



# GACETA DEL GOBIERNO



ESTADO DE MÉXICO

Periódico Oficial del Gobierno del Estado Libre y Soberano de México  
REGISTRO DGC NUM. 001 1021 CARACTERÍSTICAS I13282801

Mariano Matamoros Sur No. 308 C.P. 50130  
Tomo CLXXXVI A:2023/001/02  
Número de ejemplares impresos: 600

Toluca de Lerdo, Méx., miércoles 30 de julio de 2008  
No. 20

## SUMARIO:

### SECRETARIA DE FINANZAS

ACUERDO POR EL QUE SE MODIFICA EL ARTICULO QUINTO TRANSITORIO DE LAS REGLAS GENERALES PARA LA DICTAMINACION DE LA DETERMINACION Y PAGO DEL IMPUESTO SOBRE EROGACIONES POR REMUNERACIONES AL TRABAJO PERSONAL, PUBLICADAS EN EL PERIODICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MEXICO "GACETA DEL GOBIERNO" EL DIA 29 DE ABRIL DEL 2008.

AVISOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES: 2675.

**"2008. AÑO DEL PADRE DE LA PATRIA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA"**

## SECCION TERCERA

# PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

## SECRETARIA DE FINANZAS



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO



Lic. Aristóteles Núñez Sánchez, Subsecretario de Ingresos de la Secretaría de Finanzas, con fundamento en los artículos 1, 3, 15, 19 fracción II, 23 y 24 fracciones III y LV de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de México vigente; 1, 3 fracción I, 4 fracción II, 5, 6 primer párrafo, 8 fracciones XII y XXI, y 10 fracciones III, XII, XV y XIX del Reglamento Interior de la Secretaría de Finanzas en vigor; 48 fracción XVII del Código Financiero del Estado de México y Municipios vigente, y acuerdo delegatorio contenido en el oficio número 203A-0177/2008 de fecha 16 de abril de 2008, emito el siguiente:

**ACUERDO POR EL QUE SE MODIFICA EL ARTICULO QUINTO TRANSITORIO DE LAS REGLAS GENERALES PARA LA DICTAMINACIÓN DE LA DETERMINACIÓN Y PAGO DEL IMPUESTO SOBRE EROGACIONES POR REMUNERACIONES AL TRABAJO PERSONAL, PUBLICADAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO "GACETA DEL GOBIERNO" EL DÍA 29 DE ABRIL DE 2008.**

### TRANSITORIOS

PRIMERO AL CUARTO.- .....

**QUINTO.-** Para los efectos de los artículos 47 fracción XIII, 47 A y 47 B primer y tercer párrafos del Código Financiero del Estado de México y Municipios vigente, en relación al transitorio Tercero del Decreto número 94 por el que se reforma, adiciona y deroga diversos artículos del Código Financiero del Estado de México y Municipios, publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado Libre y Soberano de México "Gaceta del Gobierno" el día 26 de diciembre del 2007, el dictamen correspondiente al ejercicio fiscal 2007 podrá presentarse a más tardar el día 15 del mes de octubre de 2008 y el respectivo aviso de dictamen podrá efectuarse hasta el día quince de septiembre de 2008.

### TRANSITORIOS

**ÚNICO.-** La presente disposición entrará en vigor al día siguiente a aquél en que sea publicada en el Periódico Oficial "Gaceta del Gobierno".

Dado en el Palacio del Poder Ejecutivo en la ciudad de Toluca de Lerdo, Estado de México, a los 28 días del mes de julio de dos mil ocho.

### A T E N T A M E N T E

### EL SUBSECRETARIO DE INGRESOS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS

**LIC. ARISTÓTELES NÚÑEZ SÁNCHEZ**  
(RUBRICA).

---

#### AVISOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES

---

#### INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DISTRITO DE TLALNEPANTLA E D I C T O S

Expediente 3510/71/08, C. RAMON ALBERTO MARTINEZ PINEDA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "sin nombre", ubicado en domicilio conocido sin número, en el segundo Barrio de Cahuacán, actualmente calle sin nombre s/n, 2do. Barrio del Poblado de Santa María Magdalena Cahuacán, municipio de Nicolás Romero, distrito de Tlalnepantla, Estado de México, mide y linda: al norte: en 34.80 mts. con propiedad de la señora Rocío Solís Espinosa, al sur: en 22.50 mts. con propiedad de la señora Margarita Solís Espinosa, al oriente: en 24.50 mts. con camino vecinal, al poniente: en 21.60 mts. con propiedad del señor Francisco Zúñiga Ober, con una superficie de: 669.30 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 04 de julio del 2008.-El C. Registrador Auxiliar de la Propiedad, Lic. Armando Medina Becerril.-Rúbrica.- OF. 20221A000/385/2006.

