60 m con Ma. de la Luz Zúñiga Cruz, al sur: 59.50 m con Zanja Regadora, al oriente: 35.50 m con Camino, al poniente: 23.50 m con Camino. Superficie aproximada de: 1,771.08 m<sup>2</sup>.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 18 de diciembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 787/96, C. JOSE PEDRO BARCENAS BENITEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble que se encuentra ubicado en Canalejas Sexta manzana, municipio de Jilotepec, México, distrito de Jilotepec, México, mide y linda; al

norte: 47.50 m con calle sin nombre, al sur: 47.50 m con calle sin nombre, al oriente: 42.50 m con Luis Archundia, al poniente: 42.50 m con calle sin nombre. Superficie aproximada de: 2,018.75 m<sup>2</sup>.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 18 de diciembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica

330.-28, 31 enero y 6 febrero

Exp. 786/96, C. JUSTINO SANTIAGO PAULINO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble que se encuentra ubicado en San Juan Acazuchitlán, municipio de Jilotepec, México, distrito de Jilotepec, México, mide y linda; al norte: 172.70 m con Cipriano Santiago Paulino, al sur: 175.00 m con Fernando Martínez Cervantes, al oriente: 72.20 m con Juan Santiago Martínez, al poniente: 66.00 m con Casimiro Santiago Martínez. Superficie aproximada de: 11,994.30 m<sup>2</sup>.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 18 de diciembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero

Exp. 786/96, C. RUBEN PEREZ MONTAÑO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble que se encuentra ubicado en San Lucas Totomiloyá, municipio de Aculco, México, distrito de Jilotepec, México, mide y linda; al norte: 92.25 m con Eleuterio Guzmán Tenorio, al sur: 105.60 m con canal de Riego, al oriente: 120.60 m con Carretera, al poniente: 92.90 m con Lucía Velázquez Mendoza. Superficie aproximada de: 1-05-06 Hectáreas.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 18 de diciembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero

Exp. 790/96, C. RICARDO SANDOVAL TAPIA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble que se encuentra ubicado en Llano Grande, municipio de Jilotepec, México, distrito de Jilotepec, México, mide y linda; al norte: en dos líneas 110.00 y 26.60 m con Timoteo Martínez y Martín Lovera, al sur: en tres líneas 121.00, 4.00 y 30.00 m con Genara Martínez Lovera, un camino y Jorge Pichardo, al oriente: en dos líneas 80.20 y 65.00 m con Juana Martínez, al poniente: en tres líneas 29.50, 40.00 y 82.00 m con Timoteo Martínez, Juan Sandoval y Genara Martínez Lovera. Superficie aproximada de: 5,934.48 m<sup>2</sup>.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber

a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 18 de diciembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 811/96, C. OSCAR MEAVE FLORES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble que se encuentra ubicado en Santa Ma. Nativitas, municipio de Aculco, México, distrito de Jilotepec, México, mide y linda; al norte: 127.30 y 180.00 m con Felipa Tovar O. y Ma. Elena Tovar, al sur: 196.20 y 46.00 m con dos líneas con Comunidad, al oriente: 112.00, 44.70 y 105.00 m con la Comunidad, al poniente: 180.00 m con José Tovar Lugo. Superficie aproximada de: 51,980.00 m<sup>2</sup>.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 19 de diciembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 812/96, C. OSCAR MEAVE FLORES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble que se encuentra ubicado en Santa María Nativitas Jilotepec, México, mide y linda; al norte: 167.00 m con Luciano Tovar Sánchez, al oriente: 200.00 m con Dario Tovar Lugo, al poniente: 179.60 m con Efrén Reyes "N". Superficie aproximada de: 1-41-95 Has.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 19 de diciembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 813/96, C. MARIA TOVAR PEREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble que se encuentra ubicado en Santa María Nativitas, municipio de Aculco, México, distrito de Jilotepec, México, mide y linda; al norte: 106.00 m con Félix Tovar y Zanja de Riego, al sur: 222.00 m con Esther Tovar y Canal, al oriente: 90.00 m con Alfredo Tovar, al poniente: 294.00 m con José y Dario Tovar y Barranca. Superficie aproximada de: 14,760.00 m<sup>2</sup>.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 7 de enero de 1997.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 814/96, C. DORA MARIA TOVAR PEREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble que se encuentra ubicado en Santa María Nativitas, municipio de

