



# GACETA DEL GOBIERNO



ESTADO DE MÉXICO

Periódico Oficial del Gobierno del Estado Libre y Soberano de México  
REGISTRO DGC NUM. 001 1021 CARACTERISTICAS 113282801  
Directora: Lic. Graciela González Hernández

Mariano Matamoros Sur No. 308 C.P. 50130  
Tomo CXCIV A:2023/001/02  
Número de ejemplares impresos: 400

Toluca de Lerdo, Méx., martes 12 de marzo de 2013  
No. 49

## SUMARIO:

### SECRETARIA DEL MEDIO AMBIENTE

AVISO POR EL QUE SE INFORMA AL PUBLICO QUE ESTA A SU DISPOSICION EL ESTUDIO PREVIO JUSTIFICATIVO REFERENTE A LA MODIFICACION DEL DECRETO POR EL QUE SE CREA EL PARQUE NATURAL DENOMINADO "SIERRA DE NANCHITITLA", PUBLICADO EN PERIODICO OFICIAL "GACETA DEL GOBIERNO", EN FECHA 10 DE DICIEMBRE DE 1977, UBICADO EN LOS MUNICIPIOS DE LUVIANOS Y TEJUPILCO, ESTADO DE MEXICO.

AVISOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES: 1132, 1110, 1108 y 1121.

**"2013. Año del Bicentenario de los Sentimientos de la Nación"**

### SECCION CUARTA

## PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

### SECRETARIA DEL MEDIO AMBIENTE



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO



GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO  
**EN GRANDE**

**AVISO** por el que se informa al público que está a su disposición el Estudio Previo Justificativo referente a la Modificación del Decreto por el que se crea el Parque Natural denominado "Sierra de Nanchititla", publicado en Periódico Oficial "Gaceta del Gobierno", en fecha 10 de diciembre de 1977, ubicado en los Municipios de Luvianos y Tejupilco, Estado de México.

**M. EN D. CRUZ JUVENAL ROA SÁNCHEZ**, Secretario del Medio Ambiente del Estado de México, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 19 Fracción XVII y 32 Bis Fracción XX de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de México; 2.106, 2.111 del Código para la Biodiversidad del Estado y 173 del Reglamento del Libro Segundo del ordenamiento legal invocado, he tenido a bien expedir el siguiente:

### AVISO

Se informa al público que está a su disposición el Estudio Previo Justificativo referente a la Modificación del Decreto por el que se crea el Parque Natural denominado Sierra de Nanchititla, publicado en el Periódico Oficial "Gaceta del Gobierno", en fecha 10 de diciembre de 1977, ubicado en los Municipios de Luvianos y Tejupilco, Estado de México.

El documento de referencia puede ser consultado en las oficinas que ocupa la Comisión Estatal de Parques Naturales y de la Fauna, sitas en Av. José Vicente Villada No. 212, 4º piso, Colonia La Merced, Toluca, Estado de México.

El estudio justificativo queda a disposición del público por un término de treinta días naturales, contados a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial "Gaceta del Gobierno", de conformidad con las disposiciones legales y reglamentarias en la materia.

Dado en la Ciudad de Metepec, Estado de México a los 7 días del mes de marzo de 2013.

Secretario del Medio Ambiente del Estado de México

**MTRO. EN D. CRUZ J. ROA SÁNCHEZ**  
(RUBRICA).

---

**AVISOS ADMINISTRATIVOS Y  
GENERALES**

---

**INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL  
DISTRITO DE TENANCINGO  
EDICTOS**

Exp. 24/22/2013, ROSA MARIA GOMEZ AGUILAR, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en la Primera de Analco, Municipio de Coatepec Harinas, Méx., Distrito de Tenancingo, México, mide y linda: al norte: 22.50 metros con Rosa María Gómez Aguilar, al sur: 26.00 metros con María Cristina Tapia D., al oriente: 21.00 metros con Escurridero de Agua Pluvial, al poniente: en tres líneas: 3.55, 10.65 y 6.60 metros con calle vecinal. Superficie aproximada de: 491.79 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tenancingo, México, a 28 de febrero de 2013.- El C. Registrador, Lic. Mario Talavera Sánchez.-Rúbrica.

