



# GACETA DEL GOBIERNO



ESTADO DE MÉXICO

Periódico Oficial del Gobierno del Estado Libre y Soberano de México

REGISTRO DGC NUM. 001 1021 CARACTERISTICAS 113282801

Director Técnico: M. en D. José Octavio Tinajero Zenil

Mariano Matamoros Sur No. 308 C.P. 50130

Tomo CXCI

A:202/3/001/02

Número de ejemplares impresos: 300

Toluca de Lerdo, Méx., viernes 20 de mayo de 2011

No. 94

## SUMARIO:

### PODEREJ ECUTIVO DEL ESTADO

ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO, POR EL QUE SE ACEPTA LA RENUNCIA Y EN CONSECUENCIA SE DECLARA LA TERMINACION DEL CARGO DE LA LICENCIADA PURA D. LEAL DE LA GARZA, COMO NOTARIA TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 54 DEL ESTADO DE MEXICO, Y SE NOMBRA A LA LICENCIADA YUNUEN NIÑO DE RIVERA LEAL, NOTARIA TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 54 DEL ESTADO DE MEXICO, CON RESIDENCIA EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, MEXICO.

AVISOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES: 2058.

**"2011. AÑO DEL CAUDILLO VICENTE GUERRERO"**

SECCION CUARTA

## PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

ENRIQUE PEÑA NIETO, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MEXICO, EN EJERCICIO DE LA FACULTAD QUE ME CONFIERE EL ARTICULO 77 FRACCIONES I, II, XXXVII, XXXVIII Y XLVI DE LA CONSTITUCION POLITICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MEXICO; CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 2, 3 Y 7 DE LA LEY ORGANICA DE LA ADMINISTRACIÓN PUBLICA DEL ESTADO DE MEXICO; 4, 7, 8, 14, 16, 18, 19 FRACCION VI Y 41 FRACCION I DE LA LEY DEL NOTARIADO DEL ESTADO DE MEXICO; 3 FRACCION VII DE SU REGLAMENTO; Y

### CONSIDERANDO

Que mediante acuerdo del Titular del Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de México, de fecha trece de junio de mil novecientos setenta y cinco, se designó a la licenciada Pura D. Leal de la Garza, Notaria Titular de la Notaría Pública Número 23 del Distrito Judicial de Tlalnepantla, con residencia en el municipio de Ecatepec de Morelos, México, actualmente Notaría Pública Número 54 del Estado de México.

La licenciada Pura D. Leal de la Garza, presentó su renuncia al cargo de titular de la notaría pública número 54 del Estado de México.

Que lo anterior se encuentra ajustado a derecho, conforme a lo dispuesto por el artículo 41 fracción I de la Ley del Notariado del Estado de México, quedando en consecuencia vacante dicha notaría.

Siendo de orden público la función notarial, su prestación debe darse en forma permanente para no afectar los intereses de los particulares que tramitan sus asuntos en la notaría de referencia.

Que en términos del artículo 14 de la Ley en cita, es facultad del Gobernador del Estado nombrar a un notario titular para cubrir la vacante de una notaría ya creada.

Que la licenciada Yunuén Niño de Rivera Leal, viene desempeñando el cargo de notaria interina en la notaría mencionada, demostrando experiencia y eficiencia en el ejercicio de su función.

Que en mérito de lo anteriormente expuesto y fundado, he tenido a bien emitir el siguiente:

### **ACUERDO**

- PRIMERO:** Se acepta la renuncia y en consecuencia se declara la terminación del cargo de la licenciada Pura D. Leal de la Garza, como Notaria Titular de la Notaría Pública Número 54 del Estado de México.
- SEGUNDO:** Se nombra a la licenciada Yunuén Niño de Rivera Leal, Notaria Titular de la Notaría Pública Número 54 del Estado de México, con residencia en el municipio de Ecatepec de Morelos, México.
- TERCERO:** Notifíquese el presente acuerdo a la notaria titular, licenciada Pura D. Leal de la Garza, para su conocimiento y efectos legales correspondientes.
- CUARTO:** Notifíquese el presente acuerdo a la licenciada Yunuén Niño de Rivera Leal, para los efectos de lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley del Notariado del Estado de México.