Aculco, México, distrito de Jilotepec, México, mide y linda: al norte: 225.40 m con Dora María Tovar Pérez, al sur: 199.00 m con Ma. Elena Tovar Osornio, al oriente: 104.50 m con Rosa Tovar Osornio, al poniente: 60.00 m con Oscar Meave Flores. Superficie aproximada de: 10.745 30 m<sup>2</sup>

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Jilotepec México, a 7 de enero de 1997.-El C. Registrador Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero

Exp. 815/96 C. DORA MARIA TOVAR PEREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble que se encuentra ubicado en Santa María Nativitas, municipio de Aculco, México, distrito de Jilotepec, México mide y linda: al norte: 162.00 m con Arturo Jiménez M. y Ranulfo Tovar Osornio, al sur: 100.00, 34.00, 26.00, 37.00 y 50.00 m con Rosa Tovar y Glafira Obregón en línea quebrada, al oriente: 56.00 m con la comunidad de Sta. Ma. Nativitas, al poniente: 94.00 m con Oscar Meave Flores. Superficie aproximada de: 11 752.00 m<sup>2</sup>.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Jilotepec, México, a 7 de enero de 1997.-El C. Registrador Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 816/96, C. MA. DE JESUS BENITEZ DORANTES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble que se encuentra ubicado en Bañe, municipio de Aculco, México, distrito de Jilotepec, México, mide y linda: al norte: 112.00 m con María Antonia Guerrero, al sur: 91.00 m con Leonardo Benitez, al oriente: 369.00 m con Inés Benitez Dorantes, al poniente: 316.00 m con Marciano Ledezma Dorantes. Superficie aproximada de: 34.764 00 m<sup>2</sup>.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Jilotepec, México, a 7 de enero de 1997.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 817/96, C. JOSE DOLORES GONZALEZ RUIZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble que se encuentra ubicado en Gunyo, municipio de Aculco, México, distrito de Jilotepec, México, mide y linda, al norte: 22.50 m con Vicente Cipriano, al sur: 6.00, 3.40, 6.15 y 94.00 m con Tomás Cipriano en línea quebrada, al oriente: 95.00 y 64.30 m con Ma. Guadalupe del Castillo y Silvino Uribe, al poniente: 8.10, 33.00, 78.20 y 52.30 m con Tomás Cipriano. Superficie aproximada de: 10.049 67 m<sup>2</sup>.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber

a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Jilotepec, México, a 7 de enero de 1997.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero

#### REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE OTUMBA E D I C T O S

Exp. 2791/96, CRISPIN AGUILAR BELTRAN, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble que se encuentra ubicado en Santiago Tolman, municipio de Otumba, distrito de Otumba, México, mide y linda: al norte: 80.00 m linda con Félix Aguilar Beltrán, al sur: 82.70 m linda con Santos Aguilar Jiménez, al oriente: 13.00 m linda con calle s/n, al poniente: 14.45 m linda con calle s/n, Predio denominado "Teopoloco". Superficie aproximada de: 1.116 52 m<sup>2</sup>

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo - Otumba, México, a 5 de diciembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Marqués.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 2792/96, DEMETRIO FRANCISCO AREVALO AVENDAÑO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble que se encuentra ubicado en La Cabecera Municipal Otumba, municipio de Otumba, distrito de Otumba, México, mide y linda, al norte: 21.00 m linda con Raymundo Santeliz, al sur: 3.50 m linda con calle privada Morelos, 16.80 m linda con Dither Geovani Acosta Pastrana, al oriente: 19.70 m linda con Tomasa Aguilar, al poniente: 10.10 m con Jaqueline Camacho, 9.10 m con Dither Geovani Acosta Pastrana. Predio denominado "La Lupita". Superficie aproximada de: 245 74 m<sup>2</sup>

