



# GACETA DEL GOBIERNO



ESTADO DE MÉXICO

Periódico Oficial del Gobierno del Estado Libre y Soberano de México

REGISTRO DGC NUM. 001 1021 CARACTERISTICAS 113282801

Directora: Lic. Graciela González Hernández

Mariano Matamoros Sur No. 308 C.P. 50130

Tomo CXCIV

A:2023/001/02

Número de ejemplares impresos: 500

Toluca de Lerdo, Méx., martes 6 de noviembre de 2012

No. 88

## SUMARIO:

### PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO, POR EL QUE SE NOMBRA AL LICENCIADO ARMANDO GARDUÑO PEREZ, NOTARIO TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 170 DEL ESTADO DE MEXICO, CON RESIDENCIA EN METEPEC, MEXICO.

AVISOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES: 4506 y 4471.

**“2012. Año del Bicentenario de El Ilustrador Nacional”**

SECCION TERCERA

## PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

**ERUVIEL ÁVILA VILLEGAS, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MÉXICO, EN EJERCICIO DE LA FACULTAD QUE ME CONFIERE EL ARTÍCULO 77 FRACCIONES I, II, XXXVII, XXXVIII Y XLVI DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO; CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 2, 3 Y 7 DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO; 4, 7, 8, 14, 16 Y 18 DE LA LEY DEL NOTARIADO DEL ESTADO DE MÉXICO; 3 FRACCIÓN VII, 13 Y 15 DE SU REGLAMENTO; Y**

### CONSIDERANDO

Que mediante acuerdo del Titular del Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de México, de fecha siete de septiembre de dos mil once, se designó al Licenciado Armando Garduño Pérez, Notario Provisional de la Notaría Pública Número 170 del Estado de México, con residencia en el municipio de Metepec, México.

Que en términos del artículo 14 de la Ley del Notariado del Estado de México, ha transcurrido más de un año del nombramiento del Licenciado Armando Garduño Pérez, como Notario Provisional de la Notaría Pública Número 170 del Estado de México.

Que una vez evaluado por la Secretaría General de Gobierno y el Colegio de Notarios del Estado de México, conforme al artículo 14 de la Ley en cita, ha demostrado experiencia, eficiencia y capacidad en el ejercicio de su función.

Que siendo de orden público la función notarial, su prestación debe darse en forma permanente para no afectar los intereses de los particulares que tramitan sus asuntos en la Notaría de referencia, por lo que es necesario el nombramiento de un Notario Titular.

Que en mérito de lo anteriormente expuesto y fundado, he tenido a bien emitir el siguiente:

### **ACUERDO**

**PRIMERO:** Se nombra al Licenciado Armando Garduño Pérez, Notario Titular de la Notaría Pública Número 170 del Estado de México, con residencia en Metepec, México.

**SEGUNDO:** Notifíquese el presente acuerdo al Licenciado Armando Garduño Pérez, para los efectos de lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley del Notariado del Estado de México.

### **TRANSITORIOS**

**PRIMERO:** Publíquese el presente acuerdo por una sola vez en el Periódico Oficial "Gaceta del Gobierno".

**SEGUNDO:** Publíquese el presente acuerdo por una sola vez en dos diarios de mayor circulación en la Entidad.

**TERCERO:** El presente acuerdo entrará en vigor el día de su publicación en el Periódico Oficial "Gaceta del Gobierno".

Dado en el Palacio del Poder Ejecutivo, en la ciudad de Toluca de Lerdo, capital del Estado de México, a los cinco días del mes de noviembre de dos mil doce.

### **SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MÉXICO**

**DR. ERUVIEL ÁVILA VILLEGAS  
(RÚBRICA).**

**SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO**

**LIC. ERNESTO JAVIER NEMER ÁLVAREZ  
(RÚBRICA).**

**AVISOS ADMINISTRATIVOS Y  
 GENERALES**
**INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL  
 DISTRITO DE IXTLAHUACA  
 EDICTO**

Exp. 88/49/2012, LA C. NANCY CHAVEZ ALVAREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el Barrio de San Pedro; Municipio de Ixtlahuaca, Distrito Judicial de Ixtlahuaca, mide y linda; al norte: 10.00 metros con Gerardo Campuzano y Elvia Hernández Espinoza; al sur: 10.00 metros con calle sin nombre; al oriente: 15.00 metros con camino vecinal a San Bartolo del Llano; y al poniente: 15.00 metros con María de la Luz Suárez Sánchez. Con superficie total: 150.00 metros cuadrados.

