



# GACETA DEL GOBIERNO



Periódico Oficial del Gobierno del Estado de México  
REGISTRO DGC NUM. 001 1021 CARACTERISTICAS 113282801

Mariano Matamoros Sur No. 308 C.P. 50130  
Tomo CLXXV A:202/3/001/02

Toluca de Lerdo, Méx., lunes 17 de febrero del 2003  
No. 32

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

## SUMARIO:

ACUERDO POR EL QUE SE NOMBRA A LA LICENCIADA MARIA DE LOURDES SALAS ARREDONDO, NOTARIA TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 31 DEL ESTADO DE MEXICO CON RESIDENCIA EN EL MUNICIPIO DE CUAUTITLAN.

AVISOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES: 504.

**"2003. BICENTENARIO DEL NATALICIO DE JOSE MARIA HEREDIA Y HEREDIA"**

SECCION TERCERA

## PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

ARTURO MONTIEL ROJAS, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MEXICO, EN EJERCICIO DE LA FACULTAD QUE ME CONFIERE EL ARTICULO 77 FRACCION XXXVII DE LA CONSTITUCION POLITICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MEXICO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 4, 7, 14, 16 Y 18 DE LA LEY DEL NOTARIADO DEL ESTADO DE MEXICO, 13 Y 15 DE SU REGLAMENTO; Y

### CONSIDERANDO

- I. Que por acuerdo de fecha catorce de febrero de dos mil dos, el Ejecutivo del Estado tuvo a bien nombrar a la licenciada María de Lourdes Salas Arredondo, notaria provisional de la Notaría Pública número 2 del Distrito Judicial de Cuautitlán, actualmente 31 del Estado de México con residencia en el Municipio de Cuautitlán, por la renuncia de su titular la licenciada María Judith Pérez Briz.
- II. Que en términos del artículo 14 de la Ley del Notariado, ha transcurrido un año del nombramiento de la licenciada María de Lourdes Salas Arredondo, como notaria provisional número 31 del Estado de México, en cuyo desempeño ha demostrado experiencia, capacidad y eficiencia en la función notarial, lo cual se encuentra avalado por la Secretaría General de Gobierno y el Colegio de Notarios del Estado de México.

III. Que siendo de orden público la función notarial, su prestación debe darse en forma permanente para no afectar los intereses de los particulares que tramitan sus asuntos en la notaría citada, por lo que es necesario el nombramiento de notario titular.

Por lo expuesto y con fundamento en las disposiciones legales invocadas, he tenido a bien expedir el siguiente:

**ACUERDO**

**PRIMERO:** Se nombra a la licenciada María de Lourdes Salas Arredondo, notaria titular de la Notaría Pública número 31 del Estado de México, con residencia en el Municipio de Cuautitlán.

**SEGUNDO:** Notifíquese el presente acuerdo a la licenciada María de Lourdes Salas Arredondo, para los efectos del artículo 18 de la Ley del Notariado del Estado de México.

**TRANSITORIOS**

**PRIMERO:** Publíquese el presente acuerdo por una sola vez en el periódico oficial "Gaceta del Gobierno".

**SEGUNDO:** El presente acuerdo entrará en vigor el día de su publicación en el periódico oficial "Gaceta del Gobierno".

Dado en el Palacio del Poder Ejecutivo, en la ciudad de Toluca de Lerdo, capital del Estado de México, a los diecisiete días del mes de febrero del dos mil tres.

**SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION  
EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL  
DEL ESTADO DE MEXICO**

**ARTURO MONTIEL ROJAS  
(RUBRICA).**

**EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO**

**MANUEL CADENA MORALES  
(RUBRICA).**

---

**AVISOS ADMINISTRATIVOS Y  
GENERALES**


---

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE CHALCO  
EDICTOS**

Exp. 1099, C. MARIA GUADALUPE SILVA MORALES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Sur 10 No. 610, entre calles Oriente 7 y Oriente 8, en la Colonia Jardín, municipio de Valle de Chalco Solidaridad, distrito de Chalco, que mide y linda: al norte: 9.80 m con calle Sur 10, al sur: 9.80 m con Gregoria Urtes Salinas, al oriente: 19.85 m con Simón Silva Cruz, al poniente: 19.85 m con Román Chávez Flores. Superficie aproximada de: 194.53 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Chalco, México, a 28 de enero de 2003.-El C. Registrador, Lic. José Alfredo Madrid Cisneros.-Rúbrica.

504.-12, 17 y 20 febrero.