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Otumba, México, a 5 de diciembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Marqués.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

#### REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE OTUMBA E D I C T O S

Exp. 2811/96, ALFONSO REYES JIMENEZ, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en límites del pueblo de San Bartolo Actopan, municipio de Temascalapa, distrito de Otumba, mide y linda, norte: 162.00 m linda con Tiburcio Badillo Acosta, sur: 161.80 m con Pedro León Cureño, oriente: 87.20 m linda con Silvestre Badillo Orozco, poniente: 108.00 m linda con Jorge Cedillo García. Predio denominado "Arbol Huérfano". Superficie aproximada de: 15.801.34 m<sup>2</sup>.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber

a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Otumba, México, a 31 de octubre de 1996.-C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 2898/96, PORFIRIO DIAZ CASIANO, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en límites del pueblo de San Bartolo Actopan municipio de Temascalapa, distrito de Otumba, mide y linda: norte: en tres líneas de izquierda a derecha la primera 195.00 m con Santos Ortega, la segunda: 195.00 m con Antonio Flores y la tercera: 210.00 m con Juan Jiménez, sur, en dos líneas de izquierda a derecha, la primera: 411.00 m linda con lindero de Maquixco y la segunda: 210.00 m con Bernardino García González, oriente: tres líneas de izquierda a derecha, la primera: 53.00 m linda con Bernardino García, la segunda: 139.00 m Hda De Salinas y la tercera: 83.00 m linda con Juan Jiménez, poniente, en dos líneas igual de izquierda a derecha, la primera 86.00 m y la segunda: 83.00 m con Santos Ortega, Predio denominado "Cacapula", Superficie aproximada de: 10-13-83 Has.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Otumba, México, a 15 de noviembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 2896/96, MARIA DE LOURDES NAVARRETE GASCA Y NOHEMI ISABEL NAVARRETE GASCA promueven inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en límites del la Cabecera Municipal, municipio de Temascalapa, distrito de Otumba, mide y linda: al noreste: en dos líneas, por hacer una pequeña curva hacia afuera, la primera: 116.00 m y la segunda: 185.00 m linda con Barranca, al norte: 6.00 m linda con Barranca, sur: 200.00 m linda con Modesto Juárez y Ejido, poniente: 245.00 m linda con María Concepción Alemán y ejido, Predio denominado "Arcinas" Superficie aproximada de: 3-05-20 Has.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Otumba, México, a 15 de noviembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero

