



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO

# Periódico Oficial

## Gaceta del Gobierno

Gobierno del Estado Libre y Soberano de México

REGISTRO DGC NÚM. 001 1021 CARACTERÍSTICAS 113282801

Director: Lic. Aarón Navas Alvarez  
[legislacion.edomex.gob.mx](http://legislacion.edomex.gob.mx)

Mariano Matamoros Sur núm. 308 C.P. 50130

A: 202/3/001/02

Fecha: Toluca de Lerdo, Méx., martes 8 de agosto de 2017

**“2017. Año del Centenario de las Constituciones Mexicana y Mexiquense de 1917.”**

### Sumario

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

EDICTO.

Tomo  
CCIV  
Número

27

SECCIÓN CUARTA

Número de ejemplares impresos:

100

## PODER EJECUTIVO DEL ESTADO



### E D I C T O

Que se notifica al propietario(s) y/o poseedor(es) de los predios ubicados en el municipio de Ixtapaluca, Estado de México:

- 1. POLÍGONO-CEM-IXT-PP-SFA-10**, con una superficie de 202.10 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 9.00 metros con calle privada Morelos, al este 22.50 metros con polígono CEM-IXT-PP-SFA-11, al sur 9.00 metros con Concepción Palomares Osnaya y al oeste 22.50 con propiedad privada.
- 2. POLÍGONO-CEM-IXT-PP-SFA-11**, con una superficie de 202.10 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 9.00 metros con calle privada Morelos, al este 22.50 metros con María Rosa de la Cruz, al sur 9.00 metros con Concepción Palomares Osnaya y al oeste 22.50 metros con polígono CEM-IXT-PP-SFA-10.
- 3. POLÍGONO-CEM-IXT-PP-SFA-02**, con una superficie de 201.97 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 9.00 metros con calle privada Morelos, al este 22.50 metros con Odilla Palma Guzmán, al sur 9.00 metros con Concepción Palomares Osnaya y al oeste 22.50 metros con María Rosa de la Cruz.
- 4. POLÍGONO-CEM-IXT-PP-SFA-07**, con una superficie de 126.85 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 9.00 metros con servidumbre de paso, al este 15.00 metros con Timoteo García, al sur 8.89 metros con propiedad privada y al oeste 14.62 metros con Vidrio Hernández Antonio Tonatiuh.
- 5. POLÍGONO-CEM-IXT-PP-SFA-36**, con una superficie de 102.39 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 8.51 metros con María Guillermina Ortega Delgado (mismo predio), al este 11.00 metros con Rosa María Ortega Rivera, al sur 8.92 metros con barranca y al oeste 12.62 metros con Víctor Vicente Vivas López.
- 6. POLÍGONO-CEM-IXT-PP-SFA-38**, con una superficie de 193.74 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 14.12 metros con Jonathan Ortega Uribe (mismo predio), al este 12.66 polígono CEM-IXT-PP-SFA-39, al sur 13.83 metros con barranca y al oeste 15.24 metros con Rosa María Ortega Rivera.
- 7. POLÍGONO-CEM-IXT-PP-SFA-39**, con una superficie de 147.98 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 12.65 metros con José Guadalupe Ortega

Delgado (mismo predio), al este 11.68 metros con polígono CEM-IXT-PP-SFA-40, al sur 12.55 metros con barranca, y al oeste 12.66 metros con polígono CEM-IXT-PP-SFA-38.

**8. POLÍGONO-CEM-IXT-PP-SFA-40**, con una superficie de 146.98 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 13.00 metros con Joaquín Ortega Delgado (mismo predio), al este 11.21 metros con polígono CEM-IXT-PP-SFA-41, al sur 12.76 metros con barranca y al oeste 11.68 metros con polígono CEM-IXT-PP-SFA-39.

**9. POLÍGONO-CEM-IXT-PP-SFA-41**, con una superficie de 183.15 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 18.41 metros con Francisca Ortega Delgado (mismo predio), al este 8.66 metros con polígono CEM-IXT-PP-SFA-42, al sur 18.60 metros con barranca y al oeste 11.21 metros con polígono CEM-IXT-PP-SFA-40.

**10. POLÍGONO-CEM-IXT-PP-SFA-42**, con una superficie de 137.09 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 32.37 metros con José Guadalupe Ortega Delgado (mismo predio), al este 0.15 metros con propiedad privada, al sur 31.20 metros barranca y al oeste 8.66 metros con polígono CEM-IXT-PP-SFA-41.

**11. POLÍGONO-CEM-IXT-PP-SFA-13**, con una superficie de 6,941.86 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 195.10 metros con barranca, al este 43.11 metros con Adolfo Soto Velazco y Yolanda Higuera Nieto, al sur 186.05 metros con Teresa Higuera Ortega y al oeste 29.20 metros con barranca.