1132.-12, 15 y 21 marzo.

---

Exp. No. 2/2/2013, LUIS IGNACIO DELGADO PEREIRA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado Las Cantinas y Loma de Juárez, ubicado en la Colonia Benito Juárez de esta Ciudad de Ixtapan de la Sal, Estado de México, Distrito de Tenancingo, México, mide y linda: al norte: 55.00 metros con el señor Víctor Trujillo, al sur: 47.20 metros con el señor Nicolás Martínez, al oriente: 21.30 metros con carretera Ixtapan de la Sal-Los Naranjos, al poniente: 20.00 metros con el señor Arturo A. San Román. Superficie aproximada de: 1,055.21 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tenancingo, México, a 28 de febrero de 2013.- El C. Registrador, Lic. Mario Talavera Sánchez.-Rúbrica.

1132.-12, 15 y 21 marzo.

---

Exp. No. 22/20/13, ROGELIO DE LA FUENTE GUADARRAMA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en: calle Galeana S/N, dentro de la jurisdicción del Barrio de Santa María, Municipio de Malinalco, Estado de México, Distrito de Tenancingo, México, mide y linda: al norte: 6.17 mts. con calle Galeana, al sur: 7.13 mts. con el C. Hugo Facundo Poblete Poblete, al oriente: 40.93 mts. con el C. Mario de la Fuente Guadarrama, al poniente: 15.31 y 25.47 mts. con la C. Martha Petra Maldonado Brito. Superficie aproximada de: 246.29 m2. (doscientos cuarenta y seis metros veintinueve centímetros cuadrados).

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tenancingo, México, a 27 de febrero de 2013.- El C. Registrador, Lic. Mario Talavera Sánchez.-Rúbrica.

1132.-12, 15 y 21 marzo.

---

Exp. No. 6/6/13, VICTOR MANUEL PEREZ CANDELARIA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en: carretera Capulín-Chalma s/n, dentro de la jurisdicción del Barrio de San Juan, Municipio de Malinalco, Estado de México, Distrito de Tenancingo, México, mide y linda:

al norte: 28.76 mts. con el C. Sixto Orihuela Pacheco, al sur: 20.75 mts. con el C. Jesús Romero Pérez, al oriente: 24.13 mts. con la C. María Patricia Castañeda García, al poniente: 10.33 y 14.03 mts. con carretera Capulín-Chalma. Superficie aproximada de: 594.29 m2. (quinientos noventa y cuatro metros veintinueve centímetros cuadrados).

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Tenancingo, México, a 4 de marzo de 2013.- El C. Registrador, Lic. Mario Talavera Sánchez.-Rúbrica.

1132.-12, 15 y 21 marzo.

---

**INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL  
DISTRITO DE SULTEPEC  
E D I C T O S**

Exp. No. 20/2013, JESUS VAZQUEZ ELIZALDE, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble el cual se localiza en la Comunidad de Jaltepec de Arriba, Municipio de Almoloya de Alquisiras, Méx., Distrito de Sultepec, México, mide y linda: al norte: mide 15.40 metros y colinda con Jardín de Niños Melchor Ocampo, al sur: mide 11.30 metros y colinda con privada acceso a los lotes, al oriente: mide 13.50 metros y colinda con carretera a Capulmanca, al poniente: mide 18.03 metros y colinda con Alfredo Cruz Domínguez. Superficie aproximada de: 200.69 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Sultepec, México, a 8 de marzo de 2013.- El C. Registrador, Lic. Marbella Solís de la Sancha.-Rúbrica.

1132.-12, 15 y 21 marzo.