Exp. 2895/96, MATIAS ALVA QUINTERO, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en límites de Maquixco El Alto, municipio de Temascalapa, distrito de Otumba, mide y linda: norte: en dos líneas, la primera: 55.10 m, la segunda: 15.00 m linda la primera con Estefanía Quintero Alvarez y la segunda con sucesión de Rodolfo Rodríguez, sur: 25.00 m linda con calle, al sureste: en dos líneas, primera: 6.30 m y la segunda: 70.00 m linda con calle, oriente: en dos líneas, la primera: 13.00 m linda con Plaza Principal y la segunda: 21.70 m con Estefanía Quintero Alvarez, poniente: 86.20 m linda con sucesión de Rodolfo Rodríguez, Predio denominado "Jalapa o La Huerta", Superficie aproximada de: 4,397.25 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Otumba, México, a 15 de noviembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 2893/96, NOHEMI ISABEL NAVARRETE GASCA Y MARIA DE LOURDES NAVARRETE GASCA, promueven inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en límites de la Cabecera Municipal de Temascalapa, municipio de Temascalapa, distrito de Otumba, mide y linda: norte: 64.00 m con terreno que fue de Julia Q., sur: 185.95 m con Ejidos Comunales, oriente: 200.20 m linda con María del Carmen Quezada Cataño, poniente: 245.80 m linda con Vía del Ferrocarril Predio denominado "El Pozo de la Ciénega" Superficie aproximada de: 27,890.00 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Otumba, México, a 15 de noviembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 2892/96, FERNANDO ENSAZTIGA FLORES, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en términos de Temascalapa, municipio de Temascalapa, distrito de Otumba, mide y linda: norte: en cuatro puntos: 16.45 m, el segundo: 18.44 m, el tercero: 62.62 m y el cuarto: 48.52 m linda con Silvestre Alva Ramos, sur: en cinco puntos, el primero: 13.50 m con Gerardo Austria, segundo: 31.50 m, el tercero: 71.03 m, el cuarto: 30.00 m y el quinto: 35.19 m con Sergio Esteban Irineo, oriente: 69.90 m con Rosalio Austria, poniente: 47.28 m con Guadalupe Cerón, Predio denominado "Provincia o Ex Hacienda" Superficie aproximada de: 0-89-35 Has.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Otumba, México, a 15 de noviembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 2897/96, PORFIRIO DIAZ CASIANO, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en términos del pueblo de Teacalco, municipio de Temascalapa, distrito de Otumba, mide y linda: norte: 52.00 m linda con Manuel Solano, sur: 59.50 m linda con Adrián Bautista, oriente: 446.00 m linda con Modesto Viscarra, poniente: 443.90 m linda con Manuel Solano, Predio denominado "Calpixca", Superficie aproximada de: 24,805.96 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber

a quienes se crean con derecho, comparezcan a Deducirlo.- Otumba, México, a 15 de noviembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez.-Rúbrica

330.-28, 31 enero y 6 febrero

Exp. 2894/96. JULIA ELVA GASCA PATIÑO, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en límites de esta Cabecera Municipal Temascalapa, municipio de Temascalapa, distrito de Otumba, mide y linda, norte: 184.00 m con Juan José Gasca Quezada, sur: 175.00 m linda con Ejido, oriente: 180.00 m linda con sucesión de Raymundo Islas, poniente: 200.00 m linda con Hermilo Copca Praxediz. Predio denominado "El Jaguey". Superficie aproximada de: 34,105.00 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a Deducirlo.- Otumba, México, a 15 de noviembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez.-Rúbrica

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 2901/96. PORFIRIO DIAZ CASIANO, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en el pueblo de San Bartolo Actopan, municipio de Temascalapa, distrito de Otumba, mide y linda; norte 129.00 m linda con sucesión de Nicanor Vargas, al noroeste, 103.50 m linda con Abel Quiñones Zarco, sur: 204.00 m linda con Vicente Díaz Bautista y Jorge Domínguez, oriente: 350.00 m linda con Vicente Díaz Bautista y Bonifacio Bravo, poniente: 211.00 m y 61.00 m con sucesión de Nicanor Vargas. Predio denominado "Atempa". Superficie aproximada de: 51,933.00 m2

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a Deducirlo.- Otumba, México, a 15 de noviembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez.-Rúbrica

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 2900/96. J. GUADALUPE MAYORGA VALDERAS, PARA SU MENOR JOSE LUIS MAYORGA PEREZ, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en límites del Pueblo de Ixtlahuaca, municipio de Temascalapa, distrito de Otumba, mide y linda; norte: 53.45 m linda con Toribia Estrada, sur: 53.20 m con Toribia Estrada, oriente: 83.00 m con Toribia Estrada, poniente: 83.00 m con Rosa Flores. Predio denominado "Panza Cola Segunda". Superficie aproximada de: 0-44-25 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a Deducirlo.- Otumba, México, a 15 de noviembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 2986/96, FEDERICO BELTRAN AGUILAR, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en términos del municipio de Otumba, municipio de