**12. POLÍGONO-CEM-IXT-PP-SFA-13-A** con una superficie de 842.27 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 66.80 metros con polígono CEM-IXT-PP-SFA-13, al este 22.99 metros con Yolanda Higuera Nieto (carril de por medio), al sur 10.63 metros con Rosa María Ortega Rivera y al oeste 60.19 metros con Teresa Higuera Ortega (mismo predio).

**13. POLÍGONO-CEM-IXT-PP-SFA-12**, con una superficie de 33.37 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 12.90 metros con Alfonso Soto Velazco (mismo predio), al este 00.00 metros, al sur 11.62 metros con Higuera Nieto Yolanda y al oeste 5.65 metros con polígono CEM-IXT-PP-SFA-13.

**14. POLÍGONO-CEM-IXT-PP-SFA-16**, con una superficie de 3,846.62 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 103.24 metros con Miguel Soto Velasco, al este 45.64 metros con Saturnino Hernández Cossío (mismo predio), al sur 137.47 metros con hermanas Velasco Valle y al oeste 31.84 metros con propiedad privada (carril de por medio).

**15. POLÍGONO-CEM-IXT-PP-SFA-20**, con una superficie de 2,251.01 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 83.43 metros con Ortega Cedillo Manuel, al este 31.00 metros con camino de terracería, al sur 62.53 metros con polígono CEM-IXT-PP-SFA-21 y al oeste 37.48 metros con González Moran José Luis (mismo predio).

**16. POLÍGONO-CEM-IXT-PP-SFA-21**, con una superficie de 1,649.02 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 62.24 metros con polígono CEM-IXT-PP-SFA-20, al este 30.80 metros con camino de terracería, al sur 45.44 metros con polígono CEM-IXT-PP-SFA-22 y al oeste 35.18 metros con Castillo González Fernando (mismo predio).

**17. POLÍGONO-CEM-IXT-PP-SFA-22**, con una superficie de 1,169.87 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 45.63 metros con polígono CEM-IXT-PP-SFA-21, al este 30.00 metros con camino de terracería, al sur 32.88 metros con polígono CEM-IXT-PP-SFA-23 y al oeste 32.79 metros con Alejandro Dávalos López (mismo predio).

**18. POLÍGONO-CEM-IXT-PP-SFA-23**, con una superficie de 875.70 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 32.96 metros con polígono CEM-IXT-PP-SFA-22, al este 31.99 metros con camino de terracería, al sur 22.43 metros con polígono CEM-IXT-PP-SFA-24 y al oeste 33.68 metros con Hermanos Ramírez Sandoval (mismo predio).

**19. POLÍGONO-CEM-IXT-PP-SFA-27**, con una superficie de 1,340.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 43.74 metros con Clementina Velasco Villalvazo, al este 30.80 metros con Juan de la Cruz Monayo (mismo predio), al sur 43.30 metros con Clementina Velasco Villalvazo y al oeste 30.80 metros con camino de terracería.

**20. POLÍGONO-CEM-IXT-PP-SFA-24**, con una superficie de 590.02 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al norte 22.43 metros con polígono CEM-IXT-PP-SFA-23, al este 32.75 metros con camino de terracería, al sur 14.02 metros con ejido Ixtapaluca (camino de por medio) y al oeste 33.95 metros con hermanos Moran Fuentes (mismo predio).

Que en cumplimiento al acuerdo de fecha treinta y uno de julio del año en curso, emitido por el suscrito, solicito su presencia para efecto de que acudan a la diligencia de ejecución del Decreto del Ejecutivo del Estado del veintiuno de junio de dos mil diecisiete, por el que se expropia por causa de utilidad pública una superficie total de 21,154.08 metros cuadrados, respecto de 20 polígonos, ubicados en Ixtapaluca, Estado de México, correspondientes al tramo comprendido de los kilómetros 80+942.24 al 81+786.03 y 76+600 al 76+700 de la autopista "Circuito Exterior Mexiquense", en su Fase II del Sistema Carretero del Oriente, a favor del Organismo Público Descentralizado Sistema de Autopistas, Aeropuertos, Servicios Conexos y Auxiliares del Estado de México; mismo que tendrá verificativo el próximo 11 de agosto del año dos mil diecisiete, a las 13:00 horas, indicándoles que la diligencia de posesión se realizará indefectiblemente.

A T E N T A M E N T E

JUAN VICENTE HUARACHA AYALA  
DIRECTOR GENERAL DE GOBIERNO  
REGIÓN CHIMALHUACÁN  
(RÚBRICA).