



# GACETA DEL GOBIERNO



Periódico Oficial del Gobierno del Estado Libre y Soberano de México  
REGISTRO DGC NUM. 001 1021 CARACTERISTICAS 113282801

Mariano Matamoros Sur No. 308 C.P. 50130  
Tomo CLXXXI A:202/3/001/02  
Número de ejemplares impresos: 700

Toluca de Lerdo, Méx., viernes 31 de marzo del 2006  
No. 62

## PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

ACUERDO POR EL QUE SE CONCEDE AL LICENCIADO FRANCISCO MALDONADO RUIZ, NOTARIO TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 127 DEL ESTADO DE MEXICO, CON RESIDENCIA EN EL MUNICIPIO DE IXTAPALUCA, MEXICO, LICENCIA PARA SEPARARSE DEL EJERCICIO DE LA FUNCION NOTARIAL POR ENCONTRARSE DESEMPEÑANDO UN CARGO PUBLICO, Y SE DA POR TERMINADA SU LICENCIA POR EL TERMINO DE UN AÑO RENUNCIABLE, Y SE NOMBRA A LA LICENCIADA MA. LUZ ORALIA GARCIA MALDONADO, NOTARIA INTERINA DE DICHA NOTARIA.

## SUMARIO:

AVISOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES: 1118, 1101, 1098, 1100, 1099, 466-A1 y 1119.

**"2006. AÑO DEL PRESIDENTE DE MEXICO, BENITO PABLO JUAREZ GARCIA"**

## SECCION QUINTA

## PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

ENRIQUE PEÑA NIETO, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MEXICO, EN EJERCICIO DE LA FACULTAD QUE ME CONFIERE EL ARTICULO 77 FRACCION XXXVII DE LA CONSTITUCION POLITICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MEXICO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 4, 7, 16, 18, 19 FRACCION VI Y 140 FRACCION I DE LA LEY DEL NOTARIADO DEL ESTADO DE MEXICO Y 31 DE SU REGLAMENTO; Y

## CONSIDERANDO

- I. Que mediante acuerdo del Ejecutivo de la entidad de fecha veinte de enero de dos mil cuatro, se designó al licenciado Francisco Maldonado Ruiz, notario Titular de la Notaría Pública número 127 del Estado de México, con residencia en el Municipio de Ixtapaluca, México.
- II. Que mediante acuerdo del Ejecutivo de fecha treinta y uno de marzo de dos mil cinco, se le concedió al licenciado Francisco Maldonado Ruiz, notario Titular de la Notaría Pública número 127 del Estado de México, licencia por el término de un año renunciable, nombrándose a la licenciada Ma. Luz Oralia García Maldonado, notaria interina por el tiempo de la licencia concedida al notario titular.
- III. Que mediante escrito de fecha veinte de febrero de dos mil seis, el licenciado Francisco Maldonado Ruiz, notario titular de la Notaría Pública número 127 del Estado de México, solicitó al Gobernador del Estado, licencia para separarse del ejercicio de la función notarial, por encontrarse desempeñando un cargo público.
- IV. Que la solicitud se encuentra ajustada a derecho, conforme a lo dispuesto por el artículo 31 del Reglamento de la Ley del Notariado del Estado de México.
- V. Que siendo de orden público la función notarial, su prestación debe darse en forma permanente para no afectar los intereses de los particulares que tramitan sus asuntos en la notaría citada.

Por lo expuesto y con fundamento en las disposiciones legales invocadas, he tenido a bien expedir el siguiente:

**ACUERDO**

- PRIMERO:** Se concede al licenciado Francisco Maldonado Ruiz, notario titular de la Notaría Pública número 127 del Estado de México, licencia para separarse del ejercicio de la función notarial por encontrarse desempeñando un cargo público, y se da por terminada su licencia por el término de un año renunciable.
- SEGUNDO:** La licenciada Ma. Luz Oralia García Maldonado, continuará como notaria interina de la Notaría Pública número 127 del Estado de México, con residencia en el Municipio de Ixtapaluca, México, para desempeñar la función notarial durante el término de la licencia concedida al notario titular.
- TERCERO:** Notifíquese el presente acuerdo al notario titular licenciado Francisco Maldonado Ruiz, para su conocimiento y efectos legales correspondientes.
- CUARTO:** Notifíquese a la licenciada Ma. Luz Oralia García Maldonado, para su conocimiento y efectos legales procedentes.

