

## SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

Al margen Escudo del Estado de México y una leyenda que dice: **DESARROLLO URBANO, Secretaría de Desarrollo Urbano e Infraestructura.**

## Fe de Erratas

Al Plano Único de Lotificación que forma parte integral del Acuerdo por el que se autorizó a la empresa "DESARROLLOS INMOBILIARIOS SADASI", S.A. de C.V., el Conjunto Urbano de Tipo Mixto (Habitacional Medio, Comercial y de Servicios) denominado "**LOS ALMENDROS**", ubicado en el Municipio de Chalco, Estado de México, publicado en el Periódico Oficial "Gaceta del Gobierno" del Estado de México, Tomo CCXVI, número 81, Sección Primera, de fecha 30 de octubre de 2023.

La Fe de Erratas considera lo siguiente:

En el Plano Único de Lotificación, en el plano 3.- CONDOMINIO QUE SE AUTORIZA:

Dice:

DATOS GENERALES DEL CONDOMINIO		
MANZANA 1 LOTE 2	344 VIVIENDAS	
USO	SUPERFICIE m <sup>2</sup>	PORCENTAJE %
SUPERFICIES DE ÁREA PRIVATIVAS	28,068.46	60.38
SUPERFICIE DE ÁREA VERDE Y RECREATIVA DE USO COMÚN	4,498.44	9.68
SUPERFICIE DE VIALIDAD PRIVADA (INCLUYE SUPERFICIE DE BANQUETA 3,050.61 m <sup>2</sup> )	12,700.98	27.32
SUPERFICIE DE CASETA DE VIGILANCIA, TABLERO DE CONTROL Y CONTENEDOR DE BASURA	1.94	0.00
SUPERFICIE DE ESTACIONAMIENTO	1,218.00	2.62
<b>SUPERFICIE TOTAL=</b>	<b>46,487.82</b>	<b>100</b>
CONCEPTO	CANTIDAD	
NÚMERO DE ÁREAS PRIVATIVAS	127	
NÚMERO DE VIVIENDAS	344	
NÚMERO DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO PARA VISITAS (INCLUYE 22 CAJONES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD)	86	

Y debe decir:

DATOS GENERALES DEL CONDOMINIO		
MANZANA 1 LOTE 2	344 VIVIENDAS	
USO	SUPERFICIE m <sup>2</sup>	PORCENTAJE %
SUPERFICIES DE ÁREA PRIVATIVAS	28,068.46	60.376
SUPERFICIE DE ÁREA VERDE Y RECREATIVA DE USO COMÚN	4,498.44	9.68
SUPERFICIE DE VIALIDAD PRIVADA (INCLUYE SUPERFICIE DE BANQUETA 3,050.61 m <sup>2</sup> )	12,700.98	27.32
SUPERFICIE DE CASETA DE VIGILANCIA, TABLERO DE CONTROL Y CONTENEDOR DE BASURA	1.94	0.004
SUPERFICIE DE ESTACIONAMIENTO	1,218.00	2.62
<b>SUPERFICIE TOTAL=</b>	<b>46,487.82</b>	<b>100</b>
CONCEPTO	CANTIDAD	
NÚMERO DE ÁREAS PRIVATIVAS	127	
NÚMERO DE VIVIENDAS	344	
NÚMERO DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO PARA VISITAS (INCLUYE 22 CAJONES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD)	86	

Es importante precisar que la presente fe de erratas, el total de viviendas y las superficies vendibles autorizadas en el Conjunto Urbano Tipo Mixto (Habitacional Medio, comercial y de servicios) denominado "**LOS ALMENDROS**", no se ven alteradas en función de la corrección realizada, respetándose así los datos generales con los que fue autorizado el Conjunto Urbano.

Arq. Blanca Hereida Piña Moreno.- Directora General de Operación y Control Urbano.- Rúbrica.