La C. Registradora de la Propiedad de la Oficina Registral de Ixtlahuaca, Lic. Maura Adela Jaime Carmona, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días; haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ixtlahuaca, México, a 24 de octubre de 2012.-Rúbrica.

4506.-6, 9 y 14 noviembre.

**INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL  
 ECATEPEC DE MORELOS, MEXICO  
 EDICTOS**

Exp. 135/110/12, C. ANTONIO JUAREZ ALANIS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en: calle Pensador Mexicano, Colonia Arbolitos Ampliación Xalostoc, predio denominado "Miltenco", Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 6.75 mts. linda con Sr. Luis Carmona Hernández, al sur: 8.32 mts. linda con Carmela Canarios Peñarroja, al oriente: 17.00 mts. linda con Martha Arceo R. y José Serratos H., al poniente: 17.00 mts. linda con calle Pensador Mexicano. Superficie aproximada: 128.00 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 3 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4471.-31 octubre, 6 y 9 noviembre.

Exp. 2612/634/2011, C. NICOLASA LOPEZ CUELLAR, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en: Cerrada de Hidalgo No. 19, lote 1, manzana s/n, Colonia Santa Clara Coatitla, predio denominado "San Marcos", Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 11.00 mts. colinda con Enrique y Manuel Jiménez, al sur: 11.00 mts. colinda con Clara Luna, al oriente: 11.55 mts. colinda con Catalina y Rosalío López Trujillo, Cerrada Hidalgo, al poniente: 11.47 mts. colinda con Alberta Cedillo. Superficie aproximada: 155.33 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 3 de septiembre de 2012.-

Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.  
 4471.-31 octubre, 6 y 9 noviembre.

Exp. 2699/707/11, C. JOSE HUMBERTO GARCIA FRAGOSO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en: calle sin nombre, manzana s/n, lote s/n, predio denominado Huixastitla, poblado de Santa Clara Coatitla, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 2.10 y 18.00 mts. con Sebastian Colin, al sur: 2.20 y 17.80 mts. con calle María Montiel y Marcelina Alva, al oriente: 20.20 y 13.40 mts. con María Montiel y Julio Fragoso, al poniente: 28.90 mts. con Clara Masse Soberanes. Superficie aproximada: 258.00 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 6 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.  
 4471.-31 octubre, 6 y 9 noviembre.

Exp. 962/833/12, C. ROSARIO LOPEZ ESCALONA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en: calle Benito Juárez No. 394, Int. 3, predio denominado Tlilapa, Colonia Santa Clara Coatitla, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 13.40 mts. colinda con María Cecilia López Escalona, al sur: 11.50 y 7.48 mts. colinda con Aurelio Vega y calle Benito Juárez, al oriente: 09.76 mts. colinda con andador vecinal, al poniente: 03.70 y 8.65 mts. colinda con Aurelio Vega. Superficie aproximada: 80.74 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 12 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.  
 4471.-31 octubre, 6 y 9 noviembre.

Exp. 963/834/12, C. JUAN GONZALEZ LIRA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en: calle Pedregal número 02, Colonia Tepeolulco, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 28.00 mts. con Sra. Angela Máximo de Jerónimo, al sur: 28.00 mts. con Sra. Eva Espinoza Nieto, al oriente: 12.00 mts. con calle Pedregal, al poniente: 18.00 mts. con Sr. Favián García Grimaldo y Sra. Ma. Martha Trinidad Onche. Superficie aproximada: 392.00 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 12 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.  
 4471.-31 octubre, 6 y 9 noviembre.

Exp. 964/835/12, C. REINA GUTIERREZ ROSALES, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en: calle Guaymas, lote 16, manzana 1, predio denominado Casa Blanca, Colonia Tierra Blanca, Municipio de

Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 8.00 mts. con Concepción Cano, al sur: 8.00 mts. con Pino Hernández, al oriente: 15.00 mts. con Jesús Morales, al poniente: 15.00 mts. con calle Guaymas. Superficie aproximada: 120 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 12 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4471.-31 octubre, 6 y 9 noviembre.