### **TRANSITORIOS**

- PRIMERO:** Publíquese el presente acuerdo por una sola vez en el periódico oficial "Gaceta del Gobierno".
- SEGUNDO:** Publíquese el presente acuerdo por una sola vez en dos diarios de mayor circulación en la Entidad.
- TERCERO:** El presente acuerdo entrará en vigor el día de su publicación en el periódico oficial "Gaceta del Gobierno".

Dado en el Palacio del Poder Ejecutivo, en la ciudad de Toluca de Lerdo, capital del Estado de México, a los veinte días del mes de mayo de dos mil once.

**SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION  
GOBERNADOR CONSTITUCIONAL  
DEL ESTADO DE MEXICO**

**LIC. ENRIQUE PEÑA NIETO  
(RUBRICA).**

**SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO**

**LIC. LUIS ENRIQUE MIRANDA NAVA  
(RUBRICA).**

---

**AVISOS ADMINISTRATIVOS Y  
GENERALES**


---

**INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL  
DISTRITO DE CUAUTITLAN  
EDICTOS**

Exp. 5212/62/11, El C. RENE OLASCOAGA RAMIREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "Lote 90", ubicado en el pueblo de San Pablo de las Salinas, Municipio de Tultitlán, Distrito Judicial de Cuautitlán. Superficie aproximada de: 638.75 metros cuadrados, mide y linda: al norte: 17.50 m con Julio Severiano Ramírez Vega, al sur: 17.50 m con Teodora Hernández Jiménez, al oriente: 36.50 m con Gabriel Ramírez y Vega, al poniente: 36.50 m con Vicente Víctor Ramírez.

La M. en D. Ma de los Dolores M. Libián Avila, Registrador de la Propiedad dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México a 06 de abril de 2011.-C. Registrador, M. en D. Ma. de los Dolores M. Libián Avila.-Rúbrica.

2058.-20, 25 y 30 mayo.

---

Exp. 3862/45/11, El C. HORACIO PEREZ LOPEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "Paraje Minaxco", ubicado actualmente calle pública Ricardo Flores Magón, Municipio de Melchor Ocampo, Distrito Judicial de Cuautitlán. Superficie aproximada de: 286.41 metros cuadrados, mide y linda: al norte: 10.60 m con calle pública Ricardo Flores Magón, al sur: 10.60 m con José Ismael Ríos Pérez, al oriente: 27.10 m con José Nelson Ríos Sánchez, al poniente: 26.65 m con Francisco Javier Rivero Morales.

La M. en D. Ma de los Dolores M. Libián Avila, Registrador de la Propiedad dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México a 06 de abril de 2011.-C. Registrador, M. en D. Ma. de los Dolores M. Libián Avila.-Rúbrica.

2058.-20, 25 y 30 mayo.

---

Exp. 5205/61/11, El C. ALVARO GONZALEZ HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "Xacopinca", ubicado actualmente en cerrada Chamapa s/n, en San Pablo Otlica, Municipio de Tultepec, Distrito Judicial de Cuautitlán. Superficie aproximada de: 120.00 metros cuadrados, mide y linda: al norte: 16.00 m con Armando César Sánchez Pérez, al sur: 16.00 m con Oscar Elizalde Sánchez, al oriente: 7.50 m con calle pública actualmente cerrada Chamapa, al poniente: 7.50 m con Antonia Rojas Fiesco.

La M. en D. Ma de los Dolores M. Libián Avila, Registrador de la Propiedad dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México a 08 de abril de 2011.-C. Registrador, M. en D. Ma. de los Dolores M. Libián Avila.-Rúbrica.

2058.-20, 25 y 30 mayo.

---

Exp. 682/09/11, LA C. LOURDES MELO SUAREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "Santa Cruz", ubicado en calle Cuittláhuac s/n, Barrio Santa Isabel, Municipio de Tultepec, Distrito Judicial de Cuautitlán. Superficie aproximada de: 350.00 metros cuadrados, mide y linda: al norte: 14.00 m con Bertha Angela Avalos Cortés, al sur: 14.00 m con calle pública Cuittláhuac, al oriente: 25.00 m con privada particular, al poniente: 25.00 m con María Concepción Avalos Cortés.