2675.-30 julio, 4 y 7 agosto.

Expediente 3817/72/08, C. PEDRO RAMOS CENTENO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en domicilio conocido s/n, Col. Independencia 2da. Sección, municipio de Nicolás Romero, distrito de Tlalnepantla, Estado de México, mide y linda: al norte: en 10.00 mts. con Agapita Hernández Galindo, al sur: en 10.00 mts. con cerrada sin nombre, al oriente: en 25.00 mts. con Juan Javier Juárez Ortiz, al poniente: en 26.00 mts. con Manuel Castillo Montiel, con una superficie de: 259.50 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 04 de julio del 2008.-El C. Registrador Auxiliar de la Propiedad, Lic. Armando Medina Becerril.-Rúbrica.- OF. 20221A000/385/2006.

2675.-30 julio, 4 y 7 agosto.

Expediente 3818/73/08, C. MARIA LUISA ZAMORA ROSAS y FRANCISCO VILAFRANCA FLORES, promueven inmatriculación administrativa, sobre un inmueble ubicado en calle Guillermo Prieto No. 8, Col. Juárez, municipio de Nicolás Romero, distrito de Tlalnepantla, Estado de México, mide y linda: al norte: en 10.60 mts. con Alfredo Leonel Rosales Huirón, al sur: en 10.40 mts. con calle Guillermo Prieto, al oriente: en 10.85 mts. con la señora Lourdes Legorreta Villafranca, al poniente: en 10.85 mts. con Fernando Castro Suárez, actualmente pasillo de servidumbre, con una superficie de 113.92 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 04 de julio del 2008.-El C. Registrador Auxiliar de la Propiedad, Lic. Armando Medina Becerril.-Rúbrica.- OF. 20221A000/385/2006.

2675.-30 julio, 4 y 7 agosto.

---

#### INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DISTRITO DE IXTLAHUACA E D I C T O S

Expediente: 35/14/08, C. FLORENCIO ANGELES CONTRERAS, promueve inmatriculación administrativa de una fracción de terreno que se encuentra ubicado en el paraje denominado "San Cristóbal" en Santiago Casandeje municipio de Jocotitlán, Estado de México y que mide y linda: al norte: 118.00 mts. con Cipriano Angeles Contreras, al sur: en dos líneas 18.50 y 99.40 mts. con José Angeles Contreras, Artemio Ramírez

Hernández y Ernesto González Contreras; al oriente: en dos líneas de 41.15 mts. y 66.50 mts. con María Isabel Cruz Fuentes, Florencio Galindo Flores y Artemio Ramírez Hernández; al poniente: 91.50 mts. con Raúl Angeles Contreras, superficie aproximada de 5,038.00 metros cuadrados.

La C. Registradora, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Ixtlahuaca, Méx., a 24 de junio de 2008.-Registradora de la Propiedad, M. en D. Rosalva Romero Salazar.-Rúbrica.

2675.-30 julio, 4 y 7 agosto.

Expediente: 113/30/08, NAZARIA SOLTERO RUIZ, promueve inmatriculación administrativa de un terreno que se encuentra ubicada en la avenida Dr. Gustavo Vaz Prada No. 203, municipio de Ixtlahuaca, Méx., con las siguientes medidas y colindancias: al norte: 3.50 mts. con calle Adolfo López Mateos; al sur: 10.10 mts. con Claudia Soltero Ruiz; al oriente: 10.10 mts. con Avenida Dr. Gustavo Vaz Prada y al poniente: 11.40 mts. con calle José María Arteaga.

La C. Registradora, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Ixtlahuaca, Méx., a 24 de junio de 2008.-Registradora de la Propiedad, M. en D. Rosalva Romero Salazar.-Rúbrica.

2675.-30 julio, 4 y 7 agosto.

Expediente: 286/42/08, FLAVIO SOCORRO CRUZ BELTRAN, promueve inmatriculación administrativa de un terreno que se encuentra ubicado en la manzana 4, en la comunidad de Santo Domingo de Guzmán, municipio de Ixtlahuaca, Estado de México, con las siguientes medidas y colindancias: al norte: 27.00 mts. con canal de desagüe; al sur: 27.30 mts. con calle Luis Donald Colosio; al oriente: 119.60 mts. con Higinio Garduño Mondragón; al poniente: 113.50 mts. con la señora María Cleofas González Salinas, superficie aproximada de 3,164.00 metros cuadrados.

La C. Registradora, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Ixtlahuaca, Méx., a 23 de junio de 2008.-Registradora de la Propiedad, M. en D. Rosalva Romero Salazar.-Rúbrica.

2675.-30 julio, 4 y 7 agosto.

**INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL  
DISTRITO DE TENANCINGO  
EDICTO**

Exp. 928/232/2008, MA. DE LA PAZ TAPIA VAZQUEZ, promueve inmatriculación administrativa respecto de un predio rústico de los llamados de propiedad particular, ubicado en la comunidad de Tecolotepec, municipio de Coatepec Harinas, distrito de Tenancingo, Méx.; mide y linda: norte: 126.00 m. con Miguel Aparicio Casildo, sur: 140.00 m. con calle, oriente: 58.00 m. con camino, poniente: 73.00 m. con canaleta; superficie aproximada 8,711.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tenancingo, Méx., julio 2 de 2008.-El C. Registrador, Lic. Mario Talavera Sánchez.-Rúbrica.

2675.-30 julio, 4 y 7 agosto.

**INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL  
DISTRITO DE TIALNEPANTLA  
EDICTOS**

Expediente 2870/16/08, BENITO GARCIA AVILA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble de calidad urbano, sin nombre, ubicado en calle San Antonio Abad, sin número, Colonia San Isidro Ixhuatpec, municipio de Tlalnepantla, distrito judicial de Tlalnepantla, Estado de México, mide y linda; al norte: en 35.00 mts. con segunda cerrada de San Antonio Abad, al sur: en 33.00 mts. colinda con propiedad Sra. María Blanca García Rivas, al oriente: en 12.00 mts. y colinda con calle San Antonio Abad, al poniente: en 14.00 mts. colinda con propiedad Sra. Aurora Rodríguez Jara, con una superficie de: 452.98 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 24 de junio del 2008.-El C. Registrador Auxiliar de la Propiedad, Lic. Armando Medina Becerril.-Rúbrica.-OF. 20221A000/385/2006.

2675.-30 julio, 4 y 7 agosto.

Expediente 3768/63/08, C. MANUEL PASTRAN CONTRERAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble de calidad urbano denominado Mal Paso, ubicado en Colonia Malpaso, San Mateo Tecoloapan, actualmente carretera Lago de Guadalupe número 3, Colonia El Cerrito, municipio de Atizapán de Zaragoza, distrito judicial de Tlalnepantla, Estado de México, mide y linda: al norte: en 11.00 mts. y colinda con Dolores Aguilar, al sur: en 11.00 mts. y colinda con Antonio Vega G., al oriente en 7.50 mts. con carretera Lago de Guadalupe, al poniente: en 7.50 mts. y colinda con Julia de Peralta, con una superficie de: 82.50 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 24 de junio del 2008.-El C. Registrador Auxiliar de la Propiedad, Lic. Armando Medina Becerril.-Rúbrica.-OF. 20221A000/385/2006.

2675.-30 julio, 4 y 7 agosto.

Expediente 6348/293/06, MARIA DEL CARMEN NAVARRO MARTINEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado El Garambullo, ubicado en localidad de Espíritu Santo, municipio de Jilotzingo, distrito judicial de Tlalnepantla, Estado de México, mide y linda: al norte en dos líneas de 56.46 y 7.88 mts. con Canal de Agua Rodada Bojay, al sur: 65.30 mts. colinda con entrada particular, al oriente: en 89.331 mts. con Leticia Navarro Martínez, al poniente: 80.21 mts. con María del Carmen Navarro Martínez, con superficie de 5,416.455 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tlalnepantla, México, a 13 de junio del 2008.-El C. Registrador Auxiliar de la Propiedad, Lic. Armando Medina Becerril.-Rúbrica.-OF. 20221A000/385/2006.

2675.-30 julio, 4 y 7 agosto.

**INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL  
DISTRITO DE OTUMBA  
EDICTOS**

Exp. 5935/63/08, TRINIDAD GARCIA MUNGUIA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el predio ubicado en términos del pueblo de San Pedro Atzompa, municipio de

Tecámac, distrito de Otumba, el cual mide y linda al norte: 9.15 mts. y linda con Juan Martínez Castillo; al sur: 9.15 mts. y linda con calle Emiliano Zapata; al oriente: 22.50 mts. linda con calle privada; al poniente: 22.50 mts. y linda con José Guadalupe Rivera Hernández, actualmente Víctor Hugo González Quintero; con una superficie de 205.87 mts2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Otumba, México, a 1 de julio de 2008.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Ma. del Rocío Rojas Barrera.-Rúbrica.

2675.-30 julio, 4 y 7 agosto.

