



GACETA DEL GOBIERNO



Periódico Oficial del Gobierno del Estado de México
REGISTRO DGC NUM. 001 1021 CARACTERISTICAS 113282801

Mariano Matamoros Sur No. 308 C.P. 50130
Tomo CLXXV A:202/3/001/02

Toluca de Lerdo, Méx., viernes 28 de febrero del 2003
No. 41

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO

SENTENCIA pronunciada en el expediente número 257/97, relativo al reconocimiento y titulación de bienes comunales promovido por la comunidad de San Antonio de la Laguna, Municipio de Donato Guerra, Edo. de Méx.

AVISOS JUDICIALES: 578, 165-B1, 446, 652, 151-B1, 237-A1, 392-A1, 657, 239-A1, 401-A1, 150-B1, 653, 658, 217-B1, 212-B1, 593, 598, 215-B1, 214-B1, 218-B1, 591, 351-A1, 216-B1, 349-A1, 583, 211-B1, 335-A1, 577, 588, 398-A1, 390-A1, 364-A1 y 403-A1.

AVISOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES: 612, 649, 655, 660, 664, 665, 602, 604, 611, 10-C1, 354-A1, 586, 346-A1, 009-C1, 345-A1 y 361-A1.

SUMARIO:

"2003. BICENTENARIO DEL NATALICIO DE JOSE MARIA HEREDIA Y HEREDIA"

SECCION PRIMERA

PODER EJECUTIVO FEDERAL

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO

SENTENCIA pronunciada en el expediente número 257/97, relativo al reconocimiento y titulación de bienes comunales promovido por la comunidad de San Antonio de la Laguna, Municipio de Donato Guerra, Edo. de Méx.

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Tribunal Unitario Agrario.- Secretaría de Acuerdos.- Distrito 09 Toluca.

Vistos para resolver nuevamente en los autos del expediente agrario número 257/97, en cumplimiento a la ejecutoria dictada por el Primer Colegiado en Materia Administrativa del Segundo Circuito, en el amparo directo número 419/2002 de fecha treinta y uno de octubre de dos mil dos, y

RESULTANDO

I.- Mediante resolución de fecha quince de noviembre de dos mil dos, este Tribunal Unitario Agrario, concluyó el procedimiento de Reconocimiento y Titulación de Bienes Comunales, promovido por el poblado de San Antonio de la Laguna, Municipio de Donato Guerra, Estado de México, en cuyos puntos resolutivos se determinó:

"PRIMERO.- Se declara procedente la acción de Reconocimiento y Titulación de Bienes Comunales promovida por la Comunidad de SAN ANTONIO DE LA LAGUNA, Municipio de DONATO GUERRA, Estado de México.

SEGUNDO.- Se reconoce y titula como Bienes Comunales del citado poblado una superficie total libre de conflicto de 325-90-64 hectáreas de diversas calidades, cuyos rumbos, distancias y linderos han quedado descritos en el considerando cuarto de este fallo, y que se destinarán a la explotación colectiva para los 153 capacitados, cuyos nombres han quedado precisados en el considerando quinto, dejándose a salvo los derechos a dichos comuneros para que mediante la asamblea correspondiente determinen su área de urbanización; sin que se haga exclusión de pequeñas propiedades, toda vez que no se localizaron dentro del perímetro general de los bienes comunales que pertenecen al núcleo agrario de referencia; declarándose que los derechos relativos a la superficie que se reconoce y titula a dicha comunidad, son inalienables, imprescriptibles e inembargables, salvo las excepciones contempladas por la vigente Ley Agraria.

TERCERO.- Remítase copia de la presente sentencia a la representación de la Procuraduría Agraria para los efectos legales procedentes, al igual que al Registro Agrario Nacional e inscribase en el Registro Público de la Propiedad del Estado de México.

CUARTO.- Publíquese esta resolución en el **Diario Oficial de la Federación**, en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de México; publíquense los puntos resolutivos de este fallo en los estrados del Tribunal y en el Boletín Judicial Agrario.

QUINTO.- Notifíquese personalmente a la comunidad promovente; por oficio al Primer Tribunal Colegiado en Materia Administrativa del Segundo Circuito, en cumplimiento a la ejecutoria dictada en el amparo directo 419/2002 de treinta y uno de octubre de dos mil dos. Ejecútense y Cúmplase; realícense las anotaciones de estilo en el Libro de Gobierno y en su oportunidad archívese como asunto concluido."

II.- Inconformes nuevamente con tal determinación el Comisariado de Bienes Comunales en cuestión promovió escrito de inconformidad con la resolución dictada por este Tribunal Unitario Agrario, de fecha quince de noviembre de dos mil dos en cumplimiento al fallo protector dictado por el Primer Tribunal Colegiado en Materia Administrativa del Segundo Circuito, expediente de amparo directo número 419/2002, porque se expresó que se reconoció y tituló como bienes comunales del poblado comunal de San Antonio de la Laguna, Municipio de Donato Guerra, Estado de México, como bienes comunales una superficie de 325-90-64 hectáreas, para ciento cincuenta y tres comuneros reconocidos, dejando a salvo sus derechos para que mediante la asamblea correspondiente determinaran el área de urbanización, con superficie de 119-22-62 hectáreas, que se excluyó del reconocimiento mencionado, lo que sólo atañe a la asamblea de comuneros, superficies que sumadas nos dan una superficie total de 425-13-26 hectáreas, que se tienen en posesión por la comunidad mencionada y que se le debe reconocer y titular en su totalidad.

III.- Examinada la inconformidad por parte del Primer Tribunal Colegiado en Materia Administrativa del Segundo Circuito, se determinó por acuerdo del pleno de dicho órgano colegiado que no se tiene por cumplida la ejecutoria en cuestión y que por tanto se requiere a este Tribunal Unitario Agrario del Distrito 9, a fin de que deje insubsistente la resolución de quince de noviembre de dos mil dos y dicte otra en estricto acatamiento a lo determinado en la sentencia del treinta y uno de octubre de dos mil dos.

IV.- Por auto de fecha diez de diciembre de dos mil dos, se tuvieron por recibidos los oficios números 11088 y 11089, enviados por el Secretario del Primer Tribunal Colegiado en Materia Administrativa del Segundo Circuito, por los cuales se transcribe el acuerdo del pleno de dicho órgano colegiado dictado en el expediente de amparo número 419/2002, promovido por el Comisariado de Bienes Comunales del poblado de San Antonio de la Laguna, Municipio de Donato Guerra, Estado de México; y en acatamiento al acuerdo de referencia, se deja insubsistente la sentencia del quince de noviembre de dos mil dos, dictada por este Tribunal en cumplimiento a la ejecutoria de amparo 419/2002; ordenando en consecuencia turnar los presentes autos para el efecto de dictar otra sentencia siguiendo estrictamente los lineamientos establecidos en la ejecutoria de referencia; la que se produce al tenor de las consideraciones siguientes:

CONSIDERANDO

PRIMERO.- Este Tribunal Unitario Agrario del Distrito 09, es competente para conocer, resolver y cumplimentar la ejecutoria de amparo de mérito, de conformidad a los artículos 27 fracción XIX de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, Tercero Transitorio del decreto de adiciones y reformas al 27 Constitucional, publicado en el **Diario Oficial de la Federación** el seis de enero de mil novecientos noventa y dos; 1o., 163 y Tercero Transitorio de la Ley Agraria; 1o., 2o. fracción II y Cuarto Transitorio fracción I de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios; y en el Acuerdo del Pleno del Tribunal Superior Agrario, publicado en el **Diario Oficial de la Federación** el veintinueve de septiembre de mil novecientos noventa y tres, mediante el cual crean distritos para la impartición de Justicia Agraria.

SEGUNDO.- La ejecutoria que se cumplimenta, señala sustancialmente en el considerando séptimo, lo siguiente:

"SEPTIMO.- Son esencialmente fundados y suficientes para alcanzar los efectos pretendidos los conceptos de violación propuestos por los quejosos bajo los apartados primero y segundo, lo que hace innecesario el análisis de los restantes.

Se procede al examen de los conceptos de violación identificados con los apartados primero y segundo, los cuales se estudian de manera conjunta dada la estrecha vinculación que se desprende de su contenido, al tenor de lo dispuesto por el artículo 79 de la Ley de Amparo en los que los agraviados esencialmente refieren que la responsable, al emitir el fallo reclamado, viola en su perjuicio lo dispuesto por el artículo 27, fracción VII, de la Constitución General de la República, pues determina excluir de los bienes que fueron reconocidos a la comunidad, una superficie de 119-22-62 hectáreas que supuestamente constituyen 'zona urbana', soslayando que la asamblea general es el órgano supremo del núcleo de población comunal y que además es la única que está legalmente facultada para señalar y delimitar las áreas necesarias para el asentamiento humano, así como la localización y relocalización del área de urbanización, en concordancia con lo dispuesto por el precepto 23, fracción VII, de la Ley Agraria, máxime si por mandato del artículo 107 del propio ordenamiento, son aplicables a las comunidades todas las disposiciones previstas para los ejidos, en la medida en que no contravengan lo dispuesto por el capítulo correspondiente, de suerte que la responsable carece de facultades para efectuar la exclusión de mérito, se reitera, porque atañe exclusivamente a la asamblea general de comuneros la decisión de tales cuestiones.

Asiste la razón a los impetrantes de la tutela federal.

Antes de exponer las razones que justifican la adopción de tal postura, es menester traer a colación que de las constancias que integran el expediente agrario 257/97 se desprende que mediante acuerdo de dieciocho de mayo de mil novecientos setenta y seis, el DELEGADO DE LA SECRETARÍA DE LA REFORMA AGRARIA EN EL ESTADO DE MEXICO, en forma oficiosa, determinó iniciar el procedimiento relativo al reconocimiento y titulación de bienes comunales, a favor del poblado de San Antonio de la Laguna, municipio de Donato Guerra, México. Publicado que fue el acuerdo en cita tanto en el *Diario Oficial de la Federación*, como en la *Gaceta del Gobierno* y después de la realización de diversos trabajos técnicos informativos y otros trámites legales como el levantamiento del censo de la población del lugar, se culminó el procedimiento de mérito con la emisión de la resolución de dieciocho de septiembre de mil novecientos noventa y siete, que constituye el acto reclamado en el presente medio de control constitucional.

En la sentencia supracitada la responsable consideró que durante la tramitación del procedimiento de reconocimiento y titulación de bienes a que se ha hecho referencia con antelación, los vecinos de San Antonio de la Laguna, municipio de Donato Guerra, México, se encontraban en posesión de una superficie total de 445-13-26 hectáreas, libres de todo conflicto, siendo que para arribar a tal conclusión analizó y valoró las documentales consistentes en el informe rendido por el comisionado por la SECRETARÍA DE LA REFORMA AGRARIA el diecisiete de diciembre de mil novecientos ochenta; las actas de conformidad de linderos levantadas con el representante comunal y los interesados de los núcleos agrarios colindantes; las actas en las que consta la conformidad de linderos con otras poblaciones; la descripción limitrofe de dos superficies, la primera de 325-90-64 hectáreas y la segunda de 119-22-62 hectáreas y, finalmente, los trabajos censales efectuados en el poblado de referencia.

De igual forma, la responsable tomó como punto de partida la opinión del INSTITUTO NACIONAL INDIGENISTA, del DELEGADO AGRARIO EN EL ESTADO, de la DIRECCIÓN GENERAL DE TENENCIA DE LA TIERRA y del CUERPO CONSULTIVO AGRARIO, según se constata de la simple lectura del fallo reclamado, destacando que en el dictamen emitido por la segunda de las autoridades en cita, incluso se establece que dentro de los terrenos comunales que comprenden la superficie de 445-13-26 hectáreas, no se encuentra ninguna pequeña propiedad.

Por virtud de lo anterior, la responsable resolvió que debía reconocerse y titularse a la aludida comunidad una superficie de 325-90-64 hectáreas, determinando además, excluir una superficie de 119-22-62 hectáreas, que según su dicho, integraban la zona urbana del ejido.

Sentado lo anterior, debe traerse a colación el texto de los artículos 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362 y 363 de la Ley Federal de Reforma Agraria, que; son los que regulan el procedimiento de reconocimiento y titulación de bienes comunales, que consigna...

De igual forma, los artículos 23, fracción VII, 100 y 107 de la Ley Agraria...

Luego, es inconcuso que asiste la razón a los impetrantes de la tutela federal, habida cuenta que según la propia responsable lo reconoce en diversas ocasiones, le fueron allegados diversos medios de convicción con los que se demostró que los vecinos de San Antonio de la Laguna, municipio de Donato Guerra, México tenían en posesión una superficie total de 445-13-26 hectáreas, según los trabajos técnicos e informativos realizados por el COMISIONADO DE LA SECRETARÍA DE LA REFORMA AGRARIA.

Tal circunstancia se robustece con las opiniones que en su momento rindieron tanto el INSTITUTO NACIONAL INDIGENISTA, como el DELEGADO AGRARIO EN EL ESTADO DE MEXICO, en donde ambas autoridades coinciden en señalar que la superficie total que tiene en posesión la comunidad es de 445-13-26 hectáreas.

Bajo tal perspectiva, la responsable no debía hacer la exclusión de 119-22-62 hectáreas, bajo el argumento de que se trataba de la zona urbana, en virtud de que por una parte, el procedimiento de reconocimiento y titulación de bienes comunales regulado por la Ley Federal de Reforma Agraria, no le facultaba para excluir una determinada superficie, por considerarla zona urbana, sino que, merced a los trabajos técnicos efectuados, debía reconocer la superficie cuya posesión haya quedado fehacientemente demostrada y, por otra parte, porque la determinación de tal cuestión atañe exclusivamente a la asamblea general de comuneros, de conformidad con lo dispuesto por los preceptos transcritos en párrafos que anteceden de la Ley Agraria, pues sólo a la asamblea compete la localización y relocalización del área de urbanización, así como la determinación del uso de sus tierras y su división atinente a las finalidades que estimen necesarias, de suerte que la responsable debió reconocer y titular el total de la superficie que tenían en posesión los vecinos a quienes se reconoció la calidad de comuneros, para que éstos, integrando la asamblea general, decidieran el tópico relativo al destino que habrían de dar a esas tierras, incluyendo por supuesto la decisión vinculada con la localización del área de urbanización.

No es obstáculo para arribar a tal conclusión el hecho de que en su momento tanto el DIRECTOR GENERAL DE TENENCIA DE LA TIERRA, como el CUERPO CONSULTIVO AGRARIO hubieren emitido dictámenes en los que estimaron que debía reconocerse y titularse únicamente una superficie de 325-13-26 hectáreas y que debían quedar excluidas 119-22-62 hectáreas, en razón de que dichas autoridades tampoco serían competentes para decidir la localización del área de urbanización dentro de la comunidad, sino que tal cuestión, se insiste, compete en forma exclusiva a la asamblea.

En las condiciones apuntadas, al resultar fundados los referidos planteamientos, lo que legalmente procede es conceder a la comunidad quejosa la protección constitucional que solicita, para el efecto de que la responsable deje insubsistente la sentencia reclamada y en su lugar dicte otra en la que deberá reconocer y titular a favor de la comunidad de San Antonio de la Laguna, municipio de Donato Guerra, México y en beneficio de los ciento cincuenta y tres comuneros que arrojó el censo correspondiente, la totalidad de la superficie que éstos tienen en posesión, es decir, 445-13-26 hectáreas, para que sean dichos comuneros, mediante la asamblea general, quienes determinen la localización del área de urbanización.

Habiendo resultado fundados los conceptos de violación de mérito, resulta innecesario examinar los restantes planteamientos propuestos por los agraviados, en los que en esencia aseguran que la ejecución del fallo reclamado les depara perjuicios, dado que la responsable efectuó una modificación de linderos valiéndose de un supuesto convenio que se desconoce, con el ánimo de beneficiar al poblado de San Simón, puesto que, a nada práctico conduciría su examen, toda vez que merced a las consideraciones vertidas con antelación, ha quedado insubsistente el fallo reclamado, de manera que la ejecución del mismo deberá seguir la misma suerte, pues no podrían subsistir los actos de ejecución de una sentencia que ha quedado sin efectos.

No escapa de la atención de este órgano jurisdiccional el hecho de que, al efectuarse los trabajos de ejecución de la sentencia reclamada, la comunidad de San Simón de la Laguna se mostró inconforme respecto de los límites que se habrían de delimitar, sin embargo, no es jurídicamente viable que en este momento se dilucide tal cuestión, pues ello habrá de ser materia de los medios de impugnación que, en su caso, se promuevan por parte de quienes se consideren afectados por tales actos de autoridad, máxime si, se reitera, en la especie ha quedado insubsistente la sentencia, de reconocimiento y titulación de bienes de dieciocho de septiembre de mil novecientos noventa y siete y, por consecuencia lógica, también la ejecución de la misma."

TERCERO.- Del estudio y análisis del expediente en cuestión se desprende que mediante acuerdo de dieciocho de mayo de mil novecientos setenta y seis, el Delegado de la Secretaría de la Reforma Agraria en el Estado de México, en forma oficiosa, determinó iniciar el procedimiento relativo al reconocimiento y titulación de bienes comunales, a favor del poblado de San Antonio de la Laguna, Municipio de Donato Guerra, Estado de México, en los términos previstos por los artículos 356, 359 y demás relativos a la Ley Federal de Reforma Agraria fojas 1 del legajo I; mismo que fue publicado en el *Diario Oficial de la Federación* el cuatro de febrero de mil novecientos ochenta y dos, así como en la *Gaceta del Gobierno* el veintiuno de febrero de mil novecientos ochenta y uno, mismas que obran agregadas en autos a fojas 23 y 28 del legajo I, lo anterior en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 357 de la Ley Federal de Reforma Agraria.

CUARTO.- En virtud de lo anterior, por escrito de fecha diecisiete de diciembre de mil novecientos ochenta, el ingeniero Raúl Loya Alcaraz, rindió informe al Delegado Agrario respecto al resultado de los trabajos técnicos informativos que le fueron encomendados, según oficio del veintiuno de julio de mil novecientos setenta y siete, suscrito por el funcionario público antes descrito, fojas 111 del legajo III. En el escrito de mérito el Ingeniero Raúl Loya Alcaraz, informó que existe una superficie de 445-13-26 hectáreas, libres de conflicto, que son susceptibles de confirmación y titulación en beneficio del poblado de San Antonio de la Laguna, Municipio de Donato Guerra, Estado de México; a la vez éste hizo del conocimiento del Delegado Agrario que, de acuerdo a las actas de conformidad que levantó en los linderos colindantes, visibles a fojas 115, 122 a 156 del legajo III, se obtuvo que el poblado de San Antonio de la Laguna, Municipio de Donato Guerra, Estado de México, no confronta conflictos de tierras con ninguno de los núcleos agrarios colindantes.

De los trabajos técnicos e informativos realizados por el ingeniero Raúl Loya Alcaraz, acorde a lo dispuesto en el artículo 359 incisos a) y c) de la Ley Federal de Reforma Agraria, se arriba a las conclusiones siguientes:

A).- Los vecinos de San Antonio de la Laguna, Municipio de Donato Guerra, Estado de México, están en posesión de una superficie de 445-13-26 hectáreas, libres de todo conflicto, superficie a la que se encuentra integrada una extensión de 119-22-62 hectáreas, correspondiente a la zona urbana de dicho núcleo agrario; lo que se corrobora con los siguientes elementos de prueba:

a).- El informe que el ingeniero Raúl Loya Alcaraz, comisionado por la Secretaría de la Reforma Agraria, rindió al Delegado Agrario en el Estado el diecisiete de diciembre de mil novecientos ochenta, a fojas 111 del legajo III;

b).- Las actas de conformidad de linderos que dicho comisionado levantó con el representante comunal de San Antonio de la Laguna y con los interesados de los siguientes núcleos agrarios colindantes: San Martín Obispo; Rancho Morelos; San Simón de la Laguna; Ejido de Sabana del Refugio, Municipio de Donato Guerra; Ejido de Sabana de Refugio, Municipio de San José Villa de Allende; Rancho de San Antonio Hidalgo; San Bartolomé, visibles a fojas de la 115 a la 149 del legajo III; y las actas que el licenciado Pedro Zaldivar Vázquez representante de la Secretaría de la Reforma Agraria levantó para hacer constar la conformidad de linderos relativos a San Antonio de la Laguna con las siguientes poblaciones: San Sebastián el Grande; San Bartolomé; San Bartolo y el Ejido de San Mateo; a fojas 187, 188, 191, 192, 195 y 196 del legajo IV;

c).- La descripción límite que el ingeniero Luis Hernández Cabrera realizó respecto al perímetro de los bienes comunales que cuentan con una superficie de 325-90-64 hectáreas, susceptibles de ser reconocidas y tituladas a favor del poblado de San Antonio de la Laguna, Municipio de Donato Guerra, Estado de México; y la descripción límite que David Ochoa Valdez llevó a cabo respecto a la poligonal, que comprende la superficie de 119-22-62 hectáreas que corresponde a la zona urbana de San Antonio de la Laguna, Municipio de Donato Guerra, Estado de México; a fojas 217 y 201 del legajo IV, y

d).- Los trabajos censales que tuvieron lugar en el poblado de San Antonio de la Laguna, a cargo de Javier Osvaldo Rascón Rascón, representante de la Secretaría de la Reforma Agraria y, Agustín Félix Gervacio y Mariana Victoria Flores, representantes comunales de dicho poblado, a fojas de la 83 a 109 del legajo II.