Otumba, distrito de Otumba, mide y linda; norte: 294.00 m linda con camino, sur en dos lados, el primero de: 18.00 m, el segundo de 313.00 m lindando ambos lados con Orlando López, oriente en dos lados, el primero de: 233.00 m, el segundo de: 100.00 m ambos lados con Orlando López, poniente: 275.00 m con Antiocho Cruz Aguilar. Predio denominado "Rancho del Pabellón" Superficie aproximada de: 66,100.00 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a Deducirlo.- Otumba, México, a 4 de diciembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 2987/96, ANTIOCO CRUZ AGUILAR, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en términos de la población de Otumba, municipio de Otumba, distrito de Otumba mide y linda; norte: 200.00 m linda con camino, sur: 200.00 m con Bertha y Orlando López, oriente: 275.00 m con Federico Beltrán Aguilar, poniente: 275.00 m linda con Maria del Carmen López. Predio denominado "Rancho del Pabellón" Superficie aproximada de: 55,600.00 m2

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Otumba, México, a 4 de diciembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 2793/96, LETICIA GLORIA PASTRANA MARTINEZ EN REPRESENTACION DEL MENOR DITHER GEOVANI ACOSTA, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Cabecera Municipal de Otumba, municipio de Otumba, distrito de Otumba, mide y linda; norte: 16.80 m linda con Demetrio Francisco Arévalo Avendaño, sur: 16.20 m linda con calle Privada Morelos, oriente: 9.10 m linda con Demetrio Francisco Arévalo Avendaño, poniente: 9.10 m linda con Delfino Espinoza. Predio denominado "Sin Nombre". Superficie aproximada de: 150.15 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Otumba, México, a 5 de diciembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez.-Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 2794/96, JUAN FRANCISCO MARTINEZ SANTILLAN, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en Cabecera Municipal de San Martín de las Pirámides, municipio de San Martín de las Pirámides, distrito de Otumba, mide y linda; norte: 1.24 m linda con calle 1o. de Mayo, sur: 13.60 m con Lucila y María Luisa Martínez Santillán, oriente: 21.30 m linda con Av. 16 de Septiembre, poniente: 21.20 m linda con la calle Primero de Mayo. Predio denominado "Nextlatelcoc". Superficie aproximada de: 167.00 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber

a quienes se crean con derecho, comparezcan a DEDUCIRLO - Otumba, México, a 5 de diciembre de 1996 -C. Registrador Lic Sergio A. Coronado Márquez -Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp 3191/96. J. REFUGIO CANCHOLA RUBIO, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en La Trinidad Otumba, municipio de Otumba, distrito de Otumba, mide y linda: norte: 40.13 m linda con Ninfa Alfaro y Miguel A. de la Campa, sur: 40.13 m linda con Camino, oriente: 19.05 m linda con Jerónimo Santos, poniente: 19.20 m linda con Onofre Ramirez Palafox. Predio denominado "Ranchito". Superficie aproximada de 767.28 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Otumba, México, a 16 de diciembre de 1996.-C. Registrador, Lic Sergio A. Coronado Márquez -Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp 3200/96. EULALIA CRUZ FLORES, promueve inmatriculación administrativa sobre el inmueble ubicado en límites de San Bartolo Actopan, municipio de Temascalapa, distrito de Otumba, mide y linda: norte: primero 152.00 m linda con el C. Cándido López, segundo: 815.50 m linda con Camino Real, sur 963.00 m linda con Camino a La Palma, oriente 240.00 m linda con Nicanor Vargas y Juan Jiménez Osorio poniente, primero: 90.00 m linda con Cándido López, Segundo: 79.00 m linda con Panteón. Predio denominado "Tlammilolpa" Superficie aproximada de: 138.969 50 m2

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Otumba, México, a 19 de diciembre de 1996.-C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez -Rúbrica.

330.-28, 31 enero y 6 febrero.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE JILOTEPEC  
E D I C T O**

Exp. 31/97. C. ROBERTO LOPEZ SUAREZ, promueve inmatriculación administrativa, de predio en La Comunidad, municipio y distrito de Jilotepec, Méx., y mide: al norte: 112.0 con Ricardo Sánchez, al sur: 95.00 con Damazo López M., al oriente: 47.78 con Damazo López M., al poniente: 96.74 con Anastacio Arce. Superficie: 7,000 m2.