---

Exp. No. 19/2013, VENDREL MONDRAGON GONZALEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble el cual se localiza en la comunidad de Jaltepec de Abajo, Municipio de Almoloya de Alquisiras, Méx., Distrito de Sultepec, México, mide y linda: al norte: mide 7.00 mtrs. y colinda con calle, al sur: mide 7.00 mtrs. y colinda con propiedad del C. Santos Eladio Mateos Reyes, al oriente: mide 10.96 mtrs. y colinda con propiedad del C. Renán Romero García, al poniente: mide 13.20 mtrs. y colinda con propiedad del C. Santos Eladio Mateos Reyes. Superficie aproximada de: 80.05 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber

a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Sultepec, México, a 8 de marzo de 2013.- El C. Registrador, Lic. Marbella Solís de la Sancha.-Rúbrica.

1132.-12, 15 y 21 marzo.

---

Exp. No. 16/2013, MA. MAGDALENA LILIA GARCIA POSADA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble el cual se localiza en la Comunidad de la Segunda Manzana, Municipio de Almoloya de Alquisiras, Méx., Distrito de Sultepec, México, mide y linda: al norte: mide 18.00 mtrs. y colinda con propiedad de la C. María Albertina Angela García Posada, al sur: mide 18.00 mtrs. y colinda con propiedad del C. Gilberto Arturo García Posada, al oriente: mide 10.65 mtrs. y colinda con propiedad del C. Vicente Cruz, al poniente: mide 10.65 mtrs. y colinda con propiedad del C. Serafín García Castañeda. Superficie aproximada de: 191.70 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Sultepec, México, a 8 de marzo de 2013.- El C. Registrador, Lic. Marbella Solís de la Sancha.-Rúbrica.

1132.-12, 15 y 21 marzo.

---

Exp. No. 18/2013, ALEJANDRO GRANADOS HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en: el paraje del Campamento del pueblo de Capula, Municipio de Sultepec, México, Distrito de Sultepec, México, mide y linda: al norte: no tiene medidas, al sur: 235 metros y colinda con la carretera, al oriente: (tres líneas) 97, 100 y 17 metros y colinda con Sr. Antonio García Hernández, al poniente: (tres líneas) 90, 208 y 37 metros y colinda con Sr. Raymundo Hernández Hernández. Superficie aproximada de: 32,254 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Sultepec, México, a 8 de marzo de 2013. El C.- Registrador, Lic. Marbella Solís de la Sancha.-Rúbrica.

1132.-12, 15 y 21 marzo.

---

Exp. No. 15/2013, VICTOR VALDES VAZQUEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en: camino a Los Remedios, Municipio de Sultepec, México, Distrito de Sultepec, México, mide y linda: al norte: 8.74 m con Graciano Carvajal Pérez, al sur: 15 m con privada, al oriente: 36.70 m con Sra. Carmela Pichardo, al poniente: 42.65 m con Glafira Hernández Velázquez. Superficie aproximada de: 454.28 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crea con derecho comparezcan a deducirlo.- Sultepec, México, a 28 de febrero de 2013.- El C. Registrador, Lic. Marbella Solís de la Sancha.-Rúbrica.

1132.-12, 15 y 21 marzo.

Exp. No. 17/2013, MIGUEL ANGEL CASTAÑEDA MAYA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en: Barrio de Chacopinga, Mpio. de Zacualpan, México, Distrito de Sultepec, México, mide y linda: al norte: 13.00 mts. linda con Prop. del Sr. Fidel Rogel, al sur: 22.00 mts. linda con entrada vecinal, al oriente: 31.00, 28.00 mts. linda en dos líneas con calle La Panorámica, al poniente: 24.00, 16.70 mts. linda con dos líneas con Prop. del Sr. Margarito Castañeda Romero. Superficie aproximada de: 872.00 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Sultepec, México, a 8 de marzo de 2013.- El C. Registrador, Lic. Marbella Solís de la Sancha.-Rúbrica.

1132.-12, 15 y 21 marzo.

**INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL**  
**DISTRITO DE TOLUCA**  
**E D I C T O**

Exp. 192313/1522/2012, PAULA ANTONIA BERNAL GARCIA, inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Cuauhtémoc No. 104, Capultitlán, Municipio de Toluca, Distrito de Toluca, mide y linda: al norte: 14.20 m con Carlos Joel Rodea Bernal, al sur: 14.38 m con Trinidad Morán Rubí, al oriente: 15.72 m con Joel Bernal García, al poniente: 15.63 m con calle Cuauhtémoc. Superficie aproximada de 244.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 26 de febrero de 2013.-C. Registrador Público de la Oficina Registral de Toluca, México, M. en D. Juan José Libián Conzuelo.-Rúbrica.

1110.-12, 15 y 21 marzo.

**INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL**  
**DISTRITO DE TOLUCA**  
**E D I C T O**

Exp. 209313/1709/2012, LA C. ARACELI ORTIZ MORENO, promueve inmatriculación administrativa, sobre un

inmueble ubicado en calle Francisco I. Madero sin número, entre las calles de Guadalupe Victoria y Constitución, en el poblado de San Lucas Tunco, Municipio de Metepec, Distrito Judicial de Toluca, el cual mide y linda: al norte: en cinco líneas: la primera 25.54 metros con Austrebertha Balbuena Hernández, la segunda de 14.15 metros con Higinia y Francis Campos Ramos, la tercera 1.09 metros con Ernestina Ortiz Hernández, la cuarta de 31.70 metros con Ma. Dolores Campos Ramos y la quinta 15.89 metros con Angelina Carrasco García, al sur: en cuatro líneas: la primera de 18.16 metros con Sixto Ortega Carrasco, la segunda de 5.40 metros con Sixto Ortega Carrasco, la tercera 50.07 metros con Graciela López Becerril y otro, Carlota Vázquez Vda. de García y Carlos García Salinas, la cuarta 0.85 metros con Ernestina Ortiz Hernández, al poniente: en dos líneas: la primera de 60.61 metros con Higinia y Francis Campos Ramos, Sebastiana Campos Ramos y Columba Campos Ramos, la segunda de 94.46 metros con Margarita García, al oriente: en ocho líneas: la primera 2.93 metros con calle Francisco I. Madero, la segunda de 3.82 metros con Sixto Ortega Carrasco, la tercera de 1.16 metros con Sixto Ortega Carrasco, la cuarta de 33.71 metros con Austrebertha Balbuena Hernández y Carlos García, la quinta de 11.28 metros con Ernestina Ortiz Hernández, la sexta de 13.11 metros con Crisóforo Hernández y Mateo Aristeo Mejía Becerril, la séptima de 17.32 metros con Mateo Aristeo Mejía Becerril y Marcial Mejía Becerril, la octava de 71.66 metros con Higinia y Francis Campos Ramos, Sebastiana Campos Ramos, Columba Campos Ramos y Ma. Dolores Campos Ramos. Con una superficie aproximada de 3,476 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días, haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 05 de febrero del 2013.-C. Registrador, M. en D. Juan José Libián Conzuelo.-Rúbrica.

1108.-12, 15 y 21 marzo.

**INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL**  
**DISTRITO DE TOLUCA**  
**E D I C T O**

Exp. 221326/1833/2012, FELIPE TORRES VERA, inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en: Barrio El Plan, San Miguel Almoloyan, Municipio de Almoloya de Juárez Distrito de Toluca, mide y linda; al norte: 31.20 mts. con Eusebio González Bernal; al sur: 30.40 mts. con privada de 4.00 mts. de ancho; al oriente: 33.27 mts. con Felipe Torres Vera; al poniente: 33.20 mts. con Margarita Simón Vázquez. Superficie aproximada 1,020.71 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 26 de febrero de 2013.-C. Registrador Público de la Oficina Registral de Toluca, México, M. en D. Juan José Libián Conzuelo.-Rúbrica.

1121.-12, 15 y 21 marzo.