**TRANSITORIOS**

- PRIMERO:** Publíquese el presente acuerdo por una sola vez en el periódico oficial "Gaceta del Gobierno".
- SEGUNDO:** El presente acuerdo entrará en vigor el día de su publicación en el periódico oficial "Gaceta del Gobierno".

Dado en el Palacio del Poder Ejecutivo, en la ciudad de Toluca de Lerdo, capital del Estado de México, a los treinta y un días del mes de marzo de dos mil seis.

**SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION  
EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL  
DEL ESTADO DE MEXICO**

**LIC. ENRIQUE PEÑA NIETO  
(RUBRICA).**

**EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO**

**DR. EN D. VICTOR HUMBERTO BENITEZ TREVIÑO  
(RUBRICA).**

**AVISOS ADMINISTRATIVOS Y  
GENERALES**

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE ZUMPANGO  
EDICTOS**

Exp. 848/57/06, C. FABIAN CERON MAYA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Avenida Juárez sin número, Colonia Loma Bonita, Apaxco, Estado de México, municipio de Apaxco, distrito de Zumpango, Estado de México, mide y linda: al norte: con dos líneas primera 11.35, segunda 20.60 m colindan con Elizabeth Cerón Vázquez; al sur: con dos líneas primera 17.80 m colinda con Luis Gómez

Gaspar, segunda 22.00 m colinda con Estela Peña Cerón; al oriente: con dos líneas primera 19.60 m colinda con Estela Peña Cerón, segunda 4.70 m colinda con Avenida Juárez; al poniente: con tres líneas primera 0.70 m, segunda 14.50 m y tercera 11.25 m colindan con Elizabeth Cerón Vázquez. Superficie de 480.62 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Zumpango, México, a 15 de febrero del 2006.-El C. Registrador Público de la Propiedad y del Comercio de Zumpango, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

1118.-28, 31 marzo y 5 abril.

Exp. 849/58/06, C. MARTHA CARRILLO PLATA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en lote No. 25, manzana No. 24, Prados de San Francisco, Sección Santa Inés (Ex Hacienda Santa Inés las Salinas), municipio de Nextlalpan, distrito de Zumpango, Estado de México, mide y linda: al suroeste: 20.00 m y linda con lote 24; al noroeste: 10.00 m y linda con lote No. 20; al noreste: 20.00 m y linda con lote No. 26; al sureste: 10.00 m y linda con calle Laureles. Superficie de 200.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Zumpango, México, a 15 de febrero del 2006.-El C. Registrador Público de la Propiedad y del Comercio de Zumpango, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

1118.-28, 31 marzo y 5 abril.

Exp. 850/59/06, C. LUZ RAMIREZ TORRES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en lote No. 01, manzana No. 20, Colonia Prados de San Francisco, Sección Prados de San Francisco (lotes 16 y 11 C de la Fracc. 15 de la Ex Hda. Sta. Inés), municipio de Nextlalpan, distrito de Zumpango, Estado de México, mide y linda: al noreste: 10.00 m y linda con lote No. 05; al suroeste: 10.02 m y linda con calle Montañas; al noroeste: 23.06 m y linda con calle Laureles; al sureste: 22.42 m y linda con lote No. 02. Superficie de 227.62 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Zumpango, México, a 15 de febrero del 2006.-El C. Registrador Público de la Propiedad y del Comercio de Zumpango, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

1118.-28, 31 marzo y 5 abril.

Exp. 851/60/06, C. CARLOTA FLORES AYALA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en lote No. 51, manzana No. 01, Colonia Los Aguiluchos, Sección Carrizales, (Fracc. 3, del lote 15, de la Ex Hda. de Sta. Inés), municipio de Nextlalpan, distrito de Zumpango, Estado de México, mide y linda: al noroeste: 10.00 m y linda con lote No. 07; al sureste: 10.00 m y linda con calle Cenzontles; al noreste: 17.98 m y linda con lote No. 50; al suroeste: 17.82 m y linda con lote No. 52. Superficie de 178.99 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Zumpango, México, a 15 de febrero del 2006.-El C. Registrador Público de la Propiedad y del Comercio de Zumpango, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

1118.-28, 31 marzo y 5 abril.