Exp. 1097, C. FRANCISCO GARCIA OSNAYA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Norte 6, manzana 868, lote 4, entre las calles Poniente 1 y Poniente 2, en la Col. Concepción, municipio de Valle de Chalco Solidaridad, distrito de Chalco, que mide y linda: al norte: 10.00 m con calle Norte 6, al sur: 10.00 m con Jesús Palacios, al oriente: 19.00 m con Pedro Castro, al poniente: 19.00 m con Ernestina Osnaya. Superficie aproximada de: 190.00 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Chalco, México, a 28 de enero de 2003.-El C. Registrador, Lic. José Alfredo Madrid Cisneros.-Rúbrica.

504.-12, 17 y 20 febrero.

Exp. 1094, C. CARLOS REYES PINA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Ignacio Manuel Altamirano, manzana 874, lote 13, entre calles Poniente 7 y 6, Colonia Concepción, municipio de Valle de Chalco Solidaridad, distrito de Chalco, que mide y linda: al norte: 10.00 m con Feliciano Santiago Santiago, al sur: 10.00 m con Av. Ignacio Manuel Altamirano, al oriente: 18.50 m con Guillermo Hernández Torres, al poniente: 18.50 m con Cándido Bello Rodríguez. Superficie aproximada de: 185.00 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Chalco, México, a 28 de enero de 2003.-El C. Registrador, Lic. José Alfredo Madrid Cisneros.-Rúbrica.

504.-12, 17 y 20 febrero.

Exp. 1093, C. JORGE DIAZ CESPEDES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Calvario S/N, de Coatepec, municipio de Ixtapaluca, distrito de Chalco, predio denominado "Calvario", que mide y linda: al norte: 15.00 m con Francisco Yescas Cortazar, al sur: 15.00 m con Alfredo Ayala Barrera, al oriente: 9.70 m con calle Calvario, al poniente: 9.70 m con Esperanza Cortazar de Yescas. Superficie aproximada de: 145.50 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Chalco, México, a 28 de enero de 2003.-El C. Registrador, Lic. José Alfredo Madrid Cisneros.-Rúbrica.

504.-12, 17 y 20 febrero.

Exp. 1098, C. DOMINGO GARCIA PEREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el lugar conocido como Las Nieves, en el poblado de San Juan Tezompa, municipio de Chalco, distrito de Chalco, que mide y linda: 1.- Al norte: 11.50 m con callejón de 3.00 m 2.- Al sur 11.50 m con Aurelia Villarruel, 3.- Al oriente: 18.00 m con Manuel Preciado, 4.- Al poniente: 18.80 m con José González Gutiérrez. Superficie aproximada de: 212.00 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Chalco, México, a 28 de enero de 2003.-El C. Registrador, Lic. José Alfredo Madrid Cisneros.-Rúbrica.

504.-12, 17 y 20 febrero.

Exp. 1096, C. ARGELIA HERVER SANCHEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el lugar denominado como El Toril, dentro de la jurisdicción del pueblo de San Juan Tezompa, municipio de Chalco, distrito de Chalco, que mide y linda: al norte: 11.00 m con calle de 4.00 m actualmente Cda. Alcantor, al sur: 13.60 m con Gloria Avila, al oriente: 16.60 m con Ma. Luisa Ramírez Ambrojo, al poniente: 14.80 m con Fidencio Medina. Superficie aproximada de: 193.11 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Chalco, México, a 28 de enero de 2003.-El C. Registrador, Lic. José Alfredo Madrid Cisneros.-Rúbrica.

504.-12, 17 y 20 febrero.

Exp. 1095, C. SILVIA GONZALEZ RANGEL, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el lugar denominado "Terremote", dentro de la jurisdicción del pueblo de San Juan Tezompa, municipio de Chalco, distrito de Chalco, que mide y linda: al norte: 19.50 m con Gabriel García Ruiz, al sur: 20.50 m con Tomasa Jiménez Salas, al oriente: 10.60 m con callejón S/N, de 4.00 m, al poniente: 10.00 m con Angel Moreno García. Superficie aproximada de: 206.00 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Chalco, México, a 28 de enero de 2003.-El C. Registrador, Lic. José Alfredo Madrid Cisneros.-Rúbrica.

504.-12, 17 y 20 febrero.