El Registrador, ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico, por 3 veces de 3 en 3 días. Quien se crea con derecho, comparezca a deducirlo.-Jilotepec, México, 23 de enero de 1997.-El C. Registrador, Lic. Carlos Zúñiga Millán.-Rúbrica.

332.-28, 31 enero y 6 febrero.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE VALLE DE BRAVO  
E D I C T O S**

Exp. 1463/96 AGUSTIN CAMACHO POPOCA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Av. Toluca, Barrio de Otumba, V. de Bravo, que mide y linda: noreste. 13.50 m con Ma. Magdalena Mercado Velázquez, noroeste: 8.50 m con Av. Toluca, sureste. 8.50 m con Ma Magdalena Mercado Velázquez, suroeste. 13.50 m con Demetrio Mercado Vargas. Superficie. 115.60 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Valle de Bravo, México, a 5 de diciembre de 1996.-C. Oficial Auxiliar por Oficio 202-74-DG/516/96. C. Graciela Hernández Díaz -Rúbrica.

333.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp 1464/96. VIRGINIA MA. MAGDALENA MERCADO VELAZQUEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Av. Toluca, Barrio de Otumba, V. de Bravo, que mide y linda: noreste: 23.50 m con Gelacio Vargas Mondragón, noroeste: 1.35 y 8.50 m con Agustín Camacho P., sureste. 9.85 m con Jaime Soto Vargas, suroeste: 10.00 y 13.50 m con Demetrio Mercado y Agustín Camacho. Superficie de: 115.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Valle de Bravo, México, a 5 de diciembre de 1996.-C. Oficial Auxiliar por Oficio 202-74-DG/516/96. C. Graciela Hernández Díaz.-Rúbrica

334.-28, 31 enero y 6 febrero.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O S**

Exp. 296/97, JAVIER ARRIAGA ALCAUTER, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en San Felipe Tlammilolpan, denominado El Arenal, manzana 2, No. 19, municipio y distrito de Toluca, mide y linda: norte: 10.00 m con lote 2 de la manzana 2, con Rubén Mejía Mejía, sur: 10.00 m con calle Dos, oriente: 20.00 m con lote 18 manzana 2, con Rubén Mejía Mejía, poniente: 20.00 m con lote 1 manzana 2, de Rubén Mejía Mejía. Superficie aproximada de: 200.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Toluca, México, a 17 de enero de 1997.-El C. Registrador, Lic. Ignacio González Castañeda.-Rúbrica.

335.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 272/97, PETRA ROMERO PACHECO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Vicente Guerrero No. 405, Barrio de Santa María, Zinacantepec, municipio de Zinacantepec, distrito de Toluca, mide y linda: norte: 10.90 m con Simón Garatachia, sur 12.30 m con calle Vicente Guerrero, oriente: 45.55 m con Miguel Pacheco, poniente: 45.00 m con Justo Fabela. Superficie aproximada de: 525.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 21 de enero de 1997.-El C. Registrador. Lic Ignacio González Castañeda.-Rúbrica.

335 -28, 31 enero y 6 febrero

Exp. 297/97, RICARDO RODRIGUEZ FRANCO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en privada en proyecto, Jardines de San Pedro, San Felipe Tlalmimilolpan, municipio y distrito de Toluca, mide y linda: norte: 8.60 m con Remigio Osorio Martínez, sur: 8.60 m con Ezequiel Zavala Ruiz, oriente: 11.80 m con Alfonso Paredes Salgado, poniente: 11.80 m con privada en proyecto Superficie aproximada de: 101.48 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 17 de enero de 1997.-El C. Registrador. Lic. Ignacio González Castañeda.-Rúbrica.