Exp. 852/61/06, C. LEOPOLDO VARGAS HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en lote No. 54, manzana No. 01, Colonias Los Aguiluchos, Sección Carrizales, (Fracc. 3 del lote 15, de la Ex Hda. de Sta. Inés), municipio de Nextlalpan, distrito de Zumpango, Estado de México, mide y linda: al noroeste: 10.00 m y linda con lote 4 y 5; al sureste: 10.00 m y linda con calle Cenzontles; al noreste: 17.39 m y linda con lote No. 53; al suroeste: 17.65 m y linda con lote No. 55. Superficie de 175.21 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber

a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Zumpango, México, a 15 de febrero del 2006.-El C. Registrador Público de la Propiedad y del Comercio de Zumpango, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

1118.-28, 31 marzo y 5 abril.

Exp. 4043/05, C. JUAN FERNANDO MONTES SANTILLAN, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en terreno denominado "La Palma", ubicado en calle Av. Francisco Sarabia s/n, "Bo. Los Angeles", en Sta. Ma. Ajoloapan, municipio de Hueyoptla, distrito de Zumpango, Estado de México, mide y linda: al norte: 33.12 m con Máximo Guzmán, fracción 33.12 m con Máximo Guzmán; al sur: 38.00 m con Gonzalo Montes, fracción 40.00 m con Rodolfo Montes Santillán; al oriente: 35.41 m con calle pública, fracción 19.60 m con Av. Francisco Sarabia; al poniente: 47.82 m con Juan Angeles, fracción 21.07 m con Juan Angeles. Superficie de 1,435.00 m2, fracción 705.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Zumpango, México, a 12 de enero del 2006.-El C. Registrador Público de la Propiedad y del Comercio de Zumpango, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

1118.-28, 31 marzo y 5 abril.

#### REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE TOLUCA E D I C T O S

Exp. 408/17/2006, SRA. LUISA GONZALEZ RAMIREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en camino colonia Lázaro Cárdenas s/n, en la colonia del Llano Grande, municipio de Metepec, distrito de Toluca, mide y linda: al norte: 25.30 m con camino a la colonia Lázaro Cárdenas, al sur: 25.30 m con privada, al oriente: 34.90 m con paso de servicio, al poniente: 34.90 m con Araceli Macaria González Ramírez y Francisca Ramírez Sánchez. Superficie aproximada 882.97 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Toluca, México, a 20 de marzo del 2006.-C. Registrador, Lic. María Guadalupe Morales González.-Rúbrica.

1101.-28, 31 marzo y 5 abril.

Exp. 409/18/2006, SRA. DELFINA ORTEGA GONZALEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Altamirano s/n, barrio de San Mateo, municipio de Metepec, distrito de Toluca, mide y linda: al norte: 8.50 m con Jesús Pablo Ortega González y 22.10 m con Maura Caballero y Leticia Romero, al sur: 30.60 m con Carmen Sánchez Rodríguez, al oriente: 8.65 m con Maura Caballero y 2.00 m con calle Altamirano, al poniente: 10.70 m con Josefina Becerra García. Superficie aproximada 135.15 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Toluca, México, a 20 de marzo del 2006.-C. Registrador, Lic. María Guadalupe Morales González.-Rúbrica.

1101.-28, 31 marzo y 5 abril.

Exp. 407/16/2006, EDUARDO ONTIVEROS ELIZALDE, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Cerrada del Nogal s/n, en San Jerónimo Chicahualco,

municipio de Metepec, distrito de Toluca, mide y linda: al norte: 10.30 m con Francisco Garduño, al sur: 10.30 m con andador, al oriente: 19.80 m con Concepción Espinoza Martínez, al poniente: 19.80 m con Daniela Andrea Ordóñez Alcántara. Superficie aproximada 203.94 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Toluca, México, a 20 de marzo del 2006.-C. Registrador, Lic. María Guadalupe Morales González.-Rúbrica.

1101.-28, 31 marzo y 5 abril.

Exp. 406/15/2006, EDUARDO ONTIVEROS ELIZALDE, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Cerrada del Nogal s/n, en San Jerónimo Chicahualco, municipio de Metepec, distrito de Toluca, mide y linda: al norte: 31.40 m con Francisco Garduño, al sur: 20.60 m con José Pérez Santana y 10.70 m con Cerrada del Nogal, al oriente: 19.80 m con Jonathan Israel Ordóñez Alcántara, al poniente: 15.30 m con Sra. Guadalupe N., y 4.50 m con José Pérez Santana. Superficie aproximada 527.04 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Toluca, México, a 20 de marzo del 2006.-C. Registrador, Lic. María Guadalupe Morales González.-Rúbrica.