Exp. 965/836/12, C. ALBERTO SANDOVAL RODRIGUEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en: Av. Morelos, lote 35, manzana s/n, predio denominado Texaxal, Colonia Santo Tomás Chiconautla, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: en 2 líneas 24.60 mts. linda con Isabel Sandoval, 14.50 mts. linda con Marcelino Fragoso, al sur: en 4 líneas 8.50 mts. linda con Samuel Saldoval, 12.85 mts. linda con Samuel Sandoval, 13.85 mts. linda con Samuel Sandoval, 14.50 mts. linda con Samuel Sandoval, al oriente: en 2 líneas 8.40 mts. linda con Samuel Sandoval, 24.90 mts. linda con propiedad privada, al poniente: en 3 líneas 7.60 mts. linda con Samuel Sandoval, 10.50 mts. linda con Av. Morelos, 14.20 mts. linda con Isabel Sandoval. Superficie aproximada: 848.00 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 12 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4471.-31 octubre, 6 y 9 noviembre.

Exp. 966/837/12, C. JULIA SANDOVAL ALVA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en: predio denominado Ani Masco, Santo Tomás Chiconautla, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 30.00 mts. colinda con Ma. Edith Velázquez Q., al sur: 30.00 mts. colinda con Ortiz Aranda Julio, al oriente: 14.00 mts. colinda con Julia Sandoval Alva, al poniente: 14.00 mts. colinda con Emilia Martínez Monsalvo. Superficie aproximada: 420 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 12 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4471.-31 octubre, 6 y 9 noviembre.

Exp. 967/838/12, C. HORTENCIA FLORES SOLEDAD, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en: calle Benito Juárez del pueblo de Guadalupe Victoria, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 4.90 mts. colinda con calle Benito Juárez y 28.50 mts. colinda con Ricardo Rodríguez Ortíz, al sur: 1.23 mts. colinda con Adán Rivero y 18.26 mts. colinda con Consuelo Varea Fragoso, al oriente: 20.05 mts. colinda con Ricardo Rodríguez Ortíz y 19.43 mts. colinda con propiedad privada, al

poniente: 24.80 mts. colinda con Angel Fragoso Pineda y 11.30 mts. colinda con Adán Rivero. Superficie aproximada: 715 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 12 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4471.-31 octubre, 6 y 9 noviembre.

Exp. 968/839/12, C. GUILLERMO PAREDES CABRERA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en: 1a. Privada de Morelos, lote 8, Barrio de San Juan Alcahuacán, predio denominado Alcahuacán, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 10.60 mts. linda con 1a. privada de Morelos, al sur: 11.12 mts. linda con propiedad privada, al oriente: 16.50 mts. linda con Ricardo Paredes Cabrera, al poniente: 16.50 mts. linda con 1a. privada de Morelos. Superficie aproximada: 179.19 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 12 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4471.-31 octubre, 6 y 9 noviembre.

Exp. 969/840/12, C. PAULINA GONZALEZ GARCIA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en: lote número 10, manzana 2, predio denominado "Cerrito Secc. A", ampliacion Chiconautla, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 12.00 mts. con calle s/n, al sur: 12.00 mts. con Prop. Privada, al oriente: 10.00 mts. con lote 9, al poniente: 10.00 mts. con lote 11. Superficie aproximada: 120.00 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 12 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4471.-31 octubre, 6 y 9 noviembre.

Exp. 970/841/12, C. HORTENCIA CEDILLO LUNA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en: Privada Vicente Guerrero número 4, predio denominado "El Tanque", del Poblado de Santa Clara Coatitla, Municipio de Ecatepec de Morelos, Distrito de Ecatepec, mide y linda: al norte: 16.00 mts. colinda con Jacinto Luna, al sur: 13.30 mts. colinda con Privada Vicente Guerrero, al oriente: 16.10 mts. colinda con Teodoro Luna Tovar, al poniente: 7.00 mts. colinda con Jacinto Luna. Superficie aproximada: 169.40 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Ecatepec de Morelos, México, a 12 de septiembre de 2012.- Atentamente.-Registrador de la Oficina Registral de Ecatepec, Lic. Jorge Arturo Rodríguez Hernández.-Rúbrica.

4471.-31 octubre, 6 y 9 noviembre.