B).- El polígono que comprende los bienes comunales del poblado de San Antonio de la Laguna, Municipio de Donato Guerra, Estado de México, con superficie de 445-13-26 hectáreas, cuenta con los siguientes vértices y colindancias:

"Empezando del vértice No. 1 se encuentra una distancia aproximada de 30 mts., con un rumbo de 'NW' llegamos al No. 2 con una distancia aproximada de 70 mts., con un rumbo 'NW' llegamos al No. 3 con una distancia aproximada de 50 mts., con un rumbo 'NW' llegamos al No. 4 con una distancia aproximada de 65 mts., y un rumbo de 'NW' llegamos al No. 5 con una distancia aproximada de 60 mts., y un rumbo de 'NW' llegamos al No. 6 con una distancia de 40 mts., con un rumbo de 'NW' llegamos al No. 7 con una distancia de 40 mts., y un rumbo 'NW' llegamos al No. 8 con una distancia de 115 mts., y un rumbo de 'NW' llegamos al No. 9 con una distancia de 240 mts., y un rumbo de 'NW' llegamos al No. 10 con una distancia de 145 mts., y un rumbo de 'SW' llegamos al No. 11 con una distancia aproximada de 60 mts., y un rumbo de 'SW' llegamos al No. 12 con una distancia aproximada de 11 mts. y un rumbo de 'SE' llegamos al No. 13 con una distancia aproximada de 335 mts., y un rumbo de 'NW' llegamos al No. 14 con una distancia aproximada de 115 mts., y un rumbo de 'NW' llegamos al No. 15 con una distancia aproximada de 145 mts. y un rumbo de 'NW' llegamos al No. 16 con una distancia aproximada de 90 mts., y un rumbo de 'NW' llegamos al No. 17 con una distancia aproximada de 30 mts., y un rumbo de 'SW' llegamos al No. 18 con una distancia aproximada de 150 mts., y un rumbo de 'NW' llegamos al No. 19 con una distancia aproximada de 40 mts., y un rumbo de 'NW' llegamos al No. 20 con una distancia aproximada de 100 mts., y un rumbo de 'SW' llegamos al No. 21 con una distancia aproximada de 50 mts., y un rumbo de 'SW' llegamos al No. 22 con una distancia aproximada de 80 mts., y un rumbo de 'SW' llegamos al No. 23 con una distancia aproximada de 70 mts., y un rumbo de 'SW' llegamos al No. 24 con una distancia aproximada de 40 mts., y un rumbo de 'SW' llegamos al No. 25 con una distancia aproximada de 35 mts., y un rumbo de 'SW' llegamos al No. 26 con una distancia, aproximada de 35 mts., y un rumbo de 'SW' llegamos al No. 27 con una distancia aproximada de 90 mts., y un rumbo de 'SW' llegamos al No. 28 con una distancia aproximada de 580 mts., y un rumbo de 'SW' llegamos al No. 29 con una distancia aproximada de 410 mts., y un rumbo de 'SW' llegamos al No. 30 con una distancia aproximada de 170 mts., y un rumbo de 'SE' llegamos al No. 31 con una distancia aproximada de 250 mts., y un rumbo de 'SE' llegamos al No. 32 con una distancia aproximada de 150 mts., y un rumbo de 'SE' llegamos al No. 33 con una distancia aproximada de 60 mts., y un rumbo de 'SE' llegamos al No. 34 con una distancia aproximada de 190 mts., y un rumbo de 'SE' llegamos al No. 35 con una distancia aproximada de 115 mts., y un rumbo de 'SE' llegamos al No. 36 con una distancia aproximada de 310 mts., y un rumbo de 'SE' llegamos al No. 37 con una distancia aproximada de 85 mts., y un rumbo de 'SE' llegamos al No. 38 con una distancia de 140 mts., y un rumbo de 'SE' llegamos al No. 39 con una distancia de 270 mts., y un rumbo de 'SW' llegamos al No. 40 con una distancia de 90 mts., y un rumbo de 'SE' llegamos al No. 41 con una distancia de 290 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 42 con una distancia aproximada de 70 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 43 con una distancia de 110 mts., y un rumbo de 'SE' llegamos al No. 44 con una distancia de 290 mts., y un rumbo de 'SE' llegamos al No. 45 con una distancia aproximada de 260 mts., y un rumbo de 'SE' llegamos al No. 46 con una distancia aproximada de 245 mts., y un rumbo de 'SE' llegamos al No. 47 con una distancia aproximada de 490 mts., y un rumbo de 'SE' llegamos al No. 48 con una distancia de 230 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 49 con una distancia de 190 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 50 con una distancia aproximada de 125 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 51 con una distancia aproximada de 90 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 52 con una distancia de 50 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 53 con una distancia de 115 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 54 con una distancia aproximada de 70 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 55 con una distancia aproximada de 90 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 56 con

una distancia de 120 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 57 con una distancia aproximada de 450 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 58 con una distancia aproximada de 50 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 59 con una distancia aproximada de 90 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 60 con una distancia aproximada de 25 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 61 con una distancia aproximada de 70 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 62 con una distancia aproximada de 50 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 63 con una distancia aproximada de 60 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 64 con una distancia aproximada de 75 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 65 con una distancia aproximada de 140 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 66 con una distancia aproximada de 80 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 67 con una distancia aproximada de 60 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 68 con una distancia de 40 mts., y un rumbo de 'NE' llegamos al No. 0 y con una distancia de 50 mts. y un rumbo de 'NW' llegamos al No. 1., a fojas 217 del legajo IV, y

C).- El polígono que comprende la "zona urbana" del poblado de San Antonio de la Laguna, Municipio de Donato Guerra, Estado de México con superficie de 119-22-62 hectáreas, cuenta con los siguientes vértices:

"Partiendo del vértice No. 1 con rumbo general 'SE' en línea semiquebrada y con una distancia aproximada de 2,510 mts., pasando por los vértices 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 y 12 se llega al No. 13 partiendo de este vértice y con un rumbo general 'NE' en línea recta y con una distancia aproximada de 595 mts., se llega al vértice No. 14 partiendo de este vértice y con un rumbo general 'SE' y con una distancia aproximada de 175 mts., en línea recta se llega al vértice 15, partiendo de este vértice y con un rumbo general 'NE' en línea semiquebrada y con una distancia aproximada de 985 mts., pasando por los vértices 16, 17, 18 y 19 se llega al vértice No. 20, partiendo de este vértice y con un rumbo general 'SW' en línea recta y con una distancia aproximadamente de 110 mts., se llega al vértice No. 21, partiendo de este vértice y con un rumbo general 'NW' en línea quebrada y con una distancia aproximada de 1,275 mts., pasando por los vértices 22, 23, 24, 25 y 26 se llega al vértice No. 27 partiendo de este vértice y con un rumbo general 'NE' en línea semiquebrada y con una distancia aproximada de 685 mts., pasando por los vértices 28, 29, 30 y 31 se llega al vértice No. 32 partiendo de este vértice y con un rumbo general 'NW' en línea recta y con una distancia aproximada de 680 mts., en línea recta se llega al vértice No. 33, partiendo de este vértice y con un rumbo general 'SW' en línea semiquebrada y con una distancia aproximada de 1,850 mts., pasando por los vértices 34, 35, 36 y 37 se llega al vértice No. 38, partiendo de este vértice y con rumbo general 'SE' en línea recta y con una distancia de 130 mts., se llega al vértice No. 39 partiendo de este vértice y con un rumbo general 'SW' en línea semiquebrada y con una distancia aproximada de 160 mts., pasando por el vértice No. 40 se llega al vértice No. 41 partiendo de este vértice y con un rumbo general 'NW' en línea recta se llega al vértice No. 42 partiendo de este vértice y con un rumbo general 'SW' en línea semiquebrada y con una distancia de 340 mts., pasando por el vértice No. 43 se llega al punto de partida o vértice No. 1., a fojas 201 del legajo IV.

La descripción limitrofe de las superficies anteriores, coincide exactamente con la descripción que Gloria Leticia Luna Payán y el ingeniero Héctor D. Labastida Escamilla, Jefe de la Oficina de Revisión Técnica, hicieron respecto a las mismas superficies, a fojas 318 y 319 del legajo VI.

Documentales éstas que tienen pleno valor probatorio, de conformidad a los artículos 197, 203 y 207 del Código Federal de Procedimientos Civiles, de aplicación supletoria en términos del artículo 2o. de la Ley Agraria.

QUINTO.- De la diligencia censal realizada de conformidad con el artículo 359 inciso b), en el poblado de San Antonio de la Laguna, Municipio de Donato Guerra, Estado de México, con la intervención de los representantes comunales y de Javier Osvaldo Rascón Rascón, representante de la Secretaría de la Reforma Agraria, a fojas de la 83 a la 109 del legajo II; levantamiento censal que arrojó un número de 153 capacitados en materia agraria, en vista de que cumplen con los requisitos que señalan los artículos 200 y 267 de la Ley Federal de Reforma Agraria, cuyos nombres y apellidos a continuación se mencionan:

No.	NOMBRE	No.	NOMBRE
1.-	SABINO MARTINEZ FRANCISCO	44.-	ENRIQUE VICTORIA MARCOS
2.-	FORTINO SANCHEZ AURELIO	46.-	DOMINGO ARZATEZ BAUTISTA
3.-	CAMILO SILVERIO FLORES	48.-	CRISANTO PEÑA FLORES
4.-	ROSALIO PASCUAL MARIN	50.-	JUAN VICTORIA CORNELIO
5.-	ARCADIO VICTORIANO ROQUE	52.-	NICOLAS PEÑA ALVAREZ
6.-	CRISANTO VICTORIANO PEÑA	54.-	SABINO FLORES COLIN
7.-	LUIS VICTORIANO ROQUE	56.-	AMADO PEÑA IGNACIO
8.-	MARGARITO SANCHEZ FLORES	58.-	FELIPE MARTINEZ TORIBIO
9.-	ERASMO MARTINEZ COLIN	60.-	CLAUDIO ALVAREZ ROQUE
10.-	AGAPITO FLORES GONZALEZ	62.-	SANTIAGO GARBAY FLORES
11.-	JUAN PASCUAL GONZALEZ	64.-	HIGINIO FLORES COLIN
12.-	EPIFANIO DE JESUS V.	66.-	CELESTINO MARTINEZ
13.-	MARCELINO PASCUAL GONZALEZ	68.-	ESTANISLAO VICTORIANO F.
14.-	PASCACIO EVANGELISTA S.	70.-	ARCADIO LUCADIO ALVAREZ
15.-	LEONARDO MARIN DE LA PAZ	72.-	CIRILO FLORES COLIN
16.-	ANTONIO MARIN DE JESUS	74.-	CIRIACO LUCADIO FRANCISCO
17.-	FRANCISCO SANCHEZ AURELIO	76.-	MAGDALENO MARTINEZ G.
18.-	ALBINO SANCHEZ FLORES	78.-	MANUEL VELAZQÜEZ DE LA C.
19.-	PABLO MARIN DE JESUS	80.-	GREGORIO VICENTE EPIFANIO
20.-	GREGORIO BLAS FLORES	82.-	JULIAN ARZATEZ MARIN
22.-	GENARO VICTORIA FLORES	84.-	MANUEL BAUTISTA MARCOS
24.-	RAYMUNDO MARTINEZ H.	86.-	GABRIEL VICTORIANO F.
26.-	AGUSTIN FELIX GERBACIO	88.-	PEDRO ARZATEZ BAUTISTA
28.-	CRISOFORO FLORES COLIN	90.-	ONESIMO PASCUAL BAUTISTA
30.-	DELFINO FLORES HERNANDEZ	92.-	LUCIO VALDEZ FLORES
32.-	JUVENCIO FLORES HERNANDEZ	94.-	MACARIO PEÑA BLAS
34.-	FORTINO FLORES FLORES	96.-	SILVERIO SANCHEZ SEBASTIAN
36.-	SILVESTRE SANCHEZ HERNANDEZ	98.-	MANUEL PEÑA REYES
38.-	MARGARITO SEBASTIAN C.	100.-	PEDRO BLAS JOAQUIN
40.-	JUAN MARTINEZ SANCHEZ	102.-	MARTIN PEÑA SILVERIO
42.-	NICACIO ALVAREZ VICTORIANO	104.-	BACILIO ARZATEZ CELESTINO

106.-	DOMINGO PEÑA ALVAREZ	132.-	MANUEL BLAS CRUZ
108.-	AGAPITO HERNANDEZ G.	134.-	URSULO SANCHEZ SEBASTIAN
110.-	CORNELIO MARIN LORENZO	136.-	FELIPE PASCUAL FRANCISCO
112.-	FELIPE VICTORIA CORNELIO	138.-	GREGORIO PEÑA BAUTISTA
114.-	BACILIO BAUTISTA VICTORIANO	140.-	ANTONIO PEÑA MARCOS
116.-	AURELIO CAMACHO ANSELMO	142.-	GREGORIO PEÑA LORENZO
118.-	BACILIO MARTINEZ COLIN	144.-	VALENTIN SEBASTIAN COLIN
120.-	APOLONIO ARZATEZ PASCUAL	146.-	GUADALUPE HERNANDEZ G.
122.-	CRISTOBAL GONZALEZ FLORES	148.-	FRANCISCO VICTORIA V.
124.-	ANASTACIO FRANCISCO F.	150.-	VICENTE VEGA PEÑA
126.-	CIPRIANO PEÑA FLORES	152.-	CELEDONIO CRISTOBAL S.
128.-	BENJAMIN EVANGELISTA F.	153.-	TEODELO NAZARIO PINA
130.-	MARIANO VICTORIA FLORES		

Trabajos censales, que fueron estimados como correctos por el ingeniero Adolfo German Hoffmann, revisor técnico de la Dirección General de la Tenencia de la Tierra, al considerar que los mismos se apegaron a lo dispuesto por los artículos 29, 31, 32, 358 y 359 inciso b) de la Ley Federal de Reforma Agraria.

Igualmente, y en cumplimiento de los artículos 360, 361 y 362 de la Ley Federal de Reforma Agraria, el Instituto Nacional Indigenista, en fecha veinticinco de junio de mil novecientos ochenta y uno, determinó al respecto: "... 6o. En virtud de lo expuesto, este Instituto opina que debe reconocerse y titularse, a favor del poblado de 'San Antonio de la Laguna', la superficie de 445-13-44 Has., aprobada en revisión técnica", fojas 221 del legajo IV; el Delegado Agrario en el Estado, con fecha veintiséis de enero de mil novecientos ochenta y uno, emitió la siguiente opinión: "PRIMERO.- Debe reconocerse y titularse correctamente al poblado de San Antonio de la Laguna, Municipio de Donato Guerra, de esta Entidad Federativa, la superficie de 445-13-26 Has., de terreno de diferentes calidades, que se encuentran en posesión y disfrute como bien comunal de los 153 individuos capacitados y reconocidos por el Censo General de Comuneros...", fojas 129 a 137 del legajo III de autos; a su vez la Dirección General de Tenencia de la Tierra, el tres de marzo de mil novecientos ochenta y dos, dictaminó: "PRIMERO.- Se declara la capacidad legal al núcleo de población denominada 'San Antonio de la Laguna', Municipio de Donato Guerra, Estado de México, para disfrutar en común de las tierras cuyo reconocimiento y titulación promueve, por tratarse de un núcleo que de hecho y por derecho guarda el estado comunal.- SEGUNDO.- Se reconoce y titula como bien comunal al citado núcleo de población la superficie de 325-90-64 Has...", fojas 213 del legajo IV; y con fecha dos de septiembre de mil novecientos ochenta y tres, el Cuerpo Consultivo Agrario, emitió su dictamen, en el cual en esencia se expresó: "PRIMERO.- Es procedente la acción de Reconocimiento y Titulación de Bienes Comunales iniciada de oficio para la comunidad denominada 'San Antonio de la Laguna', Municipio de Donato Guerra, Estado de México.- SEGUNDO.- Se reconoce y titula a la comunidad de referencia, una superficie de 325-90-64 Has. de diversas calidades, para beneficiar a 153 comuneros que se obtuvieron del censo básico cuya descripción limítrofe se consigna en el cuerpo del presente dictamen, quedando excluida la superficie de 119-22-62 Has. que constituyen la zona urbana.", fojas 299 del legajo V de autos.

SEXTO.- Del resultado de todos los trabajos llevados a cabo dentro del procedimiento de reconocimiento y titulación de bienes comunales se llega a la conclusión, que se dio cumplimiento a las formalidades establecidas por la Ley Federal de Reforma Agraria, esto es así, ya que el artículo 356 de dicho ordenamiento, establecía que este iniciaría a petición de parte o de oficio, y en el presente asunto existen constancias que inició de oficio el dieciocho de mayo de mil novecientos noventa y seis. Realizándose la publicación a que se refiere el artículo 357 de la Ley en cita, en la Gaceta de Gobierno el veintiuno de febrero

de mil novecientos ochenta y uno, y en el Diario Oficial de la Federación el cuatro de febrero de mil novecientos ochenta y dos, como se aprecia a fojas 23 y 28 del legajo I de autos, en la copia simple de la Gaceta de Gobierno y del Diario Oficial de la Federación que aparece en el legajo II y la copia simple de la Gaceta de Gobierno y del Diario Oficial de la Federación que aparece en el legajo III de autos.

que tiene pleno valor probatorio en términos de los artículos 197, 203 y 207 del Código Federal de Procedimientos Civiles de aplicación supletoria a la materia agraria.

realizaron los trabajos que establece el artículo 359 de la Ley Federal de Reforma Agraria, de acuerdo a sus incisos a) y c), se localizó la propiedad comunal correspondiente, por parte del Lova Acazaz, quien rindió su informe de los trabajos técnicos informativos por oficio del día veintinueve de mayo de mil novecientos setenta y siete, fojas 111 del legajo III de autos; la diligencia censal con el artículo 359, inciso b), realizada con la intervención de los representantes comunales de Rascón Rascón, representante de la Secretaría de la Reforma Agraria, a fojas de la 83 al 112; levantamiento censal que arrojó un número de 153 capacitados en materia agraria, que cumplen con los requisitos establecidos por los artículos 200 y 267 de la ley en comento; trabajos censales dados como correctos por el ingeniero Adolfo German Hoffmann, revisor técnico de la Dirección General de la Tenencia de la Tierra; mismos que se apegaron a lo dispuesto por los artículos 29, inciso b) de la Ley Federal de Reforma Agraria.

Asimismo, se realizó el levantamiento de linderos, esto es, por lo que se refiere a la propiedad comunal del ingeniero Rascón Rascón, el veintiuno de julio de mil novecientos ochenta y uno, de conformidad con el artículo 359, inciso b) de la Ley Federal de Reforma Agraria, y de Javier Osvaldo Rascón Rascón, el veintiuno de julio de mil novecientos ochenta y uno, de conformidad con el artículo 359, inciso b) de la Ley Federal de Reforma Agraria, la 109 del legajo III de autos, que cumplen con los requisitos establecidos por los artículos 200 y 267 de la ley en comento; trabajos censales dados como correctos por el ingeniero Adolfo German Hoffmann, revisor técnico de la Dirección General de la Tenencia de la Tierra; mismos que se apegaron a lo dispuesto por los artículos 29, inciso b) de la Ley Federal de Reforma Agraria.

De igual manera, se realizó el levantamiento de linderos, esto es, por lo que se refiere a la propiedad comunal del ingeniero Rascón Rascón, el veintiuno de julio de mil novecientos ochenta y uno, de conformidad con el artículo 359, inciso b) de la Ley Federal de Reforma Agraria, y de Javier Osvaldo Rascón Rascón, el veintiuno de julio de mil novecientos ochenta y uno, de conformidad con el artículo 359, inciso b) de la Ley Federal de Reforma Agraria, la 109 del legajo III de autos, que cumplen con los requisitos establecidos por los artículos 200 y 267 de la ley en comento; trabajos censales dados como correctos por el ingeniero Adolfo German Hoffmann, revisor técnico de la Dirección General de la Tenencia de la Tierra; mismos que se apegaron a lo dispuesto por los artículos 29, inciso b) de la Ley Federal de Reforma Agraria.

Se dio cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 360, 361 y 362 de la Ley Federal de Reforma Agraria, en que se recabaron las opiniones y dictámenes, según el caso, del Instituto Nacional de Reforma Agraria, a fojas 121 del legajo IV; del Delegado Agrario en el Estado, fojas 129 del legajo III de autos; de la Dirección General de la Tenencia de la Tierra, fojas 213 del legajo IV; y del Cuerpo Consultivo Agrario, fojas 214 del legajo IV. Todo esto, en términos del artículo 9o. del Reglamento para la Tramitación de los Procedimientos de Reconocimiento y Titulación de Bienes Comunales, a lo cual se le da valor probatorio en términos de los artículos 197 y 202 del Código Federal de Procedimientos Civiles de aplicación supletoria, en virtud de que la superficie a reconocer y titular es de 445-13-26 hectáreas en su totalidad, libres de cualquier carga, de modo que se haga exclusión alguna de propiedades particulares, al no encontrarse alguna dentro de la zona urbana.

SEPTIMO.- En cumplimiento justo y exacto a la ejecución de mérito, y después del examen de los presentes autos, este Tribunal Unitario Agrario, considera que es procedente reconocer y titular a favor del poblado de San Antonio de la Laguna, Municipio de Donato Guerra, Estado de México, la superficie de 445-13-26 hectáreas, en beneficio de los 153 campesinos, con capacidad agraria, que integran la comunidad en cita, mismos que se encuentran relacionados en el considerando quinto de este fallo, cuyos vértices y linderos se describen en el plano proyecto de Reconocimiento y Titulación de Bienes Comunales, autorizado por el Cuerpo Consultivo Agrario en sesión de fecha veintitrés de abril de mil novecientos noventa y siete, a fojas 344 del legajo VI, incluyendo la zona urbana; dejándose a salvo los derechos de dichos comuneros para que mediante la asamblea correspondiente, en su caso, se determine su área de urbanización o zona urbana; y si bien, el poblado en cita no cuenta con títulos coloniales o del México Independiente, que acrediten la propiedad de los terrenos que conforman la superficie en comento, también es verdad que San Antonio de la Laguna, Municipio de Donato Guerra, Estado de México, constituye una comunidad de hecho, toda vez que desde tiempo inmemorial ha venido poseyendo la superficie de 445-13-26 hectáreas, de manera pacífica, pública y continua, por lo que las 153 personas multicitadas, que integran el citado núcleo agrario, cuentan con capacidad jurídica para disfrutar en común la superficie antes precisada en términos de lo dispuesto por el artículo 267 de la Ley Federal de Reforma Agraria.

Por lo anteriormente expuesto y con fundamento en los artículos 187 y 189 de la Ley Agraria, este Tribunal Unitario Agrario Distrito 9,

RESUELVE

PRIMERO.- Se declara procedente la acción de Reconocimiento y Titulación de Bienes Comunales promovida por la Comunidad de San Antonio de la Laguna, Municipio de Donato Guerra, Estado de México.

SEGUNDO.- Se reconoce y titula a favor de la comunidad de San Antonio de la Laguna, Municipio de Donato Guerra, Estado de México, y en beneficio de los 153 comuneros que arrojó el censo correspondiente, la totalidad de la superficie que tienen en posesión de 445-13-26 hectáreas, incluyendo la zona urbana para que, en su caso, la asamblea general de comuneros determine la ubicación, localización o relocalización del área de urbanización de la misma, conforme a sus atribuciones legales establecidos en los artículos 23, fracción VII, 100 y 107 de la Ley Agraria.

TERCERO.- Remítase copia de la presente sentencia a la representación de la Procuraduría Agraria para los efectos legales procedentes, al igual que al Registro Agrario Nacional e inscribase en el Registro Público de la Propiedad del Estado de México.

CUARTO.- Publíquese esta resolución en el **Diario Oficial de la Federación**, en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de México; publíquense los puntos resolutive de este fallo en los estrados del Tribunal y en el Boletín Judicial Agrario.

QUINTO.- Notifíquese personalmente a la comunidad promovente; por oficio al Primer Tribunal Colegiado en Materia Administrativa del Segundo Circuito, en cumplimiento a la ejecutoria dictada en el amparo directo 419/2002 de treinta y uno de octubre de dos mil dos, y al acuerdo de inconformidad de fecha seis de diciembre de dos mil dos. Ejecútase y Cúmplase; realícense las anotaciones de estilo en el Libro de Gobierno y en su oportunidad archívese como asunto concluido.

Toluca, Estado de México, a doce de diciembre de dos mil dos.- Así lo resolvió y firma el Magistrado del Tribunal Unitario Agrario del Distrito 9, **Jorge J. Gómez de Silva Cano**, ante la presencia del C. Secretario de Acuerdos, **Moisés Jiménez Garnica**, con quien actúa y da fe.- Rúbricas.

Publicada en el Diario Oficial, Órgano del Gobierno Constitucional de los Estados Unidos Mexicanos, el día 31 de diciembre de 2002).

AVISOS JUDICIALES

**JUZGADO CUADRAGESIMO SEGUNDO DE LO CIVIL
MEXICO, DISTRITO FEDERAL
E D I C T O**

EXPEDIENTE: 233/98.
SECRETARIA "A".

SE CONVOCAN POSTORES.

En los autos del Juicio Ejecutivo Mercantil, promovido por UNION DE CREDITO DEL TRANSPORTE PUBLICO, S.A. DE C.V., en contra de JAIME DIAZ PELCASTRE, expediente 233/98, el C. Juez Cuadragésimo Segundo de lo Civil, ordenó a sacar a remate en primera almoneda del bien inmueble ubicado en: Calle Municipio de Tultitlán, número 74, fraccionamiento Izcalli Cuauhtémoc II, municipio de Metepec, Estado de México. Para que tenga verificativo dicho remate se señalan las diez horas con treinta minutos del día cuatro de marzo del año dos mil tres. En la inteligencia de que será postura legal para dicho remate la cantidad de TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 M.N., precio del avalúo y siendo postura legal dicha cantidad por tratarse de Juicio Ejecutivo Mercantil.

Para su publicación en los tableros de avisos de este Juzgado, en los tableros de la tesorería del Distrito Federal, y en el periódico El Excelsior, por tres veces dentro de nueve días. Así mismo en los sitios de costumbre, en las puertas del Juzgado que le corresponda en el Municipio de Metepec, Estado de México, así como en el periódico de mayor circulación de esa entidad en los mismos términos.-México, Distrito Federal, a 31 de enero de 2003.-La C. Secretaria de Acuerdos "A", Lic. Alma Rosa Ortiz Conde.-Rúbrica.

578.-18, 24 y 28 febrero.

**JUZGADO SEGUNDO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA
NEZAHUALCOYOTL, MEXICO
E D I C T O**

EXPEDIENTE: 1058/2002.
C. SOL TERESA VAZQUEZ LICEA.