1101.-28, 31 marzo y 5 abril.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE TENANGO DEL VALLE  
E D I C T O S**

Expediente 155/36/2006, ALFONSO PULIDO VEGA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Chabacano s/n, San Nicolás Tlazala, municipio de Capulhuac, distrito de Tenango del Valle, mide y linda: al norte: 23.65 m y linda Griselda Pulido Vega, al sur: 26.17 m y linda con Mario Esquivel Ramirez, al oriente: 18.30 m y linda con Feliciano Cruz Mendoza y entrada que consta de veintiocho metros cuadrados, al poniente: 15.00 m y linda con Gaspar González Cienfuegos. Superficie aproximada 403.13 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Tenango del Valle, México, a 23 de marzo del 2006.-C. Registrador, Lic. Ignacio González Castañeda.-Rúbrica.

1096.-28, 31 marzo y 5 abril.

Expediente 154/36/2006, GRISELDA PULIDO VEGA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Chabacano s/n, San Nicolás Tlazala, municipio de Capulhuac, distrito de Tenango del Valle, mide y linda: al norte: 26.17 m y linda con Norman Reynoso, al sur: 28.70 m y linda con Alfonso Pulido Vega, al oriente: 17.85 m y linda con Feliciano Cruz Mendoza, al poniente: 15.00 m y linda con Gaspar González Cienfuegos. Superficie aproximada 425.15 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Tenango del Valle, México, a 23 de marzo del 2006.-C. Registrador, Lic. Ignacio González Castañeda.-Rúbrica.

1100.-28, 31 marzo y 5 abril.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE TOLUCA  
E D I C T O**

Exp. 1883/102/2006, JORGE ARMANDO BUSTAMANTE VILCHIS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el poblado de San Luis Mexitepec (fracción del inmueble), municipio de Zinacantepec, distrito de Toluca, mide y linda: al norte: 19.61 m con el Sr. Juan Colín Orozco, al sur: en 2 líneas la primera de 9.00 m con calle sin nombre y la segunda de 15.19 m con Gerardo Barreto Rodríguez, al oriente: 33.80 m con Juan Colín Orozco, al poniente: 2 líneas la primera de 23.50 m con la Sra. Lourdes Naranjo y la segunda de 10.00 m con calle sin nombre. Superficie aproximada de 643.67 m2.

El C. Registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Toluca, México, a 15 de marzo del 2006.-C. Registrador, Lic. María Guadalupe Morales González.-Rúbrica.

1099.-28, 31 marzo y 5 abril.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE TEXCOCO  
E D I C T O**

Exp. 1315/100/06, LUIS URIBE BUENDIA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en San Pablito Catmimilolco, del municipio de Chiconcuac, y distrito de Texcoco, el cual mide y linda: al norte: 17.00 m con Juan Olivares y 7.10 m con Francisco Avila, al sur: 13.50 m con calle 16 de Septiembre, y 13.00 m con Luis Uribe Buendía, al oriente: 41.60 m con Modesto Cárdenas, al poniente: 24.00 m con Francisco Avila, 9.70 m con Juan de Dios Yescas y 19.30 m con Luis Uribe Buendía. Superficie de: 786.00 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Texcoco, México, a 16 de marzo del año 2006.-C. Registrador de la Propiedad Lic. Ma. de los Dolores M. Libián Avila.-Rúbrica.

466-A1.-28, 31 marzo y 5 abril.

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
DISTRITO DE CUAUTITLAN  
E D I C T O**

Exp. Núm. 2716/184/06, C. EPIGMENIO RUIZ RODRIGUEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado Terreno de los de Común Repartimiento denominado "La Puente", localizado en el número sesenta y cinco, de la Avenida San Antonio, en términos del Barrio La Concepción, municipio de Tultitlán, distrito de Cuautitlán, mide y linda: al norte: 8.80 m con predio que se segregó, al sur: 8.80 m con Avenida San Antonio, al oriente: 21.00 m con propiedad del señor Antonio S., al poniente: 21.00 m con predio que se segregó. Superficie: 184.00 m2.

El C. registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México, a 14 de marzo del año 2006.-C. Registrador, M. en D. Tania Lorena Lugo Paz.-Rúbrica.

1119.-28, 31 marzo y 5 abril.