Exp. 1092, C. ISAURA NARCISA HERNANDEZ GAYOSSO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el lugar denominado como "Cahuizticall", dentro de la jurisdicción del pueblo de San Juan Tezompa, municipio de Chalco, distrito de Chalco, que mide y linda: al norte: 09.00 m con Maritza Díaz Tenorio, al sur: 10.00 m con Antonio González Carrasco, al oriente: 25.00 m con Roberto Villarruel García, al poniente: 25.00 m con callejón privado. Superficie aproximada de: 237.50 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Chalco, México, a 28 de enero de 2003.-El C. Registrador, Lic. José Alfredo Madrid Cisneros.-Rúbrica.

504.-12, 17 y 20 febrero.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE TLALNEPANTLA  
E D I C T O S**

Exp. 446/30/2003, C. HECTOR MARQUEZ CASTRO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en manzana 1, lote 3, Colonia Hank González, predio denominado Ixtlahualtenco, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 17.25 m con Sr. Juan Rodríguez D. y Sr. Gelacio Cruz M.; al sur: 16.55 m con privada J. M. Morelos y Pavón; al oriente: 14.00 m con Sr. Raúl Contreras Jasso; al poniente: 14.00 m con Perla Jazmin Martínez Frias. Superficie aproximada 236.06 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 24 de enero del 2003.-El C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

504.-12, 17 y 20 febrero.

Exp. 477/32/2003, C. EUSTORGIO SANTOS VILLEGAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en manzana C. lote 21, Colonia Ampliación Tulpetlac, P. D. Tecalco, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 15.00 m con lote 19; al sur: 15.00 m con propiedad particular; al oriente: 8.90 m con propiedad particular; al poniente: 8.00 m con calle sin nombre. Superficie aproximada 127.50 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 24 de enero del 2003.-El C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

504.-12, 17 y 20 febrero.

Exp. 9706/648/02, C. YOLANDA HERNANDEZ VARGAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en manzana 3, lote 13, predio denominado Mexicalco. Ampliación Tulpeltlac, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 8.00 m con Río Escondido; al sur: 8.00 m con lote 6, manzana 3, Juana Zárate; al oriente: 15.00 m con lote 14, manzana 3, Teresa Alvarez; al poniente: 15.00 m con lote 12, manzana 3, Ma. de los A. Corona H. Superficie aproximada 120.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 15 de enero del 2003.-El C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

504.-12, 17 y 20 febrero.

Exp. 9710/652/02, C. FRANCISCO MARTINEZ LOPEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en manzana s/n, lote s/n, calle Río Verde, Col. Tulpetlac,

P. D. Tepetlapa, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 4.80 m con Amalia Guevara; al sur: 6.60 m con calle Río Verde; al oriente: 20.00 m con Juan Guerra Maqueda; al poniente: 20.00 m con Felipe López Maqueda. Superficie aproximada 114.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 15 de enero del 2003.-El C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

504.-12, 17 y 20 febrero.

Exp. 476/31/2003, C. ANGELICA AYALA CARBAJAL, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en manzana s/n, lote s/n, Col. Santa Clara, predio denominado Zacamolpa, calle privada Hidalgo No. 22, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 12.80 m con privada Galeana, actualmente privada Hidalgo; al sur: 12.80 m con Rosa Ma. Carbajal Martínez; al oriente: 12.20 m con Pedro López; al poniente: 12.20 m con Raúl Ayala Soberanes. Superficie aproximada 156.16 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 24 de enero del 2003.-El C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

504.-12, 17 y 20 febrero.

Exp. 445/29/2003, C. JESUS LOPEZ MORALES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en manzana s/n, lote 9, Col. Sta. Clara Coatlilla, predio denominado Xochitenco, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 24.85 y 17.33 m con los Srs. Isauro Hernández y Felipe Silva Soto; al sur: 35.09 m con calle privada; al oriente: 5.07 y 23.85 m con los Srs. Isauro Hernández y José Rivera; al poniente: 27.10 y 2.60 m con calle. Superficie aproximada 921.35 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 24 de enero del 2003.-El C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

504.-12, 17 y 20 febrero.

Exp. 444/28/03, C. ERNESTO FRASCO SANCHEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en manzana s/n, lote 14, Colonia Ampl. Sta Clara, predio denominado Zacualtitla, actualmente Col. Hank González, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 12.70 m con lote 13, actualmente con Perfecto Lara Cerecero; al sur: 12.80 m con propiedad privada actualmente calle Capulín; al oriente: 10.50 m con propiedad privada, actualmente Antonia Mendoza Valdez; al poniente: 9.30 m con calle actualmente cerrada Zacualtitla. Superficie aproximada 121.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 24 de enero del 2003.-El C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

504.-12, 17 y 20 febrero.