335 -28, 31 enero y 6 febrero

Exp 298/97, ALFREDO REYES MERCADO Y GLORIA MERCADO SOTO, promueven inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle sin nombre camino a Ocotitlán, San Felipe Tlalmimilolpan municipio y distrito de Toluca, mide y linda, norte: 14.50 m con calle sin nombre, sur: 14.50 m con Margarita Mejía Colín, oriente: 9.50 m con José Noé Mejía Colín, poniente: 9.50 m con José Noé Mejía Colín Superficie aproximada de: 137.75 m2

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 17 de enero de 1997.-El C. Registrador. Lic Ignacio González Castañeda.-Rúbrica

335 -28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 13646/96, JUANA DIAZ LOPEZ DE VEGA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle 5 de Febrero No. 40, San Jerónimo Chicahualco, municipio de Metepec, distrito de Toluca, mide y linda: norte, 29.50 m con calle 5 de Febrero, sur: 31.50 m con vesana o zanja, oriente: 5.50 m con calle de Puerto de Veracruz, poniente: 7.90 m con Maria Trinidad R. Superficie aproximada de: 203.15 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 14 de noviembre de 1996.-El C. Registrador, Lic. Ignacio González Castañeda.-Rúbrica.

340.-28, 31 enero y 6 febrero.

Exp. 9495/96, FERNANDO MORALES ROMERO Y PRISCA ROMERO CRUZ, promueven inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Guaymas S/N, San Jerónimo Chicahualco, municipio de Metepec, distrito de Toluca, mide y linda: norte: 18.50 m con Silvia González Castro, sur: 18.50 m con paso de servicio de Delfina Morales y Pánfilo Romero Cruz, oriente: 10.00 m con Delfina Morales R. y Pánfilo Romero Cruz, poniente: 10.00 m con calle Guaymas. Superficie aproximada de: 185.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 22 de agosto de 1996.-El C. Registrador. Lic Ignacio González Castañeda.-Rúbrica.

342.-28, 31 enero y 6 febrero

**NOTARIA PUBLICA NUMERO 40  
TLALNEPANTLA, MEXICO  
AVISO NOTARIAL**

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 1,023 del Código de Procedimientos Civiles vigente para el Estado de México, hago constar:

Que por Escritura Pública No. 19.531, de fecha 10 de enero de 1997, otorgada ante la fe del Licenciado JOSE LUIS BORBOLLA PEREZ, Notario Público Número Cuarenta del distrito judicial de Tlalnepantla, Estado de México, se hizo constar el Repudio de Derechos Hereditarios y la Radicación de Sucesión Testamentaria a Bienes del señor EDMUNDO MORALES SILVA, que otorga la señora SILVIA MORALES DEL POZO, en su doble carácter de "ALBACEA Y HEREDERA UNIVERSAL" de dicha sucesión, reconociendo la validez del Testamento, aceptando el cargo de Albacea que le fue conferido y aceptando la herencia en favor de si misma y de las señoras GRACIELA Y YOLANDA, ambas de apellidos MORALES DEL POZO (también conocidas como MORALES Y DEL POZO), en su carácter de "COHEREDERAS UNIVERSALES"

La presente se expide a los veintiún días del mes de enero de mil novecientos noventa y siete

ATENTAMENTE

LIC JOSE LUIS BORBOLLA PEREZ.-Rúbrica.  
NOTARIO PUBLICO NUM. 40.  
DTO. DE TLALNEPANTLA, EDO DE MEX.

91-A1.-28 enero y 7 febrero.

**CALIFORNIA REFACCIONARIA  
TOLUCA, MEXICO  
A V I S O**

LOS ACCIONISTAS DE REFACCIONARIA PINO SUAREZ, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, CON ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA QUE CELEBRARON EL 22 DE FEBRERO DE 1995, ACORDARON DISMINUIR EL CAPITAL FIJO EN LA CANTIDAD DE CUATRO MIL PESOS, PARA QUEDAR FIJADO EN LA CANTIDAD DE SEIS MIL PESOS, Y DISMINUIR EL CAPITAL VARIABLE EN LA CANTIDAD DE CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL PESOS, PARA QUEDAR DICHO CAPITAL VARIABLE EN LA CANTIDAD DE SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL PESOS.