La M. en D. Ma de los Dolores M. Libián Avila, Registrador de la Propiedad dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México a 13 de abril de 2011.-C. Registrador, M. en D. Ma. de los Dolores M. Libián Avila.-Rúbrica.

2058.-20, 25 y 30 mayo.

---

Exp. 5203/59/11, El C. MARIO ALBERTO MARTINEZ ALVAREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "Tepeyacastep", ubicado en calle Chimalpopoca s/n, San Antonio Xahueto, Municipio de Tultepec, Distrito Judicial de Cuautitlán. Superficie aproximada de: 156.00 metros cuadrados, mide y linda: al norte: 07.50 m con Fernando García Urbán, al sur: 08.10 m con Julieta Frago Romero, al oriente: 20.00 m y linda en dos líneas, la primera de 14.00 m con Rafael Frago Alemán y la segunda de 06.00 m de ancho con salida a la cerrada Privada, al poniente: 20.00 m con Luis Chávez Solares.

La M. en D. Ma de los Dolores M. Libián Avila, Registrador de la Propiedad dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México a 08 de abril de 2011.-C. Registrador, M. en D. Ma. de los Dolores M. Libián Avila.-Rúbrica.

2058.-20, 25 y 30 mayo.

---

Exp. 4993/51/11, El C. ALEJANDRO TERRAZAS BEDOY, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle Atemoztli s/n, esquina con Mexi, Colonia Axotlán, Municipio de Cuautitlán Izcalli, Distrito Judicial de Cuautitlán. Superficie aproximada de: 661.42 metros cuadrados, mide y linda: al norte: 33.25 m con calle Atemoztli, al sur: 34.51 m con J. Jesús Lozano García, al este: 20.28 m con calle Mexi, al oeste: 19.04 m con J. Jesús Lozano García.

La M. en D. Ma de los Dolores M. Libián Avila, Registrador de la Propiedad dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México a 08 de abril de 2011.-C. Registrador, M. en D. Ma. de los Dolores M. Libián Avila.-Rúbrica.

2058.-20, 25 y 30 mayo.

---

Exp. 3757/42/11, LA C. NATALIA CRUZ SERRANO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "Pantitlán", ubicado en el Barrio de Beiem-Tultitlán, Estado de México, Municipio de Tultitlán, Distrito Judicial de Cuautitlán. Superficie aproximada de: 200.00 metros cuadrados,

mide y linda: al norte: 8.00 m con Ernestina Mendoza Sosa, al sur: 8.00 m con Francisco García Aguilar, al oriente: 25.00 m con Tomás Carlos Díaz Sánchez, al poniente: 25.00 m con María Edith Flores Torices.

La M. en D. Ma de los Dolores M. Libián Avila, Registrador de la Propiedad dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México a 30 de marzo de 2011.-C. Registrador, M. en D. Ma. de los Dolores M. Libián Avila.-Rúbrica.

2058.-20, 25 y 30 mayo.

Exp. 17835/218/10, ENRIQUE RODRIGUEZ REYES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "La Loma", ubicado en este pueblo de Visitación, Municipio de Melchor Ocampo, Distrito Judicial de Cuautitlán. Superficie aproximada de: 208.60 metros cuadrados, mide y linda: al norte: 20.00 m con Beatriz Rodríguez Reyes, al sur: 20.00 m con Avenida del Trabajo, al oriente: 10.43 m con Norma Angélica Canales Díaz, al poniente: 10.43 m con calle Doctor Mora.

La M. en D. Ma de los Dolores M. Libián Avila, Registrador de la Propiedad dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México a 04 de abril de 2011.-C. Registrador, M. en D. Ma. de los Dolores M. Libián Avila.-Rúbrica.

2058.-20, 25 y 30 mayo.