Se le hace saber que el señor CARLOS ALBERTO HERRERA HERNANDEZ, interpuso en su contra una demanda de divorcio necesario por la causal VIII del artículo 253 del Código Civil aplicable anterior, al actual vigente reclamándole las siguientes prestaciones: A).- Disolución del vínculo matrimonial, B).- La cesación de los derechos inherentes a su matrimonio, en cuatro le favorezcan, C).- La pérdida de la patria potestad, D).- El pago de gastos y costas. Ignorándose su domicilio se le emplazará a través de edictos, previniéndole que deberá comparecer a este Juzgado dentro del término de treinta días contados a partir del día siguiente de la última publicación del mismo, se fijará además en la puerta del tribunal una copia íntegra de la resolución por todo el tiempo del emplazamiento, apercibiéndole que si pasado el término no comparece por sí, por apoderado o por gestor que pueda representarlo, se seguirá el juicio en su rebeldía, de igual manera se le requiere para que señale domicilio donde puede oír y recibir notificaciones en el entendido que de no hacerlo las posteriores notificaciones se le harán conforme a la de las no personales, quedando en la Secretaría del Juzgado las copias de traslado a su disposición.

Para su publicación de tres veces de siete en siete días en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado, en el periódico de mayor circulación así como en el boletín judicial.-Nezahualcóyotl, México, a los treinta días del mes de enero del año dos mil tres.-Doy fe.-Segundo Secretario de Acuerdos, Lic. María de los Angeles Alcántara Rivera.-Rúbrica.

165-B1.-10, 19 y 28 febrero.

**JUZGADO CUARTO DE LO FAMILIAR
DISTRITO DE TOLUCA-METEPEC
E D I C T O**

SE EMPLAZA A: JUAN AMADO SOSA HERRERA.

Se hace saber: que en el expediente radicado en este Juzgado bajo el número 735/02, relativo al juicio ordinario civil sobre nulidad de matrimonio, promovido por ROSA MARIA ROMERO FERNANDEZ, en contra de JUAN AMADO SOSA HERRERA, de quien demanda las siguientes prestaciones: A).- La declaración de la nulidad de matrimonio celebrado entre la suscrita y el demandado señor JUAN AMADO SOSA HERRERA, en fecha veintidós de octubre de mil novecientos noventa y nueve, en términos de lo dispuesto por el artículo 4.61 fracción II del Código Civil para el Estado de México, B).- El pago de gastos y costas que el presente juicio origine. Metepec, México, dos de diciembre del año dos mil dos.- A sus autos el escrito de cuenta presentado por ROSA MARIA ROMERO FERNANDEZ, visto su contenido y el estado procesal que guardan los autos, tomando en consideración que fueron rendido los informes ordenados por auto de fecha veintiuno de octubre del año dos mil dos, de los cuales se establece que se desconoce el domicilio y paradero actual del señor JUAN AMADO SOSA HERRERA, por lo que con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.181 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, emplácese al señor JUAN AMADO SOSA HERRERA por medio de edictos que contengan una relación sucinta de la demanda, los cuales deberán publicarse por tres veces de siete en siete días en el periódico oficial GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México, y otro de mayor circulación de este distrito judicial donde se haga la citación y en el boletín judicial, haciéndole saber que deberá presentarse dentro del plazo de treinta días, contados a partir del siguiente al de la última publicación, debiendo además fijarse una copia íntegra de la resolución por todo el tiempo del emplazamiento en la puerta de este tribunal haciéndole de su conocimiento que si pasado este tiempo no comparece por sí, por apoderado o por gestor que pueda representarlo se seguirá el juicio en rebeldía, haciéndole las ulteriores notificaciones por medio de lista y boletín judicial en términos de lo previsto por los artículos 1.168, 1.169 y 1.170 del Código antes referido. Expidanse a la parte actora los edictos correspondientes para dar cumplimiento al presente auto.

Para su publicación tres veces de siete en siete días en el periódico GACETA DEL GOBIERNO y en otro de mayor circulación en esta ciudad, así como para la fijación en la tabla de avisos de este Juzgado por todo el tiempo del emplazamiento. Dado en el Juzgado Cuarto Familiar de Toluca con residencia en Metepec, México, a los veintiocho días del mes de enero del año dos mil tres.-Doy fe.-El Secretario, Lic. José Luis Mendoza Valdés.-Rúbrica.

446.-10, 19 y 28 febrero.

**JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL
DISTRITO DE TOLUCA
E D I C T O**

En el expediente número 60/03, MARTIN DIAZ DIAZ, promueve diligencias de información de dominio, respecto de un inmueble ubicado en el paraje denominado La Zanja del poblado de San Juan de las Huertas, Municipio de Zinacatepec, México, que mide y linda: al norte: 45.00 metros con Joaquín Jiménez; al sur: 45.00 metros con Alberto Monroy; al oriente: 29.00 metros con zanja federal; al poniente: 29.00 metros con Leopoldo Rojas. Haciéndoles saber a las personas que se crean con igual o mejor derecho lo deduzcan en términos de Ley. Para su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y otro periódico de circulación diaria en esta Ciudad. Por dos veces con intervalos de por lo menos dos días. Toluca, México a dieciocho de febrero del dos mil tres.-Doy fe.-Secretario, Lic. Martha F. Pichardo Esquivel.-Rúbrica.

652.-25 y 28 febrero.

**JUZGADO QUINTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
NEZAHUALCOYOTL-CHIMALHUACÁN
E D I C T O**

EXPEDIENTE NUM: 546/2002.

En los autos del expediente número 546/2002, relativo al Juicio ordinario civil usucapión, promovido por JUANA JACINTO ARANA, en contra de BULMARO LIMON MORALES, respecto al lote número siete, manzana dos, del predio denominado "Apapasco El Grande", ubicado en el Barrio de Santa María, Municipio de Chimalhuacán, Estado de México, el cual tiene las siguientes medidas y colindancias: al norte: 19.30 metros colinda con lote siete; al sur: 19.30 metros colinda con lote ocho; al oriente: 7.50 metros colinda con calle; al poniente: 7.50 metros y colinda con calle, teniendo una superficie total aproximada de 144.75 metros cuadrados. Por este medio se emplaza al demandado para que dentro del término de treinta días contados a partir de que surta efectos la última publicación, comparezca ante este Juzgado a dar contestación a la demanda instaurada en su contra, con el apercibimiento que de no hacerlo por sí mismo, por apoderado o por gestor que pueda representarlo, se le tendrá por contestada en sentido negativo la misma, siguiéndose el juicio en rebeldía y las posteriores notificaciones se le harán por Lista y Boletín Judicial.

Para su publicación por tres veces de ocho en ocho días en la GACETA DEL GOBIERNO y en otro periódico de mayor circulación de este Distrito Judicial, Chimalhuacán, México, a veinticuatro de enero del año dos mil tres.-Doy fe.-C. Secretario de Acuerdos, Lic. Rafael Cárdenas Pérez.-Rúbrica.

151-B1.-6, 18 y 28 febrero.

**JUZGADO CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TLALNEPANTLA
E D I C T O**

EXPEDIENTE: 381/2002.

DEMANDADO: PRIMITIVO BARRAGAN CASTRO.

En el expediente 381/2002, relativo al Juicio Ordinario Civil, cumplimiento de contrato promovido por EDMUNDO SANCHEZ REYES, en contra de PRIMITIVO BARRAGAN CASTRO: en fecha veintiuno de enero del dos mil tres, se ordenó emplazar a la parte demandada por medio de edictos, requiriéndole las siguientes prestaciones: A).- El cumplimiento de contrato de compraventa de fecha 29 de febrero del 2000. B).- Se me declare como legítimo propietario del inmueble ya referido en mi demanda inicial y se me adjudique el mismo. C).- En su momento oportuno procesal decretar se protocolice ante el Notario la sentencia que se llegare a dictar y se reconociera como legítimo propietario del bien inmueble. D).- El pago de gastos y costas que origine el presente juicio.

Para su publicación por tres veces de ocho en ocho días, en el periódico GACETA DEL GOBIERNO y en otro de mayor circulación en la población en esta población, fijándose además en la puerta de este Tribunal una copia íntegra de la resolución por todo el tiempo del emplazamiento, haciéndole saber a la parte demandada que deberá presentarse dentro del término de treinta días, contados a partir del siguiente al que surta sus efectos la última publicación a producir contestación a la demanda entablada en su contra, con el apercibimiento de que en caso de no hacerlo se seguirá el Juicio en su rebeldía, y las posteriores notificaciones se le harán en términos del artículo 195 del ordenamiento legal en cita.-Doy fe.-Primer Secretario de Acuerdos, Lic. Fernando Zetina Gómez.-Rúbrica.

237-A1.-6, 18 y 28 febrero.

**JUZGADO 11º CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TLALNEPANTLA-ATIZAPÁN DE ZARAGOZA
E D I C T O**

Que en el expediente número 1043/02, relativo al juicio procedimiento judicial no contencioso, diligencias de inmatriculación judicial información posesoria, promovido por VICENTE ROSAS CRUZ, radicado ante este Juzgado Décimo Primero de lo Civil de Tlalnepantla, con residencia en Atizapán de Zaragoza, México, misma de que se promueve a efecto de que previos los trámites que impone el procedimiento se decrete la inscripción ante el Registro Público de la Propiedad correspondiente del lote de terreno ubicado en la Colonia Francisco I. Madero, en la Colmena, municipio de Nicolás Romero, Estado de México, cuyas superficies, medidas y colindancias son las siguientes: 1,007.50 m2, (un mil siete metros cuadrados con cincuenta centímetros) con las siguientes medidas y colindancias: al norte: 38.40 m (treinta y ocho metros con cuarenta centímetros) y colinda con calle Francisco I. Madero; al sur: 36.80 m (treinta y seis metros con ochenta centímetros) y colinda con Joaquín Rosas; al oriente: 39.00 m (treinta y nueve metros) y colinda con propiedad de Adrián Rosas; al poniente: en dos tramos uno de 22.00 m (veintidós metros) y otro de 8.40 m (ocho metros con cuarenta centímetros) y colinda con paso de servidumbre (calle).

Publicación que deberá hacerse por dos veces con intervalos de por lo menos dos días en el periódico oficial GACETA DEL GOBIERNO y en el periódico de circulación diario, para los efectos legales a que haya lugar. Dado en el local de este juzgado al día catorce de noviembre del año dos mil dos.-Doy fe.-La Primer Secretario de Acuerdos, Lic. Ma. Magdalena Soto Canales.-Rúbrica.

392-A1.-25 y 28 febrero.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TENANGO DEL VALLE-SANTIAGO
TIANGUISTENCO
E D I C T O**

En el expediente número 60/2003, JULIAN MARTINEZ RODRIGUEZ, promueve por su propio derecho en la vía de jurisdicción voluntaria diligencias de información ad-perpetuam, respecto de un bien inmueble ubicado en el paraje denominado San Luis, en el municipio de Capulhuac, Estado de México, el cual mide y linda: al norte: 110.80 metros y linda con privada sin nombre, al sur: 110.80 metros y linda con el C. Carlos Pulido Armas, al oriente: 36.00 metros y linda con el C. Cliserio Gutiérrez, al poniente: 37.00 metros y linda con camino sin nombre, con una superficie de 4,044.20 metros cuadrados.

Y se expiden para su publicación por dos veces con intervalo de por lo menos dos días en la GACETA DEL GOBIERNO y otro periódico de mayor circulación que se edite en esta población con el objeto de que si alguna persona se cree con igual o mejor derecho, sobre el inmueble descrito lo deduzca en términos de ley. Dado en la ciudad de Santiago Tianguistenco, México, a los diecinueve días del mes de febrero de dos mil tres.-Doy fe.-Secretario, Lic. Rita Erika Colín Jiménez.-Rúbrica.

657.-25 y 28 febrero.

**JUZGADO QUINTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
ECATEPEC DE MORELOS-COACALCO DE BERRIOZABAL
E D I C T O**

En autos del expediente 327/02, relativo al Juicio Ordinario Civil (rescisión de contrato), promovido por INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, en contra de SALAZAR OCAMPO GLORIA, se demandan las siguientes prestaciones: A).- la cancelación y rescisión del crédito concedido número 0300204307, en atención al artículo 49 de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la

Vivienda para los Trabajadores, mismo que el demandado ejerció para adquirir la vivienda señalada como lote 12, Conjunto Habitacional Granjas COR, Municipio de Coacalco de Berriozabal, Estado de México, B).- La declaración judicial de rescisión del contrato de transmisión de propiedad bajo el régimen condominal de la construcción, otorgamiento de crédito y constitución de garantía hipotecaria de fecha 19 de febrero de 1993, celebrado por la actora y el demandado SALAZAR OCAMPO GLORIA, respecto del inmueble de referencia. C).- La desocupación y entrega física y material que deberá de hacer la demandada del inmueble mencionado de los dos incisos que anteceden a la parte, con sus mejoras y accesiones. D).- Para el caso de que haya hecho alguna amortización o pago respecto del crédito que se le concedió, la misma quede a favor de la parte actora, de conformidad con lo dispuesto por el numeral 49 de la Ley del INFONAVIT. E).- El pago de los daños y perjuicios que se hubieren ocasionado el inmueble antes referido, a juicio de peritos, mismos que deberán de ser cuantificados en ejecución de sentencia. F).- El pago de los gastos y costas que origine esta instancia, para el caso de temeraria oposición; fundándose para ello en los hechos y preceptos de derecho que estimó aplicable al caso, con fundamento en el artículo 194 del Código de Procedimientos Civiles, se ordena emplazar a la demandada SALAZAR OCAMPO GLORIA, por edictos que contendrán una relación sucinta de la demanda que se publicarán por tres veces de ocho en ocho días, en el periódico GACETA DEL GOBIERNO del Estado, y en otro de circulación de la población donde se haga la citación, haciéndosele saber que debe presentarse dentro del término de treinta días, contados a partir del siguiente en que surta efectos la última publicación. Se fijará además en la puerta del Tribunal una copia íntegra de la resolución, por todo el tiempo de emplazamiento, con el apercibimiento de Ley respectivo, si pasado este término no comparece por sí, por apoderado o por gestor que pueda representarla, se seguirá el Juicio en rebeldía, haciéndose las ulteriores notificaciones por lista y Boletín Judicial en términos del artículo 195 del Código Legal en consulta.-Coacalco, México, a 06 de enero del año dos mil tres.-Primer Secretario de Acuerdos, Lic. Benito Juárez Ortiz.-Rúbrica.

239-A1.-6, 18 y 28 febrero.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE CUAUTITLÁN
E D I C T O**

JUANA PATLAN CAMACHO Y JOSE JUAN ROJAS MENDEZ.

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT), ha promovido por su propio derecho, en su contra, ante este Juzgado bajo el expediente número 166/2002, Juicio Ordinario Civil Recisorio, las siguientes prestaciones: A).- La cancelación y rescisión del crédito concedido número 9000908759, B).- La declaración judicial de rescisión del contrato privado de transmisión de la propiedad de la construcción, otorgamiento de crédito y constitución de garantía hipotecaria de fecha quince de abril de mil novecientos noventa y uno. C).- La desocupación y entrega física y material que deberá hacer la demandada, respecto del inmueble ubicado en la manzana III, lote 18, casa 38, Unidad Habitacional El Trébol, Municipio de Tepotzotlán, Estado de México. En virtud de que se ignora su domicilio, se les emplaza por medio de edictos de la tramitación del presente Juicio, haciéndoles saber que deberán de apersonarse a juicio dentro del término de treinta días contados a partir del siguiente al en que surta efectos la última publicación. Si pasado este término no comparecen por sí, por apoderado o por gestor que puedan representarlos, se seguirá el Juicio en su rebeldía, haciéndose las ulteriores notificaciones aún las de carácter personal, por lista y Boletín Judicial como lo establecen los artículos 185 y 195 del Código en consulta. Quedando a su disposición las copias simples exhibidas en la Secretaría de este Juzgado para su mayor ilustración.

Para su publicación por tres veces de ocho en ocho días en el periódico GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México, y en el otro periódico de mayor circulación en esta Ciudad. Se expide en el local de este Juzgado a los veintisiete días del mes de enero del año dos mil tres.-Doy fe.-Segundo Secretario de Acuerdos, Lic. Mario Ruiz Hernández.-Rúbrica.

239-A1.-6, 18 y 28 febrero.

**JUZGADO QUINTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
ECATEPEC DE MORELOS-COACALCO DE BERRIOZABAL
E D I C T O**

Que en el expediente número 405/02, relativo al Juicio Ordinario Civil, cancelación y rescisión del crédito, promovido por INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, en contra de GUILLERMO SERRANO LOPERENA Y ANA LILIA LUNA ORTEGA, SE DEMANDAN LAS SIGUIENTES PRESTACIONES A GUILLERMO SERRANO LOPERENA: A).- La cancelación y rescisión del crédito concedido número 9201250822, en atención al artículo 49 de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, mismo que el codemandado ejerció para adquirir la vivienda señalada como su último domicilio el cual se ubica en el lote 13, edificio C, departamento 201, Unidad Habitacional Granjas Cor, Municipio de Coacalco, Estado de México. B).- La declaración judicial de rescisión del contrato privado de transmisión de la propiedad de la construcción, otorgamiento de crédito y constitución de garantía hipotecaria de fecha 19 de febrero de 1993, celebrado el accionante y el codemandado, respecto de la vivienda señalada como su último domicilio; C).- La desocupación y entrega material y jurídica del inmueble que nos ocupa a favor del accionante con sus mejoras y accesiones; D).- Para el caso de que haya hecho alguna amortización o pago respecto del crédito que se le concedió, la misma quede a favor de la parte actora, de conformidad con lo dispuesto por el numeral 49 de la Ley del INFONAVIT; E).- El pago de los daños y perjuicios que se hubieren ocasionado al inmueble antes referido, a juicio de peritos, mismos que deberán ser cuantificados en ejecución de sentencia. F).- El pago de los gastos y costas que origine esta instancia, de la señora ANA LILIA LUNA ORTEGA, demanda: A).- La declaración judicial que el accionante tiene mejor derecho que la codemandada invasora para poseer inmueble señalado como su domicilio para ser emplazada a juicio el ubicado en lote 13, edificio C, departamento 201, Unidad Habitacional Granjas COR, Municipio de Coacalco, Estado de México, ya que la posesión originaria es de INFONAVIT; B).- La desocupación en entrega material y jurídica del inmueble materia del juicio con sus mejoras y accesiones a favor del actor; C).- El pago de los daños y perjuicios que se hubieren ocasionado al inmueble antes referido, lo que deberá ser calculado en ejecución de sentencia; D).- El pago de los gastos y costas que origine esta instancia fundando su demanda en los hechos y preceptos de derecho que estimo aplicables al caso, con fundamento en el artículo 194 del código de procedimientos civiles se ordena emplazar al codemandado GUILLERMO SERRANO LOPERENA, por edictos que contendrán una relación sucinta de la demanda que se publicarán por tres veces, de ocho en ocho días en el periódico GACETA DEL GOBIERNO del Estado y en otro de circulación de la población donde se haga la citación haciéndole saber que debe presentarse dentro del término de treinta días contados a partir del siguiente al en que surta efectos la última publicación, se fijará además en la puerta del Tribunal, una copia íntegra de la resolución, por todo el tiempo del emplazamiento, con el apercibimiento de ley respectivo, si pasado este término no comparece por sí, por apoderado o gestor que pueda representarlo, se seguirá el Juicio en rebeldía, haciéndose las ulteriores notificaciones por lista y Boletín Judicial en términos del artículo 195 del Código Legal en consulta.-Coacalco, México, a 22 de enero de 2003.-Primer Secretario de Acuerdos, Lic. Benito Juárez Ortiz.-Rúbrica.

239-A1.-6, 18 y 28 febrero.

**JUZGADO 11° CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TLALNEPANTLA-ATIZAPAN DE ZARAGOZA
E D I C T O**

APOLINAR ROSAS CRUZ, promueve ante este juzgado bajo el expediente número 1042/2002, procedimientos judicial no contencioso, diligencias de inmatriculación judicial, respecto del lote de terreno ubicado en la Colonia Francisco I. Madero, en la Colmena, municipio de Nicolás Romero, Estado de México, el cual tiene las siguientes medidas y colindancias: al norte: 29.40 m y linda con Erasmo Rosas; al sur: 38.90 m y linda con Adrián Rosas; al oriente: 34.60 m y linda con Joaquín Rosas; al poniente: 28.00 m y linda con Esteban Pascual, teniendo una superficie total de 793.80 metros cuadrados.

Para su publicación por dos veces con intervalos por lo menos de dos días en el periódico oficial GACETA DEL GOBIERNO y en otro periódico de circulación diaria. Atizapán de Zaragoza, México, dieciocho de diciembre del año dos mil dos.-Doy fe.-El Segundo Secretario de Acuerdos, Lic. Sergio Cuevas González.-Rúbrica.

392-A1.-25 y 28 febrero.

**JUZGADO CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE CUAUTITLÁN
E D I C T O**

YADITH SANCHEZ RIVERA, promueve por su propio derecho, diligencias de información de dominio, en la vía de procedimiento judicial no contencioso, en el expediente marcado con el número 71/2003, que se tramita en el Juzgado Cuarto de lo Civil de Primera Instancia del Distrito Judicial de Cuautitlán, México, respecto del lote de terreno ubicado en calle Jaime Torres Bodet, número veintitrés-A, Barrio San Bartolo, Municipio de Tultitlán, Estado de México, con las siguientes medidas y colindancias: al norte: 7.80 m con Soledad Hernández Pérez, al sur: 7.38 m con Blanca Rivera Bringas, al oriente: 10.25 m con calle Jaime Torres Bodet, al poniente: 10.25 m con Guadalupe Badillo Ontiveros. Con una superficie total de: 75.65 m².

Para su publicación en el periódico oficial "GACETA DEL GOBIERNO del Estado" y en uno de los periódicos locales de mayor circulación, por dos veces con intervalos de por lo menos dos días, para conocimiento de las personas que se crean con mejor derecho, ocurran a este Juzgado a deducirlo en términos de ley.- Dado en Cuautitlán, México, a los siete días del mes de febrero del año dos mil tres.-Doy fe.-Primer Secretario de Acuerdos, Lic. Astrid Lorena Avilés Villena.-Rúbrica.

401-A1.-25 y 28 febrero.

**JUZGADO CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
ECATEPEC DE MORELOS, MEXICO
E D I C T O**

CRISTINA SANTIAGO RODRIGUEZ (EMPLAZAMIENTO).

Se hace de su conocimiento que ALEJANDRA OSORIO IBAÑEZ, promueve por su propio derecho y le demanda en la vía ordinaria civil, en el expediente número 764/2001, las siguientes prestaciones: El otorgamiento y firma de la escritura ante Notario Público por los ahora demandados respecto de la enajenación del inmueble ubicado en la calle Xochimilco número 84, e identificado con el lote número 11 de la manzana 615 del Fraccionamiento Ciudad Azteca, del Municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México. Comunicando a usted que se le concede el término de treinta días, a fin de que produzca su contestación a la demanda, contados a partir del siguiente al en que surta efectos la última publicación del presente edicto, si pasado este término no comparece por sí, por apoderado o gestor que pueda representarlo, se seguirá el juicio en su rebeldía, haciéndosele las posteriores notificaciones aún las de carácter personal en términos de lo dispuesto por el artículo 195 del Código de Procedimientos Civiles.

Publíquese por tres veces con intervalos de ocho días cada uno, en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado, en el periódico de mayor circulación de esta Ciudad, Ecatepec de Morelos, México.-Doy fe.-Dado en Ecatepec de Morelos, México, a los dieciséis días del mes de enero del año dos mil tres.-Segundo Secretario de Acuerdos, Lic. Dalel Gómez Israde.-Rúbrica.

150-B1.-6, 18 y 28 febrero.

**JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL
DISTRITO DE TOLUCA
E D I C T O**

En el expediente marcado con el número 56/2003, MARIA ESBYDE GONZALEZ PEÑA, promueve por su propio derecho procedimiento judicial no contencioso inmatriculación, respecto del bien inmueble ubicado en calle de Privada Manuel Buendía barrio de Pueblo Nuevo, en el poblado de San Pablo Autopan, Toluca, México, por haberlo poseído en forma pública, ininterrumpida, pacífica, de buena fe y en concepto de propietario, el cual tiene las siguientes medidas y colindancias: al norte: 10.50 metros con el señor Federico Martínez, al sur: 10.50 metros con calle Manuel Buendía, al oriente: 22.80 metros con el señor Modesto Martínez, al poniente: 22.80 metros con el señor Angel Tarango Serrano, teniendo una superficie total de 239.40 metros cuadrados. La Jueza Tercera de lo Civil de Primera Instancia del distrito judicial de Toluca, Estado de México, ordenó la publicación de la presente solicitud por dos veces con intervalos de por lo menos dos días en el periódico oficial GACETA DEL GOBIERNO del Estado y en otro periódico de circulación diaria en esta ciudad de Toluca, para hacerla del conocimiento a quien pueda interesar la promoción y se crea con igual o mejor derecho sobre el inmueble a fin de que comparezca a deducirlo en términos de ley. Toluca, a los diecinueve días del mes de febrero del año dos mil tres.-Doy fe.-Segunda Secretaria de Acuerdos, Licenciada María Alicia Osorio Arellano.-Rúbrica.

653.-25 y 28 febrero.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TENANGO DEL VALLE-SANTIAGO
TIANGUISTENCO
E D I C T O**

En el expediente número 61/03, MARIA LUISA NOLASCO MARTINEZ, quien actúa en representación de su menor hija PALOMA DANIELA JIMENEZ NOLASCO, promueve en la vía de jurisdicción voluntaria, diligencias de información ad perpetuam, respecto de un bien inmueble ubicado en calle Ignacio Allende sin número en el municipio de Capulhuac, Estado de México, con las siguientes medidas y colindancias: al norte: 7.13 metros y linda con calle Ignacio Allende, al sur: 6.85 metros y linda con Modesto Linares, al oriente: 40.78 metros y linda con Pascual Parra y al poniente: 40.78 metros y linda con la menor Karla Ramírez Nolasco, dicho inmueble tiene una superficie aproximada de 285.00 metros cuadrados.

Y se expiden para su publicación por dos veces, con intervalos de por lo menos dos días en la GACETA DEL GOBIERNO y en un periódico de circulación diaria que se edite en el lugar donde se encuentra ubicado el inmueble motivo de las presentes diligencias, con el objeto que si alguna persona se cree con igual o mejor derecho sobre el inmueble, lo deduzca en términos de ley. Dado en la ciudad de Santiago Tianguistenco, México, a los diecinueve días del mes de febrero del año dos mil tres.-Doy fe.-Primer Secretario, Lic. Anita Escobedo Ruiz.-Rúbrica.

658.-25 y 28 febrero.

**JUZGADO QUINTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
NEZAHUALCOYOTL-CHIMALHUACÁN
E D I C T O**

EXPEDIENTE NUMERO: 1102/2002.

DEMANDADO: ENRIQUE AGUILAR MUÑOZ.

EMERENCIANA VIRGINIA MORAN VALENCIA, le demanda en la vía ordinaria civil de usucapión, respecto del lote de terreno número 19, manzana 251, de la colonia Ebanistas del Municipio de Chimalhuacán, Estado de México, el cual tiene las siguientes medidas y colindancias; al norte: 21.00 m con lote 18, al sur: 20.95 m con lote 20, al oriente: 07.60 m con calle Ecapatli, al poniente: 07.30 m con lotes 31 y 32, el cual tiene una superficie de: 156.00 m². Ignorándose su domicilio se le emplaza para que dentro del término de treinta días contados a partir del siguiente al en que surta sus efectos la última publicación de este edicto comparezca a contestar la demanda que hacen en su contra y señale domicilio dentro de esta ciudad para oír y recibir notificaciones con el apercibimiento que de no hacerlo se le tendrá por contestada la demanda en sentido negativo y las subsecuentes notificaciones se le harán por Boletín y lista judicial en los Estrados de este Juzgado.

Para su publicación por tres veces de siete en siete días en el periódico GACETA DEL GOBIERNO del Estado y en otro periódico de mayor circulación que se edita en el Estado de México, expedido a los veintisiete días del mes de enero del año dos mil tres.-Doy fe.-El C. Secretario de Acuerdos, Lic. Rafael Cardenas Pérez.-Rúbrica.

217-B1.-19, 28 febrero y 11 marzo.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
NEZAHUALCOYOTL, MEXICO
E D I C T O**

DEMANDADO: REYNA PACHECO CHAGOYA VIUDA DE CHAGOYA.
EXPEDIENTE: 939/2002.

MARIA LUISA SILVA DIAZ, le demanda en la vía ordinaria civil, sobre usucapión, respecto del lote de terreno 19, de la manzana 152, de la calle Oriente 25, Colonia Reforma en Ciudad Nezahualcóyotl, Estado de México, que tiene las siguientes medidas y colindancias; al norte: 14.85 m con lote 20; al sur: 14.95 m con lote 18; al oriente: 8.05 m con lote 12; al poniente: 8.10 m con calle Oriente 25, con una superficie total de: 120.32 metros cuadrados. Ignorándose su domicilio se le emplaza para que dentro del término de treinta días, contados a partir del siguiente al en que surta sus efectos la última publicación comparezca a contestar la demanda que hacen en su contra y señale domicilio dentro de esta ciudad para oír y recibir notificaciones con el apercibimiento que de no hacerlo y si pasado este término no comparece por sí, por apoderado o gestor que pueda representarlo a juicio, el presente se seguirá en su rebeldía se le tendrá por contestada la demanda en sentido negativo y las subsecuentes notificaciones a las personales se le harán por Boletín y Lista Judicial en los Estrados de este H. Juzgado, en términos del artículo 1.168 del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado de México, quedan a su disposición en la Secretaría copias de la demanda.

Para su publicación por tres veces de siete en siete días en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado que se edita en la Ciudad de Toluca, México, en un periódico de mayor circulación de esta Ciudad y Boletín Judicial, se expide en Ciudad Nezahualcóyotl, México, a once de febrero del dos mil tres.-Doy fe.-Primer Secretario de Acuerdos, Lic. Refugio Ortiz Prieto.-Rúbrica.

212-B1.-19, 28 febrero y 11 marzo.

**JUZGADO 1º CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE OTUMBA
E D I C T O**

Que en los autos del expediente 539/2002, relativo al juicio ordinario civil de divorcio necesario, promovido por ANGEL VALENCIA GARCIA en contra de LETICIA MARTINEZ COVARRUBIAS, obra un auto que a la letra dice:

AUTO: Otumba, México, diez de diciembre del año dos mil dos.

Por presentado a ANGEL VALENCIA GARCIA, promoviendo por su propio derecho, como lo solicita, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.181 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, emplácese a la parte demandada LETICIA MARTINEZ COVARRUBIAS por edictos que contendrán una relación sucinta de la demanda y se publicarán por tres veces de siete en siete días en la GACETA DEL GOBIERNO y en otro periódico de mayor circulación, haciéndole saber que deberá presentarse dentro del término de treinta días contados a partir del siguiente al de la última publicación, fíjese en la tabla de listas de este tribunal una copia íntegra del presente auto por todo el tiempo del emplazamiento, apercibiéndose a la demandada que de no comparecer dentro del término que se le concedió por sí, o por apoderado, el juicio se seguirá en rebeldía y las notificaciones se le harán por Lista y Boletín, haciéndoles saber a las partes el cambio del titular como lo establece el artículo 1.112 del Código en consulta. Notifíquese.

Así lo resolvió la Maestra en Derecho Ma. Leticia Laduc Maya, Juez Primero Civil de Otumba, México, que actúa en forma legal con Secretario de Acuerdos, Licenciado Daniel Olivares Rodríguez.-Doy fe.-Juez. Secretario al calce dos firmas legibles.

Se expide el presente edicto para su publicación por tres veces de siete en siete días en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado y en otro periódico de mayor circulación. En Otumba, México, catorce de febrero del año dos mil tres.-Doy fe.-Secretario de Acuerdos, Lic. Daniel Olivares Rodríguez.-Rúbrica.
593.-19, 28 febrero y 11 marzo.

**JUZGADO 5º CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
NEZAHUALCOYOTL-CHIMALHUACÁN
E D I C T O**

EXPEDIENTE NUMERO: 965/2002.

En los autos del expediente número 965/2002, relativo al juicio ordinario civil usucapión, promovido por CRISTINA PEREZ LOPEZ en contra de ELVIA ARVIZU RUIZ, respecto del predio ubicado en manzana 518, lote 64, Barrio Cesteros, municipio de Chimalhuacán, Estado de México, el cual tiene las siguientes medidas y colindancias: al norte: 19.70 m colinda con lote 65; al sur: 19.65 m colinda con lote 63; al oriente: 10.00 m colinda con lote 5; al poniente: 10.00 m y colinda con calle Teotatl, teniendo una superficie total aproximada de 197.00 metros cuadrados. Por este medio se emplaza al demandado para que dentro del término de treinta días contados a partir de que surta efectos la última publicación comparezca ante este juzgado a dar contestación a la demanda instaurada en su contra, con el apercibimiento que de no hacerlo por sí mismo, por apoderado o por gestor que pueda representarlo se le tendrá por contestada en sentido negativo la misma, siguiéndose el juicio en rebeldía y las posteriores notificaciones se le harán por Lista y Boletín Judicial.

Para su publicación por tres veces de siete en siete días en la GACETA DEL GOBIERNO y en otro periódico de mayor circulación de este distrito judicial. Chimalhuacán, México, a quince de enero del año dos mil tres.-Doy fe.-C. Secretario de Acuerdos, Lic. María Dolores Abundes Granados.-Rúbrica.

598.-19, 28 febrero y 11 marzo.

**JUZGADO CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
NEZAHUALCOYOTL, MEXICO
E D I C T O**

C. ALEJANDRO ROMERO LASQUETY.

CARMEN, ROSA Y PEDRO TODOS DE APELLIDOS DIAZ MARTINEZ, por su propio derecho, en el expediente número 642/2002, que se tramita en este Juzgado le demanda la usucapión, respecto del lote de terreno número (17) diecisiete, de la manzana (8) ocho, de la calle Siete número cuarenta y nueve, de la Colonia Las Águilas Ciudad Nezahualcóyotl, México, con una superficie total de: 175.00 ciento setenta y cinco metros cuadrados y las siguientes medidas y colindancias son: al norte: 17.50 diecisiete metros con cincuenta centímetros con lote 18 dieciocho, al sur: 17.50 diecisiete metros con cincuenta centímetros con lote 16 dieciséis, al oriente: diez metros con lote 30 treinta y al poniente: diez metros con calle 7 siete. Ignorándose su domicilio se le emplaza para que dentro del término de treinta días siguientes al en que surta efectos la última publicación de este edicto, comparezca a juicio por sí, por apoderado o por gestor que pueda representarlo dentro del término indicado, con el apercibimiento que en caso de no hacerlo, el juicio se seguirá en su rebeldía, quedando en la Secretaría del Juzgado las copias de traslado y se le previene para que señale domicilio en esta Ciudad, para oír y recibir notificaciones, ya que de no hacerlo, aún las de carácter personal se le harán conforme a las reglas para las no personales, por lista y Boletín Judicial.

Para su publicación por tres veces de siete en siete días, en la GACETA DEL GOBIERNO que se edita en Toluca, México, en otro periódico de mayor circulación de esta Ciudad, que tenga publicación diaria y que cubra un territorio más amplio y en el Boletín Judicial; se expide el presente en Ciudad Nezahualcóyotl, México, a los siete días del mes de octubre del año dos mil dos.-Doy fe.-Segundo Secretario de Acuerdos del Juzgado Cuarto Civil de Nezahualcóyotl, México, Lic. Porfirio Aveino.-Rúbrica.

215-B1.-19, 28 febrero y 11 marzo.

**JUZGADO TERCERO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA
NEZAHUALCOYOTL, MEXICO
E D I C T O**

EXPEDIENTE NUMERO: 850/2002.

EMILIO ROSALES FLORES.

ELIA PEREZ LUVIANOS, le demanda en la vía ordinaria civil, las siguientes prestaciones: A).- La disolución del vínculo matrimonial que nos une por la causal contenida en el artículo 253, fracción XVIII, de la Ley Sustantiva de la Materia; B).- Como consecuencia de lo anterior, la pérdida de la patria potestad de nuestra menor hija ALMA KARINA ROSALES PEREZ; C).- La guarda y custodia en forma definitiva a favor de la suscrita ELIA PEREZ LUVIANOS, de nuestra menor hija ALMA KARINA ROSALES PEREZ; D).- La disolución de la sociedad conyugal existente régimen económico bajo el cual contraje matrimonio civil con el demandado, como más adelante probaré; E).- El pago de gastos y costas que se originen con motivo del presente juicio. Por ignorarse su domicilio, por medio del presente se le hace saber que deberá apersonarse al presente juicio dentro del término de treinta días contados a partir del siguiente al en que surta efectos la última publicación ordenada, si pasado este término no comparece por sí, por apoderado o por gestor que pueda representarla se seguirá el Juicio en su rebeldía y las subsecuentes notificaciones aún las de carácter personal le surtirán por medio de Lista y Boletín Judicial, quedando las copias simples de traslado en la Secretaría para que se instruyan de las mismas.

Para su publicación por tres veces de siete en siete días en el periódico oficial GACETA DEL GOBIERNO del Estado y en otro de circulación en este Municipio.- Dado en Nezahualcóyotl, México, a los veintidós días del mes de enero del año dos mil tres.-Doy fe.-El Segundo Secretario de Acuerdos, Lic. Leonardo Paul Escartín Pérez.-Rúbrica.

214-B1.-19, 28 febrero y 11 marzo.

**JUZGADO 5º CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TLALNEPANTLA
E D I C T O**

A. FRACCIONAMIENTO SAN RAFAEL.

MARCO ANTONIO CASTILLO VELAZQUEZ, promoviendo por su propio derecho en el expediente número 626/02, relativo al juicio ordinario civil en el que ejerció la acción real de usucapión en contra de MARIO MARTINEZ REAL Y DE FRACCIONAMIENTO SAN RAFAEL, respecto del inmueble ubicado en Avenida Ceylán número 30, en el Fraccionamiento San Rafael, en el municipio de Tlalnepantla de Baz, Estado de México, cuya superficie medidas y colindancias mencionan en su libelo introductorio de instancia, mismo que en lo conducente a la letra dice:

"al norte: en 7.40 metros con lote 5 del señor José Guadalupe Colunga; al sur: en 12.70 metros con lote 2 del señor José Luis Moedano Bolaños; al oriente: en 14.00 metros con Avenida Ceylán; al poniente: en 13.00 metros con lotes 6 y 7, Dolores Ortega y con una superficie total de 130.65 metros cuadrados y el cual se encuentra inscrito en el Registro Público de la Propiedad de Tlalnepantla, Estado de México, bajo los siguientes datos registrales partida 421, volumen 42, libro primero, sección primera, de fecha 30 de octubre de 1964".

Y toda vez que mediante proveído dictado el veintisiete de noviembre del dos mil dos se admitió la presente demanda en la vía y forma propuesta, dado que el demandante manifestó en su escrito inicial de demanda no tener conocimiento del último domicilio de la persona jurídica codemandada FRACCIONAMIENTO SAN RAFAEL, así como también manifestó no conocer su paradero actual, en tales circunstancias se ordenó girar atento oficio tanto al DELEGADO DE APREHENSIONES DE LA POLICIA JUDICIAL, así como al DIRECTOR DE SEGURIDAD PUBLICA DE TLALNEPANTLA, a fin de que ordenaran a quien correspondiera la búsqueda y localización del paradero o domicilio actual de dicha codemandada; por autos dictados el veinte y treinta de enero del año en curso, se tuvieron por recibidos los oficios que enviaron los funcionarios públicos antes mencionados, en los cuales manifestaron no haber encontrado registro alguno del domicilio de la persona jurídica colectiva codemandada, así como que tampoco fue posible la localización de su paradero. Y mediante proveído dictado el día tres de febrero del presente año, se ordenó el emplazamiento por edictos de FRACCIONAMIENTO SAN RAFAEL, ordenándose la publicación de éstos por tres veces de siete en siete días en el periódico GACETA DEL GOBIERNO y en otro de mayor circulación en esta entidad, haciéndosele saber a dicha codemandada que deberá presentarse dentro del plazo de treinta días contados a partir del siguiente al de la última publicación para el efecto de que produzca su contestación por sí, o por apoderado o gestor que pueda representarla legalmente, con el apercibimiento que para el caso de no hacerlo el juicio se seguirá en su rebeldía.

Dado en Tlalnepantla de Baz, Estado de México, a los trece días del mes de febrero del dos mil tres.-Doy fe.-Segundo Secretario de Acuerdos, Lic. Mary Carmen Flores Román.-Rúbrica.

218-B1.-19, 28 febrero y 11 marzo.

**JUZGADO CUARTO DE LO FAMILIAR
DISTRITO DE TOLUCA-METEPEC
E D I C T O**

SE EMPLAZA A: INGRID MARGARETE HEITMANN BARRANCO.

SE HACE SABER: Que en el expediente radicado en este Juzgado bajo el número 655/02, relativo al Juicio de Divorcio Necesario, promovido por JULIO ANTONIO LEGORRETA GONZALEZ, en contra de INGRID MARGARETE HEITMANN BARRANCO, de quien demanda las siguientes prestaciones: A).- La disolución del vínculo matrimonial que nos une. B).- El pago de gastos y costas que se originen con motivo del presente juicio.

Metepec, México, veintiuno de enero del año dos mil tres.

A sus autos el escrito de cuenta presentado por JULIO ANTONIO LEGORRETA GONZALEZ, visto su contenido y el estado procesal que guardan los autos, tomando en consideración que fueron rendidos los informes ordenados por auto de fecha veinte de septiembre del año dos mil dos, de los cuales se establece que se desconoce el domicilio y paradero actual de la señora INGRID MARGARETE HEITMANN BARRANCO. Por lo que con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.181 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, emplácese a la señora INGRID MARGARETE HEITMANN BARRANCO, por medio de edictos que contengan una relación sucinta de la demanda, los cuales deberán publicarse por tres veces de siete en siete días en el periódico oficial GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México y otro de mayor circulación de este distrito judicial donde se haga la citación y en el Boletín Judicial, haciéndole saber que deberá presentarse dentro del plazo de treinta días, contados a partir del siguiente al de la última publicación, debiendo además fijarse una copia íntegra de la resolución por todo el tiempo del emplazamiento en la puerta de este Tribunal haciéndole de su conocimiento que si pasado este tiempo no comparece por sí, por apoderado o por gestor que pueda representarlo se seguirá el juicio en rebeldía. Haciéndole las ulteriores notificaciones por medio de lista y Boletín Judicial en términos de lo previsto por los artículos 1.168, 1.169 y 1.170 del Código antes referido. Expidanse a la parte actora los edictos correspondientes para dar cumplimiento al presente auto.

Para su publicación tres veces de siete en siete días en el periódico GACETA DEL GOBIERNO y en otro de mayor circulación en esta Ciudad, así como para la fijación en la tabla de avisos de este Juzgado, por todo el tiempo del emplazamiento.- Dado en el Juzgado Cuarto Familiar de Toluca, con residencia en Metepec, México, a los veinticuatro días del mes de enero del año dos mil tres.-Doy fe.-Secretario, Lic. José Luis Mendoza Valdés.-Rúbrica.

591.-19, 28 febrero y 11 marzo.

**JUZGADO TERCERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
ECATEPEC DE MORELOS, MEXICO
E D I C T O**

En el expediente marcado con el número 828/2002, relativo al juicio escrito civil de otorgamiento y firma de escritura pública, promovido por ALFREDO CASTILLERO HERNANDEZ Y JUANA BARRIENTOS CADENA en contra de JOSE RAMON TINIXCATL MUÑOZ Y EMILIA JUAREZ ORTEGA, en cuya demanda expresaron que con fecha veintitrés de marzo de mil novecientos noventa y dos, los actores, celebraron por escrito contrato de compraventa con los demandados, respecto del lote de terreno con construcción número diez, manzana treinta sección dieciocho, fraccionamiento Río de Luz, Ecatepec de Morelos, Estado de México, como lo acreditan con el contrato de compraventa donde los actores realizaron el pago por la cantidad de CINCUENTA Y OCHO MILLONES a los señores JOSE RAMON TINIXCATL MUÑOZ Y EMILIA JUAREZ ORTEGA, por

concepto de la adquisición del inmueble antes referido apareciendo como vendedor el señor RAMON TINIXCATL MUÑOZ, acreditado con el certificado de inscripción expedida en fecha treinta y uno de octubre del año dos mil dos, por el Gobierno del Estado de México, Secretaría General de Gobierno, Subsecretaría "B" de Gobierno, Dirección General del Registro Público de la Propiedad que depende bajo la partida sesenta y siete, volumen mil ciento setenta y dos; libro primero de fecha diecinueve de julio de mil novecientos noventa y tres.

Por lo que por auto de fecha cuatro de enero del dos mil tres, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.181 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, se ordena a emplazar a juicio a los demandados RAMON TINIXCATL MUÑOZ Y EMILIA JUAREZ ORTEGA, por medio de edictos, los cuales se publicarán por tres veces de siete en siete días en el periódico oficial GACETA DEL GOBIERNO del Estado y en otro de mayor circulación en la población donde se haga la citación, haciéndose saber a los demandados que deberán presentarse dentro del término de treinta días contados a partir del siguiente al de la última publicación. Debiendo fijarse además en la puerta del tribunal una copia íntegra de la resolución por todo el tiempo que dure el emplazamiento. Si pasado éste plazo no comparece por sí, por apoderado o por gestor que pueda representarla, se seguirá el juicio en su rebeldía, haciéndole las ulteriores notificaciones por Lista y Boletín Judicial. Ecatepec de Morelos, México, 12 de febrero del año dos mil tres.-Secretario Judicial.-Rúbrica.

351-A1.-19, 28 febrero y 11 marzo.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
NEZAHUALCOYOTL, MEXICO
E D I C T O**

DEMANDADA: CONCEPCION MENDEZ MACIAS DE MOSQUEDA.

EXPEDIENTE NUMERO: 794/2002.

ANGEL MOSQUEDA LOPEZ Y FERMINA MENDEZ HERNANDEZ, le demandan en la vía ordinaria civil la usucapión, respecto del lote de terreno número 29, de la manzana 94, de la Colonia El Sol, de Ciudad Nezahualcóyotl, que tiene las siguientes medidas y colindancias; al norte: 20.75 m con lote 28, al sur: 20.75 m con lote 30, al oriente: 10.00 m con calle 24; y al poniente: 10.00 m con lote 14; con una superficie total de: 207.50 metros cuadrados. Ignorándose su domicilio se le emplaza para que dentro del plazo de treinta días siguientes al en que surta sus efectos la última publicación de este edicto comparezca por sí, por apoderado o por gestor que pueda representarla a juicio a dar contestación a la demanda entablada en su contra, apercibida de que si pasado este plazo no comparece, el presente juicio se seguirá en su rebeldía y se le tendrá por contestada la demanda en sentido negativo, previéndola así mismo para que señale domicilio para oír y recibir notificaciones dentro de esta Ciudad, ya que en caso de no hacerlo las ulteriores notificaciones y aún las de carácter personal se le harán en términos del artículo 1.182 del Código de Procedimientos Civiles aplicable, quedando en la secretaría de este Juzgado copias simples de traslado para que las reciba.

Para su publicación por tres veces de siete en siete días en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México, que se edita en la Ciudad de Toluca, México, en un periódico de circulación en esta Ciudad y Boletín Judicial.- Se expide el presente en Ciudad Nezahualcóyotl, a los veintidós días del mes de enero del año dos mil tres.-Doy fe.-Secretario de Acuerdos, Lic. Martiniano Garduño Pérez.-Rúbrica.

216-B1.-19, 28 febrero y 11 marzo.

**JUZGADO PRIMERO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA
ECATEPEC DE MORELOS, MEXICO
E D I C T O**

EMPLAZAMIENTO.