Exp. 5945/66/08, LORENA LUNA SANCHEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el predio denominado "El Cuarto", ubicado en calle Emiliano Zapata s/n., San Pedro Atzompa, municipio de Tecámac, distrito de Otumba, el cual mide y linda: al norte: 10.00 mts. y linda con calle Emiliano Zapata; al sur: 10.00 mts. y linda con Jaime Hernández; al oriente: 15.00 mts. linda con Frolán López Juárez; al poniente: 15.00 mts. y linda con Agustina Sánchez Leyva; con una superficie de 150.00 mts2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Otumba, México, a 2 de julio de 2008.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Ma. del Rocío Rojas Barrera.-Rúbrica.

2675.-30 julio, 4 y 7 agosto.

**INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL  
DISTRITO DE OTUMBA  
EDICTOS**

Exp. 5936/64/08, BERNARDO HERNANDEZ HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el predio denominado "La Cruz", ubicado en términos del pueblo de San Pedro Atzompa, municipio de Tecámac, distrito de Otumba, el cual mide y linda: al norte: 10.00 m y linda con camino Chinanpas de Ozumbilla; al sur: 10.00 m y linda con Georgina Hernández Herrera; al oriente: 25.00 m y linda con Roberto Martínez Suárez; al poniente: 25.00 m y linda con Melchor Luna López. Con una superficie de 250.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Otumba, México, a 1 de julio de 2008.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Ma. del Rocío Rojas Barrera.-Rúbrica.

2675.-30 julio, 4 y 7 agosto.

Exp. 5520/54/08, MARIA ENRIQUETA ISLAS CERVANTES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle La Concha s/n. en el pueblo de San Jerónimo Xonacahuacan, municipio de Tecámac, distrito de Otumba, el cual mide y linda: al norte: 25.50 m y linda con José Simón Caro Vázquez; al sur: 27.80 m y linda con Adela Estrada López; al oriente: 11.90 m y linda con calle La Concha; al poniente: 11.30 m y linda con Moisés Delgadillo Blanco. Con una superficie de 300.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Otumba, México, a 20 de junio de 2008.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Ma. del Rocío Rojas Barrera.-Rúbrica.

2675.-30 julio, 4 y 7 agosto.

Exp. 76/27/08, JUANA MARTINEZ MARTINEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el predio denominado "Atlamajac", ubicado en términos de la población de San Martín de las Pirámides, municipio de San Martín de las Pirámides, distrito de Otumba, el cual mide y linda: al norte: 51.40 m y linda con camino sin nombre; al sur: 59.00 m y linda con camino sin nombre; al oriente: 146.50 m linda con Sara Martínez; al poniente: 166.00 m y linda con Vicente Martínez Mendoza. Con una superficie de 8,701.81 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Otumba, México, a 23 de junio de 2008.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Ma. del Rocío Rojas Barrera.-Rúbrica.

2675.-30 julio, 4 y 7 agosto.

Exp. 92/15/08, JESUS RIVAS CRUZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el predio denominado "Xoxonitla", ubicado en San Cosme, municipio y distrito de Otumba, el cual mide y linda: al norte: 9.20 m y linda con carretera a San Cosme; al sur: 9.20 m y linda con camino; al oriente: 17.20 m linda con Esperanza Guerrero Aco; al poniente: 16.20 m y linda con Antonio Sandoval Hernández. Con una superficie de 153.50 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Otumba, México, a 23 de junio de 2008.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Ma. del Rocío Rojas Barrera.-Rúbrica.

2675.-30 julio, 4 y 7 agosto.

Exp. 4389/44/08, JOSEFINA OCHOA DE ESTRADA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Santa María Ajoloapan, municipio de Tecámac, distrito de Otumba, el cual mide y linda: al norte: 12.00 m y linda con calle 16 de Septiembre; al sur: 12.00 m y linda con Pedro Ramírez López; al oriente: 10.00 m linda con Eduardo González del Angel; al poniente: 10.00 m y linda con Celso Acosta Salvador. Con una superficie de:120.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Otumba, México, a 12 de junio de 2008.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Ma. del Rocío Rojas Barrera.-Rúbrica.

2675.-30 julio, 4 y 7 agosto.

Exp. 24/8/08, NEOFANERY CLEMENTE LOPEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el predio denominado "Texocoyahuaco o Nextlalpa", ubicado entre la calle de Sebastián González y calle Chihuahua, de la Comunidad de San Juan Teacalco, municipio de Temascalapa, distrito de Otumba, el cual mide y linda: al norte: 123.70 m y linda con calle Sebastián González; al sur: 159.00 m y linda con Edmundo Padilla Garduño; al oriente: 84.00 m linda con Margarita González Santoyo; al poniente: 26.40 m y linda con calle Chihuahua. Con una superficie de 7,076.84 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Otumba, México, a 23 de junio de 2008.-C. Registrador de la Propiedad, Lic. Ma. del Rocío Rojas Barrera.-Rúbrica.

2675.-30 julio, 4 y 7 agosto.