Exp. 5201/57/11, LA C. GUADALUPE ACOSTA URIBE, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "Emiquia", ubicado actualmente calle Sol Naciente, de la Colonia Emiquia, Municipio de Tultepec, Distrito Judicial de Cuautitlán. Superficie aproximada de: 221.32 metros cuadrados, mide y linda: al norte: 15.50 m con Jaime Perón Meléndez, al sur: 16.50 m con calle Sol Naciente, al oriente: 13.90 m con Isabel Beatriz González Carbajal, al poniente: 13.80 m con calle pública Luna Nueva.

La M. en D. Ma de los Dolores M. Libián Avila, Registrador de la Propiedad dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México a 08 de abril de 2011.-C. Registrador, M. en D. Ma. de los Dolores M. Libián Avila.-Rúbrica.

2058.-20, 25 y 30 mayo.

Exp. 5202/58/11, El C. PEDRO ALVAREZ DENOVA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "Oxtoc", ubicado actualmente calle Chiapas, Colonia Oxtoc, Municipio de Tultepec, Distrito Judicial de Cuautitlán. Superficie aproximada de: 300.00 metros cuadrados, mide y linda: al norte: 15.00 m con Porfirio Ramírez González, al sur: 15.00 m con Pedro Alvarez Denova, al oriente: 20.00 m con Daniel Trejo Ramírez, al poniente: 20.00 m con María Dolores Armadillo Suárez.

La M. en D. Ma de los Dolores M. Libián Avila, Registrador de la Propiedad dio entrada a la promoción y ordenó

su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México a 11 de abril de 2011.-C. Registrador, M. en D. Ma. de los Dolores M. Libián Avila.-Rúbrica.

2058.-20, 25 y 30 mayo.

Exp. 21564/280/10, EL C. VICTOR RUBIO REYES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Amado Nervo s/n, Bo. Belem Tultitlán, Estado de México, Municipio de Tultitlán, Distrito Judicial de Cuautitlán. Superficie aproximada de: 1,879.45 metros cuadrados, mide y linda: al norte: 53.25 m con Candelaria Flores Juárez, al sur: 54.25 m con Hilda Vilchis Pérez, al oriente: 34.77 m con calle Amado Nervo, al poniente: 32.25 m con José Manuel Isaías Salazar Velázquez.

La M. en D. Ma de los Dolores M. Libián Avila, Registrador de la Propiedad dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México a 25 de enero de 2011.-C. Registrador, M. en D. Ma. de los Dolores M. Libián Avila.-Rúbrica.

2058.-20, 25 y 30 mayo.

Exp. 3168/28/11, El C. ANGEL RAMIREZ JUAREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble de los llamados de común repartimiento denominado "Sacamole o La Joya", ubicado en el Barrio de San Juan, Municipio de Tultitlán, Distrito Judicial de Cuautitlán. Superficie aproximada de: 2,206.31 metros cuadrados, mide y linda: al norte: 34.80 m con Pedro Gracia Alarcón, al sur: en dos medidas la 1ª de 16.78 y la 2ª de 18.02 con Tomás Ortiz Juárez, al oriente: 62.00 y 1.75 m con Rolando García Guzmán, al poniente: 64.50 m con Luciano Emiliano García Martínez.

La M. en D. Ma de los Dolores M. Libián Avila, Registrador de la Propiedad dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México a 07 de abril de 2011.-C. Registrador, M. en D. Ma. de los Dolores M. Libián Avila.-Rúbrica.

2058.-20, 25 y 30 mayo.

Exp. 3167/27/11, El C. ANGEL RAMIREZ JUAREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "La Canoa", ubicado en el Barrio de San Juan, Municipio de Tultitlán, Distrito Judicial de Cuautitlán. Superficie aproximada de: 2,907.00 metros cuadrados, mide y linda: al norte: 51.00 m con Salomón Martínez Rubio, al sur: 51.00 m con Jesús Ortiz actualmente Zanja Poblana, al oriente: 59.00 m con José Inés Paz Martínez Alarcón, al poniente: 55.00 m con Jesús Ortiz García.

La M. en D. Ma de los Dolores M. Libián Avila, Registrador de la Propiedad dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Cuautitlán, México a 28 de febrero de 2011.-C. Registrador, M. en D. Ma. de los Dolores M. Libián Avila.-Rúbrica.

2058.-20, 25 y 30 mayo.