DORA CAMPOS JIMENEZ, se hace de su conocimiento que el señor GERMAN GONZALEZ RIVERO, promovió ante éste H. Juzgado bajo el número de expediente 1113/2002-2, juicio ordinario civil sobre divorcio necesario, en su contra, por las causas y motivos a que refiere, así como las siguientes prestaciones: A) La disolución del vínculo matrimonial que a la fecha une al suscrito con la hoy demandada; B) La Liquidación de la sociedad conyugal de las partes en el presente juicio; C) El pago de gastos y costas que origine el presente juicio; Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.181 del Código de Procedimientos Civiles, se ordena el emplazamiento a la demandada DORA CAMPOS JIMENEZ por medio de edictos, que contendrán una relación sucinta de la demanda y se publicarán por tres veces de siete en siete días, en el periódico GACETA DEL GOBIERNO del Estado y en otro de circulación en esta población, así como en el Boletín Judicial; haciéndole saber que debe presentarse dentro del término de treinta días contados a partir del siguiente al en que surta efectos la última publicación. Se fijará además en la puerta del Tribunal una copia íntegra de la resolución por todo el tiempo del emplazamiento. Apercibida que si pasado éste término no comparece por sí, por apoderado o por gestor que pueda representarla, se seguirá el juicio en su rebeldía, haciéndose las ulteriores notificaciones en términos del artículo 1.182 del Código en cita.

Para su publicación por tres veces de siete en siete días en el periódico oficial GACETA DEL GOBIERNO que se edita en la Ciudad de Toluca, México en el Boletín Judicial y en otro de mayor circulación en esta Ciudad. Dado a los veintitrés días del mes de enero del dos mil dos.-Doy fe.-Primer Secretario de Acuerdos, Lic. Catalina Luna Rodríguez.-Rúbrica.

351-A1.-19, 28 febrero y 11 marzo.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DE CUANTIA MENOR
NAUCALPAN DE JUAREZ, MEXICO
E D I C T O**

En el expediente número 475/02, relativo al juicio especial de desahucio promovido por HILDA GONZALEZ PEREZ, en contra de JOSE ESTEBAN PAEZ GOMEZ. El Juez Primero Civil de Cuantía Menor de Naucalpan de Juárez, Estado de México, con fecha quince de enero del año dos mil tres, dictó un auto que en su parte esencial dice: con fundamento en lo dispuesto por el artículo 181 del libro primero del Código de Procedimientos Civiles en vigor, se ordena emplazar a JOSE ESTEBAN PAEZ GOMEZ, mediante edictos a través de los cuales se haga saber la instauración de la presente demanda en su contra, para que comparezca dentro del plazo de treinta días, contados a partir del siguiente al de la última publicación de los mismos ordenándose su publicación por tres veces de siete en siete días en el periódico oficial GACETA DEL GOBIERNO en otro de mayor circulación dentro de esta población y en el Boletín Judicial; debiéndose fijar además en la puerta del Tribunal una copia íntegra de la resolución por todo el tiempo del emplazamiento, apercibiéndoles que si pasado este plazo no comparecen por sí, por apoderado o por gestor que pueda representarlos, se seguirá el juicio en rebeldía, haciéndole las ulteriores notificaciones por Lista y Boletín.

Publíquese por tres veces dentro de siete días, en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México y en la tabla de avisos de este Juzgado. Naucalpan de Juárez, cuatro de febrero del año dos mil tres.-Doy fe.-Secretario de Acuerdos, Lic. Rosa María Sánchez Rangel.-Rúbrica.

349-A1.-19, 28 febrero y 11 marzo.

**JUZGADO SEGUNDO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TEXCOCO
E D I C T O**

EMPLAZAMIENTO.

JOSE DELGADO MONROY.

Se hace de su conocimiento que la señora EMILIA GUEVARA MELO, en el expediente registrado bajo el número 557/2002, en la vía ordinaria civil sobre divorcio necesario le demandó las siguientes prestaciones: A) La disolución del vínculo matrimonial que me une con el señor JOSE DELGADO MONROY, bajo la causal de divorcio XIX del artículo 4.90 del Código Civil reformado; B) El pago de los gastos y costas que origine el presente juicio. Haciéndole saber que debe presentarse dentro del término de treinta días contados a partir del día siguiente al en que surta efectos la última publicación, apercibiendo al demandado que pasado ese término si no comparece por sí, por apoderado o por gestor que pueda representarlo, se seguirá el juicio en su rebeldía, haciéndole las ulteriores notificaciones en términos del artículo 1.168 de la Ley Procesal prealudida. Fijándose además en la puerta de este Juzgado una copia íntegra de la resolución por todo el tiempo de la citación.

Publíquese por tres veces de siete en siete días en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado y en otro de mayor circulación en el lugar de la citación. Texcoco de Mora, Estado de México a diez de febrero del año dos mil tres.-Doy fe.-Primer Secretario de Acuerdos, Lic. José Agustín Méndez Contreras.-Rúbrica.

583.-19, 28 febrero y 11 marzo.

**JUZGADO TERCERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
NEZAHUALCOYOTL, MEXICO
E D I C T O**

JUAN GOMEZ TORRES.

Por este conducto se les hace saber que: ALFONSINA HERNANDEZ FUENTES Y HERNANDEZ HERNANDEZ CATALINA, le demanda en el expediente número 724/2002, relativo al Juicio Ordinario Civil usucapión, respecto del inmueble ubicado en el lote 47, manzana 66, de la Colonia Ampliación General José Vicente Villada, en Nezahualcóyotl, Estado de México, el cual tiene las siguientes medidas y colindancias; al norte: 17.00 m con lote 46, al sur: 17.00 m con lote 48, al oriente: 9.00 m con calle Balbuena, al poniente: 9.00 m con lote 22, con una superficie total de: 153.00 m², tramitado ante el Juzgado Tercero de lo Civil del Distrito Judicial de Nezahualcóyotl. Ignorándose su domicilio se le emplaza para que dentro del término de treinta días, contados a partir del siguiente en que sea la última publicación de este edicto, comparezcan por sí, por apoderado o gestor que pueda representarlos a dar contestación a la demanda instaurada en su contra, apercibidos que de no hacerlo el juicio se seguirá en su rebeldía, asimismo se le apercibe para que señale domicilio dentro de la Circunscripción convencional de este Juzgado, ya que de no hacerlo las siguientes notificaciones se le harán por Boletín Judicial.-Doy fe.

Para su publicación por tres veces de siete en siete días en la GACETA DEL GOBIERNO que se edita en la Ciudad de Toluca, México, en el periódico de mayor circulación de esta Ciudad y Boletín Judicial, dados en Ciudad Nezahualcóyotl, a los trece días del mes de febrero del dos mil tres.-Doy fe.-Segundo Secretario de Acuerdos, Lic. Ana María de la Cruz Trejo.-Rúbrica.

211-B1.-19, 28 febrero y 11 marzo.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TLALNEPANTLA
E D I C T O**

CARLOTA TAPIA AGUILAR.

MARIA MAGDALENA RUIZ VAZQUEZ, por su propio derecho, demanda a CARLOTA TAPIA AGUILAR; en el expediente marcado con el número 276/2002-1, relativo al juicio ordinario civil la usucapción de una fracción del lote de terreno denominado "El Puerto", ubicado en la Colonia San Miguel Chalma, Municipio de Tlalnepanltia, Estado de México, con una superficie de 221.67 metros cuadrados, el cual tiene las siguientes medidas y colindancias: al norte: en 20.00 metros con propiedad particular; al sur: en 20.00 metros con propiedad del señor Castulo Juárez Galván; al este: en 10.50 metros con propiedad privada; al oeste: en 11.70 metros con calle Plutarco Elías Calles.

Y toda vez que se desconoce el domicilio y paradero actual de la demandada CARLOTA TAPIA AGUILAR, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 194 del Código de Procedimientos Civiles abrogado, emplácese a dicha demandada por medio de edictos; para que comparezca ante este Juzgado dentro del término de treinta días contados a partir del siguiente al en que surta sus efectos la última publicación a fin de que conteste la demanda por sí o por apoderado o gestor que pueda representarla, así como para que señale domicilio para oír y recibir notificaciones dentro de la Unidad Habitacional Hogares Ferrocarrileros, Colonia Los Reyes Ixtacala o Centro de Tlalnepanltia, México; con el apercibimiento que para el caso de no hacerlo, se seguirá el juicio en su rebeldía y las subsecuentes notificaciones aún las de carácter personal se les harán en términos de lo dispuesto por el artículo 195 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México.

Para su publicación por tres veces de ocho en ocho días en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado y en el periódico de mayor circulación de esta Ciudad. Fijese además una copia íntegra de esta resolución por todo el tiempo del emplazamiento en la tabla de avisos de este Juzgado. Dado en el local de este Juzgado a los diez días del mes de febrero del dos mil tres.- Segundo Secretario de Acuerdos, Lic. Bertha Becerra López.- Rúbrica.

335-A1.-18, 28 febrero y 12 marzo.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TLALNEPANTLA
E D I C T O**

CARLOTA TAPIA AGUILAR.

Se le hace saber que en expediente 277/2002, relativo al juicio ordinario civil promovido por CASTULO JUAREZ GALVAN e IRMA BLAS ESTRADA, se le demanda la usucapción de la fracción del lote de terreno denominado "El Puerto", ubicado en una Colonia San Miguel Chalma, Municipio de Tlalnepanltia, Estado de México, con superficie de ciento cuarenta metros cuadrados, con las siguientes medidas y linderos: al norte: en veinte metros con propiedad de la señora María Magdalena Ruiz V.; al sur: en veinte metros con propiedad privada; al este: en siete metros con propiedad privada; al oeste: en siete metros con la calle Plutarco Elías Calles.

Para su publicación por tres veces de ocho en ocho días en la GACETA DEL GOBIERNO y en el periódico local de mayor circulación, haciéndole saber que deberá contestar a la demanda dentro del término de treinta días, contados a partir del siguiente al en que surta sus efectos la última publicación, con el apercibimiento que de no hacerlo se seguirá el juicio en su rebeldía, haciéndole las ulteriores notificaciones en términos de los artículos 185 y 195 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México. Dado el presente a los once días del mes de febrero del dos mil tres.-Doy fe.-Primer Secretario de Acuerdos, Lic. Jorge Casimiro López.-Rúbrica.

335-A1.-18, 28 febrero y 12 marzo.

**JUZGADO 1º CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE CUAUTITLAN
E D I C T O**

CARLOS JULIO REYES CAMACHO.

MARCELINA VALDEZ VAZQUEZ, ha promovido por su propio derecho, en su contra ante este juzgado bajo el expediente número 538/2002, juicio ordinario civil-usucapción, respecto de una fracción del lote 07, manzana 34, de la zona 01, de los terrenos pertenecientes a la Colonia Buenavista, municipio de Tultitlán, Estado de México, cuyas medidas son: al norte: 11.80 m con propiedad particular; al sur: 11.46 m con calle Miguel Hidalgo; al oriente: 19.79 m con lote 6; al poniente: 19.25 m con pedio del que se segregó, con superficie aproximada de 227.00 metros cuadrados, se le notifica por medio de edictos de la tramitación del presente juicio, haciéndosele saber por este conducto al demandado, que deberá de apersonarse a juicio a través de apoderado o gestor dentro del término de treinta días contados a partir del siguiente al en que surta efectos la última publicación, si pasado este término no comparece por apoderado o por gestor que pueda representarlo en juicio se seguirá el juicio en su rebeldía, haciéndose la ulteriores notificaciones en términos del artículo 195 del Código en consulta, esto es por medio de Lista y Boletín Judicial, quedando a su disposición las copias simples exhibidas en la secretaría de este juzgado para su mayor ilustración.

Para su publicación por tres veces dentro de ocho en ocho días en el periódico GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México y en el periódico Diario Amanecer de México, se expiden a los veintidós días del mes de enero del año dos mil tres.-Doy fe.-Secretario de Acuerdos, Lic. Mario Ruiz Hernández.-Rúbrica.

335-A1.-18, 28 febrero y 12 marzo.

**JUZGADO TERCERO DE LO FAMILIAR
DISTRITO DE TOLUCA
E D I C T O**

EMPLAZAMIENTO A: MARTIN ARREOLA TORRES.

MARTIN ARREOLA TORRES, en el expediente 134/01, que se tramita en este H. Juzgado, relativo al juicio de Pensión Alimenticia, promovido por RICARDO ALFONSO LUGO SERVIN, en contra de MARTIN ARREOLA TORRES, de quien reclama más siguientes prestaciones: A).- Una pensión alimenticia provisional, B).- La pérdida de la patria potestad, C).- El pago de gastos y costas que el presente juicio se originen. En cumplimiento a lo ordenado por auto de fecha nueve de diciembre del año dos mil dos, e ignorándose su domicilio, se le emplaza al demandado, para que dentro del término de treinta días, contados a partir del día siguiente al en que surta efectos la última publicación de este edicto, comparezca ante este Juzgado, por sí, por apoderado, o por gestor que pueda representarlo, para dar contestación a la demanda formulada en su contra, apercibida de que si pasado ese término no lo hiciere, se seguirá el Juicio en rebeldía, haciéndole las ulteriores notificaciones por lista y por Boletín judicial, en términos del artículo 195 del Código de Procedimientos Civiles, dejándose a su disposición en la secretaría correspondiente del juzgado, las copias simples de traslado.

Para su publicación por tres veces de ocho en ocho días, en los periódicos GACETA DEL GOBIERNO del Estado y otro de mayor circulación en esta ciudad.- se expide en la Ciudad de Toluca, Estado de México, a los nueve días del mes de diciembre del año dos mil dos.-Secretario de Acuerdos, Lic. Elvia Escobar López.-Rúbrica.

577.-18, 28 febrero y 12 marzo.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE OTUMBA-TECAMAC
E D I C T O**

C. JOSE GONZALEZ PULIDO.

En el expediente número 684/2002, el C. RUBEN MARQUEZ ORTEGA, promueve juicio ordinario civil en contra de JOSE GONZALEZ PULIDO demandando la declaración de usucapión, la modificación de inscripción ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Otumba, pago de los gastos y costas, admitiéndose la demanda por auto del siete de octubre del año próximo pasado, ordenándose por auto de cuatro de febrero del año en curso, emplazar al demandado JOSE GONZALEZ PULIDO por medio de edictos, al cual se le hace saber que debe presentarse por sí o apoderado legal o gestor que pueda representarla, a dar contestación a la demanda incoada en su contra, dentro del plazo de treinta días, contados a partir del siguiente al de la última publicación. Se fijará además en la puerta del Juzgado, una copia íntegra de la resolución, por todo el tiempo del emplazamiento, con el apercibimiento que en caso de no comparecer a dar contestación a la demanda instaurada en su contra, se le seguirá el juicio en su rebeldía y las posteriores notificaciones en términos de los artículos 1.165 fracción II y 1.170 del Código de Procedimientos Civiles.

Y para su publicación por tres veces de siete en siete días en el periódico GACETA DEL GOBIERNO del Estado, en otro periódico de mayor circulación en esta población. Se expiden los presentes el día siete de febrero dos mil tres.-Doy fe.-Secretario de Acuerdos, Lic. Francisco Javier Sánchez Martínez.-Rúbrica.

588.-19, 28 febrero y 11 marzo.

**JUZGADO 5º CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
NEZAHUALCOYOTL-CHIMALHUACAN
E D I C T O**

EXPEDIENTE NUMERO: 1076/2002.

En los autos del expediente número 1076/2002, relativo al juicio ordinario civil usucapión, promovido por EULALIA FLORES RODRIGUEZ en contra de EZEQUIEL VAZQUEZ GONZALEZ, respecto a la propiedad del predio ubicado en Segunda Cerrada de Pino, manzana 8, lote 16, predio denominado "Xaltipac", Barrio San Lorenzo, municipio de Chimalhuacán, Estado de México, el cual tiene las siguientes medidas y colindancias: al norte: 8.00 m con propiedad particular; al sur: 8.00 m colinda con cerrada; al oriente: 23.50 m colinda con lote 15; al poniente: 23.50 m y colinda con lote 16 y 17, teniendo una superficie total aproximada de 188.00 metros cuadrados. Por este medio se emplaza al demandado para que dentro del término de treinta días contados a partir de que surta efectos la última publicación comparezca ante este juzgado a dar contestación a la demanda instaurada en su contra, con el apercibimiento que de no hacerlo por sí mismo, por apoderado o por gestor que pueda representarlo se le tendrá por contestada en sentido negativo la misma, siguiéndose el juicio en rebeldía y las posteriores notificaciones se le harán por Lista y Boletín Judicial.

Para su publicación por tres veces de siete en siete días en la GACETA DEL GOBIERNO y en otro periódico de mayor circulación de este distrito judicial. Chimalhuacán, México, a veintiocho de enero del año dos mil tres.-Doy fe.-C. Secretario de Acuerdos, Lic. Rafael Cárdenas Pérez.-Rúbrica.

598.-19, 28 febrero y 11 marzo.

**JUZGADO SEPTIMO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TLALNEPANTLA-NAUCALPAN DE JUAREZ
E D I C T O**

PRIMERA ALMONEDA DE REMATE.

SE CONVOCAN POSTORES.

En el expediente marcado con el número 673/2000-1, relativo al juicio Ejecutivo Mercantil, promovido por MOLINOS AZTECA DE CHALCO, S.A. DE C.V., en contra de EUSEBIO TRONCOSO PARRA Y MARIA LUISA SANCHEZ MORALES, el Juez del Conocimiento dictó un auto de fecha diecisiete de febrero del dos mil tres, del cual se desprende el siguiente edicto:

....."Con fundamento en los artículos 1410, 1411 y 1412 del Código de Comercio, en relación con los numerales 758, 761, 770 y relativos del Código Procesal Civil de aplicación supletoria a la Legislación Mercantil, con conocimiento y citación de las partes, se señalan las doce horas del día diecisiete de marzo del año dos mil tres, para que tenga verificativo la Primera Almoneda de Remate, respecto del bien inmueble ubicado en calle Meandro número 44, Colonia Atlanta, Municipio de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, sirviendo como base la cantidad de \$347,000.00 (TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 M.N.), mismo en que fue valuado el bien embargado, convóquese a postores a través de edictos que se publicarán en la GACETA DEL GOBIERNO y un periódico de los de mayor circulación por tres veces dentro de nueve días, fijándose en la tabla de avisos de este Juzgado y uno del Municipio de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, donde se ubica el bien inmueble, los edictos, por lo que gírese exhorto con los insertos necesarios al Juez Civil Competente de Municipio de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, a fin de que en auxilio de las labores de este Juzgado, se sirva realizar la publicación de los edictos.- Se expide en Naucalpan de Juárez, México, a los dieciocho días del mes de febrero del año dos mil tres.-Doy fe.-Primer Secretario de Acuerdos, Lic. Héctor Hernández López.-Rúbrica.

398-A1.-25, 28 febrero y 5 marzo.

**JUZGADO 2º CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE CUAUTITLAN-CUAUTITLAN IZCALLI
E D I C T O**

En el expediente marcado con el número 605/2002, relativo al juicio ejecutivo mercantil, promovido por ANA MARIA CASTILLO SALAS en contra de JUAN RUIZ ROSAS, el Ciudadano Juez Segundo de lo Civil de Cuautitlán, México, con residencia en Cuautitlán Izcalli, México, ha señalado las once horas del día veintinueve de abril del año en curso, para que tenga verificativo la primera almoneda de remate, respecto del bien inmueble de común repartimiento con construcción que se ubica en calle Los Pinos sin número, poblado de San Lorenzo Río Tenco, Cuautitlán Izcalli, Estado de México, sirviendo de base para el mismo la cantidad de \$ 575,000.00 (QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.), debiéndose anunciar la venta de dicho bien por tres veces dentro de nueve días, mediante edictos que se publicarán en el periódico GACETA DEL GOBIERNO, en el Boletín Judicial y en la tabla de avisos del juzgado en la inteligencia de que en ningún caso mediaran menos de siete días entre la publicación del último edicto y la almoneda de remate, se convocan postores.

Se expide el presente en la ciudad de Cuautitlán Izcalli, a los dieciocho días del mes de febrero del año dos mil tres.-Segundo Secretario, Lic. José Luis Martín López Santana.-Rúbrica.

390-A1.-25, 28 febrero y 5 marzo.

**JUZGADO CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TLALNEPANTLA
E D I C T O**

SE CONVOCAN POSTORES.

En los autos del expediente 553/1996, relativos al juicio ejecutivo mercantil, promovido por NAY BATIZ AHEDO en contra de MARIA DE LOURDES PRESBITERO GONZALEZ Y/O SALVADOR PEREZ CAMACHO, se señalaron las trece horas con treinta minutos del día catorce de marzo del dos mil tres, para que tenga verificativo en primera almoneda de remate del bien inmueble ubicado en calle Los Tulipanes, número ciento veintiuno (121), lote veintidós (22), manzana IX, del Fraccionamiento Las Margaritas, Municipio de Tlalnepantla, México, misma que se llevará a cabo si se encuentra debidamente actualizado el certificado de libertad o existencia de gravámenes expedido por el Registrador Público, siendo la cantidad fijada como precio base \$322,000.00 (TRESCIENTOS VEINTIDOS MIL PESOS 00/100 M.N.)

Para su publicación por tres veces dentro de nueve días, en el periódico oficial GACETA DEL GOBIERNO y en la tabla de avisos de este Juzgado, no pudiendo mediar menos de siete días de la fecha de la publicación a la fecha de celebración de la almoneda.-Doy fe.-Primer Secretario de Acuerdos, Lic. Fernando Zetina Gómez.-Rúbrica. 364-A1.-20, 25 y 28 febrero.

**JUZGADO TERCERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE CUAUTITLAN-CUAUTITLAN IZCALLI
E D I C T O**

En el expediente marcado con el número 715/2000, se tiene a JULIO ROSAS ESPECIA, promoviendo en la vía ejecutiva mercantil, en contra de FERNANDO MIRANDA MONROY, señalándose las doce horas del día doce de marzo del año en curso, para que tenga verificativo la primera almoneda de remate, del bien inmueble embargado consistente en: El bien inmueble ubicado en calle Belisario Domínguez, sin número, Colonia San Lorenzo Río Tenco, Cuautitlán Izcalli, Estado de México, cuyos datos registrales son: Volumen 391, partida 931, sección primera, libro primero, de fecha tres de noviembre de mil novecientos noventa y siete, publiquense por tres veces dentro de nueve días, en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado, en un periódico de mayor circulación de la entidad y en la tabla de avisos del Juzgado, convocando a los postores para que comparezcan al remate, será postura legal la que cubra las dos terceras partes de la cantidad en la cual fue valuado el inmueble y que asciende a \$382,500.00 (TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.), cantidad en la que fue valuado. Convoquése acreedores y postores a la misma. Se expiden a los veinte días del mes de febrero del año dos mil tres.-Doy fe.-Secretario de Acuerdos, Lic. Guillermo Nicolás Balcón Gutiérrez.-Rúbrica.

403-A1.-25, 26 y 28 febrero.

**AVISOS ADMINISTRATIVOS Y
GENERALES**

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO DE CUAUTITLAN
E D I C T O S**

Exp. Núm. 155/022/03, C. MARIA GUADALUPE SANTILLAN FLORENTINO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el paraje denominado "La Cañada", municipio de Tultepec, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 15.00 m linda con la C. Alicia Rodríguez Huitrón, sur: 15.00 m linda con Florenciano Belén, oriente: 8.00 m linda con calle pública, poniente: 8.00 m linda con Alejandro Reyna. Superficie aproximada de: 120.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber

a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México, a 12 de diciembre del año 2002.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 156/023/03, C. JULIANA TREJO LEON, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el paraje conocido como "El Arbolote", municipio de Tultepec, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 7.00 m linda con andador, sur: 7.00 m linda con calle pública, oriente: 18.70 m linda con Beatriz Rico Acosta, poniente: 18.20 m linda con Librado Melo Melo. Superficie aproximada de: 128.99 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México, a 13 de diciembre del año 2002.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 12810/002/03, C. ROSA AGUILAR DE GONZALEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Bo. de San Bartolo, predio denominado "Tierra Blanca", municipio de Teoloyucan, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 15.00 m linda con calle pública, sur: 15.00 m linda con Antonio Rodríguez y Reynalda Montoya, oriente: 15.00 m linda con Eulalio Valdez Alba, poniente: 15.00 m linda con Efraín Pérez García. Superficie aproximada de: 225.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 152/019/03, C. MARIA CRISTINA VILLASENOR GONZALEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en paraje conocido como "El Arbolote", municipio de Tultepec, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 8.00 m linda con María Rivera Promotor, sur: 8.00 m linda con calle pública, oriente: 15.00 m linda con Teresa Saldaña Ramos, poniente: 15.00 m linda con Angela Gutiérrez Zamorano. Superficie aproximada de: 120.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México, a 13 de diciembre del año 2002.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO DE VALLE DE BRAVO
E D I C T O S**

Exp. 126/2003, PAULA RUIZ PALACIOS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Privada del cedro número 27-B, Monte Alto, del municipio y distrito de Valle de Bravo, México, mide y linda: al norte: 25.30 m con Alicia Dominga Reyes Mercado, al sur: 32.10 m con zanja, al oriente: 21.00 m con calle Privada del Cedro, y al poniente: 17.20 m con Ángel Morán, con una superficie de: 548.17 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor

circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Valle de Bravo, México, a 20 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

649.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. 92/03, JUANA GREGORIA LUVIANOS ESTRADA Y AGUSTIN ESPINOSA GALICIA, promueven inmatriculación administrativa sobre el predio ubicado en Calzada Santa María No. 209, en el Barrio de Santa María Ahuacatlán, municipio y distrito de Valle de Bravo, el cual mide y linda, al norte: 23.27 m con propiedad de la Fam. León, al sur: tres líneas de: 5.80, 0.60 y 17.75 m con propiedad de la familia Jaramillo, al oriente: 4.80 m con Calzada Santa María, al poniente: 4.90 m con propiedad de la familia Guadarrama. Superficie aproximada: 101.00 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Valle de Bravo, México, a 19 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

649.-25, 28 febrero y 5 marzo.

REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE VALLE DE BRAVO E D I C T O

Exp. 106/03, BENITO MARTINEZ ALVAREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el predio ubicado en domicilio conocido "Laguna de San Juan", San Juan, municipio de Amanalco de Becerra, distrito de Valle de Bravo, que mide y linda: al norte: 34.00 m con carretera que conduce de la Ciudad de Toluca, a Valle de Bravo, al sur: 35.70 m con Concepción de Jesús, al oriente: 19.30 m con camino que conduce a la segunda sección de San Juan, al poniente: 16.70 m con Fulgencio Jerónimo. Superficie aproximada: 627.30 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Valle de Bravo, México, a 19 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

649.-25, 28 febrero y 5 marzo.

REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE CHALCO E D I C T O

Exp. 1435/03, ROSA MARIA CUELLAR SALAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Temamatla, municipio de Temamatla, distrito de Chalco, mide y linda: al norte: 22.00 m con Agustín Chávez, al sur: 06.05 m con calle Chihuahua, al oriente: 04.05 m con Gregorio de la Rosa, 20.50 m con Armando Ramos Martínez, al poniente: 20.25 m con calle Hermosillo, subponente: 04.65 m con calle Chihuahua y calle Hermosillo. Superficie aproximada: 261.89 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Chalco, México, a 18 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. J. Alfredo Madrid Cisneros.-Rúbrica.

655.-25, 28 febrero y 5 marzo.

REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE TENANGO DEL VALLE E D I C T O

Exp. 63/28/2003, JOSE LUIS ARELLANO ESCANDON, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calles de Angel María Garibay Esq. con Anselmo Camacho, municipio de Almoloya del Río, distrito de Tenango del Valle, México, mide y linda: al norte: 17.01 m con Canal del Desagüe, al sur: 17.82 m con calle Angel María Garibay, al oriente: 37.60 m con calle Anselmo Camacho, al poniente: 34.24 m con Jaime Arellano García. Superficie aproximada: 619.18 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Tenango del Valle, México, a diez de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Maria Jacqueline Plauchud Von Bertrab.-Rúbrica.

660.-25, 28 febrero y 5 marzo.

REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE TLALNEPANTLA E D I C T O

Exp. I.A. 6336/481/02, MIGUEL DELGADO RODRIGUEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Andador sin nombre, lote 15, manzana "A", Col. Francisco Sarabia, La Colmena, municipio de Nicolás Romero, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 14.50 m linda con lote 16, al sur: 12.38 m linda con lote 14, al oriente: 13.89 m linda con Andador sin nombre, al poniente: 13.73 m linda con área de donación. Superficie aproximada de: 184.39 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Tlalnepantla, México, a 03 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE VALLE DE BRAVO E D I C T O S

Exp. 112/2003, FLORENTINO DEL TORO MAGAÑA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el paraje denominado "Loma Colorada", en San Simón El Alto, municipio de Valle de Bravo, distrito de Valle de Bravo, mide y linda: al noroeste: en tres líneas de: 22.00, 46.00 y 160.00 m con camino, al noreste: 72.00 m con Ejido de San Simón El Alto, al sureste: en dos líneas, la primera de: 80.00 m con Jorge Martínez Ramírez y 122.00 m con Alfonso Garduño Vargas, al suroeste: 55.00 m con Juan Aparicio Rebollo. Superficie aproximada de: 9,822.00 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Valle de Bravo, México, a 18 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. 101/2003, EDMUNDO FABILA NAVARRETE, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el paraje denominado "Loma Colorada", en San Simón el Alto, municipio de Valle de Bravo, distrito de Valle de

Bravo, mide y linda: al norte: 84.70 m con calle, al sur: 80.00 m con calle, al oriente: 113.00 m con escuela primaria Simón Bolívar, al poniente: 114.00 m con Alvaro Frutis Aparicio. Superficie aproximada de: 9,416.00 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Valle de Bravo, México, a 18 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. 114/2003, FLORENTINO DEL TORO MAGAÑA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el paraje denominado "Loma Colorada", en San Simón el Alto, municipio de Valle de Bravo, distrito de Valle de Bravo, mide y linda: al norte: 122.00 m con excedente del ejido de San Simón El Alto, al sur: 48.60 m con calle, al oriente: 185.00 m con Juan Aparicio Rebollo, al poniente: 131.50 m con Justino Flores Acevedo. Superficie aproximada de: 10,000.00 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Valle de Bravo, México, a 18 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. 113/2003, FLORENTINO DEL TORO MAGAÑA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el paraje denominado "Loma Colorada", en San Simón el Alto, municipio de Valle de Bravo, distrito de Valle de Bravo, mide y linda: al norte: 80.00 m con excedente del ejido de San Simón El Alto, al sur: 80.00 m con calle, al oriente: 150.00 m con J. Carmen Aparicio García, al poniente: 159.00 m con Guadalupe Carbajal Munguía. Superficie aproximada de: 9,432.00 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Valle de Bravo, México, a 18 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. 110/2003, FLORENTINO DEL TORO MAGAÑA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el paraje denominado "Loma Colorada", en San Simón el Alto, municipio de Valle de Bravo, distrito de Valle de Bravo, mide y linda: al norte: 80.00 m con ejido de San Simón El Alto, al sur: 80.00 m con calle, al oriente: 157.00 m con Guadalupe Carbajal Munguía, al poniente: 144.00 m con Fausto Albar Sánchez. Superficie aproximada de: 9,777.00 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Valle de Bravo, México, a 18 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. 111/2003, FLORENTINO DEL TORO MAGAÑA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el paraje denominado "Loma Colorada", en San

Simón el Alto, municipio de Valle de Bravo, distrito de Valle de Bravo, mide y linda: al norte: 80.00 m con ejido de San Simón El Alto, al sur: 80.00 m con calle, al oriente: 159.00 m con Bartolo García Vera, al poniente: 157.00 m con Paula Cacique Colín. Superficie aproximada de: 10,128.00 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Valle de Bravo, México, a 18 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. 109/2003, ELIDIA MEJIA CABALLERO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el paraje denominado "Loma Colorada", en San Simón el Alto, municipio de Valle de Bravo, distrito de Valle de Bravo, mide y linda: al norte: 32.00 m con Inocencia Acevedo Vera, al sur: 36.00 m con Río de Los Gavilanes, al oriente: 28.00 m con Isabel Flores Acevedo, al poniente: 40.00 m con Río de Los Gavilanes. Superficie aproximada de: 1,122.00 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Valle de Bravo, México, a 18 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. 108/2003, BENITO CARBAJAL GOMORA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el paraje denominado "Loma Colorada", en San Simón el Alto, municipio de Valle de Bravo, distrito de Valle de Bravo, mide y linda: al norte: 82.10 m con calle, al sur: 83.00 m con calle, al oriente: 103.00 m con Alfonso Garduño Vargas, al poniente: 116.00 m con María de la Luz Salinas Millán. Superficie aproximada de: 7,940.50 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Valle de Bravo, México, a 18 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Zamora Espinosa.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE OTUMBA E D I C T O

Exp. 361/78/03, MARIO SOLIZ BALLEZA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en términos de la Cabecera Municipal de Tecámac, predio denominado "Las Pilitas", Municipio de Tecámac, Distrito de Otumba, mide y linda: al norte: 20.00 m con la vendedora Ester Enciso; al sur: 20.00 m con Margarita Balleza Carbajal; al oriente: 20.00 m con Lucio Rivero; al poniente: 20.00 m con la misma vendedora Sra. Ester Enciso. Superficie aproximada de 400.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Otumba, Méx., a 14 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Sergio A. Coronado Márquez.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO DE ZUMPANGO
E D I C T O S**

Exp. 925/231/02, MARIA JOSEFINA FLORES DE OLIVEROS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Santa María Cuevas, Municipio de Zumpango, Distrito de Zumpango, Estado de México, el cual mide y linda: al norte: 101.55 m con Heriberto Jiménez, al sur: en 79.30 m con camino El Lindero; al oriente: en tres líneas: 15.26 m, 9.72 m y 86.42 m con Avenida Insurgentes; al poniente: en 94.48 m con Margarito Castillo. Superficie aproximada de 8,175.97 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Zumpango, Méx., a 18 de febrero de 2003.-El C. Registrador de la Propiedad, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. 103/23/03, BONIFACIO RAMIREZ VARGAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Barrio de San José, Municipio de Tequixquiac, Distrito de Zumpango, Estado de México, el cual mide y linda: al norte: en 30.00 m con Juan Paredes Villegas; al sur: en 30.00 m con Juan Paredes Villegas; al oriente: en 15.00 m con Juan Paredes Villegas; al poniente: en 15.00 m con Avenida del Reo Hudson. Superficie aproximada de 450.00 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Zumpango, Méx., a 18 de febrero de 2003.-El C. Registrador de la Propiedad, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO DE TLALNEPANTLA
E D I C T O S**

Exp. I.A. 9257/655/02, C. MAGDALENO ALFREDO CARRILLO BECERRIL, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en P.D. San Diego, Lote 13, San Cristóbal, Municipio de Ecatepec, Distrito de Tlalnepanltla, mide y linda: al norte: 6.60 m linda con calle Abasolo; al sur: 4.60 m linda con mercado municipal; al oriente: 17.00 m linda con Jesús Valdez; al poniente: 15.16 m linda con Sr. Bonifacio Carrillo. Superficie aproximada de 82 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepanltla, Méx., a 03 de febrero de 2003.-El C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. I.A. 9177/590/02, C. MARCELINA SANDOVAL SANDOVAL, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en P.D. La Presa, en la Segunda Cerrada de Justo Sierra, en Santo Tomás Chiconautla, Municipio de Ecatepec, Distrito de Tlalnepanltla, mide y linda: al norte: 14.00 m linda con 2da. Cerrada de Justo Sierra; al sur: 14.00 m linda con Silvano Fragosó; al oriente: 22.20 m linda con Efrén Sandoval Velázquez; al poniente: 22.20 m linda con Martín Hernández Escobar. Superficie aproximada de 310.8 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepanltla, Méx., a 05 de diciembre de 2002.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. I.A. 9175/588/02, C. RAMON SANDOVAL ALVA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en P.D. La Presa, Segunda Cerrada de Justo Sierra, en Santo Tomás Chiconautla, Municipio de Ecatepec, Distrito de Tlalnepanltla, mide y linda: al norte: 10.25 m linda con Elvira Sandoval Camacho; al sur: 10.25 m linda con 2da. Cerrada de Justo Sierra; al oriente: 21.80 m linda con Ramón Sandoval Sandoval; al poniente: 21.80 m linda con Cecilia Sandoval Alva. Superficie aproximada de 229.00 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepanltla, Méx., a 05 de diciembre de 2002.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. I.A. 9174/587/02, C. RAMON SANDOVAL SANDOVAL, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle privada de Justo Sierra No. 2, Santo Tomás Chiconautla, P.D. La Presa, Municipio de Ecatepec, Distrito de Tlalnepanltla, mide y linda: al norte: 15.70 m linda con Socorro Sandoval; al sur: 15.50 m linda con calle, actualmente 2da. Cerrada Justo Sierra; al oriente: 22.50 m linda con calle Justo Sierra; al poniente: 22.50 m linda con Ramón Sandoval Alva. Superficie aproximada de 354.00 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepanltla, Méx., a 05 de diciembre de 2002.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. 653/45/03, C. MARIA ELENA PALAPA RAMIREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Priv. Tenochtitlán No. 3, San Pedro Xalostoc, Municipio de Ecatepec, Distrito de Tlalnepanltla, mide y linda: al norte: 18.00 m con privada; al sur: 18.00 m con Fictuoso Martínez; al oriente: 8.50 m con Ma. Guadalupe Arenas C.; al poniente: 8.50 m con Juan Arenas. Superficie aproximada de 153.00 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepanltla, Méx., a 12 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. 652/44/03, CARLOS SUAREZ TORRES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Cuauhtémoc No. 18, lote 22, Manzana 4a, San Pedro Xalostoc, Municipio de Ecatepec, Distrito de Tlalnepanltla, mide y linda: al norte: 8.00 m colinda con calle Cuauhtémoc; al sur: 8.00 m colinda con lote 21; al oriente: 13.00 m colinda con lote 20; al poniente: 13.00 m colinda con lote 24. Superficie aproximada de 104.00 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 12 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. 651/43/03, VICTOR GAMALIEL GARCIA MARISCAL, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Andrés Molina No. 22, Col. Ampliación Norte, San Pedro Xalostoc, Municipio de Ecatepec, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 10.00 m con calle Andrés Molina, al sur: 10.00 m con Sra. Esther García Amaya; al oriente: 25.00 m con Juana Contreras; al poniente: 25.00 m con Rosa Roque. Superficie aproximada de 25.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 12 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. I.A. 525/34/03, C. ANGEL GONZALEZ ZAMORA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en P.D. Zopilocalco, en el lugar de su vecindad, actualmente, calle Coahuila s/n, Santa María Tulpetic, Municipio de Ecatepec, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 8.00 m linda con Amada Hernández; al sur: 8.00 m linda con calle Coahuila; al oriente: 38.00 m linda con Ma. de Jesús Rivera Morales; al poniente: 38.00 m linda con lote cinco. Superficie aproximada de 305.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 12 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. I.A. 156/02/03, C. ISABEL CASTRO PAEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Agua Caliente esq. Cda. Guadalupe s/n., Col. Zaragoza, 1a. sección, Municipio de Nicolás Romero, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 16.80 m y colinda con Guadalupe Miranda González; al sur: 16.80 m y colinda con calle Cda. Guadalupe; al oriente: 16.90 m y colinda con calle Agua Caliente; al poniente: 17.20 m y colinda con Ausencio Miranda. Superficie aproximada de 284.61 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 15 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. 36/01/03, NATALIA ARREOLA MARTINEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio ahora llamado Avenida Kennedy No. 17, Col. Vicente Guerrero, Municipio de Nicolás Romero, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 27.80 m con Gregorio Gómez;

al sur: 27.80 m con propiedad de Sabino Sánchez; al oriente: 10.80 m con camino público; al poniente: 10.50 m con Antonio Sánchez. Superficie aproximada de 295.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 12 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. 786/52/03, MINERVA RODRIGUEZ DIAZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en P.D. Tequicalco ubicado en calle Hidalgo s/n, en Sta. Clara, Municipio de Ecatepec, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 11.50 m con calle Hidalgo; al sur: 11.50 m con Gilberto Alva y Petra Arce; al oriente: 10.58 m con Gilberto Alva; al poniente: 10.58 m con Petra Arce Vda. de López. Superficie aproximada de 122.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 12 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. 627/50/03, JOSE PAZ ANDONAGUI SEGURA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Av. Xalostoc s/n, en San Pedro Xalostoc, Municipio de Ecatepec, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 58.00 m con Agustín Torres y Lorenzo Martínez; al sur: 58.00 m con Acueducto Chiconautla; al oriente: 62.00 m con calle Lic. Adolfo López Mateos; al poniente: 40.00 m con Av. Xalostoc. Superficie aproximada de 1,500.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 12 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. 628/51/03, GUILLERMO GUTIERREZ AYALA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en P.D. El Obraje en el poblado de Guadalupe Victoria, Municipio de Ecatepec, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 22.83 m con calle Carril; al sur: 39.40 m con Av. Nacional; al oriente: 182.00 m con Deciderio Pineda, al poniente: 179.41 m con Camilo Rodríguez. Superficie aproximada de 4795.5542 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 12 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Juan Manuel Vargas Lozada.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. I.A. 4801/105/02, C. MIGUEL ARREDONDO RESENDIZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Adolfo López Mateos s/n, pueblo de San Rafael, Municipio de Tlalnepantla, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 13.07 m con el Sr. Ignacio Arredondo

Martínez; al sur: 25.30 m linda con Avenida Ceylán; al oriente: 06.60 m linda con Ignacio Arredondo Martínez; al poniente: 12.75 m linda con barranca. Superficie aproximada de 274.84 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 03 de diciembre de 2002.-C. Registrador, Lic. Miguel Ángel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. I.A. 6333/478/02, C. MANUEL CARMEN GOMORA RODRIGUEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Cerrada Niños Héroes, lote 1, manzana 1, Col. Ricardo Flores Magón, Municipio de Nicolás Romero, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 8.00 m linda con Cerrada Niños Héroes y Melquiades Ramírez M.; al sur: 8.00 m linda con Constantino Alcántara; al oriente: 15.00 m linda con Reyna Odalios Hernández; al poniente: 15.00 m linda con propiedad privada. Superficie aproximada de 120.00 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 03 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Ángel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. I.A. 6334/479/02, C. PLACIDO GUERRERO MORA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Cda. Francisco I. Madero, S.N., Col. Francisco I. Madero La Colmena, Municipio de Nicolás Romero, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 19.50 m linda con lote 18; al sur: 20.10 m linda con Cerrada Francisco I. Madero, al oriente: 7.15 m linda con lote 16; al poniente: 10.20 m linda con calle Francisco I. Madero. Superficie aproximada de 169.15 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 03 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Ángel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. I.A. 6335/480/02, C. VICTOR CARREON CEDILLO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en P.D. sin nombre, lote 21, manzana s/n, Av. de Los Pájaros, Col. Granjas Guadalupe, Municipio de Nicolás Romero, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 8.00 m linda con Avenida de Los Pájaros; al sur: 8.00 m linda con calle Ignacio Allende; al oriente: 20.00 m linda con lote 20 propiedad de Silvia Bravo M.; al poniente: 20.00 m linda con lote 22, propiedad de Mario Lopez Cruz. Superficie aproximada de 160.00 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 03 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Ángel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. 199/06/03, XOCHITL KARINA LOYOLA AGIS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Mario Colín No. 28, antes Río Tlalnepantla,

Municipio de Tlalnepantla, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 9.00 m con Octavio Agis Hernández; al sur: 10.50 m con Avenida Mario Colín antes Río Tlalnepantla; al oriente: 7.00 m con Octavio Agis; al poniente: 12.00 m con Nicacio Yáñez Hernández. Superficie aproximada de 85.00 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 29 de enero de 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Ángel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. I.A. 160/06/03, MARIA ESTHER LUPERCIO ISLAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Cda. de la Palma L-5, Mz. única Col. Independencia, 1a. sección, Municipio de Nicolás Romero, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 8.00 m y colinda con Juan Moreno, al sur: 8.00 m y colinda con Cda. de la Palma; al oriente: 17.75 m y colinda con Gregorio Trejo Camarillo; al poniente: 17.50 m y colinda con Rómulo Bonilla Islas. Superficie aproximada de 141.00 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 15 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Ángel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. I.A. 159/05/03, C. YOLANDA CONTRERAS MARTINEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Francisco Ayala s/n, Col. Zaragoza 1a. sección, Municipio de Nicolás Romero, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 7.00 m y colinda con calle Francisco Ayala; al sur: 7.00 m y colinda con Rosa María Ríos; al oriente: 19.00 m y colinda con Otilia Hernández López; al poniente: 19.00 m y colinda con Elena Contreras Martínez. Superficie aproximada de 133.00 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 15 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Ángel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. I.A. 158/04/03, C. RAFAELA MORALES MORENO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Circuito Martín Cortez No. 35, Col. Francisco I. Madero 2a. Sección, Municipio de Nicolás Romero, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 21.00 m y colinda con Raúl Zavala Ramírez; al sur: 21.00 m y colinda con Teresa Ortiz Martínez; al oriente: 5.25 m y colinda con Estela Torres Salazar; al poniente: 5.25 m y colinda con calle Circuito Martín Cortez. Superficie aproximada de 110.25 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 15 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Ángel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. I.A. 157/03/03, C. JOSE DE JESUS ROJAS CORRAL, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Cda. sin nombre sin número Col. Independencia, Municipio de Nicolás Romero, Distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al noroeste: 19.10 m y colinda con Cda. sin nombre; al noreste: 14.95 m y colinda con calle Agua Caliente; al sureste: 15.80 m y colinda con propiedad particular; al suroeste: 14.35 m y colinda con Lidia Rojas Corral. Superficie aproximada de 252.60 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, Méx., a 15 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

664.-25, 28 febrero y 5 marzo.

REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE TLALNEPANTLA E D I C T O S

Exp. No. 6825/526/02, C. CLAUDIA CRUZ MALDONADO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "Casa Vieja", en la Colonia El Cerrito, municipio de Atizapán, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 8.10 m con Juana Chavira; al sur: 8.10 m con Silvestre Reyes; al oriente: 20.00 m con Crescencio Angeles; al poniente: 19.30 m con Remedios Valdez. Superficie de 157.20 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 10 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 6824/525/02, C. EVA ESPEJEL POSADAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "Endaji", en Santa Maria Mazatla, municipio de Jilotzingo, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 74.10 m con Camilo Mata; al sur: en 67.40 m con carretera Naucalpan Ixtlahuaca; al oriente: en 20.20 m con barranca; al poniente: en 30.40 m con camino público. Superficie de 1,982.16 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 10 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 6823/524/02, C. MARIA CATALINA OLIVARES GARCIA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "Yayo", en la localidad de San Luis Ayucan, municipio de Jilotzingo, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 45.00 m con carretera Naucalpan-Ixtlahuaca; al sur: 4.30 m con Domingo Pueblita Jerónimo; al oriente: 37.00 y 17.20 m con Domingo Pueblita G.; al poniente: 43.50 m con Lilia Maya Reyes. Superficie de 1,309.50 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber

a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 10 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 6822/523/02, C. HERMENEGILDA LOPEZ LUARTE, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en términos del municipio de Atizapán de Zaragoza, predio denominado "El Chabacano", municipio de Atizapán, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 17.60 m con Teresa Estrada Barrera; al sur: 19.55 m con Guadalupe Rodríguez; al oriente: 10.80 m con paso vecinal; al poniente: 11.00 m con Víctor M. Lizarraga. Superficie aproximada de 202.41 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 10 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 6821/522/02, C. ELENA HAUSER DERFLINGER, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "Boqueza", en Santa Ana, municipio de Jilotzingo, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 106.00 m con camino público; al sur: en 109.20 m con Pedro Rojas Chávez; al oriente: en 105.20 m con Pedro Rojas Chávez; al poniente: en 81.20 m con Pedro Rojas Chávez. Superficie de 10,028.32 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 10 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 6820/521/02, C. AZENETH GUZMAN DE TAKEUCHI, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en terreno denominado "Las Manzanas", en el Barrio de las Manzanas, del pueblo de Santa Maria Mazatla, municipio de Jilotzingo, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 43.00 m con Enrique Huys; al sur: en 43.00 m con un Río, actualmente restricción; al oriente: en 32.70 m con una barranca, actualmente restricción; al poniente: en 25.30 m con Enrique Huys. Superficie de 1,298.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 10 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 6775/535/02, C. PAULINA CONTRERAS FLORES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "La Lomita", municipio de Atizapán, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 25.25 m con José Estrada; al sur: en 25.28 m con Perfecto Villegas; al oriente: en 12.00 m con Tirso Villegas y Germán Baz; al poniente: en 12.00 m con Jesús Aguirre. Superficie de 303.12 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 10 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 6774/518/02, C. JUAN AURELIO REYES PEREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "La Ancina", en Ave. Cuauhtémoc No. 2, Colonia Las Colonias, municipio de Atizapán, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 28.20 m con Natalia Burdes, actualmente Raymundo Ramírez; al sur: en 29.00 m con Camino Nacional; al oriente: en 27.00 m con Petra Pérez, actualmente Minerva López; al poniente: en 27.00 m con Camino Nacional. Superficie de 756.00 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 10 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 6773/517/02, C. GUADALUPE MARIN ROMERO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en la calle de Cerrada de Justo Sierra número 3, Colonia Lomas de Guadalupe Calacoaya, municipio de Atizapán, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 14.72 m con Callejón Justo Sierra; al sur: en 12.75 m con Residencial Real de Calacoaya, S.A. de C.V., (actualmente Sr. Luis López R.); al oriente: en 13.52 m con lote 1, actualmente Guadalupe Marín Romero; al poniente: en 13.12 m con lote 5, actualmente Guadalupe Marín Romero.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 10 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 6772/516/02, C. GUADALUPE MARIN ROMERO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en la calle de Cerrada de Justo Sierra número 1, Colonia Lomas de Guadalupe Calacoaya, municipio de Atizapán, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 14.72 m con Callejón Justo Sierra; al sur: en 12.75 m con Residencial Real de Calacoaya, S.A. de C.V., (Actualmente Sr. Luis López R.); al oriente: en 13.52 m con callejón; al poniente: en 13.12 m con lote 3.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 10 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 4862/108/02, C. CLEOTILDE RAMIREZ RODRIGUEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en fracción del terreno denominado "La barranca", calle Subida del Paraíso, lote 2, manzana 1, Col. San

Lucas Patoni, municipio de Tlalnepantla, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 11.40 m con Luisa Parada; al sur: en 9.50 m con calle, actualmente calle sin nombre; al oriente: en 26.80 m con el mismo terreno, actualmente Fernando Vargas Hernández; al poniente: en 27.40 m con el mismo terreno, actualmente Fernando Vargas Hernández. Superficie de 278.00 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 10 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 4861/107/02, C. JOSE DOLORES VELAZQUEZ HDEZ., promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "El Tepozan", lote 221, calle Josefa Ortiz de Domínguez, de la Colonia San Lucas Patoni, municipio de Tlalnepantla, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 8.00 m con propiedad privada, actualmente Juan José Pérez Gómez; al sur: en 8.00 m con Sofía Hernández; al oriente: en 12.50 m con calle Porfirio Díaz; al poniente: en 12.50 m con calle Josefa Ortiz de Domínguez. Superficie de 100 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 10 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 4860/106/02, C. FRANCISCA CARMONA JUAREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en la calle Subida del Paraíso No. 10, Col. San Lucas Patoni, municipio de Tlalnepantla, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 10.20 m con Marcelino Sánchez; al sur: en 10.10 m con calle Subida del Paraíso; al oriente: en 27.80 m con Eustolio Luna; al poniente: en 28.80 m con lote baldío, actualmente Juan José Rodríguez. Superficie de 287.25 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 10 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 563/66/03, C. ANGELA GAMBOA RODRIGUEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle 1ra. Cerrada del Esfuerzo número 5, Colonia San Mateo Tecoloapan, municipio de Atizapán, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 10.00 m con el señor Francisco Picazo; al sur: 10.00 m con la señora María Magdalena Vega Olvera; al oriente: 7.00 m con el señor Pedro González; al poniente: 7.00 m con el señor Juan Padrón, así como paso de servidumbre de 1.00 m de ancho por 13 m de largo. Superficie de 200.00 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 562/65/03, C. MARIA ENRIQUETA ESPAÑA DE FLORES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en terreno denominado "La Cruz", en el pueblo de Santa María Mazatlán, municipio de Jilotzingo, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 52.00 m con camino público; al sur: en 24.00 m con José Luis Díaz Farías y 25.20 m con Mauricio Díaz Francés; al oriente: en 40.00 m con Mauricio Díaz Francés; al poniente: en 40.00 m con Hada Rosalía Romero Vargas de Díaz Francés. Superficie de 2,024.00 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 561/64/03, C. MA. DE LOS ANGELES MAYEN DE ALMANZA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en terreno denominado "Bobaxi", en el pueblo de Santa Ana, municipio de Jilotzingo, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 18.60 m con camino; al sur: en 18.00 m con camino; al oriente: en 74.40 m con Estanislao Acéves; al poniente: en 75.60 m con Trinidad Gómez. Superficie de 1,372.50 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 560/63/03, C. ORALIA TREVIÑO ARIZPE, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "Danini", Santa María Mazatlán, municipio de Jilotzingo, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 121.00 m con María Luisa Déciga; al sur: 123.00 m con Juan Déciga; al oriente: 25.00 m con Familia Déciga y vereda; al poniente: 25.00 m con camino público. Superficie de 2,919.00 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 559/62/03, C. ELISEO MAYEN MAYEN, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "El Risco", en el poblado de Santa María Mazatlán, municipio de Jilotzingo, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 130.00 m con Guillermo González; al sur: 147.00 m con Lorenza Mayén Mayén; al oriente: 159.00 m con Octavio Alvarez; al poniente: 116.00 m con Gregorio Martínez. Superficie de 12,102.00 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 558/61/03, C. ANGEL NARVAEZ REYES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "Buenavista", lote s/n, manzana s/n, calle s/nombre, Col. El Cerrito San Mateo Tecoloapan, municipio de Atizapán, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 31.51 m con Reynaldo Aguilar; al sur: en 32.29 m con calle; al oriente: en 17.62 m con Esperanza Santillán Arzate; al poniente: en 18.72 m con calle. Superficie de 577 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 557/60/03, C. ABEL GARCIA ORTIZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "Batito", en Santa Ana, municipio de Jilotzingo, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 53.165 m con Irene Huerta; al sur: en 35.00 m con Patricio Alcántara y 33.916 m con camino privado de servidumbre del mismo terreno Batito; al oriente: en 35.00 m con Patricio Alcántara; al poniente: en 18.10 m con camino privado de servidumbre del mismo terreno y 40.00 m con Abel Garcia Ortiz. Superficie de 1571 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 556/59/03, C. ABEL GARCIA ORTIZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "Batito", en Santa Ana, municipio de Jilotzingo, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 35.41 m con herederos de Cornelio Huerta; al sur: en 37.90 m con camino privado de servidumbre del mismo terreno; al oriente: en 40.00 m con fracción del mismo terreno, actualmente Aurelio Esquivel Carpio; al poniente: en 38.80 m con fracción del mismo terreno, actualmente Aurelio Esquivel Carpio. Superficie de 1404 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 555/58/03, C. GABRIELA SILVA ALVAREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "Llanil", en Santa María Mazatlán, municipio de Jilotzingo, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 31.00 m con Arturo Pérez Chávez; al sur: en 36.70 m con Reyes Herrera; al oriente: en 35.00 m con Martín Espinoza; al poniente: en 41.00 m con camino público. Superficie de 1,221.16 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber

a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.
665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 554/57/03, C. RAQUEL BANTI HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Colonia El Cerrito, poblado de San Mateo Tecolapan, municipio de Atizapán, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 12.00 m con Toribio Copián; al sur: en 12.00 m con calle Buena Vista; al oriente: en 17.00 m con cerrada sin nombre; al poniente: en 17.00 m con Estela López. Superficie de 204.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.
665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 553/56/03, C. LORENZA REYES CAMACHO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle 2da. Del Esfuerzo No. 5, Colonia El Cerrito, municipio de Atizapán, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 8.00 m con Primera Cerrada del Esfuerzo; al sur: en 12.00 m con Segunda Cerrada del Esfuerzo; al oriente: en 15.10 m con Apolonio Hernández; al poniente: en 14.50 m con Eusebia Ibarra. Superficie de 148.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.
665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 552/55/03, C. MARIA FULGENCIA CRUZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Esfuerzo sin número, de la Colonia El Cerrito, municipio de Atizapán, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 9.25 m con calle Miguel Bravo; al sur: 10.30 m con callejón sin nombre; al oriente: 11.50 m con calle del Esfuerzo; al poniente: 12.60 m con señor Félix Facio. Superficie de 116.25 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.
665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE TLALNEPANTLA E D I C T O S

Exp. No. 551/54/03, C. NATANAEL ARROYO ESPINO Y ARACELI ARROYO ESPINO, promueven inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Crisóforo Mazón Pineda No. 2, Col. Lomas de Guadalupe, manzana 3, lote 6, municipio de Atizapán, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: 20.00 m con Roberto Montes de Oca, al sur: 20.00 m con

Julio Espinosa Ibarra, al oriente: 10.00 m con calle General Crisóforo Pineda, al poniente: 10.00 m con Antonio Retana. Superficie aproximada de: 200.00 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.
665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 550/53/03, C. MANUEL CORTEZ MARTINEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en terreno denominado "Boxa", del pueblo de San Luis Ayucan, municipio de Jilotzingo, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 49.50 m con un río, al sur: en 40.00 m con Teresa Francisco Domínguez, al oriente: en 9.20 m con Teresa Francisco Domínguez, al poniente: en 20.00 m con un río. Superficie: 694.00 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.
665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 549/52/03, C. REGULO CASAS DIAZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en terreno denominado "Xata", en el pueblo de San Luis Ayucan, municipio de Jilotzingo, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 34.00 m con Jesús López Mendoza y Cándido López Mendoza, quedando 2.00 m como vereda particular para salida a vereda pública, dicha vereda consta de 2.00 m de ancho por 21.50 m de largo, al sur: en 20.50 m con Pedro León y Emiliano Francisco, al oriente: en 17.50 m con Justo Martínez, al poniente: en 14.55 m con Pedro León y Emiliano Francisco. Superficie: 475.00 m2. Superficie construida: 100.00 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.
665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 548/51/03, C. REGULO CASAS DIAZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en terreno denominado "El Zapote", en el pueblo de San Luis Ayucan, municipio de Jilotzingo, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 16.85 m con camino público, al sur: en dos líneas de 9.50 m y 18.20 m con Clemente Castillo, al oriente: en 20.30 m con Martín Casas, al poniente: en 43.00 m con Clemente Castillo. Superficie: 563.00 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.
665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 547/50/03, C. FAUSTINO GILBERTO GARCIA MENDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "Zonsafi", en Santa

Maria Mazatla, municipio de Jilotzingo, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 24.00 m con Eugenio Cabrera Gutiérrez, al sur: en 33.50 m con camino público, al oriente: en 28.00 m con camino público, al poniente: en 33.40 m con familia Mayén. Superficie: 875.36 m².

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 546/49/03, C. LUZ MARIA GUEVARA BRICAIRE Y JUAN HERNANDEZ VAZQUEZ, promueven inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "Enzato", en la localidad de San Luis Ayucan, municipio de Jilotzingo, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 34.50 m con Juan Hernández, al sur: en 43.15 m con Moisés Tovar, al oriente: en 22.60 m con Manuel Montalvo, al poniente: en 20.00 m con José Paz Mayén Rueda. Superficie: 840.16 m².

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 544/47/03, C. JOSE DAVILA CRUZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en terreno denominado "Chalmira", del pueblo de San Luis Ayucan, municipio de Jilotzingo, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 20.00 m con camino público, al sur: en 20.00 m con camino público, al oriente: en 10.00 m con Lázaro Albarrán. Superficie: 100.00 m².

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 545/48/03, C. LUZ MARIA GUEVARA BRICAIRE Y JUAN HERNANDEZ VAZQUEZ, promueven inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "Enzato", en la localidad de San Luis Ayucan, municipio de Jilotzingo, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 39.50 m con entrada vecinal, al sur: en 30.20 m con Eva González, al oriente: en 21.30 m con sucesión de Vidal González, al poniente: en tres líneas de: 3.50, 15.80 y 9.90 m con Eva González. Superficie: 643.50 m².

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 543/46/03, C. EDUARDO PALACIOS GONZALEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "Enxigua", Barrio Gandu

en Santa Maria Mazatla, municipio de Jilotzingo, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 72.00 m con Margarito Martínez Mayén, al sur: en 55.5 m con Fernando Martínez Mayén, al oriente: en 14.00 m con Barranca (actualmente restricción), al poniente: en 14.00 m con camino público. Superficie: 962.00 m².

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 542/45/03, C. CARLOS ROBERTO SOTO YANEZ REPRESENTADO POR LA SRA. ARACELI YANEZ ROCHIN, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en San Luis Ayucan, Jilotzingo, Barrio Grande, municipio de Jilotzingo, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 13.50 m con camino público, al sur: en 26.00 m con Felipe Domínguez, al oriente: en 45.50 m con Gumersindo González, al poniente: en 42.00 m con Clemente Castillo. Superficie: 864.06 m².

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 541/44/03, C. AGUSTIN SOLIS GONZALEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en terreno denominado "Empedro o Siete Fracciones", en el pueblo de Santa Maria Mazatla, municipio de Jilotzingo, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 17.00 m con Julián de la Cruz Solis, al sur: en 16.60 m con camino público, al oriente: en 19.50 m con herederos de Jacinta Dimas, al poniente: en 19.80 m con herederos de Dolores Dimas. Superficie: 330.12 m².

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

Exp. No. 540/43/03, C. OFELIA SALAZAR ALCALA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en terreno denominado "El Zapote", poblado de San Mateo Tecoloapan, municipio de Atizapán, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 8.00 m con Leonila Muñoz, al sur: en 8.00 m con calle Victoria, al oriente: en 16.40 m con Perfecto Sánchez, al poniente: en 16.40 m con Paso de Servicio. Superficie: 131.20 m².

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 17 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Miguel Angel Vázquez del Pozo.-Rúbrica.

665.-25, 28 febrero y 5 marzo.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO DE TOLUCA
E D I C T O**

Exp. 26/997/2003, MERCED ALEMAN HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Santa Ana Tlapatlilán, municipio de Toluca, distrito de Toluca, mide y linda: al norte: 44.00 m con Nicolasa León de Sánchez, al sur: 39.00 m con Vicente Alemán de Durán, al oriente: 13.90 m con Pascual Peralta, al poniente: 15.00 m con terreno denominado La Presa.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Toluca, México, a 06 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Jesús Guillermo Arizmendi Díaz.-Rúbrica.

602.-20, 25 y 28 febrero.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO DE EL ORO
E D I C T O**

Exp. 123/03, VERONICA QUIJANO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el poblado de San Nicolás, municipio de El Oro, México, distrito de El Oro, México, mide y linda: al norte: 28.00 m con camino de servicio, al sur: 24.47 m con Rosanora Carreño de Gómez, al oriente: 66.47 m con Juan C. Dávila García, al poniente: 69.87 m con Enrique Ayón P., Sara Ruiz N., Adriana Maya P., Blanca Rivera N., Graciela Ayón R. Superficie aproximada: 1,769.81 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-El Oro de Hidalgo, Estado de México, a 17 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Sonia Elvia Hernández Trejo.-Rúbrica.

604.-20, 25 y 28 febrero.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO DE TENANGO DEL VALLE
E D I C T O**

Exp. 71/35/2003, SAUL JUAREZ ALVARADO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Cuauhtémoc Ote. No. 5, Barrio de San Juan, municipio de Xatlalaco, distrito de Tenango del Valle, México, mide y linda: al norte: 12.25 m con María Luisa Vara Dávila e Irineo Vara Sánchez, al sur: 12.22 m con calle Cuauhtémoc Ote., al oriente: 13.04 m con Roberto Vale Pérez, al poniente: 12.72 m con Irma Ramírez Gómora. Superficie aproximada de: 157.50 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Tenango del Valle, México, a 11 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. María Jacqueline Plauchud Von Bertrab.-Rúbrica.

611.-20, 25 y 28 febrero.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO DE EL ORO
E D I C T O**

Exp. 106/03, RODOLFO CRESCENCIO MENDOZA PILLADO Y MARIA ELENA GOMEZ HERRERA, promueven inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el Barrio de Bonsho, municipio de Temascalcingo, México, distrito de El Oro, México, mide y linda: al norte: 48.90 m con propiedad de Marcos de la Cruz; al sur: 44.92 m con Juana de la O. López y calle privada; al oriente: tres líneas la primera de norte a sur 17.10 m y la 2ª 10.20 m y tercera 9.3 m con Eleazar Ortega y Arroyo; al poniente: 23.60 m con calle de San Miguel. Superficie aproximada de 1,350.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-El Oro de Hidalgo, Estado de México, a 7 de febrero de 2003.-C. Registrador, Lic. Sonia Elvia Hernández Trejo.-Rúbrica.

10-C1.-20, 25 y 28 febrero.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO DE ZUMPANGO
E D I C T O**

Expediente 126/25/2003, RICARDO ROJAS VILLALOBOS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el Barrio de San Sebastián, San Andrés Jalisco, municipio de Jalisco, distrito de Zumpango, Estado de México, el cual mide y linda: al norte: 34.50 m con Adolfo Jiménez Villanueva, al sur: 34.50 m con Pedro Rojas Villalobos; al oriente: 10.00 m con calle Nicolás Bravo; al poniente: 10.00 m con Gregorio Castillo Flores. Superficie aproximada de 345.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Zumpango, México, a 17 de febrero de 2003.-El C. Registrador de la Propiedad, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

354-A1.-20, 25 y 28 febrero.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO DE TEXCOCO
E D I C T O S**

Exp. 00573/03, RODOLFO AGUSTIN ESCOBAR SANCHEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "La Copalera", ubicado en Cerrada Cuauhtémoc, lote 18, de la manzana 1, en San Agustín Atlapulco, perteneciente al Municipio de Chimalhuacán, Estado de México, mide y linda: norte: 12.00 m colinda con propiedad privada; sur: 12.00 m colinda con calle (Cuauhtémoc); oriente: 9.70 m colinda con lote No. 19; poniente: 10.30 m colinda con lote No. 17. Superficie aproximada de 120.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Texcoco de Mora, México, a 6 de febrero del 2003.-C. Registrador de la Propiedad y del Comercio de Texcoco, Lic. Ma. de los Dolores M. Libién Avila.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. 00572/03, ANDRES ANTONIO GUEVARA SOLIS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "Atlapachifia", ubicado en Cerrada de Las Fuentes, lote 11, de la manzana 2, Colonia Xochitenco, Municipio de Chimalhuacán, Estado de México, mide y linda: norte: 10.00 m colinda con Donaciano Yáñez; sur: 10.00 m y colinda con María Eugenia V.; oriente: 26.00 m y colinda con Cerrada de Las Fuentes; poniente: 26.00 m y colinda con Daniel García Vega. Superficie aproximada de 252.50 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco de Mora, México, a 6 de febrero del 2003.-C. Registrador de la Propiedad y del Comercio de Texcoco, Lic. Ma. de los Dolores M. Libién Avila.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. 00571/03, MARIA DEL CARMEN OROZCO ALVAREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "Cieneguillas", ubicado en Avenida del Peñón, lote 4, manzana 1, en el Barrio de Xochitenco, Municipio de Chimalhuacán, Estado de México, mide y linda: norte: 7.50 m y colinda con Avenida del Peñón; sur: 7.50 m y colinda con andador; oriente: 17.50 m y colinda con lote 5; poniente: 16.90 m y colinda con lote 3. Superficie aproximada de 129.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco de Mora, México, a 6 de febrero del 2003.-C. Registrador de la Propiedad y del Comercio de Texcoco, Lic. Ma. de los Dolores M. Libién Avila.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. 00570/03, MARIA DEL CARMEN BAUTISTA ORTIZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "Acalote", ubicado en calle Acalote, lote 11, manzana 2, Barrio de Xochitenco, Municipio de Chimalhuacán, Estado de México, mide y linda: norte: 8.00 m con Acalote; sur: 8.00 m con lote 14; al oriente: 16.00 m con lote 12; poniente: 16.00 m con lote 10. Superficie aproximada de 128.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco de Mora, México, a 6 de febrero del 2003.-C. Registrador de la Propiedad y del Comercio de Texcoco, Lic. Ma. de los Dolores M. Libién Avila.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. 00495/03, GLORIA SALAZAR CANO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "Tierra Santa", ubicado en calle Primero de Mayo con el número 43, del condominio 4, ubicado en el Pueblo de San Agustín Atlapulco, Municipio de Chimalhuacán, Estado de México, mide y linda: norte: 17.50 m con lote 42; sur: 17.50 m con lote 44; oriente: 6.00 m con calle (Primero de Mayo); poniente: 6.00 m con lote 7 y 8. Superficie aproximada de 105.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber

a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco de Mora, México, a 4 de febrero del 2003.-C. Registrador de la Propiedad y del Comercio de Texcoco, Lic. Ma. de los Dolores M. Libién Avila.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. 00494/03, LAZARO TORRES GALLEGOS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado ubicado en calle Benito Juárez, esquina con calle Adolfo Ruiz Cortínez, lote número 49, de la manzana C, Colonia Xaltipac, Municipio de Chimalhuacán, Estado de México, mide y linda: norte: 10.00 m con propiedad privada; sur: 10.00 m con calle Benito Juárez; oriente: 15.00 m con lote 48; poniente: 15.00 m con calle (Adolfo Ruiz Cortínez). Superficie aproximada de 150.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco de Mora, México, a 4 de febrero del 2003.-C. Registrador de la Propiedad y del Comercio de Texcoco, Lic. Ma. de los Dolores M. Libién Avila.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. 00493/03, DAVID HERNANDEZ HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "Xaltipac", ubicado en calle Lázaro Cárdenas, actualmente calle López Portillo, esquina calle 2 de Marzo, Villa de San Lorenzo Chimalco, Municipio de Chimalhuacán, Estado de México, mide y linda: norte: 10.70 m y linda con calle Lázaro Cárdenas; sur: 10.70 m y linda con Mario Robles Canelo; oriente: 18.00 m y linda con calle 2 de Marzo; poniente: 18.00 m y linda con Pedro Pérez Lechuga. Superficie aproximada de 192.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco de Mora, México, a 4 de febrero del 2003.-C. Registrador de la Propiedad y del Comercio de Texcoco, Lic. Ma. de los Dolores M. Libién Avila.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. 00492/03, JOSE ALBERTO ALBARRAN DIMAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado ubicado en la calle Avenida Insurgentes, lote No. 12, de la manzana No. 2, de la Colonia Sancho Ganadero San A. Atlapulco, Municipio de Chimalhuacán, Estado de México, mide y linda: norte: 14.40 m y linda con lote 11; sur: 14.40 m y linda con lote 13; oriente: 08.40 m y linda con propiedad privada; poniente: 08.40 m y linda con Av. Insurgentes. Superficie aproximada de 120.96 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco de Mora, México, a 4 de febrero del 2003.-C. Registrador de la Propiedad y del Comercio de Texcoco, Lic. Ma. de los Dolores M. Libién Avila.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. 00491/03, ISABEL TOVAR CHAGOYA Y SOFIA CASTAÑO TOVAR, promueven inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "Zacanepantla" ubicado en calle Clavel No. 153, San Agustín Atlapulco, Municipio de