LA PRESENTE PUBLICACION SE HACE PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO NOVENO DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES MERCANTILES.

TOLUCA, EDO. DE MEXICO, A 9 DE ENERO DE 1997

ATENTAMENTE.

LIC OCTAVIO QUINTERO RUIZ.-Rúbrica.  
DIRECTOR GENERAL

336.-28 enero y 3 y 10 febrero.

**SECRETARIA DEL TRABAJO Y DE LA PREVISION SOCIAL  
INSTITUTO ESTATAL PARA EL DESARROLLO DE LA  
SEGURIDAD EN EL TRABAJO. ISET.**

ACTA CONSTITUTIVA DEL COMITE EJECUTIVO DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS, MANTENIMIENTOS Y ALMACENES DEL INSTITUTO ESTATAL PARA EL DESARROLLO DE LA SEGURIDAD EN EL TRABAJO. ISET.

En el Municipio de Zinacantepec, Méx., siendo las 10:00 Hrs. del día 22 de enero de 1997, se reunieron en las oficinas que ocupa la Dirección General de este Organismo, sitas en el Km. 4.5 del Paseo Presidente Adolfo López Mateos de esta ciudad, los CC. Lic. Sergio González Isunza, Director General; C.P. Edilberto Morales Cid, Jefe de la Unidad de Programación y Aplicación de Recursos; C.P. Edgar Rodríguez Martínez, Contralor Interno y C.P. Julio Edgardo García Vélez, responsable del Área de Contabilidad y Control Presupuestal, con objeto de dar cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 70 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos, Mantenimientos y Almacenes e integrar el Comité Ejecutivo de Adquisiciones del Instituto.

Con apego a la Ley sobre Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos, Mantenimientos y Almacenes, su Reglamento y disposiciones que señala el Presupuesto de Egresos del Gobierno del Estado de México, y por acuerdo de la Dirección General de este Instituto, se integra el Comité Ejecutivo de Adquisiciones, con objeto de que en lo sucesivo se regulen las adquisiciones y demás actividades relativas a este Comité que realice el ISET, integrándose como sigue:

- TITULAR DE LA UNIDAD DE PROGRAMACION Y APLICACION DE RECURSOS.
- TITULAR DEL AREA DE CONTABILIDAD Y CONTROL PRESUPUESTAL.
- REPRESENTANTE DE LA UNIDAD OPERATIVA SOLICITANTE DEL BIEN O SERVICIO.
- CONTRALOR INTERNO QUIEN PARTICIPA CON VOZ, PERO SIN VOTO (EN CONCURSOS SIMPLIFICADOS).
- REPRESENTANTE DE LA SECRETARIA DE ADMINISTRACION, QUIEN INTERVENDRA EN LICITACIONES PUBLICAS, SUSTITUYENDO AL CONTRALOR INTERNO.

Efectuado el protocolo correspondiente y una vez aprobado por unanimidad, el Comité Ejecutivo de Adquisiciones a partir de esta fecha operará conforme a las necesidades del Organismo.

Esta acta deja sin efecto la anterior constitución del Comité publicada en la Gaceta del Gobierno del 11 de noviembre de 1993.

No habiendo otro asunto que tratar, se concluyó la sesión siendo las 11:30 horas del día 22 de enero de 1997, firmando al calce y margen los que en ella intervinieron.

LIC. SERGIO GONZALEZ ISUNZA.-Rúbrica.  
DIRECTOR GENERAL

C.P. EDILBERTO MORALES CID.-Rúbrica.  
JEFE DE LA UNIDAD DE PROGRAMACION  
Y APLICACION DE RECURSOS

C.P. EDGAR RODRIGUEZ MARTINEZ.-Rúbrica.  
CONTRALOR INTERNO

C.P. JULIO EDGARDO GARCIA VELEZ.-Rúbrica.  
RESPONSABLE DEL AREA DE CONTABILIDAD  
Y CONTROL PRESUPUESTAL