Chimalhuacán, Estado de México, mide y linda: norte: 15.00 m con Enrique Octiveros; sur: 15.00 m con Isabel Tovar y Santos Ramírez; oriente: 9.00 m con Manuel Toranzas P.; poniente: 9.00 m con calle Clavel. Superficie aproximada de 135.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco de Mora, México, a 4 de febrero del 2003.-C. Registrador de la Propiedad y del Comercio de Texcoco, Lic. Ma. de los Dolores M. Libién Avila.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. 00490/03, MARIO HERNANDEZ SOLIS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "Acalote", ubicado en Av. Cristo Rey, lote 15, manzana "B", Barrio de Xochitenco, Municipio de Chimalhuacán, Estado de México, mide y linda: norte: 07.50 m y colinda con Jacobo Castillo U.; sur: 07.50 m y colinda con Av. Cristo Rey; oriente: 16.00 m y colinda con M. Guadalupe Yáñez; poniente: 16.00 m y colinda con Ismael Calderón P. Superficie aproximada de 120.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco de Mora, México, a 4 de febrero del 2003.-C. Registrador de la Propiedad y del Comercio de Texcoco, Lic. Ma. de los Dolores M. Libién Avila.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. 489/03, ISABEL TOVAR CHAGOYA Y SANTOS RAMIREZ MARQUEZ, promueven inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "Zacaneptlantla" ubicado en la calle Clavel No. 153, San Agustín Atlapulco, Municipio de Chimalhuacán, Estado de México, mide y linda: norte: 15.00 m con Sofía Castaño Tovar; sur: 15.00 m con Francisco Ramírez R.; oriente: 9.00 m con calle Clavel; poniente: 9.00 m con Manuel Toranzas P. Superficie aproximada de 135.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco de Mora, México, a 4 de febrero del 2003.-C. Registrador de la Propiedad y del Comercio de Texcoco, Lic. Ma. de los Dolores M. Libién Avila.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. 488/03, FRANCISCO SANCHEZ HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "Ixcotla Segundo", ubicado en calle Ignacio Allende, Barrio de San Pablo, Municipio de Chimalhuacán, Estado de México, mide y linda: norte: 22.00 m con propiedad privada; sur: 22.00 m con el mismo terreno; oriente: 7.00 m con la calle Ignacio Allende; poniente: 7.00 m con la Sra. Clicería Valentino Pérez. Superficie aproximada de 154.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Texcoco de Mora, México, a 4 de febrero del 2003.-C. Registrador de la Propiedad y del Comercio de Texcoco, Lic. Ma. de los Dolores M. Libién Avila.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE CUAUTITLAN E D I C T O S

Exp. Num. 189/030/03, C. BEATRIZ PEREZ RAMIREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en privada Ignacio Aldama s/n, Bo. Santiaguito, Municipio de Tultitlán, Distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 7.50 m linda con paso de servidumbre, actualmente Privada Ignacio Aldama; sur: 7.50 m linda con Jorge Hernández; oriente: 16.00 m linda con Pedro Ruiz Espinoza; poniente: 16.00 m linda con Sra. Alma Delia Fuentes M. Superficie aproximada de 120.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Num. 186/035/03, C. EUTIMIO AGUILAR ACEVEDO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle de Horacio Quiroga No. 07, Bo. de San Bartolo, Municipio de Tultitlán, Distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 9.70 m linda con calle Horacio Quiroga; sur: 4.85 m linda con prop. del Sr. Angel Ortiz y 5.05 m linda con prop. del Sr. Félix García Alcántara; oriente: 2.65 m linda con prop. del Sr. Angel Ortiz y 14.85 m linda con prop. del Sr. Angel Ortiz Juárez; poniente: 17.50 m linda con prop. del Sr. Félix García Alcántara. Superficie aproximada de 157.43 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Num. 143/010/03, C. EUGENIA ARENAS GARCIA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Bo. de Santiaguito, Municipio de Tultitlán, Distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 14.30 m linda con el Sr. David Trejo Islas; sur: 14.30 m linda con cerrada; oriente: 59.80 m linda con Florencia Olguín Mejía; poniente: 59.80 m linda con cerrada. Superficie aproximada de 855.14 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Num. 141/008/03, C. PEDRO RUIZ ESPINOZA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle privada Ignacio Aldama No. 7, Bo. de Santiaguito, Municipio de Tultitlán, Distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 7.50 m linda con paso de servidumbre; sur: 7.50 m linda con Sr. Jorge Hernández; oriente: 16.00 m linda con Sr. Ricardo Trejo M.; poniente: 16.00 m linda con Sra. Alicia González Bazaldúa. Superficie aproximada de 120.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber

a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Num. 140/007/03, C. MA. GUADALUPE GARNICA MOEDANO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Cerrada Ignacio Aldama s/n, Bo. de Santiaguillo, Municipio de Tultitlán, Distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 12.00 m linda con César Hernández; sur: 9.00 m linda con Juana Cerón Bautista y 3.00 m linda con entrada particular; oriente: 28.00 m linda con Alejo Camacho Saldierna; poniente: 13.00 m linda con Bernardino Téllez Cruz y 15.00 m linda con Juana Cerón Bautista. Superficie aproximada de 193.00 m².

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE CUAUTITLAN E D I C T O S

Exp. Núm. 686/029/03, C. MARCO ANTONIO CALZADA RAMIREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Bo. de Santa Cruz, predio denominado "La Laguna", municipio de Teoloyucan, distrito de Cuautitlán, mide y linda: al norte: 192.00 m linda con camino privado; al sur: 192.00 m linda con Ramón Anacoreta o sucesores; al oriente: 51.00 m linda con Anastasio Antolín; al poniente: 51.00 m linda con camino público, actualmente Av. del Lago. Superficie aproximada de 9,792.00 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 684/027/03, C. MIGUEL LOPEZ FELIX, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Bo. de Zimapan, predio denominado "El Arbol", municipio de Teoloyucan, distrito de Cuautitlán, mide y linda: al norte: 22.40 m linda con Sra. Felicitas Martínez León; al sur: 22.40 m linda con el Sr. Arcadio Martínez León; al oriente: 9.00 m linda con el Sr. Onorio Martínez Muñoz, Adelina González, Antonio Tello, Marcelo Ortiz Cruz, María Elena Ríos Rosales, Alonso Mejorada González y José Luis Ambrís García; al poniente: 9.00 m linda con calle pública. Superficie aproximada de 201.60 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 682/025/03, C. JUAN JESUS JIMENEZ FLORES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Bo. de Acolco, predio denominado "El Solar", municipio de Teoloyucan, distrito de Cuautitlán, mide y

linda: al norte: 22.88 m linda con Av. Hidalgo; al sur: 32.74 m linda con Felipe Corona; al oriente: 23.60 m linda con calle Progreso; al poniente: 44.33 m linda con calle Naranja. Superficie aproximada de 1,017.18 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 685/028/03, C. ANGEL ORTIZ SANCHEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Bo. de San Bartolo, predio denominado "El Puente", municipio de Tultitlán, distrito de Cuautitlán, mide y linda: al norte: 48.50 m linda con zanja regadora; al sur: 62.00 m linda con José Manuel Cañas; al oriente: 60.50 m linda con zanja desagadora; al poniente: 60.50 m linda con zanja desagadora. Superficie aproximada de 3,328.81 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 683/026/03, C. MA. DE CARMEN CUELLAR JUAREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el No. 7, manzana 43, de la calle Vicente Acuña, Sta. Bárbara, municipio de Cuautitlán Izcalli, distrito de Cuautitlán, mide y linda: al norte: 18.00 m linda con Ana María Cuéllar Juárez y Cruz Torres; al sur: 09.00 y 14.60 m linda con propiedad privada y Vialidad calle Vicente Acuña; al oriente: 34.50 m linda con Armando Pulido Valdez; al poniente: 34.30, 20.05 m linda con Vicente Acuña y 14.25 m linda con propiedad privada. Superficie aproximada de 589.35 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 12809/001/03, C. GABRIEL PEREZ HEREDIA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en lote 2 de la Cerrada 16 de Septiembre, del poblado de Santa Bárbara, municipio de Cuautitlán Izcalli, distrito de Cuautitlán, mide y linda: al norte: 20.00 m linda con María Sánchez Cruz, actualmente con Irma Arroyo Garibay; al sur: 25.05 m linda con Irma Arroyo Garibay; al oriente: 14.87 m linda con Alberto Cruz, 10.10 y 4.87 m linda con la Cerrada 16 de Septiembre; al poniente: 14.87 m linda con Irma Arroyo Garibay. Superficie aproximada de 321.50 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 12813/005/03, C. MANUEL VAZQUEZ TORRES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle 16 de Septiembre s/n, pueblo de Santa Bárbara, municipio de Cuautitlán Izcalli, distrito de Cuautitlán, mide y linda: al norte: 23.00 m con Callejón del Beso; al sur: 40.81 m con Sergio Munguía; al oriente: 28.70 m con José Luis Flores; al poniente: 15.02, 20.18 m con calle 16 de Septiembre. Superficie aproximada de 1,020.96 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 153/020/03, C. JUAN HERNANDEZ SANTANDER, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en poblado de San Mateo Xoloc, predio Sin Nombre, municipio de Tepotzotlán, distrito de Cuautitlán, mide y linda: al norte: 55.50 m linda con Rosendo Gómez Carranco; al sur: 55.20 m linda con camino privado; al oriente: 31.20 m linda con David Ramos Castro; al poniente: 22.00 m linda con zanja regadora, Rancho "El Tejocote" y Rosendo Gómez Carranco. Superficie aproximada de 1,472.30 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 142/009/03, C. MARIA REYNA JIMENEZ BARRON, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Bo. Tepanquihua, predio denominado "El Solar", municipio de Teoloyucan, distrito de Cuautitlán, mide y linda: al norte: 27.24 m linda con el Sr. José Pérez Fuentes; al sur: 23.80 m linda con la Sra. Teresa Rojas de Basurto; al oriente: 15.00 m linda con la Sra. María Luisa García Vda. de Martínez; al poniente: 15.00 m linda con carretera Cuautitlán-Huehuetoca. Superficie aproximada de 382.80 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 139/006/03, C. MARIA REYNA JIMENEZ BARRON, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Bo. de Zimapan, predio denominado "El Capulín", municipio de Teoloyucan, distrito de Cuautitlán, mide y linda: al norte: 94.00 m linda con camino público; al sur: 94.00 m linda con el Sr. Joaquín Leyva; al oriente: 37.25 m linda con Daniel Linares; al poniente: 37.25 m linda con calle del Pino. Superficie aproximada de 3,501.50 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Ex. Núm. 145/012/03, C. MARIA REYNA JIMENEZ BARRON, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Bo. Zimapan, predio denominado "El Capulín", municipio de Teoloyucan, distrito de Cuautitlán, mide y linda: al norte: 13.00 m linda con calle Michoacán y 20.00 m linda con Valentín Corona Palmas; al sur: 33.00 m linda con cerrada particular; al oriente: 17.50 m linda con calle del Pino; al poniente: en 2 tramos la 1ª de 15.00 m linda con Valentín Corona Palmas y 2ª en 3.30 m linda con Elías Cruz Leyva. Superficie aproximada de 292.03 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 146/013/02, C. MANUEL VALENCIA FERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Bo. de Acolco, predio denominado "El Solar", municipio de Teoloyucan, distrito de Cuautitlán, mide y linda: al norte: 14.00 m linda con Emelia Acevedo Vda. de García; al sur: 14.00 m linda con camino vecinal; al oriente: 37.70 m linda con Emelia Acevedo Vda. de García; al poniente: 37.70 m linda con el vendedor Crescencio Valencia Montoya.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 187/036/03, C. POLICARPO MARTINEZ JIMENEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Bo. Zimapan, predio denominado "El Palo Grande", municipio de Teoloyucan, distrito de Cuautitlán, mide y linda: al norte: 18.84 m linda con el Sr. Pedro Luis Martínez Jiménez; al sur: 8.883, 9.728 y 27.970 m linda con camino público; al oriente: 36.613 y 39.953 m linda con el Sr. José Marín; al poniente: 70.102 m linda con camino particular de 7.00 m de ancho por 70.00 m de fondo. Superficie aproximada de 2,260.729 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 185/034/03, C. MA. DE LOURDES NATIVIDAD MORLAN CASAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Bo. de Acolco, predio denominado "la Cruz", municipio de Teoloyucan, distrito de Cuautitlán, mide y linda: al norte: 25.00 m linda con José Luis Cañedo Mora; al sur: 25.00 m linda con Cruz Alejandro Betancourt Mora y Esperanza Cruz Acevedo; al oriente: 11.00 m linda con camino público; al poniente: 11.00 m linda con Nemesia Leal Orduña. Superficie aproximada de 275.00 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber

a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 192/033/03, C. ALEJANDRA CALZADA RAMÍREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Bo. Sta. Cruz, predio denominado "La Laguna", actualmente Col. Sto. Tomás, predio "La Laguna", municipio de Teoloyucan, distrito de Cuautitlán, mide y linda: al norte: 24.35 m linda con Jorge Sánchez Arcos; al sur: 24.35 m linda con camino público; al oriente: 46.60 m linda con Luciana Calzada Ramírez; al poniente: 46.00 m linda con la Sra. Teresa Calzada Ramírez. Superficie aproximada de 1,129.84 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 191/032/03, C. MARTHA ROBLES ROSAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Bo. de la Concepción, municipio de Teoloyucan, distrito de Cuautitlán, mide y linda: al norte: 10.00 m linda con Av. San Antonio; al sur: 10.00 m linda con Nicolás Caballero; al oriente: 18.00 m linda con Antonio Martínez; al poniente: 18.00 m linda con Nicolás García. Superficie aproximada de 180.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 190/031/03, C. LIBRADO JACINTO MARTÍNEZ JIMÉNEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Bo. de Zimapan, predio denominado "El Palo Grande", municipio de Teoloyucan, distrito de Cuautitlán, mide y linda: al norte: 26.00 m linda con el Sr. Pedro Luis Martínez Jiménez; al sur: 40.623 m linda con camino público; al oriente: 69.616 m linda con camino particular de 7.00 m de ancho por setenta metros de fondo; al poniente: 67.123 m linda con el Sr. Ascencio Martínez García. Superficie aproximada de 2,255.02 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE CUAUTITLAN E D I C T O S

Exp. Núm. 188/037/03, C. MARIA INES SERRANO MARTÍNEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Cerrada San Agustín, lote 2, manzana 1, Colonia San José Buenavista, municipio de Cuautitlán Izcalli,

distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 10.13 m y linda con zanja de regadío, sur: 10.13 m linda con Cerrada San Agustín, oriente: 20.00 m y linda con lote 1, poniente: 19.50 m y linda con Simón García Hernández. Superficie aproximada de: 200.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 12811/003/03, C. FERMIN RAMIREZ RODRIGUEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Emiliano Zapata, predio denominado El Arenal, lote 6, San Mateo Ixtacalco, municipio de Cuautitlán, México, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 10.00 m y linda con Sebastián Domínguez, sur: 10.00 m linda con zanja regadora, oriente: 263.15 m y linda con sucesión de Aurelio Rosales y José Valdez, poniente: 252.14 m y linda con privada actualmente calle Emiliano Zapata. Superficie aproximada de: 2,626.40 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 157/024/03, C. EUSTAQUIO GALVAN SOTO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en la Cabecera Municipal, municipio de Huehuetoca, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 10.00 m linda con Eduardo Sánchez Santillán, sur: 10.00 m linda con Concepción Romero Garfías, oriente: 15.00 m linda con calle Ayuntamiento, poniente: 15.00 m linda con Juan Galván. Superficie aproximada de: 150.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 6 diciembre del año 2002.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 12812/004/03, C. FRANCISCO VELAZQUEZ O., promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en la jurisdicción de San Francisco Tenopalco, predio denominado "Cacamautilla", municipio de Melchor Ocampo, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 13.55 m linda con Pablo García, sur: 13.00 m linda con Isabel Garay, oriente: 15.45 m linda con Fidel Velázquez Osorio, poniente: 15.45 m linda con vía pública Ampliación La Cruz. Superficie aproximada de: 200.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de febrero del año 2003.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 147/014/03, C. BEATRIZ DEL CARMEN BASURTO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Bo. de Santiago, predio denominado sin nombre, municipio de Tepotzotlán, distrito de Cuautitlán, mide y

linda: norte: 15.40 m linda con Prop. del Sr. Antonio González Peza, sur: 15.40 m linda con camino que conduce al panteón del pueblo, Prolongación 18 de Marzo, oriente: 19.50 m linda con Prop. del Sr. Domingo Pérez Ornelas, poniente: 19.50 m linda con Prop. del Sr. Ubaldo Ponce Pérez. Superficie aproximada de: 300.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de diciembre del

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 154/021/03, C. LIC. MARIA ANTONIETA SILVA LAGUNAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Barrio de Santiago, predio denominado "sin nombre", municipio de Tepotzotlán, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 15.40 m linda con Prop. del Sr. Antonio González Peza y Sr. René Ortiz Romero, sur: 15.40 m linda con camino que conduce al panteón del pueblo, (prolongación 18 de Marzo), oriente: 19.50 m linda con Prop. del Sr. Rolando Alonso Jiménez, poniente: 19.50 m linda con Prop. del Sr. René Ortiz Romero Superficie aproximada de: 300.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de diciembre del año 2002.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 148/015/03, C. CRISPIN FLORES HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en paraje conocido como "La Cañada", municipio de Tultepec, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 13.00 m linda con Crispin Páez Cruz, sur: 13.00 m linda con Alfonso Alonso Hernández, oriente: 09.00 m linda con calle pública, poniente: 09.00 m linda con la C. Sofia Mercado Garduño y Miguel Angel Llanas López. Superficie aproximada de: 117.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de diciembre del año 2002.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 149/016/03, C. CELSO VICTOR LUNA SANCHEZ Y ELIZABETH ROMERO MARTINEZ, promueven inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el paraje conocido como "Trigotenco", municipio de Tultepec, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 07.50 m linda con calle pública, sur: 07.50 m linda con Albino Juárez, oriente: 16.80 m linda con María del Carmen Enciso Solano, poniente: 16.80 m linda con Raúl Martínez de la Cruz. Superficie aproximada de: 126.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 13 de diciembre del año 2002.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 150/017/03, C. JUDITH RIOS GONZALEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el paraje conocido como "El Arbolote", municipio de Tultepec, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 10.50 m linda con calle pública, sur: 12.50 m linda con Juana Rico Avila, oriente: 12.50 m linda con Ramiro Cuevas Gutiérrez, poniente: 12.50 m linda con Trinidad Cervantes Guzmán. Superficie aproximada de: 143.75 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 13 de diciembre del año 2002.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

Exp. Núm. 151/018/03, C. MA. CRISTINA VILLASEÑOR GONZALEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el paraje conocido como "El Arbolote", municipio de Tultepec, distrito de Cuautitlán, mide y linda: norte: 12.00 m linda con calle Colibrí, sur: 12.00 m linda con cerrada sin nombre, oriente: 15.00 m linda con Alejandro Urbán López, poniente: 15.00 m linda con Av. Chichipilco. Superficie aproximada de: 180.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Cuautitlán, México, a 12 de diciembre del año 2002.-C. Registrador, Lic. Teresa Peña Gaspar.-Rúbrica.

612.-20, 25 y 28 febrero.

NOTARIA PUBLICA NUMERO 12 DEL ESTADO DE MEXICO TEXCOCO, MEXICO A V I S O N O T A R I A L

De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 4.78 del Código de Procedimientos Civiles, en relación al artículo ciento veintitrés al ciento veinticinco de la Ley del Notariado, y del artículo sesenta y ocho y siguientes del Reglamento de la Ley del Notariado ambos del Estado de México, hago constar:

Que según expediente número 1375/2002, relativo al juicio sucesorio testamentario a bienes de la señora BARBARA RODRIGUEZ SORIA, promovido por la señora TERESA ARACELI SANTILLAN ZAMUDIO, en su carácter de única y universal heredera y albacea de dicha sucesión, en el Juzgado Décimo Noveno de lo Familiar del Distrito Federal, el cual se encuentra radicado en esta Notaría a mi cargo, para su tramitación extrajudicial, y se procederá de inmediato a formular el inventario y avalúo de los bienes de la herencia.

Para su publicación por dos veces de siete en siete días hábiles en el periódico El Economista y GACETA DEL GOBIERNO del Estado.

ATENTAMENTE
"SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION"
EL NOTARIO PUBLICO No. 12 DEL ESTADO DE MEXICO
TEXCOCO, MEX., A 13 DE FEBRERO DEL 2003.

LIC. SERGIO MARTINEZ PEREZ.-RUBRICA.

586.-19 y 28 febrero.

**NOTARIA PUBLICA NUMERO 105 DEL ESTADO DE MEXICO
NAUCALPAN DE JUAREZ, MEX.****AVISO NOTARIAL**

Por escritura número treinta mil setecientos setenta y cinco, volumen mil doscientos cinco, otorgada el día cuatro de febrero de dos mil tres, ante el suscrito notario se reconocieron la validez de los testamentos, los nombramientos, discernimiento y aceptación del cargo de albacea y el nombramiento de herederos universales y aceptación de herencia, de la sucesiones testamentarias a bienes de los señores Celestino García Suárez y Guadalupe Etchegaray Ortiz (también conocida como Guadalupe Etchegaray Ortiz de García).

Naucalpan de Juárez, Méx., 12 febrero 2003.

Lic. Conrado Zuckermann Ponce.-Rúbrica.
Notario 105 del Estado de México, con
Residencia en Naucalpan, Méx.

346-A1.-19 y 28 febrero.

**NOTARIA PUBLICA NUMERO 83 DEL ESTADO DE MEXICO
ATLACOMULCO, MEXICO****AVISO NOTARIAL**

Por Escritura Pública No. 12564, de fecha 27 de enero de 2003, se radicó en esta Notaría a mi cargo la Sucesión Intestamentaria a bienes del Sr. DAVID REYES ROLDAN, a solicitud de la Señora ALICIA MARIN MARIN, en su carácter de cónyuge superviviente, LEODEGARIO, ANGELICA, DAVID, NOE, SAMUEL HUGO, ROSA MARIA, MARIA LOURDES ELOISA, ROLANDO y RENE todos de apellidos REYES MARIN, en su carácter de descendientes directos.

Lo anterior para cumplir con lo dispuesto por el Artículo 70 del Reglamento de la Ley del Notariado del Estado de México.

Atlacomulco, México, a 27 de enero de 2003.

LIC. NORMA VELEZ BAUTISTA.-RUBRICA.
NOTARIA PUBLICO NUMERO OCHENTA Y TRES
009-C1.-19 y 28 febrero.

**NOTARIA PUBLICA NUMERO 91 DEL ESTADO DE MEXICO
NICOLAS ROMERO, MEX.****AVISO NOTARIAL**

En cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 1023 del Código de Procedimientos Civiles vigente para el Estado de México, hago constar:

Por escritura pública número 15,829 de fecha 28 de enero de 2003, otorgada ante la fe de la Licenciada María Guadalupe Pérez Palomino, Notario Público No. 91 del Estado de México, se radicó la sucesión testamentaria a bienes del señor ENRIQUE MANUEL VERGARA ABARCA, en la cual la señora BLANCA REINA CARMONA LOPEZ, en su calidad de "HEREDERA UNIVERSAL", aceptó la herencia a su favor, reconociendo sus derechos hereditarios y la validez del testamento; así mismo, la citada señora BLANCA REINA CARMONA LOPEZ aceptó el cargo de "ALBACEA" que le fue conferido, declarando que procederá a formular el inventario y avalúo de los bienes de dicha sucesión.

Nicolás Romero, Estado de México, a 31 de enero de 2003.

ATENTAMENTE

LIC. MA. GUADALUPE PEREZ PALOMINO.-RUBRICA.
NOTARIO PUBLICO No. 91.

345-A1.-19 y 28 febrero.



Gobierno del Estado de México
Secretaría General de Gobierno
Subsecretaría de Asuntos Jurídicos
Dirección General del Registro Público de la Propiedad

**DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO PUBLICO DE LA
PROPIEDAD Y DEL COMERCIO****AVISO**

El LIC. DAVID R. CHAPELA COTA, solicitó a esta Dirección General la reposición de la partida número 467, del volumen 39, libro primero, sección primera, de fecha 28 de junio de 1973, que aparece inscrito a favor de INMOBILIARIA LATINA, S.A. E INMOBILIARIA BOSQUES, S.A. DE C.V., inmueble identificado como lote 9, manzana IX del Fraccionamiento Lomas de Chapultepec, sección Bosques y que se encuentra ubicado en el municipio de Huixquilucan, Estado de México, con una superficie de 443.51 m², ello en virtud de que la foja ampara el referido asiento se encuentra totalmente deteriorada.

El C. Director General dio entrada a la solicitud y ordenó su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación del distrito judicial de Tlalnepantla, Estado de México, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con algún derecho sobre dicho lote de terreno o detentan algún gravamen sobre el mismo, comparezcan a deducirlo, Toluca de Lerdo, a 11 de febrero del 2003.

ATENTAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION

M. en D. ISMAEL VELASCO GONZALEZ
DIRECTOR GENERAL
(RUBRICA).

361-A1.-20, 25 y 28 febrero.